



3546/ULN/2016-ULNM

Č.j.: UZSVM/ULN/3423/2016-ULNM

SMLOUVA O PŘEVODU MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY Z PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT DO PRÁVA HOSPODAŘIT

č. sml. *ULN/84/2016*

č. sml. *LCR182/1/2016 (přejímající)*

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“)

Smluvní strany:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

IČO: 697971111,

za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

(dále jen „předávající“),

a

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vl. 540,

zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem,

zastoupený Ing. Zdeňkem Růžkem, ředitelem Krajského ředitelství Teplice,

na základě Pověření ze dne 28. 12. 2015

(dále jen „přejímající“),

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O PŘEVODU MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY Z PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT DO PRÁVA HOSPODAŘIT

I.

1. Česká republika je vlastníkem pozemku - pozemkové parcely č. 157/2, o výměře 23 030 m² (jde o parcelu bývalého pozemkového katastru PK 157/2), zapsáno na listu vlastnictví č. 313 pro katastrální území Divice, obec Vinařice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny (dále jen „převáděný majetek“). Právo hospodařit s převáděným majetkem je v katastru nemovitostí zapsáno pro přejímajícího.

2. Převáděný majetek přešel do vlastnictví České republiky ke dni 1. 4. 2013 podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění zákona č. 173/2012 Sb., a příslušný hospodařit s ním je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 2 ZMS, protože příslušná obec do 31. 3. 2013 neuplatnila návrh vůči katastrálnímu úřadu ani nepodala žalobu na určení vlastnického práva k převáděnému majetku u soudu v její prospěch.
3. Předávající a přejímající prohlašují, že práva k převáděnému majetku nejsou mezi nimi sporná ani pochybná.
4. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je organizační složka státu, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a ZMS.
5. Přejímající je státní podnik, jehož zakladatelem je Ministerstvo zemědělství a jehož vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem o státním podniku. Předmětem činnosti přejímajícího je mimo jiné hospodaření v lesích na pozemcích ve vlastnictví státu.

II.

1. Důvodem předání převáděného majetku přejímajícímu podle této smlouvy je skutečnost, že se jedná o pozemek určený k plnění funkcí lesa a přejímající prohlašuje, že jej potřebuje k plnění svých úkolů.
2. Předávající převádí v souladu s ustanovením § 18 odst. 7 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, ke dni podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího převáděný majetek a přejímající převáděný majetek přejímá.
3. Dnem převodu dojde ke sjednocení právního stavu se současným stavem evidenčním v katastru nemovitostí. Tato smlouva bude uvedena jako podklad zápisu práva hospodařit pro přejímajícího v katastru nemovitostí, části E LV č. 313 pro katastrální území Divice. Návrh na záznam změny podá předávající.

III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ustanovením § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, za převáděný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Převáděný majetek je veden v účetnictví v hodnotě 1 312 710 Kč. Přejímající zařadí předmět převodu do svého účetnictví v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Předběžný souhlas Ministerstva zemědělství k nakládání se státními lesy podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, byl přejímajícímu udělen podle čl. III. odst. 1 písm. i) Instrukce Ministerstva zemědělství č.j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26.4.2013.

IV.

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými právními předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

3. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů s platností originálu, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přijímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Předávající tuto smlouvu zveřejní v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumějí jejímu obsahu, a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Ústí nad Labem dne

V Teplicích dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s.p.

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Ing. Zdeněk Růžek
ředitel Krajského ředitelství
Teplice