

Univerzita v Brně
Fakulta
602 00 Brno

*

SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ DÍLA /SERVISNÍCH SLUŽEB

uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku
mezi smluvními stranami;

Zhotovitel: CLIMFIL BRNO, s.r.o.
Jiráskova 225/21, 602 00 Brno

Statutární orgán: jednatelé společnosti: [redacted] - za společnost jedná a podepisuje každý
[redacted] z jednatelů samostatně

IČO: 253 361 18

DIČ: CZ253 361 18

Bankovní spojení: [redacted]

Tel.: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Zapsán v obchodním rejstříku: OR KS v Brně, odd. C, vložka 26913

Objednatel: Mendelova univerzita v Brně

Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno – Černá pole

Statutární orgán: prof. RNDr. Ladislav Havel CSc., rektor Mendelu

IČO: 62156489

DIČ: CZ 62156489

Bankovní spojení: [redacted]

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu na provedení díla podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Pověření:

Za zhotovitele jednáním: ve věcech smluvních je pověřen: [redacted]

ve věcech technických je pověřen: [redacted]

Za objednatele jednáním: ve věcech smluvních je pověřen: [redacted] děkan Agronomické fakulty

ve věcech technických je pověřen: [redacted]

Touto smlouvou se podle zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku ve znění platném v době uzavření smlouvy a podle dalších předpisů zavazuje zhotovitel provést dílo/službu:

I. Předmět smlouvy:

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele podle této smlouvy:
- **servisní služby na klimatizačních a vzduchotechnických zařízeních objednatele /rozpis zařízení-viz příloha/**
2. Servisní činnost bude prováděna jako:

A/- pravidelný servis v rozsahu nutném pro provoz jednotlivých zařízení v parametrech předepsaných projektem nebo provozními požadavky objednatele. Součástí servisní činnosti je zejména: čištění a výměna filtrů, čištění teplosměnných ploch, zaregulování výkonu, kontrola rotujících částí ventilátorů, kontrolní měření chladicích okruhů klimatizací, odběru proudů a napětí elektromotorů, dále čištění sběračů kondenzátu, popř. čerpadel kondenzátu atp., dále revizní činnosti, a to zejména: revize instalovaných VZT jednotek, revize a čištění zvlhčovačů, revize požárních klapek, revize chladicích zařízení, jejich spuštění před začátkem letní sezony a zazimování a další dle charakteru zařízení a požadavků odběratele.
Bližší specifikace předmětu plnění /konkrétní servisní služby/ je uvedena v rozpisu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Předmět díla a rozsah prací jsou vymezeny:

- **periodicitou pravidelných servisních činností předepsaných výrobcem a hygienickými normami**
- **provozními podmínkami jednotlivých zařízení a požadavky uživatele.**

B/ - servis na telefon- servisní zásah /oprava/ při náhlé závadě- nad rámec pravidelných servisních prohlídek

II. Místo plnění

Místem, kde bude dílo/služba/ prováděno a předáno objednateli, se rozumí:
Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno – Černá Pole

III . Doba plnění - termíny provedení díla /služby

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, a to dle Provozních předpisů Objednatele, příp. dle harmonogramu v termínech:
2x ročně na jaře do 30.4. a na podzim do 30.10.
2. V případě běžné poruchy neovlivňující zásadně provoz se na provedení **servisního zásahu** servisní technik zhotovitele dostaví nejpozději do **48 hod** od nahlášení závady.
V případě havárie ovlivňující provoz se na provedení **servisního zásahu** servisní technik zhotovitele dostaví nejpozději do **24 hod** od nahlášení závady
Výjezd technika lze požadovat i telefonicky, pouze je nutno do 4 hodin potvrdit tento požadavek písemně, tedy e-mailem.
Telefony pro hlášení závad [REDAKCE]
Email: [REDAKCE]

Nebude-li zhotoviteli umožněno provést dílo v termínech uvedených v odst. 1. a 2. tohoto článku z důvodů na straně objednatele, není objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve smyslu odst. 1. článku VII. této smlouvy ani požadovat náhradu škody. Zhotovitel může vyúčtovat objednateli veškeré nutné náklady, které v souvislosti s marným výjezdem vynaložil (zejm. doprava, taxa za přesuny pracovníků aj.).

IV. Cena díla

1. Cena díla/služeb/ provedeného v rozsahu dle čl. I./2A této smlouvy je stanovena na základě nabídky zhotovitele /viz příloha/ je sjednána jako cena pevná a činí:

A) pravidelný servis

	128.595,- Kč bez DPH
	27.005,- Kč DPH 21%
Cena celkem:	155.600,- Kč vč. DPH

2. Za provedení díla dle č. 1/2B této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, jejíž výše bude stanovena na základě servisního listu vyhotoveného servisním technikem a podepsaného zástupcem objednatele nebo jinou určenou osobou. Konečná cena je složena z těchto částí:

B) servis na telefon

- a/ hodinová zúčtovací sazba./cena prac.hodina technika... 500,- Kč/hod
 b/ doprava ./(paušál Brno)/..... 500,- Kč
 c/ cena za spotřebovaný materiál
 /k cenám bude účtována DPH v zákonné výši/

3. Ceny za materiál nutný k opravě předmětu plnění jsou účtovány zvlášť, a to na základě skutečného stavu evidovaného v servisním listu podepsaného oběma smluvními stranami. Kopie servisního listu je nedílnou součástí daňového dokladu.
4. Nárok na zaplacení dohodnuté smluvní ceny vzniká zhotoviteli úspěšným předáním a převzetím předmětu díla/osvědčuje servisní list/.

V. Platební podmínky

1. Úhrada díla/servisních služeb bude probíhat formou jednotlivých finančních plnění ve smyslu zák. o DPH, dále označených jako faktury.
Právo fakturovat vzniká zhotoviteli na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací/servisní list/. Jako den zdanitelného plnění bude uveden den potvrzení soupisu provedených prací /servisní list/. Přílohou každé faktury je rovněž tento soupis provedených prací /servisní list/ potvrzený zástupcem Objednatele a objednávka potvrzená Zhotovitelem.
2. Splatnost faktur je 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli .
Přílohou faktur je vždy shora citovaný soupis provedených prací /servisní list/.
3. Dnem úhrady daňového dokladu se rozumí den, kdy byla předmětná částka připsána na účet zhotovitele.

VI. Kvalita prací a záruka za dílo/služby

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě, odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 6 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem. Odpovědnost zhotovitele za vady díla je upravena přísl. ustanovením občanského zákoníku.

VII. Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:

1. V případě nedodržení termínů dle článku III. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
2. Bude-li objednatel v prodlení s placením daňového dokladu, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VIII. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel je povinen dodržovat veškerá obecně závazná nařízení, zejména chránící bezpečnost a zdraví osob a předpisy protipožární ochrany.
2. Objednatel je povinen vytvořit zhotoviteli podmínky k plnění předmětu smlouvy, včetně spolupráce pověřeného zaměstnance objednatele v daných termínech.
3. Po splnění předmětu této smlouvy zástupce zhotovitele/servisní technik/ předloží k písemnému odsouhlasení pověřenému zástupci objednatele výkaz provedených prací.
4. Zhotovitel je povinen respektovat pokyny objednatele, které nejsou v rozporu se zákonnými předpisy.
5. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí občanským zákoníkem.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran, formou písemného dodatku k této smlouvě. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
2. Smlouvu lze ukončit na základě písemné výpovědi bez uvedení důvodu, podanou kteroukoliv ze smluvních stran s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, která počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání účastníků smlouvy o předmětu smlouvy a o všech náležitostech, které strany považují za důležité pro závaznost této smlouvy.
4. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
5. Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 paré, zhotovitel 1 paré.
6. Projektová dokumentace souborů vzduchotechniky a klimatizace a MaR společně s předávacím protokolem díla jsou výchozím podkladem pro rozsah a náplň periodických servisních prohlídek.
7. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této smlouvy a metadat v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství žádné z nich. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy a metadat prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede objednatel.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Brně dne: 28.12.2016

V Brně dne: 28.12.2016

ZHOTOVITEL:

OBJEDNATEL:

CLIMFIL® BRNO, s.r.o.
Jiráskova 21, 602 00 Brno

děkan Agronomické fakulty

Mendelova univerzita pav. M -skleníky, pav. C digestoře

Rozpis a ceny ND pro pravidelný servis

Poz.	Název, typ	jed.	ks	perioda	Cena/ks	cena /sada	jaro	léto	podzim	zima	cena /rok
1.	náhradní vložka parního vyvíječe	kpl	3	1	7 045 Kč	21 135 Kč	21 135 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	21 135 Kč
2.	servisní práce na vyvíječi, vč. Nastavení	kpl	3	2	3 700 Kč	11 100 Kč	11 100 Kč	0 Kč	11 100 Kč	0 Kč	22 200 Kč
3.	kapsové filtry do jednotek REMAK, vč. Klinových řemenů	kpl	5	2	2 300 Kč	11 500 Kč	11 500 Kč	0 Kč	11 500 Kč	0 Kč	23 000 Kč
4.	servisní práce REMAK, vč. Desinfekce	kpl	5	2	2 800 Kč	14 000 Kč	14 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	14 000 Kč
5.	servisní práce ventilátory – malé (nástěnné, potrubní)	kpl	16	1	290 Kč	4 640 Kč	4 640 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	4 640 Kč
6.	servisní práce klimatizace LG vč. Stříkovacích jednotek	sada	4	1	980 Kč	3 920 Kč	3 920 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	3 920 Kč
7.	revize elektro	kpl	1	1	27 900 Kč	27 900 Kč	27 900 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	27 900 Kč
8.	ventilátory chem. Odolné vč. Digestoře	sada	20	1	590 Kč	11 800 Kč	11 800 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	11 800 Kč
9.											
10.											
11.											
12.											
13.											
14.											
15.											
16.											
17.											
18.											
19.											
20.											
CENA CELKEM											128 595 Kč

CLIMFIL BRNO, s.r.o.
Hrástova 21602 00 Brno
Tel.: 545 216 922 Fax: 545 216 338

