



Smlouva o dílo

č. 2020/OBN/0898

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renátou Chmelovou, starostkou
IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních Ing. Roman Březina, vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted], referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

SMART SBD s.r.o.

zapsaná v OR, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 244226

zastoupená Stanislavem Bauerem - jednatelem

se sídlem U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 9 Hloubětín

IČO: 04212223

DIČ: CZ04212223

bankovní spojení: KB, a.s.

č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava **volného bytu č. 10**, přesná specifikace místa díla **č.p. 1867, k.ú. Strašnice, ul. Srbínská 1, Praha 10**.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 10, č.p. 1867, k.ú. Strašnice, ul. Srbínská 1, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Projekt – [redacted] z 10/2019.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

498 630,18 Kč

slovy: / Čtyřistadevadesátosmtisícšestsetřicet 18/100 korun českých /

DPH ze základu 498 630,18 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaneho díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.

2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu Austis správa a.s., Vršovická 68, Praha 10.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění

- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště
4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat: [redacted]
5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele **Stanislav Bauer, t** [redacted]

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 26. 06. 2020

.....
objednatel [redacted]



SMART [redacted] s.r.o.
U Elek [redacted]
198 00 Praha [redacted]
IČ [redacted]
.....
zhotovitel [redacted]

PŘÍLOHA č. 1

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019/096

Stavba: Oprava volného bytu č.10 Srbská 1867/1,Praha 10

KSO:

Místo: Srbská 1867/1,Praha 10

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Uchazeč:

SMART SBD s.r.o.

Projektant:



Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 12.06.2020

IČ:

DIČ:

IČ:

04212223

DIČ:

CZ04212223

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

498 630,18

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	498 630,18	74 794,53

Cena s DPH

v

CZK

573 424,71

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019/096

Stavba: Oprava volného bytu č.10 Srbská 1867/1,Praha 10

Místo: Srbská 1867/1,Praha 10

Datum: 12.06.2020

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:

Uchazeč: SMART SBD s.r.o.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

498 630,18 573 424,71

2019/096 Oprava volného bytu č.10 Srbská 1867/1,Praha 10

498 630,18 573 424,71 STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.10 Srbská 1867/1,Praha 10

KSO:

Místo: Srbská 1867/1,Praha 10

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Uchazeč:

SMART SBD s.r.o.

Projektant:



Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 12.06.2020

IČ:

DIČ:

IČ:

04212223

DIČ:

CZ04212223

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

498 630,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	498 630,18	15,00%	74 794,53

Cena s DPH

v CZK

573 424,71

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.10 Srbská 1867/1,Praha 10

Místo:

Srbská 1867/1,Praha 10

Datum:

12.06.2020

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:



Uchazeč:

SMART SBD s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

498 630,18

HSV - Práce a dodávky HSV

134 104,56

1 - Pomocné a přidružené práce

15 425,00

11 - Ostatní práce

15 425,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

2 521,95

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

32 113,88

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

54 834,55

997 - Přesun sutě

20 162,10

998 - Přesun hmot

9 047,08

PSV - Práce a dodávky PSV

326 875,62

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

14 800,81

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

18 902,40

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

20 724,21

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty

24 785,81

734 - Ústřední vytápění - armatury

3 038,20

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

10 427,08

741 - Elektroinstalace - silnoproud

60 054,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud

3 360,00

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

5 670,00

751 - Vzduchotechnika	1 352,61
763 - Konstrukce suché výstavby	6 447,81
766 - Konstrukce truhlářské	48 025,40
767 - Konstrukce zámečnické	1 797,80
771 - Podlahy z dlaždic	3 440,61
775 - Podlahy skládané	34 020,31
776 - Podlahy povlakové	13 982,29
781 - Dokončovací práce - obklady	17 260,88
783 - Dokončovací práce - nátěry	15 499,72
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	23 285,68
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	37 650,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 950,00
VRN4 - Inženýrská činnost	15 000,00
VRN6 - Územní vlivy	19 700,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.10 Srbská 1867/1,Praha 10

Místo: Srbská 1867/1,Praha 10

Datum: 12.06.2020

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:

Uchazeč: SMART SBD s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

498 630,18

D HSV Práce a dodávky HSV 134 104,56

D 1 Pomocné a přidružené práce 15 425,00

D 11 Ostatní práce 15 425,00

1	K	11000.R	Vyklizení a vyčištění sklepní kóje, odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	3 150,00	3 150,00
2	K	11001.R	Ochrana oken a parapetů před poškozením	m2	30,000	54,00	1 620,00
3	K	11002.R	Kontrola a seřízení oken	soubor	1,000	3 100,00	3 100,00
4	K	11003.R	Demontáž všech doplňků v bytě - police, skříňky, hášky a stěnách, tyč závěsu, garnyže, žaluzie oken, madla, botník, zrcadlo a pod. Odvoz a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	7 555,00	7 555,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 2 521,95

5	K	340236212	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami plnými pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, tloušťka přes 100 mm	kus	2,000	280,00	560,00
VV			kuchyně - ventilační otvory spíž				
VV			2		2,000		
VV			Součet		2,000		

6	K	342272205	Příčky z pórabetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	2,010	557,00	1 119,57
VV			wc				
VV			0,75*2,68		2,010		
VV			Součet		2,010		

7	K	346244356	Obezdivka koupelnových van ploch zaoblených z přesných pórabetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	1,465	575,00	842,38
VV			koupelna				
VV			(0,7*2+1,53)*0,5		1,465		
VV			Součet		1,465		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 32 113,88

8	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmelu stropů	m2	15,000	243,00	3 645,00
VV			přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklých při opravách				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		15		15,000		
	VV		Součet		15,000		
9	K	611315421	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	41,400	87,00	3 601,80
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,7		0,700		
	VV		kuchyně				
	VV		7,8		7,800		
	VV		pokoj 1				
	VV		14,5		14,500		
	VV		pokoj 2				
	VV		16,3		16,300		
	VV		Součet		41,400		
10	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmelu stěn	m2	32,775	232,00	7 603,80
	VV		kopelna obezdívka vany				
	VV		1,53*0,5		0,765		
	VV		wc předstěna instalační šachty				
	VV		0,75*2,68		2,010		
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách				
	VV		30		30,000		
	VV		Součet		32,775		
11	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	1,110	165,00	183,15
	VV		wc předstěna instalační šachty				
	VV		0,75*1,48		1,110		
	VV		Součet		1,110		
12	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	146,536	77,00	11 283,27
	VV		předsín				
	VV		(2,32+5,14)*2*2,68		39,986		
	VV		koupelna				
	VV		(1,53+1,41)*2*0,75		4,410		
	VV		wc				
	VV		(0,93*2+0,753)*1,25		3,266		
	VV		kuchyně				
	VV		(2,29+3,33)*2*2,75		30,910		
	VV		pokoj 1				
	VV		(4,49+0)*2*2,68		24,066		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3,41+4,78)*2*2,68		43,898		
	VV		Součet		146,536		
13	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	14,892	187,00	2 784,80
	VV		plocha pod nové obklady				
	VV		koupelna				
	VV		(1,53+1,41)*2*2		11,760		
	VV		wc				
	VV		(0,75+0,93*2)*1,2		3,132		
	VV		Součet		14,892		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	14,892	55,00	819,06
	VV		plocha pod nové obklady				
	VV		koupelna				
	VV		(1,53+1,41)*2*2		11,760		
	VV		wc				
	VV		(0,75+0,93*2)*1,2		3,132		
	VV		Součet		14,892		
15	K	631311121.1	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. do 80 mm	m3	0,009	40 000,00	360,00
	VV		kuchyně podlaha po vybourané přičce				
	VV		(0,15*0,6)*0,1		0,009		
	VV		Součet		0,009		
16	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	1,000	943,00	943,00
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
17	M	55331130	zároveň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 125 800 levá,pravá	kus	1,000	890,00	890,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							54 834,55
18	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	48,200	77,00	3 711,40
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,7		0,700		
	VV		kuchyně				
	VV		7,8		7,800		
	VV		pokoj 1				
	VV		14,5		14,500		
	VV		pokoj 2				
	VV		16,3		16,300		
	VV		Součet		48,200		
19	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	48,200	119,00	5 735,80
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,7		0,700		
	VV		kuchyně				
	VV		7,8		7,800		
	VV		pokoj 1				
	VV		14,5		14,500		
	VV		pokoj 2				
	VV		16,3		16,300		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv		Součet		48,200		
20	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	600,000	6,00	3 600,00
	vv		společné prostory každý den po skončení pracovní doby				
	vv		600		600,000		
	vv		Součet		600,000		
21	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	11,00	2 200,00
	vv		společné prostory min.2x týdně po skončení pracovní doby				
	vv		200		200,000		
	vv		Součet		200,000		
22	K	962031132	Bourání přiček z cihel, tvárnic nebo příchovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	2,275	198,00	450,45
	vv		kuchyně spíž				
	vv		0,9*0,9		0,810		
	vv		koupelna vana				
	vv		(0,7*2+1,53)*0,5		1,465		
	vv		Součet		2,275		
23	K	965081112	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár půdních, plochy do 1 m2	m2	0,700	131,00	91,70
	vv		wc				
	vv		0,7		0,700		
	vv		Součet		0,700		
24	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	2,100	132,00	277,20
	vv		koupelna				
	vv		2,1		2,100		
	vv		Součet		2,100		
25	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	26,160	37,00	967,92
	vv		předsín				
	vv		(2,32+5,14)*2		14,920		
	vv		kuchyně				
	vv		(2,29+3,33)*2		11,240		
	vv		Součet		26,160		
26	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,576	142,00	223,79
	vv		kuchyně				
	vv		0,8*1,97		1,576		
	vv		Součet		1,576		
27	K	969011121	Vybourání vodovodního, plynového a pod. vedení DN do 52 mm	m	40,000	55,00	2 200,00
	vv		voda				
	vv		20		20,000		
	vv		plyn				
	vv		20		20,000		
	vv		Součet		40,000		
28	K	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	12,000	55,00	660,00
29	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	300,000	77,00	23 100,00
	vv		elektroinstalace				
	vv		300		300,000		
	vv		Součet		300,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	41,400	44,00	1 821,60
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,7		0,700		
	VV		kuchyně				
	VV		7,8		7,800		
	VV		pokoj 1				
	VV		14,5		14,500		
	VV		pokoj 2				
	VV		16,3		16,300		
	VV		Součet		41,400		
31	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	146,536	58,00	8 499,09
	VV		předsíň				
	VV		(2,32+5,14)*2*2,68		39,986		
	VV		koupelna				
	VV		(1,53+1,41)*2*0,75		4,410		
	VV		wc				
	VV		(0,93*2+0,753)*1,25		3,266		
	VV		kuchyně				
	VV		(2,29+3,33)*2*2,75		30,910		
	VV		pokoj 1				
	VV		(4,49+0)*2*2,68		24,066		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3,41+4,78)*2*2,68		43,898		
	VV		Součet		146,536		
32	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	14,892	87,00	1 295,60
	VV		plocha pod nové obklady				
	VV		koupelna				
	VV		(1,53+1,41)*2*2		11,760		
	VV		wc				
	VV		(0,75+0,93*2)*1,2		3,132		
	VV		Součet		14,892		
D	997		Přesun sutě				20 162,10
33	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	6,524	1 250,00	8 155,00
34	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	64,050	75,00	4 803,75
	VV		6,405*10		64,050		
	VV		Součet		64,050		
35	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,524	250,00	1 631,00
36	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	128,100	21,00	2 690,10
	VV		6,405*20		128,100		
	VV		Součet		128,100		
37	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	6,405	450,00	2 882,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 998			Přesun hmot				9 047,08
38	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	3,583	1 775,00	6 359,83
39	K	998011014	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	3,583	750,00	2 687,25
D PSV			Práce a dodávky PSV				326 875,62
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				14 800,81
40	K	721.R3	Stavební přípomoce: - sekání šlyců a prostupů,zazdívka šlyců a prostupů,úklid odvoz odpadů a uložení na skládku	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
41	K	721.R4	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	890,00	890,00
42	K	721.R5	Připojení myčky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	520,00	520,00
43	K	721.R6	Připojení pračky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	510,00	510,00
44	M	721.R2	Přípevňovací materiál	soubor	1,000	200,00	200,00
45	M	721.R1	Tvarovky HT	kus	30,000	45,00	1 350,00
46	K	721174043	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 50	m	14,000	127,00	1 778,00
47	K	721174044	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 75	m	2,000	175,00	350,00
48	K	721174045	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 110	m	1,000	198,00	198,00
49	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	17,000	235,00	3 995,00
50	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,007	1 250,00	8,75
51	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,007	75,00	0,53
52	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,007	75,00	0,53
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				18 902,40
53	K	722.R3	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	890,00	890,00
54	K	722.R4	Stavební přípomoce - sekání šlyců a prostupů,zazdění šlyců a prostupů,úklid odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
55	M	722.R	Tvarovky k rozvodům vody	kus	30,000	24,00	720,00
56	M	722.R1	Přípevňovací materiál	soubor	1,000	800,00	800,00
57	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	19,000	176,00	3 344,00
58	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	19,000	57,00	1 083,00
59	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	3,000	182,00	546,00
60	M	28615135	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm dl 4m	m	3,000	61,00	183,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
61	K	722179192	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svarů	soubor	2,000	60,00	120,00
62	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	19,000	43,00	817,00
63	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	3,000	45,00	135,00
64	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	1 001,00	1 001,00
65	K	722232171	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C rohové plnopřítokové vnější a vnitřní závit G 1/2	kus	4,000	437,00	1 748,00
66	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	387,00	1 548,00
67	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	21,000	45,00	945,00
68	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,016	1 250,00	20,00
69	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,016	75,00	1,20
70	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,016	75,00	1,20

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod

20 724,21

71	K	7230005.R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	kus	1,000	3 400,00	3 400,00
72	K	7230006.R.	Kulový kohout plynový DN 15	kus	1,000	320,00	320,00
73	K	7230007.R	Stavební přípomoc: sekání šlyců a prostupů, zazdívání šlyců a prostupů, úklid odpadů, odvoz a uložení na skládku	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
74	K	7230009.R	Chráničky potrubí, ocelová trubka	kus	2,000	780,00	1 560,00
75	M	7230007.R.7	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	kpl	1,000	1 750,00	1 750,00
76	K	7230014.R.	Revize plynových rozvodů	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
77	K	7230015.R.	Tlaková zkouška plynových rozvodů	kpl	1,000	1 890,00	1 890,00
78	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním DN 18	m	6,000	428,00	2 568,00
79	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	0,100	15 000,00	1 500,00
80	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvodu a napuštění potrubí	m	16,000	77,00	1 232,00
81	K	998723102	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,003	1 250,00	3,75
82	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,003	75,00	0,23
83	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,003	75,00	0,23

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty

24 785,81

84	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	261,00	261,00
85	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 105,00	4 105,00
86	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	174,00	174,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
87	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon 550 mm	soubor	1,000	1 522,00	1 522,00
88	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	521,00	521,00
89	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	4 756,00	4 756,00
90	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	1 610,00	1 610,00
	VV		kuchyně - kuchyňská linka				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
91	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	431,00	431,00
92	K	725619101.R	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	2 277,00	2 277,00
93	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	90,00	270,00
	VV		koupelna				
	VV		umyvadlo a vana				
	VV		2		2,000		
	VV		kuchyně - dřez				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
94	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
95	K	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,000		0,00
	VV		kuchyně kuchyňská linka				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
96	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 428,00	1 428,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
97	K	725831312	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	1 523,00	1 523,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
98	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	61,00	183,00
	VV		koupelna vana a umyvadlo				
	VV		2		2,000		
	VV		kuchyně dřez				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
99	K	725859102	Ventily odpadní pro zařízení předměty montáž ventilů přes 32 do DN 50	kus	2,000	77,00	154,00
	VV		koupelna vana a umyvadlo				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
100	M	55161007	ventil odpadní umyvadlový celokovový CLICK/CLACK s přepadem a připojovacím závitem 5/4"	kus	2,000	152,00	304,00
101	K	725869203	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek dřezových jednoduchých DN 40	kus	1,000	278,00	278,00
	VV		kuchyně kuchyňská linka				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
102	M	55161101	uzávěrka zápachová dřezová odpad 50/40mm	kus	1,000	76,00	76,00
103	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	263,00	263,00
	VV		koupelna vana				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
104	K	998725102	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,107	1 250,00	133,75
105	K	998725181	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,107	75,00	8,03
106	K	998725192	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,107	75,00	8,03
D		734	Ústřední vytápění - armatury				3 038,20
107	K	734100811	Demontáž armatur přírubových se dvěma přírubami do DN 50	kus	3,000	210,00	630,00
108	K	734109112	Montáž armatur přírubových se dvěma přírubami PN 6 DN 25	soubor	3,000	319,00	957,00
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoje				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		3,000		
109	M	42210100	Šroubení s vypouštěním	kus	3,000	480,00	1 440,00
110	K	998734102	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,008	1 250,00	10,00
111	K	998734181	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,008	75,00	0,60
112	K	998734193	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,008	75,00	0,60
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				10 427,08
113	K	735.R	Kontrola stávajících připojovacích armatur	soubor	3,000	726,00	2 178,00
114	K	735.R2	Nátěr stávajících otopných rozvodů	kus	3,000	194,00	582,00
115	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	3,000	900,00	2 700,00
116	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	3,240	175,00	567,00
	VV		(0,6*1,8)*3		3,240		
	VV		Součet		3,240		
117	K	735118110	Otopná tělesa litinová zkoušky těsnosti vodou těles článkových	m2	3,240	125,00	405,00
	VV		(0,6*1,8)*3		3,240		
	VV		Součet		3,240		
118	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	3,240	350,00	1 134,00
	VV		(0,6*1,8)*3		3,240		
	VV		Součet		3,240		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
119	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	3,240	317,00	1 027,08
	VV		(0,6*1,8)*3		3,240		
	VV		Součet		3,240		
120	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	3,240	483,00	1 564,92
	VV		(0,6*1,8)*3		3,240		
	VV		Součet		3,240		
121	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	3,240	77,00	249,48
	VV		(0,6*1,8)*3		3,240		
	VV		Součet		3,240		
122	K	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,014	1 250,00	17,50
123	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,014	75,00	1,05
124	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,014	75,00	1,05
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							60 054,00
125	K	740001.R1	Hlásič CO	kus	1,000	544,00	544,00
126	K	740002.R	Stavební přimocce - začištění šlyců,sekání prostupů a jejich začištění,úklid,odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
127	K	740002.R1	Kouřové čidlo	kus	1,000	411,00	411,00
128	K	740013.R	přepojení stávajícího rozvaděče	soubor	1,000	986,00	986,00
129	K	740014	výroba rozvaděče včetně osazení A dodání přístrojů	soubor	1,000	8 750,00	8 750,00
130	K	740015.R	typová zkouška rozvaděče	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
131	K	740016.R	osazení rozvaděče do zdi, včetně sekání niky	soubor	1,000	795,00	795,00
132	M	740046	Spínač 1pólový	kus	4,000	154,00	616,00
133	M	740047.R	Spínač sériový	kus	1,000	174,00	174,00
134	M	740049.R	modul časového spínače pro ventilátor s doběhem, pro montáž pod vypínač, odporová zátěž 20-350W, indukční zátěž 20-200VA, 1s - 90min	kus	1,000	375,00	375,00
135	M	740017.R	kabel silový, (CYKY 3Cx1,5)	m	80,000	14,00	1 120,00
136	M	740019.R	kabel silový, (CYKY 3Cx2,5)	m	180,000	19,00	3 420,00
137	K	740020.R	montáž kabelu		320,000	32,00	10 240,00
	VV		CYKY 3x1,5				
	VV		80		80,000		
	VV		CYKY 3x2,5				
	VV		180		180,000		
	VV		CYKY 5x2,5				
	VV		60		60,000		
	VV		Součet		320,000		
138	M	740021.R	kabel silový, (CYKY 5Cx2,5)	m	60,000	31,00	1 860,00
139	M	740028.R	střední mechanická odolnost 750N PVC - 1220 TRUBKA OHEBNÁ - prům. 29mm	m	30,000	17,00	510,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
140	M	740029.R	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	30,000	16,00	480,00
141	K	740030.R	montáž ohebné trubky	m	30,000	47,00	1 410,00
142	K	740033.R	montáž vodiče CY6	kus	30,000	21,00	630,00
143	M	740034.R	elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68/1 krabice přístrojová	kus	70,000	7,00	490,00
144	K	740035.R	montáž krabice, vypínačů a zásuvek	kus	72,000	99,00	7 128,00
145	M	740036.R	svorkovnice do instalační krabice	kus	70,000	21,00	1 470,00
146	M	740042.R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	1,000	242,00	242,00
147	M	740043.R	Zásuvka TV/R průběžná - MGU3.453.18	kus	1,000	245,00	245,00
148	M	740044.R	Spínač střídavý, dvojité	kus	7,000	194,00	1 358,00
149	K	740050.R	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	kus	25,000	132,00	3 300,00
150	K	740061.R	demontáž elektroinstalace	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
151	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	3 200,00	3 200,00

D		742	Elektroinstalace - slaboproud	3 360,00			
152	K	740063.R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	187,00	187,00
153	K	740065.R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	777,00	777,00
154	M	740066.R	koaxiální kabel BetaCavi N313, PVC, průměr přes plášť 6,8 mm, plášť PVC, barva bílá, impedance 75 Ohm, útlum 862 MHz 17 dB/100m, 2150 MHz 27,8 dB/100m	m	30,000	12,00	360,00
155	K	740067.R	montáž koaxiálního kabelu	m	30,000	24,00	720,00
156	K	740068.R	měření koaxiálního kabelů	m	30,000	22,00	660,00
157	K	742001.R	Domácí telefon - Demontáž, uložení a ochrana před poškození a zpětná montáž	soubor	1,000	310,00	310,00
158	M	740062.R	Bytový zvonek	kus	1,000	346,00	346,00

D		748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	5 670,00			
159	K	748000.R	Montáž stropních a nástěnných světel žárovkových	kus	5,000	324,00	1 620,00
	VV		stropní				
	VV		4		4,000		
	VV		nástěnná				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		5,000		
160	M	748001.R	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	4,000	845,00	3 380,00
161	M	748002.R	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	1,000	670,00	670,00

D		751	Vzduchotechnika	1 352,61			
162	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	2,000	222,00	444,00
	VV		wc				
	VV		1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
163	M	751000.R	Větrací mřížka	kus	2,000	98,00	196,00
164	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	4,000	175,00	700,00
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyně - spiž				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		4,000		
165	K	998751102	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,009	1 250,00	11,25
166	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,009	75,00	0,68
167	K	998751191	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,009	75,00	0,68
D 763			Konstrukce suché výstavby				6 447,81
168	K	763131411	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	7,800	698,00	5 444,40
	VV		předsín				
	VV		7,8		7,800		
	VV		Součet		7,800		
169	K	763131811	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou dřevěnou, opláštění jednoduché	m2	6,800	128,00	870,40
	VV		předsín				
	VV		6,8		6,800		
	VV		Součet		6,800		
170	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,095	1 250,00	118,75
171	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,095	75,00	7,13
172	K	998763391	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,095	75,00	7,13
D 766			Konstrukce truhlářské				48 025,40
173	M	55341200.R	dveře protipožární 5 EI 30 DP3 800x1970 mm	kus	1,000	6 006,00	6 006,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
174	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	1,983	47,00	93,20
	VV		wc				
	VV		0,74*2,68		1,983		
	VV		Součet		1,983		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
175	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových oteviravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	7,000	98,00	686,00
	VV		vstup				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoje				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		7,000		
176	M	61160126	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídle bílé 600x1970mm	kus	2,000	1 750,00	3 500,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
177	M	61162898	dveře vnitřní foliované sklo 2/3 1křídle 800x1970mm	kus	4,000	1 880,00	7 520,00
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoje				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		4,000		
178	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	77,00	539,00
	VV		vstup				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoje				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		7,000		
179	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení křídel dveřních, plochy do 2 m2	kus	7,000	87,00	609,00
	VV		vstup				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoje				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		7,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
180	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	7,000	285,00	1 995,00
	VV		vstup				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoje				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		7,000		
181	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	5,000	197,00	985,00
	VV		vstup				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoje				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		5,000		
182	M	61187121	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 150mm	kus	2,000	185,00	370,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
183	K	766811212.R	Montáž kuchyňských linek ,horní a spodní skříňkynkuch.deska přes 1000 do 2000 mm	kus	1,000	8 775,00	8 775,00
184	M	60721530.R	Kuchyňská linka dl. 1500 mm dolní a horní skříňky,kuchyň.deska	kpl	1,000	14 750,00	14 750,00
185	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	1 207,00	1 207,00
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
186	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	3,000	233,00	699,00
	VV		předsín				
	VV		2		2,000		
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
187	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,208	1 250,00	260,00
188	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,208	75,00	15,60
189	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,208	75,00	15,60

D 767 Konstrukce zámečnické

1 797,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
190	K	767646401	Montáž dveří ocelových revizních dvířek s rámem jednokřídlových, výšky do 1000 mm	kus	1,000	251,00	251,00
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
191	M	56245702	dvířka revizní 600x1000 bílá	kus	1,000	1 544,00	1 544,00
192	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,002	1 250,00	2,50
193	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	75,00	0,15
194	K	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,002	75,00	0,15
D 771 Podlahy z dlaždic							3 440,61
195	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	2,800	21,00	58,80
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,7		0,700		
	VV		Součet		2,800		
196	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	2,800	39,00	109,20
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,7		0,700		
	VV		Součet		2,800		
197	M	59761012	dlažba keramická hutná reliéfní do interiéru přes 19 do 22ks/m2	m2	4,000	220,00	880,00
198	K	771573114	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	2,800	654,00	1 831,20
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,7		0,700		
	VV		Součet		2,800		
199	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	2,800	150,00	420,00
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,7		0,700		
	VV		Součet		2,800		
200	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,101	1 250,00	126,25
201	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,101	75,00	7,58
202	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,101	75,00	7,58
D 775 Podlahy skládané							34 020,31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
203	K	775000.R	Odstranění lepidla z podlahy	m2	14,500	48,00	696,00
	VV		pokoj 1				
	VV		14,5		14,500		
	VV		Součet		14,500		
204	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevněných vruty	m	31,818	19,00	604,54
	VV		pokoj 1				
	VV		(4,49+3,229)*2		15,438		
	VV		pokoj 2				
	VV		(4,78+3,41)*2		16,380		
	VV		Součet		31,818		
205	K	775413115	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě lepené	m	31,818	76,00	2 418,17
	VV		pokoj 1				
	VV		(4,49+3,229)*2		15,438		
	VV		pokoj 2				
	VV		(4,78+3,41)*2		16,380		
	VV		Součet		31,818		
206	M	61418152	lišta podlahová dřevěná buk 28x28mm	m	35,000	132,00	4 620,00
	VV		31,818*1,1		35,000		
	VV		Součet		35,000		
207	K	775510951	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2	kus	4,000	980,00	3 920,00
	VV		pokoj 1				
	VV		2		2,000		
	VV		pokoj 2				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		4,000		
208	M	61192142	vlysy parketové - velikost a druh materiálu dle původních	m2	1,000	1 400,00	1 400,00
	VV		pokoj 1				
	VV		0,25*2		0,500		
	VV		pokoj 2				
	VV		0,25*2		0,500		
	VV		Součet		1,000		
209	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošné, podlah vlysových, parketových	m2	30,800	154,00	4 743,20
	VV		pokoj 1				
	VV		14,5		14,500		
	VV		pokoj 2				
	VV		16,3		16,300		
	VV		Součet		30,800		
210	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	30,800	217,00	6 683,60
	VV		pokoj 1				
	VV		14,5		14,500		
	VV		pokoj 2				
	VV		16,3		16,300		
	VV		Součet		30,800		
211	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	30,800	11,00	338,80
	VV		pokoj 1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		14,5		14,500		
	VV		pokoj 2				
	VV		16,3		16,300		
	VV		Součet		30,800		
212	K	775591929	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování celkové základní lak, mezibroušení, vrchní lak, mezibroušení, vrchní lak	m2	30,800	277,00	8 531,60
	VV		pokoj 1				
	VV		14,5		14,500		
	VV		pokoj 2				
	VV		16,3		16,300		
	VV		Součet		30,800		
213	K	998775103	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,046	1 250,00	57,50
214	K	998775181	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,046	75,00	3,45
215	K	998775192	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,046	75,00	3,45
D		776	Podlahy povlakové				13 982,29
216	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	15,600	43,00	670,80
	VV		předsíň				
	VV		7,8		7,800		
	VV		kuchyně				
	VV		7,8		7,800		
	VV		Součet		15,600		
217	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	15,600	11,00	171,60
	VV		předsíň				
	VV		7,8		7,800		
	VV		kuchyně				
	VV		7,8		7,800		
	VV		Součet		15,600		
218	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	15,600	43,00	670,80
	VV		předsíň				
	VV		7,8		7,800		
	VV		kuchyně				
	VV		7,8		7,800		
	VV		Součet		15,600		
219	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	15,600	218,00	3 400,80
	VV		předsíň				
	VV		7,8		7,800		
	VV		kuchyně				
	VV		7,8		7,800		
	VV		Součet		15,600		
220	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	22,400	43,00	963,20
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		kuchyně				
	VV		7,8*2		15,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		22,400		
221	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	15,600	174,00	2 714,40
	VV		předsíň				
	VV		7,8		7,800		
	VV		kuchyně				
	VV		7,8		7,800		
	VV		Součet		15,600		
222	M	28412111	PVC vinylová š 2/4m, tl 2,50mm, nášlapná vrstva 0,70mm	m2	17,160	220,00	3 775,20
	VV		15,6*1,1		17,160		
	VV		Součet		17,160		
223	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	26,160	37,00	967,92
	VV		předsíň				
	VV		(2,32+5,14)*2		14,920		
	VV		kuchyně				
	VV		(2,29+3,33)*2		11,240		
	VV		Součet		26,160		
224	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	27,468	17,00	466,96
	VV		26,16*1,05		27,468		
	VV		Součet		27,468		
225	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,129	1 250,00	161,25
226	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,129	75,00	9,68
227	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,129	75,00	9,68
D 781 Dokončovací práce - obklady							17 260,88
228	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	15,792	8,00	126,34
	VV		koupelna				
	VV		(1,53+1,41)*2*2		11,760		
	VV		wc				
	VV		(0,93+0,75)*2*1,2		4,032		
	VV		Součet		15,792		
229	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	22,809	129,00	2 942,36
	VV		koupelna				
	VV		(1,41+1,53)*2*2		11,760		
	VV		wc				
	VV		(0,93+0,753)*2*1,5		5,049		
	VV		kuchyně				
	VV		(2,2+1,8)*1,5		6,000		
	VV		Součet		22,809		
230	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	15,792	643,00	10 154,26
	VV		koupelna				
	VV		(1,53+1,41)*2*2		11,760		
	VV		wc				
	VV		(0,93+0,75)*2*1,2		4,032		
	VV		Součet		15,792		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
231	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	16,496	220,00	3 629,12
232	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,292	1 250,00	365,00
233	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,292	75,00	21,90
234	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,292	75,00	21,90
D 783 Dokončovací práce - nátěry							15 499,72
235	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	10,244	64,00	655,62
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*5		7,880		
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364		
	VV		Součet		10,244		
236	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	8,668	55,00	476,74
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*4		6,304		
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364		
	VV		Součet		8,668		
237	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	8,668	117,00	1 014,16
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*4		6,304		
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364		
	VV		Součet		8,668		
238	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	10,244	110,00	1 126,84
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*5		7,880		
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364		
	VV		Součet		10,244		
239	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	10,244	184,00	1 884,90
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*5		7,880		
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364		
	VV		Součet		10,244		
240	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	8,668	98,00	849,46
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*4		6,304		
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364		
	VV		Součet		8,668		
241	K	783601321	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odrezivěním bezoplachovým	m2	6,480	98,00	635,04
	VV		(0,6*1,8)*3*2		6,480		
	VV		Součet		6,480		
242	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m2	6,480	77,00	498,96
	VV		(0,6*1,8)*3*2		6,480		
	VV		Součet		6,480		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
243	K	783606802	Odstranění nátěrů z otopných těles žebrových trub opálením s obroušením	m2	6,480	111,00	719,28
	VV		(0,6*1,8)*3*2		6,480		
	VV		Součet		6,480		
244	K	783606861	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm obroušením	m	20,000	55,00	1 100,00
	VV		koupelna				
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
245	K	783614111	Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových syntetický	m2	6,480	364,00	2 358,72
	VV		(0,6*1,8)*3*2		6,480		
	VV		Součet		6,480		
246	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	20,000	87,00	1 740,00
	VV		koupelna				
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
247	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	20,000	122,00	2 440,00
	VV		koupelna				
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				23 285,68
248	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	195,678	34,00	6 653,05
	VV		předsíň				
	VV		(2,32+5,14)*2*2,68		39,986		
	VV		6,8		6,800		
	VV		koupelna				
	VV		(1,53+1,41)*2*0,75		4,410		
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		(0,93+0,753)*2*1,25		4,208		
	VV		0,7		0,700		
	VV		kuchyně				
	VV		(2,29+3,33)*2*2,75		30,910		
	VV		7,8		7,800		
	VV		pokoj 1				
	VV		(4,49+0)*2*2,68		24,066		
	VV		14,5		14,500		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3,41+4,78)*2*2,68		43,898		
	VV		16,3		16,300		
	VV		Součet		195,678		
249	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	195,678	39,00	7 631,44
	VV		předsíň				
	VV		(2,32+5,14)*2*2,68		39,986		
	VV		6,8		6,800		
	VV		koupelna				
	VV		(1,53+1,41)*2*0,75		4,410		
	VV		2,1		2,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		wc				
	VV		(0,93+0,753)*2*1,25		4,208		
	VV		0,7		0,700		
	VV		kuchyně				
	VV		(2,29+3,33)*2*2,75		30,910		
	VV		7,8		7,800		
	VV		pokoj 1				
	VV		(4,49+0)*2*2,68		24,066		
	VV		14,5		14,500		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3,41+4,78)*2*2,68		43,898		
	VV		16,3		16,300		
	VV		Součet		195,678		
250	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	195,678	46,00	9 001,19
	VV		předsíň				
	VV		(2,32+5,14)*2*2,68		39,986		
	VV		6,8		6,800		
	VV		koupelna				
	VV		(1,53+1,41)*2*0,75		4,410		
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		(0,93+0,753)*2*1,25		4,208		
	VV		0,7		0,700		
	VV		kuchyně				
	VV		(2,29+3,33)*2*2,75		30,910		
	VV		7,8		7,800		
	VV		pokoj 1				
	VV		(4,49+0)*2*2,68		24,066		
	VV		14,5		14,500		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3,41+4,78)*2*2,68		43,898		
	VV		16,3		16,300		
	VV		Součet		195,678		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				37 650,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				1 000,00
251	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				1 950,00
252	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
253	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	750,00	750,00
254	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	kpl	1,000	200,00	200,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				15 000,00
255	K	040001000	Inženýrská činnost	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	VRN6	Územní vlivy				19 700,00
256	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	19 700,00	19 700,00

