

Smlouva o dílo

uzavřená podle občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi :

OÚ Kněžičky

**Kněžičky č.p 90
Běrunice 289 03**

IČO: 49534904

dále jen „objednatel“, na straně jedné

a

**Tesařství Jaroslav Malina
Komenského 503
Městec Králové 289 03**

**IČO : 711 41 499
DIČ : CZ8306231021**

dále jen „zhotovitel“, na straně druhé

Čl. I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele, na základě objednávky , provést vlastním jménem a na vlastní nebezpečí ,za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo ,tesařské práce a přípomocce ,na akci : „**střešní konstrukce a její krytiny** „
2. Místem provedení díla : **Kněžičky č.p. 90**
3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje za podmínek dále stanovených řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu ve výši dle čl. II.

Čl. II. Cena

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla je smluvně stanovena celkovou částkou: **718.097,- Kč s DPH 15%** Tato cena bude upřesněna po dokončení, na základě přesného doměření rozsahu předmětu smlouvy.
2. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cen, dovozních přírážek nebo kursu české koruny po podepsání smlouvy, nemají vliv na cenu díla podle odst. 1.
3. V ceně podle odstavce 1 jsou zahrnuty náklady na spotřebované energie.

Čl. III.

Platební podmínky

1. Cenu díla podle čl. II odst. 1 se zavazuje objednatel zaplatit zhotoviteli na základě konečné faktury, po předání akce, se splatností 10 dnů, ve výši odpovídající prokazatelně vynaložených nákladů s tím, že vystavení této faktury podléhá odsouhlasujícímu zápisu objednatele ve stavebním deníku na základě kontroly vynaložených nákladů, množství a kvality provedených prací.
Konečná faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. V případě, že dílo bude převzato s drobnými vadami nebo nedodělky, písemně stvrzeny oběma stranami v protokole o předání díla dle čl. 6 je objednatel oprávněn pozastavit 10% z ceny díla dle čl. II odst. 1. Splátnost této pozastávky nastává sedmým dnem po odstranění poslední vady a nedodělku..
2. Všechny faktury budou předány v dvojnásobném vyhotovení do deseti dnů od předání díla. Lhůta splatnosti do čtrnácti dnů od převzetí faktury. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli za každý den s prodlené platby 0,5% z dlužné částky.
3. V případě, že faktury budou obsahovat: - nesprávné údaje, - nesprávné nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn je před termínem jejich splatnosti vrátit zhotoviteli k opravě nebo doplnění. Zhotovitel faktury buď opraví nebo vystaví nové. U opravených (nových) faktur běží nová lhůta splatnosti.
4. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Objednatel před termínem realizace díla je povinen složit zálohu na materiál (tašky, dříví, Tesařské práce) ve výši 243.481, Kč Složená záloha bude zohledněna v koncovém vyúčtování.

Čl. IV.

Termín provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje k plnění předmětu smlouvy nejpozději **do 30.4. 2017** Za každý den s prodlení předání díla, je zhotovitel povinen uhradit úrok s prodlení ve výši 0,5% denně z fakturované částky.

Čl. V.

Podmínky provádění díla a součinnost smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje :

- a) při provádění díla respektovat pokyny objednatele a uživatele, přičemž v případě rozporů mají přednost pokyny objednatele
- b) upozorňovat bez zbytečného odkladu objednatele na vadnost pokynů vydaných dle písm. A), na skryté překážky, které by bránily řádnému provedení díla
- c) dodržovat všechny předpisy a platné technické normy, zejména předpisy o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, předpisy o požární ochraně a vnitřní předpisy objednatele
- d) vyzvat s týdením předstihem objednatele telefonicky/písemně k provedení kontroly prací a použitých materiálů a výrobků, které budou dalším postupem prací zakryty, pokud zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli dodatečnou kontrolu a sám uhradí všechny náklady, s tím spojené
- e) odpovídat za bezpečnost vlastních pracovníků
- f) odpovídat za škodu způsobenou objednateli a třetím osobám, které se na pracovišti budou oprávněně nacházet
- g) Všechny věci (materiál, stroje a zařízení, nástroje a nářadí, ochranné pracovní prostředky pracovníků, atd.) potřebné a opatřené k řádnému a včasnému provedení díla je povinen zabezpečit na své náklady a na své nebezpečí zhotovitel

2. Zhotovitel potvrzuje, že je dobře seznámen s pracovištěm i riziky na něm, a že si plně uvědomuje rozsah prací, které jím mají být provedeny. Objednatel není povinen zhotoviteli hradit náklady a více práce, vzniklé z neznalosti pracoviště, tam existujících zařízení nebo jakéhokoliv omylu ze strany zhotovitele.

3. Objednatel je oprávněn :

- a) kontrolovat či nechat kontrolovat práce a všechny používané materiály a výrobky kdykoliv během provádění díla
- b) dávat zhotoviteli při provádění díla upřesňující pokyny a závazné pokyny v případě, kdy při provádění díla zhotovitel porušuje právní předpisy, technologickou kázeň, platné normy nebo tuto smlouvu, při nerespektování závazných pokynů je oprávněn postup prací zastavit.

4. Objednatel se zavazuje :

- a) umožnit zhotoviteli na pracovišti napojení na zdroj elektrické energie a vody

5. Objednatel neodpovídá za žádnou škodu, vzniklou zhotoviteli poškozením, zničením či ztrátou věcí, potřebných nebo opatřených k provedení díla, věcí pracovníků provádějících dílo, jakož i zařízení pracoviště, ať se nacházejí kdekoliv, pokud nebyla způsobena jeho pracovníky.
6. Zhotovitel je povinen na pracovišti a v jeho okolí zachovávat pořádek a čistotu a odstraňovat průběžně prach, odpady a nečistoty, vzniklé při provádění prací. Zhotovitel jako původce odpadů odpovídá za nakládání s nimi podle obecně závazných právních předpisů a bude při provádění díla vznik odpadů co nejvíc omezovat. Při nakládání s odpady se zhotovitel zavazuje chránit životní prostředí a zdraví obyvatelstva.
7. Zhotovitel dále odpovídá za to, že použité výrobky a materiály jsou bezpečné (§ 8 zák.č. 22/1997 Sb.) a že splňují i všechny ostatní podmínky stanovené platnými právními předpisy, technickými předpisy (§ 3 zák. č. 22/1997) a normami ČSN (§ 4 zák.č. 22/1997).
8. Zhotovitel se zavazuje, že se bez předchozího písemného souhlasu objednatele neodchýlí od objednatelům požadované kvality, zejména, že nepoužije materiál, výrobek nebo zařízení jiného druhu nebo značky a povrchové úpravy jiného druhu nebo barvy, než je specifikováno v této dokumentaci nebo v cenové nabídce. Objednatel není povinen odlišný materiál, výrobek, zařízení nebo práci převzít ani zaplatit.
9. Pokud zhotovitel použije pro provedení díla subdodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
10. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.

Čl. VI.

Splnění závazku zhotovitele

1. Svou povinnost provést dílo zhotovitel splní jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Dílo je řádně ukončeno, jestliže je provedeno v souladu s touto smlouvou.
2. Předání a převzetí díla smluvní strany potvrdí oboustranně podepsaným protokolem.
3. Do 2 dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen pracoviště a jeho okolí úplně vyklidit, vyčistit a uvést do původního řádného stavu.

4. Nebude-li dílo provedeno řádně podle této smlouvy, je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.
5. Objednatel může dílo převzít i v případě, kdy bude mít drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě jsou smluvní strany povinny v zápise o předání a převzetí díla tyto vady a nedodělky uvést a současně dohodnout termín, do kdy je zhotovitel povinen je odstranit.
6. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
7. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce oproti této smlouvě.

Čl. VII. Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně, bez vad, podle této smlouvy, příslušných norem a předpisů a za to, že je objednatel bude moci užívat jako dílo bez vad.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce **120 měsíců** počínaje dnem následujícím po předání a převzetí díla podle čl. VI a odpovídá za to, že po tuto dobu bude mít dílo vlastnosti uvedené v odst. 1.
3. Po dobu záruky podle odst. 2 je zhotovitel povinen na svůj náklad odstranit vady díla, které bude objednatel písemně reklamovat.
4. Písemně reklamované vady díla je zhotovitel povinen odstranit do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace.
5. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plném rozsahu škodu vzniklou v důsledku porušení povinnosti provést dílo bez vad nebo v důsledku toho, že se vady vyskytly v době záruky podle odst. 2.

Čl. VIII. Ostatní ujednání a závěrečná ustanovení

1. Za objednatele je ve věcech technických týkajících se provádění díla oprávněn jednat : **Miloslav Říha**

2. Za zhotovitele je ve věcech technických týkajících se provádění díla oprávněn jednat : **Jaroslav Malina**
3. Pokud v této smlouvě není ujednáno jinak, řídí se právní poměry smluvních stran občanským zákoníkem, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými shora jmenovanými zástupci obou smluvních stran. Smlouvu nelze měnit zápisem ve stavebním deníku.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou autorizovaných výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Autorizace se provede označením (parafou) objednatele a zhotovitele na každé straně smlouvy. Jiné než uvedeným způsobem autorizované výtisky nebo jejich úředně ověřené opisy nemají právní závaznost.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle, vážně, nikoliv pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, že si smlouvu přečetly, porozuměly zcela jejímu obsahu a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.

Přílohy-Rozpočet,Předpis k úhradě zálohy

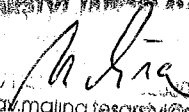
V Městci Králové dne 23.12 2016

23.12.2016



Obec Kněžičky
Kněžičky 90
289 08 Běrunice
IČ: 49534904

Za objednatele Miloslav Říha



VEŠAŘSTVÍ JAROSLAV MALINA
IČ: 49534904
jaroslav.malina@seznam.cz

Za zhotovitele Jaroslav Malina

Akce: Kněžičky
Objednatel: OU Kněžičky
Datum: 18.4.2017

Rekapitulace nákladů stavby

číslo položky	položka	mj	množství	náklady
	Síťešná krytina Tondach Bměnka 14 engoba červená	m2	440	118 460 Kč
	Bměnka 14 engoba červená 1/2	ks	32	877 Kč
	Taška krajová P	ks	32	4 576 Kč
	Taška krajová L	ks	32	4 576 Kč
	Hřebenače	ks	66	11 560 Kč
	Větračky	ks	22	4 800 Kč
	Pás proti ptákům	bm	45	878 Kč
	Větrací pás hřebene	ks	22	3 450 Kč
	Síťešná výlez ke komínu	ks	2	2 613 Kč
	Fólie Tyvek Solid	rol.	7	15 051 Kč
	Přichytky hřebene	ks	66,0	356 Kč
	Ukončení hřebene spodní	ks	1	225 Kč
	Hranol,mořený	m3	21,81	128 346 Kč
	Síťešná lať 6/4 mořená	m3	5,16	29 969 Kč
	Pařubky AB klasik 15mm	m2	90	17 206 Kč
	Spojovací materiál	soub.	1,00	11 901 Kč
	Doprava materiálu,manipulace	soub.	1	8 798 Kč
	Odvoz stavební suti	soub.	1	12 397 Kč
	Cihla licová	ks	104	3 156 Kč
	Malta K01 pytlovaná	ks	10	702 Kč
	Krycí hlavice 50/50	ks	2	231 Kč
	Háky ral 8017	ks	42	2 472 Kč
	Žlab r.š 330 ral 8017 6m	ks	6	3 211 Kč
	Žlab r.š 330 ral 8017 5m	ks	2	892 Kč
	Čelo ral 8017	ks	4	121 Kč
	Kotlík ral 8017	ks	4	518 Kč
	Koleno ral 8017	ks	12	1 041 Kč
	Spony ral 8017	ks	12	617 Kč
	Svod ral 8017 3m	ks	8	1 972 Kč
	Svítek r.š 1250 ral 8017	bm	20	4 314 Kč
	Demontáž střešní konstrukce	soub.	1	23 802 Kč
	Tesařské práce	soub.	1	229 421 Kč
	Pokryvačské práce	soub.	1	44 000 Kč
	Klempířské práce	soub.	1	15 174 Kč
	Zednické práce	soub.	1	4 959 Kč
	Přesun hmot autojeřábem	soub.	1	5 455 Kč
	Celkem s DPH 15%			718 097,00 Kč

TESAŘSTVÍ
Komenského
Jaroslav Malina
IČ: 71741499 ZČ. CZ: 004201021
Jaroslav.malina@tesarstvi655ngm.cz

Protokol o zveřejnění veřejné zakázky na profilu zadavatele

Obec Kněžičky
Kněžičky 90, Kněžičky, 28908
IČ: 49534904

Společnost QCM, s.r.o. jako provozovatel portálu www.vhodne-uvarejneni.cz, který je provozován na certifikovaném elektronickém nástroji X-EN podle § 213 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. v platném znění, potvrzuje tímto uveřejnění níže uvedených údajů o veřejné zakázce v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb.

Informace o veřejném zadavateli

Zadavatel: **Obec Kněžičky**

Evidenční číslo profilu zadavatele na portálu: 42746

Informace o veřejné zakázce

Název: **Výměna střešní krytiny Kulturní dům Kněžičky**

Druh zadávacího řízení: zakázka malého rozsahu

Evidenční číslo přidělené provozovatelem: 368533

Evidenční číslo VZ ve Věstníku:

Systémové číslo zakázky: P20V00003865

Datum uveřejnění dokumentů:

Výzva k podání nabídek - 22.05.2020 12:00:05

Slepý rozpočet - 22.05.2020 12:00:05

Způsobilost kvalifikace - 22.05.2020 12:00:05

Krycí list - 22.05.2020 12:00:05

Datum ukončení příjmu nabídek: 05.06.2020 12:00:00

NESS Czech s.r.o.
V Parku 2335/20
148 00, Praha 4
Česká republika

IČO: 45786259
DIČ: CZ45786259
www: www.ness.cz

tel.: +420 244 026 221
fax: +420 244 026 200
e-mail: Uzivatel@VestnikVerejnychZakazek.cz

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 17113

DOKONČENÍ REGISTRACE

Dobrý den,
na portálu Věstník veřejných zakázek jsme přijali vaši žádost o registraci. Žádost evidujeme s následujícími údaji.

Typ registrace: Právnícká osoba
Jméno: Miloslav
Příjmení: Říha
Obchodní firma: Obec Kněžičky
IČO: 49534904

Bylo vám přiděleno uživatelské jméno: zqpkfd

Vaši registraci dokončíte vyplněním potřebných údajů na následujícím odkazu:

<https://www.vestnikverejnychzakazek.cz/Account/FinishRegistration?hash=6q90873kppapswxg6s4a3kkwd7g83782nkbpyqyw>

Platnost odkazu pro dokončení registrace končí: 25.05.2020 10:53