

# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona 89/2012, občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

## **STŘEDNÍ ŠKOLA GASTRONOMIE A FARMÁŘSTVÍ JESENÍK**

Právní forma : Příspěvková organizace  
Se sídlem : U Jatek 8, 790 01 Jeseník  
IČ : 00495433  
DIČ : CZ00495433  
Zastoupená : PhDr. Silvií Pernicovou, ředitelkou školy  
telefon: 584 487 720, e-mail: pernicova@sosjesenik.cz  
Bankovní spojení : Komerční banka, a. s.  
č. ú.: 13732841/0100

***dále jako „kupující“***

**a**

## **CESK, a.s.**

Právní forma : akciová společnost  
Se sídlem/  
místem podnikání : Příkop 6, 604 15 Brno  
IČ : 25569465  
DIČ : CZ25569465  
Zastoupený : Michal Černý – předseda představenstva  
Osoby oprávněné jednat ve věcech:  
- organizačních : Michal Černý  
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.  
č. ú.: 27-9600180237/0100

***dále jako „prodávající“***

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku  
tuto smlouvu:

## I. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží – Multifunkční zmrazovač a zchlazovač ve specifikaci a ceně dle nabídky v rámci veřejné zakázky „**Dodávka multifunkčního zchlazovače a zmrazovače**“ vyhlášené dne 18.5.2020 (dále jen „předmět smlouvy“) řádně, včas a ve sjednané kvalitě, a převést na kupujícího vlastnická práva k předmětu smlouvy.
2. Předmětem smlouvy je dodávka multifunkčního zchlazovače a zmrazovače ve specifikaci, která je uvedena v přesné Technické specifikaci předmětu smlouvy, která je přílohou č.1 této smlouvy a vychází z nabídky v rámci veřejné zakázky uvedené v odst. č. 1 tohoto článku. Součástí předmětu smlouvy je dodávka, instalace na místo určení a zaškolení personálu kupujícího.
3. Kupující se zavazuje předmět smlouvy dodaný od prodávajícího protokolárně převzít a zaplatit za něj kupní cenu dle čl. II. této smlouvy.

## II. Cena

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět smlouvy celkovou cenu ve výši **269 900 Kč bez DPH** (slovy dvěšestšedesátdevěttisícdevětset korun českých), **56 679 Kč 21 % DPH** (slovy padesátšesttisícšestsetsedmdesátdevět korun českých) a **326 579 Kč včetně DPH** (slovy třistadvacetšesttisícpětsetsedmdesátdevět korun českých).
2. Celková cena předmětu smlouvy je cenou nejvýše přípustnou. Prodávající prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení celkové ceny předmětu smlouvy. Celková cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nezbytné k dodání předmětu smlouvy, a to včetně nákladů spojených s dopravou předmětu smlouvy na místo dodání, nákladů na instalaci a odborné zaškolení obsluhy i údržby.
3. Celkovou cenu je možné překročit v případě, že v průběhu realizace předmětu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu smlouvy. Jiné podmínky pro překročení celkové ceny kupující nepřipouští. V případě změny sazby daně z přidané hodnoty (zvýšení či snížení) nejsou smluvní strany povinny uzavírat ke smlouvě dodatek. Platná sazba daně z přidané hodnoty bude k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedena v daňovém dokladu – faktuře.

## III. Platební podmínky

1. Kupující neposkytuje zálohy.
2. Sjednanou celkovou cenu uhradí kupující prodávajícímu na základě faktury – daňového dokladu, který je prodávající oprávněn vystavit po předání předmětu smlouvy v souladu s touto smlouvou.
3. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu nejdříve ke dni dodání a převzetí předmětu smlouvy kupujícímu, nejpozději však do 15 dnů ode dne dodání a převzetí předmětu smlouvy.
4. Splatnost faktury bude stanovena nejméně 30 dní od jejího doručení kupujícímu.
5. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti v souladu s touto smlouvou, je kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout vždy až dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury kupujícímu.
6. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového a účetního dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), případně další níže také uvedené údaje, zejména:

- Označení faktury a její číslo.
  - Označení kupujícího – název, sídlo, IČ a DIČ, bankovní spojení.
  - Označení prodávajícího – obchodní firma, sídlo, IČ a DIČ, bankovní spojení.
  - Předmět smlouvy (účel výdaje), číslo smlouvy kupujícího a den jejího uzavření.
  - Cena bez DPH – fakturovaná částka.
  - Sazba DPH v platné výši.
  - Cena celkem včetně DPH.
  - Datum vystavení a odeslání faktury.
  - Datum uskutečnění zdanitelného plnění.
  - Splatnost faktury.
  - Razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
  - Přílohou faktury bude předávací protokol (dodací list) potvrzený kupujícím - osobou oprávněnou jednat ve věcech organizačních.
7. Smluvní strany se dohodly, že dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu kupujícího.
  8. Platba proběhne výhradně v českých korunách, rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v této měně.
  9. Proávající prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH a pro případ, že by se tak stalo v průběhu trvání této smlouvy, je povinen uhradit kupujícímu pokutu ve výši DPH z ceny dodaného zboží. Proávající se dále zavazuje po dobu trvání této smlouvy řádně a včas platit DPH a to pod sankcí smluvní pokuty. Pokud FÚ vyzve kupujícího k placení DPH nezaplacené prodávajícím při realizaci této smlouvy, tak se prodávající zavazuje kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši uvedené v tomto odstavci smlouvy.
  10. Proávající se zavazuje použít na faktuře číslo bankovního účtu zveřejněné v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).
  11. Kupující si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud prodávající bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup).
  12. Obdobný postup je kupující oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o prodávajícím zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem.
  13. V případě, že nastanou okolnosti umožňující kupujícímu uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, bude kupující o této skutečnosti prodávajícího informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet prodávajícího vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že kupující institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném prodávajícím na účet prodávajícího vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku kupujícího odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

#### **IV. Dodací podmínky**

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět smlouvy kupujícímu nejpozději do 12 týdnů a kupující se zavazuje předmět smlouvy převzít.
2. Místem dodání předmětu smlouvy je adresa sídla kupujícího – Střední škola gastronomie a farmářství Jeseník, U Jatek 916/8, 790 01 Jeseník
3. Prodávající je povinen oznámit termín předání předmětu smlouvy kupujícímu nejméně 3 pracovní dny předem. Termín předání může být jen v pracovní dny v době od 8:00 hod. do 14:00 hod.
4. Prodávající je povinen předat kupujícímu nejpozději v den předání předmětu smlouvy veškeré doklady, které jsou nutné k převzetí a k užívání předmětu smlouvy. Převzetím předmětu smlouvy se rozumí kompletní a bezvadná dodávka zboží do místa dodání.
5. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází na kupujícího dnem jeho předání a převzetí.
6. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na kupujícího dnem předání a převzetí předmětu smlouvy.
7. Odpovědnost prodávajícího za vady předmětu smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
8. Předmět plnění se považuje za splněný řádně a včas dodání sjednaného zboží, provedení instalace a zaškolení personálu kupujícího.

#### **V. Záruční podmínky**

1. Záruční doba, kterou prodávající poskytuje kupujícímu na předmět smlouvy, je **24 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí předmětu smlouvy dle čl. IV. této smlouvy.
2. Záruka za jakost předmětu smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

#### **VI. Sankce a odstoupení od smlouvy**

1. Za prodlení prodávajícího s předáním předmětu smlouvy dle čl. IV. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý den z prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu smlouvy dle čl. IV. této smlouvy delším než 10 dnů je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší.
3. Uplatněním sankcí není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody, způsobené nesplněním povinností dle této smlouvy.

#### **VII. Závěrečná ujednání**

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené a z této smlouvy vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. **89/2012 Sb., občanský zákoník**, v platném znění. Nebude-li možné

vzájemné eventuální spory urovnat dohodou smluvních stran, budou předloženy k projednání a rozhodnutí příslušnému soudu.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž kupující obdrží 2 stejnopisy a prodávající 2 stejnopisy.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu posledním Účastníkem této Smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Účastníci smlouvy výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v jejím plném rozsahu včetně příloh a dodatků v Registru smluv. Plněním povinnosti uveřejnit tuto smlouvy podle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, je pověřen kupující, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15-ti dnů od jejího uzavření.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že byla uzavřena svobodně a vážně a že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy. Na důkaz toho připojují podpisy osob oprávněných za smluvní strany jednat.
7. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy není ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, v platném znění, obchodním tajemstvím a souhlasí s případným zveřejněním této smlouvy v souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
8. Přílohy smlouvy:  
Příloha č. 1: Technická specifikace plnění
9. O uzavření této smlouvy rozhodla ředitelka Střední školy gastronomie a farmářství Jeseník dne 24.6.2020 v souladu se Zásadami, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotací pro roky 2017-2021 v programu 129 710 Centra odborné přípravy (verze č.2-aktualizace) č.j. 12553/2019-MZE-14153 a v souladu s přílohou č. 3 Principy zadávání veřejných zakázek Směrnice Olomouckého kraje ze dne 17. 7. 2017, kterou se vydávají Zásady řízení PO zřizovaných OK, ve znění novelizací k 1.1.2018 a 1.1.2019.

V Jeseníku

V .....

Dne .....

Dne.....

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....

Střední škola gastronomie a  
farmářství Jeseník  
PhDr. Silvie Pernicová  
ředitelka školy

.....

# Technická specifikace

## Multifunkční šokový zchlazovač a zmrazovač Hiber The One H512TS

### , 24-ITA+NF

Šokové zchlazování, Šokové zmrazování, Rozmrazování s řízenou teplotou a vlhkostí, Stop-kynárna, řízené zrání těsta s přímou injektáží vlhkosti do prostoru, Nízkoteplotní úprava potravin (do +85°C) Udržovací skříň – udržování potravin při výdejní teplotě, Vaření ve skleněných nádobách Dehydratace – sušení (ovoce..), Tavení čokolády a předkrytalizace, Výroba jogurtů, Systém vstřikování vlhkosti, Systém odmrazování horkými plyny, Možnost připojení sprchy, Jako příslušenství lze doplnit sterilizaci vnitřního prostoru aktivními ionty, 7 "dotykový displej s vysokým rozlišením s ovládním všech funkcí, komunikace v českém jazyce. Volitelný způsob konektivity zařízení, Program předchlazení prostoru.

Možnost kontinuálního programu.

Zařízení umí samo zvolit optimální průběh zchlazování (zmrazování) pro danou potravinu díky speciálnímu softwaru pro zachování nutričních hodnot pokrmu.

Zařízení rozdělí zchlazovací (zmrazovací) cykly do několika postupových fází, ve kterých je vzájemně vyhodnocována teplota v prostoru skříně, teplota v jádře pokrmu a uplynulý čas dané fáze. Zařízení samo vyhodnotí proces snižování teploty a v případě, že teplota v jádře pokrmu již poklesla na úroveň fáze následující, je proces zchlazování (zmrazování) automaticky přepnut do následující fáze aniž by uplynul čas fáze předcházející. Tento proces se děje zcela automaticky bez zásahu obsluhy.

Umožňuje přizpůsobit odebrání teploty z potravin v závislosti na dané potravine což má zásadní vliv z hlediska systému HACCP a z hlediska nutričních vlastností potravin.

4-bodová teplotní sonda (na objednání lze zaměnit za až 4 ks jednobodových sond) pro měření teploty v jádře, u zmrazovacích modelů vyhřívána.

Vyhřívání sondy uváděno v činnost uživatelem pouze v případě potřeby, což vede k nižší energetické náročnosti.

Automatická detekce použití sondy. Zařízení po zapnutí samo rozpozná, zda byla použita vpichová sonda a podle toho je proces zchlazování (zmrazování) řízen. Buď teplotou v jádře pokrmu nebo časovým HACCP programem.

Vnitřní paměť pro uložení zchlazovacích (zmrazovacích) programů. Po ukončení zchlazovacího (zmrazovacího) cyklu se zařízení zeptá, zda chcete cyklus uložit. Při příštím zchlazování (zmrazování) stejného pokrmu můžete průběh cyklu jednoduše opakovat dle údajů v paměti zařízení aniž by bylo potřeba používat sondu. Průběh cyklu však bude probíhat jako by byla sonda použita.

Automatický přechod do konzervační fáze v závislosti na ukončeném cyklu. Po zchlazovacím cyklu automaticky následuje chladicí konzervační fáze, po zmrazovacím cyklu fáze mrazící

Možnost dodání agregátu s vodním chlazením

Možnost dodání s HACCP tiskárnou zaznamenávající průběh cyklů

Monobloková konstrukce

Dveře s ergonomickým madlem po celé jejich výšce s magnetickým celoobvodovým těsněním

Vnější i vnitřní plášť z ušlechtilé chromnikové nerezové oceli AISI 304 18/10 včetně vnějšího dna

Kompletně zaoblený vnitřní prostor pro jednoduchou a funkční údržbu, hlubokotažené spodní dno s odtokovým otvorem

Ventilátory s nepřímým proudem vzduchu

Automatické odmrazovací cykly



Krajský soud v Brně, oddíl "B" vl. č. ...3027

Příkop 6, 604 15 Brno e-mail: info@cesk.cz

Tel.: +420 511 189 990, Fax: +420 511 189 980

# Technická specifikace

Zastavení ventilátoru výparníku při otevření dveří mikrospínačem

Vysoce výkonné výparníky s multi-bodovými vstříky

Al/Cu výparník s kataforetickou povrchovou úpravou netoxickými epoxidovými pryskyřicemi

Měděný kondenzátor s hliníkovými žebry s vysokou tepelnou účinností

Automatické odtávání a odpařování kondenzační vody bez potřeby dodatečné energie (s odporovou vložkou pro modely HC34)

Vnitřní kapacita pro umístění nádob a roštů v gastronormě (GN) i euronormě (EN)

Klimatická třída T - do teploty okolního prostředí + 43 °C.

Aretace otevřených dveří při otevření nad 100° a samo-zavracím mechanismem

Vyhřívané dveřní těsnění

Parametry:

Rozměry: 790x820x1800 mm

Napětí: 400 V

Výkon: 4,800 kW

Produkce: +90 > +3 °C (36 kg za 90 min), +90 > -18 °C (24 kg za 240 min)

Kapacita: 12x GN 1/1 600x400

## technické parametry:

šířka:

hloubka:

výška:

zdroj energie:

příkon:

vnitřní objem:

váha:

materiál:



\*2400066\*

**CESK**  
Výhlední restaurace, hotel a občerstvení

Krajský soud v Brně, oddíl "B" vl. č.: 3027

Příkop 6, 604 15 Brno e-mail: info@cesk.cz

Tel.: +420 511 189 990, Fax: +420 511 189 980