

SMLOUVA O DÍLO

číslo 0267/2020

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Objednatel:** **Město Ústí nad Orlicí**
zastoupený: Petrem Hájkem, starostou města
sídlo: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 9005-527611/0100
zastoupený ve věcech technických:
Mgr. Tomášem Kopeckým, vedoucím odboru živ. prostředí města
telefon: +420 465 514 240 e-mail: kopecky@muuo.cz
- Zhotovitel:** **Pavel Haupt**
IČ: 63201038 DIČ: CZ 6907225677
se sídlem
zastoupené panem
bankovní spojení:
telefon: e-mail:
zapsaný v živnostenském rejstříku vedeným u Městského úřadu v Žamberku.
dále jen jako „zhotovitel“

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1** Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 5. 5. 2020 na zhotovení akce „**Výsadba stromů k.ú. Hylváty**“ a přijetí této nabídky objednatelem (součástí přílohy č.1).
- 2.2** Výchozí údaje:
- 2.2.1** Název: **Výsadba stromů k.ú. Hylváty**
- 2.2.2** Místo: Veřejná prostranství v k.ú. Hylváty p.č. 860/1, 1316/1, 936/14, 937/1, 862/1, 587/24, 587/31 a 1090/2
- 2.2.3** Investor: Město Ústí nad Orlicí

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1** Předmětem této smlouvy je provedení akce „**Výsadba stromů k.ú. Hylváty**“. Jedná se o výsadbu celkem 50 ks parkových stromů, včetně kotvení a první zálivky na těchto pozemcích v k.ú. Hylváty:
- p.č. 860/1, velikost 14-16, počet 21 ks: 4 ks habr obecný, 7 ks lípa srdčitá, 1 ks javor klen, 4 ks bříza bělokorá, 2 ks jírovec maďal, 1 ks buk lesní, 1 ks dub letní, 1 ks jeřáb ptačí
 - p.č. 1316/1, velikost 14-16, počet 12 ks: 12 ks třešeň ptačí
 - p.č. 936/14, velikost 14-16, počet 3 ks: 3 ks javor mleč
 - p.č. 937/1, velikost 14-16, počet 4 ks: 4 ks javor mleč

- p.č. 862/1, velikost 14-16, počet 4 ks: 3 ks střešcha obecná, 1 ks dub letní
- p.č. 587/24, velikost 14-16, počet 1 ks: 1 ks dub letní
- p. č. 587/31, velikost 14-16, počet 1 ks: 1 ks dub letní
- p.č. 1090/2, velikost 14-16, počet 4 ks: 4 ks javor klen

Přesný výkaz výměr je součástí příložené nabídky smlouvy (součástí přílohy č.1).

- 3.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět ekologický stavební dozor a kontrolu dodržování technologických postupů, dodržování norem a předpisů při stavebních činnostech a zásazích do zeleně.
- 3.1.2 Zhotovitel se zavazuje uzavřít do 1 měsíce od podpisu této smlouvy standardní pojištění podnikatelských rizik.
- 3.1.3 Zhotovitel se zavazuje přistupovat k zakázce ekologicky, vhodný biologický odpad štěpkovat a beze zbytku vracet zpět na záhony a ostatní odpad odstraňovat v souladu s příslušnými zákony.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést předmět této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost.

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Termín plnění předmětu smlouvy podle čl. III. této smlouvy je následující:
- 4.1.1 Zahájení prací od: **1.6.2020**
- 4.1.2 Ukončení prací do: **31.10.2020**
- 4.2 Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o výskytu okolností při zhotovování předmětu této smlouvy, které by mohly ovlivnit nedodržení termínu ukončení prací.
- 4.3 Jestliže zhotovitel připraví předmět této smlouvy k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel předmět této smlouvy převzít i v dřívějším termínu.
- 4.4 Objednatel se zavazuje, že dokončený předmět této smlouvy bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za něj dohodnutou cenu.

V. CENA

- 5.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu bodu 3.1 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je totožná s předloženou cenovou nabídkou ze dne 5.5.2020 a činí dle rekapitulace:

174 905,0 Kč bez DPH

(slovy: stosedmtdesátčtyřtisícdevětsetpětkorun bez DPH)

211 635,10 Kč s DPH

(slovy: dvěstějedenácttisícšestsetřicetpětkorundeset haléřů s DPH)

- 5.2 Dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně výše DPH, bude předmět této smlouvy nebo jeho část fakturována s DPH v aktuální zákonné výši. Stane-li se v průběhu plnění předmětu této smlouvy zhotovitel plátcem DPH, bude předmět této smlouvy nebo jeho část fakturována v rozsahu nabídky.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Cenu za zhotovení předmětu této smlouvy uhradí objednatel na základě faktur, které zhotovitel vystaví a odešle objednateli. Fakturace bude probíhat na základě skutečně provedených prací odsouhlasených objednatel, až do výše uvedené v článku V. této smlouvy.

6.2 Faktura bude formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.

Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:

- označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo, DIČ
- označení díla, předmět fakturace, číslo smlouvy a číslo faktury
- den odeslání a den splatnosti faktury
- označení peněžního ústavu a číslo účtu
- fakturovanou sumu (včetně DPH)
- razítko a podpis oprávněné osoby

6.3 Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli.

6.4 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, není objednatel povinen ji uhradit. Tuto skutečnost je objednatel, bez zbytečného odkladu, povinen zhotoviteli písemně sdělit. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury.

VII. ZÁRUČNÍ DOBA - ODPOVĚDNOST ZA VADY

7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět této smlouvy v čase odevzdání objednateli a za vady, které se projeví po odevzdání předmětu této smlouvy.

7.2 Zhotovitel poskytuje na předmět této smlouvy záruku v délce 24 měsíců. Záruka začíná plynout ode dne předání a převzetí předmětu této smlouvy bez vad a nedodělků objednateli nebo až po jejich případném odstranění. Doba záruky se prodlužuje v případě reklamace o počet dní, které uplynou od jejího nahlášení do odstranění vady. Záruční doba se nevztahuje na přírodní vlivy (katastrofy - vichřice, extrémní sucho, povodně atd., vandalismus a poškození jinou činností (např. při provádění výkopových prací, provozem na komunikacích apod.).

7.3 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle podmínek této smlouvy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

7.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Pokud zjistí vady způsobené prací zhotovitele, je oprávněn žádat na zhotoviteli jejich odstranění a žádat o provádění prací řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučíní, ani ve lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětu této smlouvy do jednoho týdne od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu.

7.5 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady předmětu této smlouvy uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou.

7.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučíní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

VIII. OSTATNÍ USTANOVENÍ

8.1 Objednatel se zavazuje, že se vyjádří ke každé problematice, která se podstatně dotýká předmětu této smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy.

8.2 Objednatel se zavazuje, že na vyžádání zhotovitele se zúčastní všech jednání, kde je jeho účast nevyhnutelná (informace o termínu jednání musí být podána nejméně 5 pracovních dní předem).

8.3 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků

smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

- 8.4 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště. Skladování materiálů na staveništi zabezpečí zhotovitel tak, aby nedošlo k omezení užívání sousedních objektů.
- 8.5 Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a další právní předpisy související s realizací díla a zamezit přístup na staveniště třetím osobám.
- 8.6 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 8.7 Objednatel se zavazuje provádět technický dozor. Technickým dozorem objednatele je pověřen Mgr. Tomáš Kopecký, vedoucí odboru životního prostředí města MěÚ Ústí nad Orlicí.
- 8.8 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, kteří mají k provádění těchto odborných prací příslušnou kvalifikaci.
- 8.9 Zápis o předání a převzetí díla sepíše smluvní strany do 10 dnů od písemné výzvy zhotovitele. Za objednatele je oprávněn podepsat zápis o předání a převzetí technický dozor objednatele. Předáním díla bez vad a nedodělků objednateli vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny za dílo a začíná běžet smluvená záruční lhůta.
- 8.10 Dílo bude zhotovitelem předané a objednatelem převzaté i v případě, že v zápise o předání a převzetí budou uvedené vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o předání a převzetí díla se stanovením termínu jejich odstranění.
- 8.11 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a právními předpisy.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Jestliže zhotovitel odevzdá dílo po termínu uvedeném v bodě 4.1.2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že úhrada této smluvní pokuty může být provedena odpočtem z konečné faktury.
- 9.2 Jestliže zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu vady a nedodělky zjištěné při odevzdání díla nebo v průběhu záruční doby dle bodu 7.2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.3 Nezaplatí-li objednatel vystavené faktury v termínu splatnosti dle bodu 6.4 této smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 10.2 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
- 10.3 Prodávající souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího ze smlouvy s tím, že se prodávající podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e)

uvedeného zákona.

- 10.4 Prodávající bere na vědomí zveřejnění této smlouvy na profilu kupujícího (zadavatele). Případné osobní údaje v této smlouvě obsažené budou před zveřejněním anonymizovány.
- 10.5 Prodávající bere na vědomí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, PSČ 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ:00279676.
- 10.6 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou schváleny příslušnými orgány objednatele a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.7 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
- 10.8 Platnost smlouvy končí písemnou dohodou smluvních stran, nebo písemnou výpovědí danou kteroukoli ze smluvních stran, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.
- 10.9 Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, ze kterých si dvě ponechá objednatel a dvě zhotovitel.
- 10.10 Tato smlouva byla schválena Radou města Ústí nad Orlicí dne 25. 5. 2020 pod číslem usnesení 1185/58/RM/2020

V Ústí nad Orlicí, dne

V Letohrade, dne

.....
Objednatel:

.....
Zhotovitel:

MĚSTO Ústí nad Orlicí
Petr Hájek
starosta města

Pavel Haupt Dis.

Ústí, Hylváty výsadby stromů**Výkaz výměr**

Stromy	50 m2			
Stromy kotvené 1ks kůlu		Celkem kůlů:	0,0	
Stromy kotvené 2ks kůlů		Celkem kůlů:	0,0	
Stromy kotvené 3ks kůlů s příčkami	50	Celkem kůlů:	150,0	148,0

popis	m. j.	velikost	počet	j. cena	celkem
<u>Rostlinný materiál - stromy</u>					
<i>Bříza bělokorá</i>	ks	14-16ZB	4,00	2 200,0	8 800,0
<i>Buk lesní</i>	ks	14-16ZB	1,00	2 200,0	2 200,0
<i>Dub letní</i>	ks	14-16ZB	4,00	2 500,0	10 000,0
<i>Habr obecný</i>	ks	14-16ZB	4,00	2 900,0	11 600,0
<i>Javor klen</i>	ks	14-16ZB	5,00	2 400,0	12 000,0
<i>Javor mléč</i>	ks	14-16ZB	7,00	2 400,0	16 800,0
<i>Jeřáb ptačí</i>	ks	14-16ZB	1,00	1 900,0	1 900,0
<i>Jírovec maďal</i>	ks	14-16ZB	2,00	2 200,0	4 400,0
<i>Lípa srdčitá</i>	ks	14-16ZB	7,00	2 200,0	15 400,0
<i>Střemcha obecná</i>	ks	14-16ZB	3,00	2 000,0	6 000,0
<i>Třešeň ptačí</i>	ks	14-16ZB	12,00	2 000,0	24 000,0
			50,00		
<u>Práce</u>					
Výkop jámy - strom	ks		50,00	200,0	10 000,0
Výměna zeminy - strom	ks		50,00	50,0	2 500,0
Vlastní výsadba - strom	ks		50,00	400,0	20 000,0
Mulčování stromy	m2		50,00	20,0	1 000,0
První zálivka	m3		2,50	500,0	1 250,0
<u>Pomocný materiál</u>					
Substrát + hnojivo - strom	ks	70l pytel	15,00	200,0	3 000,0
Kůly 6*200 - stromy	ks		148,00	70,0	10 360,0
Proložky + vázací materiál	ks		148,00	15,0	2 220,0
Juta - stromy (listn. - kmínek)	m		250,00	10,0	2 500,0
Borka stromy	m3		3,50	750,0	2 625,0
<u>Režijní náklady</u>					
Doprava osob a materiálu	km	8 cest	90,00	15,0	1 350,0
Doprava sazenic - stromy	ks		50,00	100,0	5 000,0
Celkem					174 905,0
DPH 21%	%		21,00		36 730,1
Cena celkem vč. DPH					211 635,1