

DODATEK č. 3

Ⓞ k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 1N17/53

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDR. Roman Brnčal LL.M. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

adresa: Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Agrodružstvo Tišín

sídlo: č.p. 240, 798 29 Tišín

IČO: 499 70 763

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl Dr, vložka 2552

statutární zástupce: **Josef Horák, místopředseda představenstva**

Ing. Pavel Kejík, člen představenstva

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 1N17/53 ze dne 30.1.2017, ve znění dodatku č. 2 ze dne 25.9.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Propachtovatel a pachtýř se dohodli, že s účinností od 1.8.2020 budou součástí pachtovní smlouvy následující pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra v m ²	druh pozemku
Víceměřice	Víceměřice	KN	383	4574	orná půda
Víceměřice	Víceměřice	KN	181	2182	orná půda

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že v důsledku rozšíření předmětu pachtu bude pachtovné zvýšeno na částku **14.051,- Kč** (slovy: čtrnáctisícpadesátjedna korun českých) viz.příloha č. 1.

K 1.10.2020 je pachtýř povinen uhradit pachtovné ve výši 12.092,-Kč (slovy: dvanáctisícdevadesát dva korun českých) – výpočet viz. příloha č. 2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.8.2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 2-07-2020

.....
JUDr. Roman Brnčal LL.M
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

propachtovatel

Za správnost: Lenka Jurová
.....

.....
Agrodružstvo Tištin
Josef Horák
místopředseda představenstva

.....
Ing. Pavel Kejik
člen představenstva

pachtýř

Agrodružstvo Tištin
sídlo: Tištin 240, okr. Prostějov, PSČ 798 29
IČ 499 70 763
DIČ CZ49970763 (1)
KB Prostějov 4015-701/0100

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID dodatku
ID verze
Registraci provedl

V Olomouci dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

(1)

Příloha pachtovní smlouvy č. 1N17/53

Variabilní symbol: 111753 Uzavřeno: 30.1.2017 Roční pacht: 14 051 Kč
 Datum tisku: 23.6.2020 Účinná od: 1.2.2017

Pachtýři:

Název	Adresa
Agrodružstvo Tištín	Tištín 240, 79829 Tištín

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Dřevnovice											
část	1304			2	11	10002	pc/ha	147 700,00	6 364	2,2	2 067,92
Celkem za katastr									6 364		2 067,92
Katastr: Němčice nad Hanou											
část	4295			2	2	10002	pc/ha	150 600,00	461	2,2	152,74
Celkem za katastr									461		152,74
Katastr: Poličky											
	206			2	2	10002	pc/ha	109 100,00	2 936	2,2	704,70
	230			2	2	10002	pc/ha	109 100,00	8 939	2,2	2 145,54
Celkem za katastr									11 875		2 850,24
Katastr: Víceměřice											
část - ve skut.orná	127	5		2	14	10002	pc/ha	158 100,00	4 396	2,2	1 529,02
část - ve skut.orná	127	6		2	14	10002	pc/ha	158 100,00	4 797	2,2	1 668,49
část - ve skut.orná	127	8		2	14	10002	pc/ha	158 100,00	2 280	2,2	793,03
	181			2	2	10002	pc/ha	158 100,00	2 182	2,2	758,94
	266	3		2	2	10002	pc/ha	158 100,00	7 506	2,2	2 610,74
část	275	4		2	7	10002	pc/ha	158 100,00	82	2,2	28,52
	383			2	2	10002	pc/ha	158 100,00	4 574	2,2	1 590,93
Celkem za katastr									25 817		8 979,67
Celkem									44 517		14 051

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 1N17/53

Datum tisku: 20.6.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup	Výměra [m ²]	Datum zahájení	Datum ukončení	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Dřevnovice									
část	1304			2	6364	1.4.2018		365	2 067,92
Celkem za katastr					6364				2 067,92
Katastr: Němčice nad Hanou									
část	4295			2	461	1.4.2018		365	152,74
Celkem za katastr					461				152,74
Katastr: Poličky									
	206			2	2936	1.10.2019		365	704,70
	230			2	8939	1.10.2019		365	2 145,54
Celkem za katastr					11875				2 850,24
Katastr: Víceměřice									
část - ve	127	5		2	4396	1.10.2019		365	1 529,02
část - ve	127	6		2	4797	1.10.2019		365	1 668,49
část - ve	127	8		2	2280	1.10.2019		365	793,03
	181			2	2182	1.8.2020		61	126,49
	266	3		2	7506	1.10.2019		365	2 610,74
část	275	4		2	82	1.4.2018		365	28,52
	383			2	4574	1.8.2020		61	265,15
Celkem za katastr					25817				7 021,44
Celkem stávající parcely					44517				12 092,34
Celkem									12 092

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.06.2020 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1155938 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 590134 Víceměřice

Kat.území: 781452 Víceměřice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
181	2182	orná půda		zemědělský půdní fond
383	4574	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájeny pozemkové úpravy

Povinnost k

Parcela: 181, Parcela: 383

Listina Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav zn.:SPU 313386/2019 ze dne 06.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.08.2019 14:51:15. Zápis proveden dne 21.08.2019.

Z-2743/2019-709

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu v Prostějově 34 D-855/2018 ze dne 11.03.2019. Právní moc ke dni 27.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.03.2019 14:39:17. Zápis proveden dne 04.04.2019.

V-2235/2019-709

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu v Kroměříži 27 D-1501/2018 ze dne 13.03.2019. Právní moc ke dni 30.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.04.2019 11:35:21. Zápis proveden dne 08.04.2019.

V-2386/2019-709

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, kód: 709.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.06.2020 10:55:02

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 590134 Víceměřice

Kat.území: 781452 Víceměřice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Zápis o předání majetku státu (§ 15 odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb.) č.j. UZSVM/BPV/1966/2019-BVM ze dne 29.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.09.2019 11:04:26. Zápis proveden dne 09.09.2019.

Z-3060/2019-709

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

- o Zápis o předání majetku státu (§ 15 odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb.) č.j. UZSVM/BPV/1965/2019-BPVM ze dne 29.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.09.2019 11:03:34. Zápis proveden dne 09.09.2019.

Z-3059/2019-709

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3**F** *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
181	36000	1880
	36200	302
383	30100	2793
	30800	1781

*Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován**Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, kód: 709.*Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 23.06.2020 11:01:57