

Cenová nabídka na provádění dohledu tech. zařízení
Kalkulace nákladů na zajištění dohledu a servisu

Zdroj adresa / číslo		Dittrichova 17, Praha 2
Kalkulace ceny		
Pol.č.	Položka	Náklady / Kč / měsíc
1	Občasný dohled a servis	2 810,00
2	Havarijní služba	500,00
3	Režie	516,50
4	Zisk	165,50
5	Cena celkem Kč bez DPH	3 992,00
6	DPH 21%	838,00
7	Cena celkem Kč vč. DPH	4 830,00
		Náklady/Kč/1 rok
8	Cena celkem Kč bez DPH	47 904,00
9	DPH 21%	10 060,00
10	Cena celkem Kč vč. DPH	57 964,00

Výše uvedená kalkulační - občasný dohled a servis obsahuje:

- a) dohled 1 x týdně
- b) kontrolu těsnosti rozebíratelných spojů a armatur TZ
- c) kontrolu funkce pojistných ventilů
- d) kontrolu funkce pojistky plamene
- e) kontrolu ovzduší (CO) ČSN 35 6405
- f) kontrolu funkce detektoru topného plynu
- g) kontrola funkce nouzového vypnutí kotelny
- h) kontrolu funkce tlakoměru "nulováním"
- i) kontrolu funkce termostatů
- j) kontrolu funkce teploměrů "porovnáním"
- k) kontrolu funkce a chodu čerpadel
- l) výměna filtrů na přívodu vzduchu do kotelny
- m) 7/24 - nonstop havarijní služba vč. víkendů a svátků
- n) dojezd technika do 4 hodin od nahlášení poruchy
- o) drobná údržba vč. materiálu do 5 tisíc Kč s DPH za rok
- p) originály revizních zpráv, ve dvou paré, doručit KHS do 10pracovních dnů od provedení příslušné revize
- q) ostatní režijní náklady (doprava, telefony, kancelářské potřeby atd.)
- r) pravidelný úklid kotelny
- s) zpracování písemné zprávy o přehledu nákladů na provoz a správu kotelny (mimo spotřeb médií a energií) za předchozí rok vč .popisu technického stavu a evet. doporučení potřebných oprav a to vždy nejpozději do 15. února následujícího roku.

Revize kontroly:

1)	předsezónní servis kotlů	1x ročně
2)	revizi plynového zařízení	1x za 3 roky
3)	kontrolu plynového zařízení	1x ročně
4)	revizi tlakových nádob provozní	1x za rok
5)	revizi elektrického zařízení kotelny	1x za rok
6)	údržbu a seřízení chemické úpravy vody	1x za 2 roky
7)	kontrolu a nastavení systému MaR	2x ročně
8)	kalibraci detektorů plynu	1x ročně
9)	kontrolu a servis doplňovacího zařízení Olymp	1x ročně
10)	revize spalinových cest - kontrola stavu komínů a kouřovodů vč. čištění	1x ročně
11)	odborná prohlídka kotelny	1x ročně
12)	kontrola účinnosti kotlů	1x za 4roky

Použitý materiál a náhradní díly nejsou součástí měsíčního paušálu a jsou účtovány samostatně dle skutečnosti.

Havarijní služba – zajištění havarijní služby našimi pracovníky paušální poplatek 500,--Kč
(*je rovněž obsaženo v kalkulaci*)

Dojde-li k havárii na tepelném zdroji, garantujeme v tomto případě dojezd naší havarijní služby do 120 minut od nahlášení havárie zákazníkem.

Za 1. hodinu účtujeme (od výjezdu pohotovostního vozidla)	350,00 Kč bez DPH
Za každou započatou hodinu účtujeme	280,00 Kč bez DPH
Dopravné	17,00 Kč bez DPH/km

V Praze dne 5.6.2020

Zpracoval: Martin Lipold
vedoucí střediska PTZ