

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
Správa Praha**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zástupce:

IČ: 65993390 DIČ: CZ 65993390

bankovní spojení:

jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomíčková 2144/1, 148 00

zastoupená:

IČ: 64949681

DIČ: CZ6494 9681

zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3787

bankovní spojení:

jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1257 a § 1267 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, jakož i v souladu s ustanovením § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZEK“), za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních,
tuto

**S M L O U V U
O SMLouvě BUDOUcí O ZŘÍZENÍ VěCNÉHO BŘEMENE-
SLUŽEBNOSTI**

č. bud.strany Povinné 3587/31/20-31210-No

č.bud.strany Oprávněné 11719/bVB2/NES-000/2020

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemky p. č. **677/14 a 673/5** k.ú. **Litovice** obci **Hostivice**, zapsaných u katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště **Praha-západ**, LV **2395**, na kterých je umístěna stavba dálnice II.třídy č. **D10**.
2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a vlastníkem (provozovatelem) stavby „**11719 Praha K Vary Highway**“, (dále jen „**Stavba**“) která bude umístěna do silničního pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu věcného břemene–služebnosti **123 bm**, jak vyplývá z přiložené situace, která je přílohou č. 1. této smlouvy.

II.

Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace Stavby dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene–služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou č. 2 této smlouvy. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do **10 měsíců** od ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu vydaného nebo

potvrzeného stavebním úřadem, kterým se prokáže vznik práva užívat Stavbu, a to na základě písemné výzvy budoucí strany Oprávněné, kterou doručí budoucí straně Povinné. Budoucí strana Oprávněná se dále zavazuje do **10 měsíců** od vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu vydaného nebo potvrzeného stavebním úřadem, kterým se prokáže vznik práva užívat Stavbu zajistit zpracování geometrického plánu, který v tomto termínu předá budoucí straně Povinné. Nedodržení této lhůty zakládá budoucí straně Povinné právo na smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý i započatý den prodlení. Budoucí strana Oprávněná se pro takový případ zavazuje vypočtenou smluvní pokutu uhradit, a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou se splatností do 21-ti dnů po jejím obdržení. V případě převedení Stavby a závazků z této smlouvy na jiný subjekt, s výjimkou případu dle ustanovení § 104 odst. 11 ZEK, se obě smluvní strany zavazují vyžádat si písemný souhlas druhé smluvní strany. Nebude-li pro takový případ budoucí stranou Povinnou souhlas udělen, nesmí budoucí strana Oprávněná Stavbu převést na jiný právní subjekt. Pokud by tak přesto učinila, pak se tato smlouva ruší, a to ke dni zcizení Stavby budoucí stranou Oprávněnou. Budoucí straně Oprávněné nevzniká v této souvislosti právo na náhradu případné škody, ani na jiné náhrady či plnění spojená s touto smlouvou nebo z ní vyplývající.

2. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti bude stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění a Metodickým pokynem pro rok 2020 se kterou byla budoucí strana Oprávněná seznámena.

Tato náhrada činí bez DPH:

758,35 Kč/bm za předpokládaného rozsahu **108 bm** a **216,68 Kč/bm** za předpokládaného rozsahu **15 bm**, která činí bez DPH **85.152,-- Kč** (slovy: osmdesát pět tisíc jedno sto padesát dva korun českých). K této částce bude připočten koeficient inflace platný k datu předložení geometrického plánu.

DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.

Výpočet: (2 opt.tr.HDPE + 1 optický kabel)

3x protlak do 150	3 x 36 bm x 758,35 Kč/bm = 81.901,80 Kč
Podélné uložení do pomocného pozemku	3 x 5 bm x 216,68 Kč/bm = 3.250,20 Kč

Cena celkem = 85.152,-- Kč

III. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou stejnopisech pro každou stranu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této smlouvy.
3. Podmiňuje-li zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZRS“), nabytí účinnosti smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv dle ZRS, pak bez ohledu na ostatní smluvní ustanovení nabude smlouva účinnosti nejdříve okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle ZRS. Pokud smlouva podléhá povinnosti uveřejnit ji v registru smluv, tak v souladu se ZRS smluvní strany v rámci uveřejnění smlouvy v registru smluv začerní veškeré osobní údaje v této smlouvě obsažené.
4. Tato smlouva pozbývá platnosti, pokud stavba nebude realizována do **5 let** ode dne účinnosti této smlouvy.
5. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.
6. Ředitelství silnic a dálnic ČR (ŘSD ČR) je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, a

přehledu práv a povinností ŘSD ČR, jsou zveřejněny na webové stránce ŘSD ČR (www.rsd.cz/wps/portal/web/rsd/gdpr) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údaje poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla ŘSD ČR nebo do jeho datové schránky ID zjq4rhz.

7. Smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., uveřejnění v registru smluv. Budoucí strana Oprávněná bere na vědomí, že budoucí strana Povinná je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Budoucí strana Oprávněná souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy budoucí strana Povinná ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývajícím. Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství.

V Praze dne 01. 07. 2020

V Praze dne 16 -06- 2020..