

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ NA DOMOVĚ MLÁDEŽE SE STRAVOVÁNÍM

Střední odborné učiliště, Hubálov 17
příspěvková organizace Středočeského kraje číslo 10724
se sídlem Loukovec, Hubálov 17, 294 11 Loukov
IČ: 00069566
DIČ: CZ00069566
Bankovní spojení: KB a.s., č. ú. 8[REDACTED]
zastoupené ředitelem ing. Miroslavem Kolomazníkem
dále jen „ubytovatel“ na straně jedné

a

Ing. Miroslav Brožovský, [REDACTED]
[REDACTED] 00 Praha 14 – Hostavice
IČ: 47594217
DIČ: CZ59100690101
Bankovní spojení: 0244748349/0800
dále jen „ubytovaný“ na straně druhé

a

TANEČNÍ KLUB ASTRA PRAHA z.s.
Se sídlem Novozámecká 715, Hostavice, 198 00 Praha
IČ: 673 64 608
Spolek je zapsaný ve spolkovém rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 8538
zast. uměleckým vedoucím Ing. Miroslavem Brožovským
dále jen „spolek TKAP“ na straně třetí uzavírají tuto smlouvu.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je zajištění přechodného ubytování na domově mládeže v Hubálově čp. 10, Loukovec včetně stravování, stanovení výše a způsobu úhrady nákladů spojených s ubytováním a stravováním.
2. Ubytovatel se zavazuje předat ubytovanému prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jejich řádné užívání.
3. Ubytovaný má právo na užívání společných prostor a používání všech služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
4. Účelem poskytnutí ubytovacích a stravovacích služeb je konání tanečních kurzů pro děti a dospělé.

II. DOBA UBYTOVÁNÍ, POČTY ÚČASTNÍKŮ, CENA

- 1. turnus:* Od pondělí 06. 07. 2020 do středy 15. 07. 2019 – LETNÍ DĚTSKÝ TÁBOR
Příjezd: 06. 07. 2020 vedoucí v cca 13:00 hodin, děti v cca 14:30 hodin
Odjezd: 15. 07. 2020 vedoucí a děti v 13:30 hodin
Strava: 06. 07. 2020 večeře
07. 07. 2020 až 14. 07. 2020 snídaně, oběd, večeře
15. 07. 2020 snídaně, oběd
Předpokládaný počet účastníků: 25 dětí a 3 dospělí
Ubytování: na pokojích v přízemí (7 pokojů) a v 1. patře (8 pokojů) domova mládeže
Ubytovanému budou dále k dispozici: toalety a sprchy v přízemí a v 1. patře;
samostatná toaleta se sprchou v přízemí; kuchyňka v přízemí a v 1. patře, klubovna
v přízemí a v 1. patře, vychovatelna v přízemí a v 1. patře, botárna v přízemí přístupná
z hlavní chodby a vchodu ven, tělocvična a místnost před vchodem do tělocvičny
vybavená stolem na ping pong.
Zodpovědná osoba: Hana Józová – Dluhošová nebo Helena Brožovská
- 2. turnus:* Od soboty 01. 08. 2020 do pátku 07. 08. 2020 – LETNÍ ŠKOLA TANCE DOSPĚLÍ
Příjezd: 01. 08. 2020 v 11:00 hodin
Odjezd: 07. 08. 2020 po snídani
Strava: 01. 08. 2020 oběd, večeře
02. 08. 2020 až 06. 08. 2020 snídaně, oběd, večeře
07. 08. 2020 snídaně
Předpokládaný počet účastníků: 25
Ubytování: na pokojích v přízemí (7 pokojů) a v 1. patře (8 pokojů) domova mládeže
Ubytovanému budou dále k dispozici: toalety a sprchy v přízemí a v 1. patře;
samostatná toaleta se sprchou v přízemí; kuchyňka v přízemí a v 1. patře, klubovna
v přízemí a v 1. patře, vychovatelna v přízemí a v 1. patře, botárna v přízemí přístupná
z hlavní chodby a vchodu ven, tělocvična a místnost před vchodem do tělocvičny
vybavená stolem na ping pong.
Zodpovědná osoba: Ing. Miroslav Brožovský
- 3. turnus:* Od soboty 08. 08. 2020 do pátku 14. 08. 2020 – LETNÍ ŠKOLA TANCE DOSPĚLÍ
Příjezd: 08. 08. 2020 v 11:00 hodin
Odjezd: 14. 08. 2020 po večeři
Strava: 08. 08. 2020 oběd, večeře
09. 08. 2020 až 14. 08. 2020 snídaně, oběd, večeře
Předpokládaný počet účastníků: 20
Ubytování: na pokojích v přízemí a v 1. patře domova mládeže
Ubytovanému budou dále k dispozici: toalety a sprchy v přízemí a v 1. patře;
samostatná toaleta se sprchou v přízemí; kuchyňka v přízemí a v 1. patře, klubovna
v přízemí a v 1. patře, vychovatelna v přízemí a v 1. patře, botárna v přízemí přístupná
z hlavní chodby a vchodu ven, tělocvična a místnost před vchodem do tělocvičny
vybavená stolem na ping pong.
Zodpovědná osoba: Ing. Miroslav Brožovský

4. *turnus*: Od soboty 15. 08. 2020 do soboty 21. 08. 2020 – LETNÍ ŠKOLA TANCE DĚTI
 Příjezd: 15. 08. 2020 v 10:00 hodin
 Odjezd: 21. 08. 2020 po snídani
 Strava: 15. 08. 2020 oběd, večeře
 16. 08. 2020 až 22. 08. 2020 snídaně, oběd, večeře
 21. 08. 2020 snídaně
 Předpokládaný počet účastníků: 30
 Ubytování: na pokojích v přízemí a v 1. patře domova mládeže
 Ubytovanému budou dále k dispozici: toalety a sprchy v přízemí a v 1. patře;
 samostatná toaleta se sprchou v přízemí; kuchyňka v přízemí a v 1. patře, klubovna
 v přízemí a v 1. patře, vycovatelna v přízemí a v 1. patře, botárna v přízemí přístupná
 z hlavní chodby a vchodu ven, tělocvična a místnost před vchodem do tělocvičny
 vybavená stolem na ping pong.
 Zodpovědná osoba: Ing. Miroslav Brožovský

Celodenní stravování:	202,00 Kč včetně DPH dospělí
	172,00 Kč včetně DPH děti (do 10ti let včetně)
z toho: snídaně	37,00 Kč včetně DPH dospělí
	30,00 Kč včetně DPH děti (do 10ti let včetně)
oběd	87,00 Kč včetně DPH dospělí
	75,00 Kč včetně DPH děti (do 10ti let včetně)
večeře	78,00 Kč včetně DPH dospělí
	67,00 Kč včetně DPH děti (do 10ti let včetně)

Normativ potravin na celý den je 77,00/50,00 Kč (dospělí/děti), ostatní jsou náklady na přípravu stravy a DPH. Ubytovaný bere na vědomí, že stravování bude probíhat výhradně ve školní jídelně, odkud je zákaz odnášení stravy.

Cena ubytování za 1 noc a za 1 osobu (dospělí, děti) je 170,00 Kč včetně DPH.

Poplatek za užívání tělocvičny je 545,00 Kč / 1 den + spotřeba el. energie dle skutečného stavu na elektroměru (cca 4,50 Kč/kWh). V tělocvičně budou k dispozici lavičky a žíněnky jako obvykle a volejbalová síť. Smluvní strany se dohodly na tom, že poplatek za užívání tělocvičny včetně spotřeby el. energie bude vyúčtován spolku TKAP.

V prostoru za domovem mládeže na místě určeném ubytovatelem bude ubytovanému umožněno opékání buřtů na ohništi. Za dodržení protipožárních opatření zodpovídá ubytovaný včetně povinnosti nahlásit pálení ohně na příslušný HS nebo Obecní úřad v Loukovci.

III. ZPŮSOB PLACENÍ, SANKCE

1. Ubytovaný se zavazuje, že před nástupem na každý turnus uvedený v čl. II. této smlouvy uhradí ubytovateli zálohu ve výši 50 % předpokládaných nákladů daného turnusu. Podkladem pro úhradu faktury bude daňový doklad (faktura). Po skončení každého turnusu provede ubytovatel vyúčtování.

2. Daňové doklady (faktury) budou mít splatnost 7 dnů a budou zasílány elektronicky na e-mailovou adresu: [REDACTED]
3. Daňové doklady budou splňovat podmínky stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění pro daňový doklad.
4. Smluvní pokuta činí 1% za každý kalendářní den prodlení, a to až do zaplacení dlužné částky.

IV. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Ubytováný je povinen nejpozději do 30. 06. 2019 upřesnit ubytovateli počet účastníků a poté hlásit bezodkladně další změny v počtu účastníků. Změny v počtu strážníků je ubytovaný povinen hlásit vedoucí kuchyně 24 hodin předem. Ubytovatel není povinen zajistit uvolnění dalších ubytovacích prostor v případě příjezdu vyššího počtu osob, než je uvedeno u jednotlivých turnusů v čl. I této smlouvy, pokud o této situaci ubytovaný v dostatečném předstihu neinformuje ubytovatele a není mu tato změna odsouhlasena.
2. Ubytovatel bude v rámci sjednané služby provádět na své náklady úklid těchto prostor:
Domov mládeže:
 - 2x denně úklid WC, umývárna a sprcha
 - 1x denně úklid chodeb a ostatních společných prostor; klubovny; kuchyňky; tělocvičny a místnosti před tělocvičnou.Jídelna:
 - denně úklid jídelny včetně dámských a pánských toalet
3. Ubytováný bere na vědomí, že pokud klesne počet ubytovaných u kteréhokoliv turnusu uvedeného v čl. II této smlouvy pod 20 ubytovaných, bude mu ubytovatel účtovat za každou noc sjednanou úplatu za 20 ubytovaných.
4. Předání a převzetí předmětu ubytování bude provedeno mezi Bělou Buchovou a zodpovědnou osobou za jednotlivé turnusy.
5. K řešení závad na sanitárním vybavení domova mládeže je pověřený Vladimír Teplý, tel.č. [REDACTED]
6. Výdejní doba stravy bude dohodnuta po příjezdu s vedoucí kuchyně.
7. Strava a ubytování bude účtováno v cenách uvedených v čl. II této smlouvy.
8. Ubytováný je povinen užívat ubytovací prostory řádným způsobem v souladu s jejich charakterem, dbát pokynů ubytovatele a provozního řádu domova mládeže, který je k dispozici na chodbě v přízemí domova mládeže. Škody způsobené účastníky jednotlivých akcí uvnitř i vně objektů domova mládeže, tělocvičny a jídelny uhradí ubytovaný nad rámec této smlouvy. Vynášení nábytku z budov a stěhování mezi pokoji je výslovně zakázáno.
9. Ubytováný prohlašuje, že se seznámil s Hygienicko-protiepidemickými opatřeními stanovenými pro zajištění sezóny letní dětské rekreace 2020 vydanými Ministerstvem zdravotnictví ČR a případně dalšími právními předpisy, které upravují pořádání letní rekreace a je povinen se jimi řídit. Ubytováný zajistí na své náklady: toaletní papír na WC nad rámec běžné potřeby, jednorázové ručníky, dezinfekční přípravky s virucidním účinkem na dezinfekci rukou apod.

V.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků, bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich vzájemné dohody, a to vážně a určitě, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž kupující a prodávající obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne: 24.6.2020

V Hubálově dne 23. 06. 2020

Ing. Miroslav Brožovský
Kulturní agentura - výuka tance
IČ: 47504217 DIČ: CZ5910060101
Tel. 2 3482 6560, mbrozovsky@volny.cz
Novozámecká 715, 108 08 Praha 9 – Hostavice

Ing. Miroslav Brožovský

Taneční klub
Astra Praha

Středočeský úřad práce, úřad práce 17
Loukovec, Hubálově
294 11 Loukov u Mnichova
Příspěvková organizace Středočeského kraje
K. J. Jirákových náměstí, 17
Tel: 326 319 400, 326 319 402

Ing. Miroslav Kozmanský, ředitel

