



1772/HSY/2020-HSYM

Čj.: UZSVM/HSY/1743/2020-HSYM

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Mgr. Petr Hála, ředitel odboru Odloučené pracoviště Svitavy na základě  
Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

### **Obec Janov**

se sídlem Janov 216, 569 55 Janov

zastoupená Lubošem Jiskrou, starostou obce

IČO: 00276731

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování  
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746  
a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU**

**č. 31/20/HSYM-BP**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

#### **pozemek:**

**pozemková parcela číslo 3232/1**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní  
komunikace, hodnota v účetní evidenci 70.706,- Kč

zapsaný na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Janov u Litomyšle a obec Janov v  
katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním  
pracovištěm Svitavy (**dále jen „převáděný majetek“**).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným majetkem  
hospodařit dle článku CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů ve  
smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému  
majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu  
v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona  
č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť na výše  
uvedeném pozemku se nachází místní komunikace ve vlastnictví nabyvatele.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku je zřízeno:
  - Věcné břemeno (podle listiny)  
zřídit a provozovat zařízení distribuční soustavy, vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č. 752-768/2015 dle článku III. smlouvy o zřízení věcného břemeno pro ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035 podle listiny Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. 03/17/HSYM-VB ze dne 26. 5. 2017.
  - Věcné břemeno (podle listiny)  
zřídit, udržovat, provozovat a posléze odstranit stavbu (kabelové vedení nízkého napětí) a provádět na ní stavební úpravy a opravy, vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti s výkonem výše uvedených činností, vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 749-571/2015 dle článku III. smlouvy pro ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035 podle listiny Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. j. UZSVM/HSY/3284/2017-HSYM ze dne 25. 8. 2017.

### ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

### ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá schválení žádným z ministerstev v souladu s ust. § 22 odst. 4 písm. h), odst. 5 a odst. 6 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Ve Svitavách dne 1. 7. 2020

V Janově dne 24. 6. 2020

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Obec Janov**

.....  
Mgr. Petr Hála  
ředitel odboru  
Odloučené pracoviště Svitavy

.....  
Luboš Jiskra  
starosta obce Janov

## DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).

Obec Janov ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání, obsaženého ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku - pozemku pozemkové parcele číslo 3232/1 o výměře 6647 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Janov u Litomyšle a obci Janov, byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky.

Bezúplatné nabytí majetku bylo schváleno usnesením č. 32-3/2020 ze ..... zasedání Zastupitelstva obce Janov dne 19. 5. 2020.

V Janově dne 24. 6. 2020

Luboš Jiskra  
starosta obce Janov