

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ

Zastoupená:
Michalem Lisým
Svojanov 13
57101 Moravská Třebová
IČ: 01584642

(dále jen „ubytovatel“) na straně jedné

a

Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvková organizace

Lidická 1880/50,
658 12 Brno
Zastoupená: Janem Ondrouškem, ředitelem
IČ: 00401803, DIČ: CZ00401803

(dále jen „objednatel“) na straně druhé

uzavírají podle zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, § 2326-2331, v platném znění tuto smlouvu.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů k zajištění ubytování, stravování a dalších služeb pro účastníky objednatele v zařízení ubytovatele:
- Chatový tábor, Svojanov 13, 571 01 Moravská Třebová

II. Ubytování

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytování a související služby v termínu: od 27. 6. 2020 do 2. 7. 2020 celkem 5 nocí.
2. Nástup první den je v 15:00 hodin, ukončení pobytu a vyklizení objektu je poslední den v 14:00 hodin.
3. Celkový počet objednaných lůžek: 52, z toho 24 dětí a 28 dospělých.
4. Specifikace ubytovacích prostor:
 - Účastníci budou ubytováni v chatkách s elektřinou, sociální zařízení a sprchy jsou v jiné části zařízení.
 - Používat lze i sociální zařízení v budově. Společenská místnost k využívání je v budově.
 - Stravování bude také probíhat v jídelně budovy.

III. Stravování

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout dětem i dospělým 3x denně stravu, nápoje (pitný režim) budou k dispozici celý den až do 22 hod.
2. Stravování začíná večeří první den a končí obědem poslední den ubytování.

IV. Ceny a způsob úhrady

1. Cena za služby uvedené v člancích II. a III. na jednoho účastníka je sjednána takto:

a) Strava:

Děti 150,-Kč/den (40,- snídaně, 60,- oběd, 50,- večeře).
Dospělí 230,-Kč/den (60,- snídaně, 90,- oběd, 80,- večeře).
Děti do 2 let bez nároku na lůžko a stravu: zdarma.

b) Ubytování:

Chatka s elektrinou: 300,-Kč/den

2. V ceně za stravování je zahrnut pitný režim. V ceně je započtena DPH podle zákona.

3. Celková cena za celý pobyt je: **77. 200,- Kč.**

4. Vyúčtování bude provedeno na konci pobytu a je splatné na základě vystavené faktury (daňového dokladu) nejpozději do 14 dnů od ukončení pobytu převodem na účet. V případě prodloužení úhrady doplatku se stanoví úrok z prodloužení ve výši 0,1 % z hodnoty dlužné částky za každý den prodloužení.

V.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen:

- poskytovat ubytovateli potřebnou součinnost při realizaci obsahu této smlouvy;
- uhradit ubytovateli sjednanou cenu za ubytování a související služby;
- dodržovat ubytovací řád ubytovatele; užívat vyhrazené prostory k ubytování řádně a výhradně ke stanovenému účelu a chránit je před poškozením;
- neprovádět ve vyhrazených prostorách bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny;
- neprodleně informovat ubytovatele o poškození či zničení prostor vyhrazených k ubytování;
- nahradit veškerou škodu způsobenou ubytovateli v prostorách vyhrazených k ubytování;
- do 5 dní před začátkem pobytu nahlásit přesný počet osob, čímž může dojít ke změně článku II. této smlouvy

VI.

Povinnosti ubytovatele

2. Ubytovatel je povinen:

- umožnit objednateli využití veškerých prostor a služeb dle obsahu této smlouvy;
- provést objednateli vyúčtování na základě skutečně čerpaných nákladů pobytu po jeho ukončení;
- dodržovat platné právní předpisy a hygienické normy, které upravuje vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovacích akcích v platném znění. Dále se zavazuje k dodržování zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.
- zajistit, aby objekt vyhovoval požadavkům příslušných orgánů hygienického dozoru pro konání zotavovací akce (především chatky a sociální zařízení pro muže)
- zajistit, že mezi dvěma běhy táborů na jednom tábořišti bude minimálně 8 hodinová pauza bez přítomnosti dětí k provedení nezbytné dezinfekce celého objektu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit písemně před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb. V takovém případě objednatel uhradí ubytovateli stornovací poplatek ve výši:

- 20% ze sjednané ceny při odstoupení objednatele z důvodu případných mimořádných opatření, znemožňujících pořádání akce, vyhlášených v souvislosti s epidemií koronaviru a v době podpisu smlouvy nepředvídaných.

- 30 % ze sjednané ceny při odstoupení doručeném ubytovateli nejpozději 60 dnů před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb

- 60 % ze sjednané ceny při odstoupení doručeném ubytovateli nejpozději 30 dnů před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb

- 100 % v ostatních případech odstoupení od smlouvy.

Účinky odstoupení nastávají dnem doručení ubytovateli.

2. Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit, jestliže objednatel v prostorách vyhrazených k ubytování hrubě porušuje dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje své povinnosti z obsahu této smlouvy. Ubytovatel může nejpozději 30 dnů před datem dohodnutého termínu v článku II. od smlouvy odstoupit také z jiných důvodů, v tomto případě náleží objednateli zaplacená záloha (článek IV. odst. 3) a pokuta ve výši 0,1% z celkové ceny sjednané v článku IV. odst. 2. této smlouvy.

3. Ubytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel prokazatelně neuhradí ve sjednaném termínu zálohu uvedenou v článku IV. odst. 3 této smlouvy.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu druhé smluvní strany.
2. Změny a dodatky k této smlouvě jsou možné pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je ubytovací řád vydaný ubytovatelem ve znění platném ke dni nabytí účinnosti smlouvy.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednavatel.

Ve Svojanově, dne:

V Brně, dne:

ubytovatel

objednavatel