



## Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

### 1. Smluvní strany

**Objednatel:**

se sídlem:  
zastoupený:  
IČ:  
DIČ:  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Tel./ fax :  
E-mail:  
Zástupce ve věcech technických při realizaci díla:

Tel.:

(dále jen „objednatel“)

**město Otrokovice**

nám. 3. května, 1340, 765 02 Otrokovice  
Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města  
002 84 301  
CZ00284301  
[REDACTED]  
+420 577 680 111  
radnice@muotrokovice.cz  
Ing. František Žák, vedoucí odboru rozvoje města,  
MěÚ Otrokovice  
+420 577 680 412

**Zhotovitel:**

se sídlem:  
provozovna:  
zastoupený:  
IČ:  
DIČ:  
Bankovní spojení:  
č. ú.:  
Tel.:  
E-mail:  
Ve věcech smluvních oprávněn jednat a podepisovat:  
Zástupce ve věcech technických při realizaci díla:  
Tel.:

(dále jen „zhotovitel“)

**VESTAV group s.r.o.**

Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov  
Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov  
Jan Večeře, jednatel  
27675912  
CZ27675912  
[REDACTED]  
info@vestav.eu  
Jan Večeře  
Jiří Krasnec  
[REDACTED]

### 2. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo v rozsahu dle tohoto čl. 2. smlouvy a za podmínek sjednaných touto smlouvou a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla dle čl. 4. této smlouvy.
- 2.2 Dílem se rozumí dodávka a úplné, funkční a bezvadné provedení kompletních stavebních prací na akci „Zlepšení tepelně technických vlastností budovy - SENIOR B, K. Čapka 1615, Otrokovice“ (dále jen „dílo“). Podrobně je obsah předmětu díla specifikován položkovým rozpočtem předloženým objednateli zhotovitelem, který je jako příloha č. 1 součástí této smlouvy.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase, a to osobně a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušná oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy jako odborně způsobilá osoba seznámil s položkovým rozpočtem specifikovaným v odst. 2.2 této smlouvy, a že dílo lze podle tohoto položkového rozpočtu provést tak, aby sloužilo svému účelu. Zhotovitel dále prohlašuje, že podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb v položkovém rozpočtu a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.
- 2.5 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, rozšíření nebo snížení rozsahu předmětu díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle

jednotkových cen použitých pro návrh ceny, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen vyplývajících z cenové hladiny cen v položkovém rozpočtu, a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po uzavření dodatku smlouvy odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.

### 3. Čas a místo plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době a to:

Zahájení doby plnění: **01.07.2020**

Nejzazší termín pro předání a převzetí díla: **11.12.2020**

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli.

3.2 Objednatel předloží podrobný časový harmonogram realizace díla při podpisu této smlouvy, který je jako příloha č. 2 součástí této smlouvy.

3.3 Místo realizace díla:

- SENIOR Otrokovice, p.o., Budova B, ul. K. Čapka 1615, 765 02 Otrokovice, parcela č. 3008 v k. ú. a obci Otrokovice

### 4. Cena za dílo

4.1 Cena díla je stanovena dohodou stran na základě nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy) a činí:

**Cena celkem bez DPH** **5.932.898,01 Kč**

**DPH 15 %** **889.935,00 Kč**

**Cena celkem vč. DPH** **6.822.833,00 Kč**

**(cena celkem vč. DPH slovy: šest milionů osm set dvacet dva tisíc osm set třicet tři korun českých).**

4.2 Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH. DPH bude účtováno podle zákona platného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4.3 Cena díla dle odst. 4.1 obsahuje veškeré stavební a montážní práce, dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné k řádnému a úplnému provedení díla dle této smlouvy a příloženého položkového rozpočtu, ve sjednaných termínech a místě realizace díla. Tato cena je pro daný rozsah díla nejvýše přípustná a konečná a je v ní zahrnuta odměna zhotovitele za zhotovení díla i veškeré účelně vynaložené náklady zhotovitele na zhotovení díla.

4.4 Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

4.5 Pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly specifikovány v odst. 2.2 této smlouvy nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, je změna ceny díla možná pouze formou dodatku k této smlouvě.

### 5. Platební podmínky, fakturace

5.1 Cena díla bude zhotoviteli uhrazena objednatelem jednorázově po protokolárním předání a převzetí řádně dokončeného díla na základě daňového dokladu (*dále jen „faktura“*), vystaveného zhotovitelem a doloženého objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací a dodávek.

5.2 Soupis provedených prací a dodávek zpracuje zhotovitel a předá jej objednateli při předání díla. Podpisem předávacího protokolu, doloženého soupisem provedených prací a dodávek vzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu. Fakturu je zhotovitel povinen vystavit ve dvou stejnopisech.

5.3 Splatnost faktury se sjednává na **14 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti daňových dokladů specifikované v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a v zákoně o účetnictví v platném znění.

5.4 Objednatel neposkytuje zálohy.

## 6. Záruka

- 6.1 Zhotovitel dává objednateli za jakost díla záruku v délce **36 měsíců** ode dne řádného předání celého dokončeného díla objednateli. U dodávek s odlišnou zárukou bude poskytnuta záruční doba dle výrobců a dodavatelů (bude doloženo záručními listy), **nejméně však 24 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel. Zhotovitel v rámci záruky odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, v souladu s právními předpisy, a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti obvyklé a v této smlouvě dohodnuté. Pokud je však dílo převzato objednatelem s drobnými vadami a/nebo nedodělků zjištěnými při přejímacím řízení, záruční doba začíná běžet dnem odstranění poslední vady a/nebo nedodělků. Záruka ani nároky z vad díla se nevztahují na vady vyplývající z obvyklého opotřebení díla.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět v době jeho předání objednateli. Zhotovitel dále odpovídá i za vady vzniklé po předání díla objednateli, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.
- 6.3 V případě výskytu vad v záruční době je povinen zhotovitel odstranit bezplatně důvodně reklamovanou vadu bez zbytečných odkladů a v co nejkratším čase. Termín odstranění vady bude sjednán písemně. O odstranění vad a nedodělků a jejich převzetí bude proveden samostatný zápis. U vad neodstranitelných, za něž odpovídá zhotovitel, má objednatel právo na slevu z ceny díla. Výše slevy bude určena znaleckým posudkem.
- 6.4 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit neprodleně odstraňování vady (havárie), a to nejpozději do 24 hod po doručení reklamace.
- 6.5 Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady, je oprávněn objednatel toto odstranění provést sám a na náklad zhotovitele.
- 6.6 Reklamaci vad lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 6.7 Pokud má zhotovitel za to, že reklamace není oprávněná, je toto povinen neprodleně oznámit písemně objednateli. V případě, že zhotovitel má za to, že předmětná reklamace není oprávněná, použijí se pro režim reklamačního řízení výše uvedená ustanovení tohoto článku, s tím, že náklady na odstranění reklamované vady, nese zhotovitel, a to až do pravomocného rozhodnutí soudu v této věci, příp. do jiného vypořádání této záležitosti mezi smluvními stranami.

## 7. Provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době a postupovat při realizaci díla s potřebnou odbornou péčí. Zhotovitel je povinen dodržovat všechna rozhodnutí a pokyny správních orgánů, dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením nebo vzniklé jeho činností.
- 7.2 Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
- 7.3 Jestliže objednatel zjistí, že dochází k prodlení se zahájením, prováděním či dokončením prací dle dohodnutého harmonogramu postupu prací, požádá zhotovitele zápisem ve stavebním deníku o závazné vyjádření k tomuto zjištění a návrh opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vyjádření a návrh opatření předat objednateli ve lhůtě stanovené technickým dozorem objednatele.
- 7.4 Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu prací v aktuálním stavu a v případě změny vždy minimálně 1 týden předem předat technickému dozoru objednatele aktualizovaný harmonogram v souladu s ujednáním uvedeným v předchozím odstavci.
- 7.5 Objednatel určí místo odběru vody a elektrické energie pro potřebu stavby v prostoru předávaného staveniště nebo v jeho blízkém okolí. Zhotovitel se zavazuje uhradit spotřebovanou elektrickou energii a vodu.

- 7.6 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které budou dalšími pracemi zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, a to písemnou výzvou doručenou objednateli. Objednatel je povinen zajistit součinnost kontroly a odsouhlasení těchto prací tak, aby nedocházelo k prodloužení realizace prováděných prací.
- 7.7 Zhotovitel se zavazuje, že naloží na vlastní náklady s odpady, vzniklými z činnosti, která je předmětem smlouvy, dle platných právních předpisů o nakládání s odpady.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti):
- dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy.
  - zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to stanoví požární předpisy a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy.
  - upozornit objednatele a další osoby na staveništi (pracovišti) na všechny okolnosti, které by mohly vést při jejich činnosti k ohrožení života a zdraví objednatele nebo jiných osob. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
  - provádět na vlastní náklady úklid vždy po ukončení denních prací. Před předáním díla provede závěrečný úklid.
  - dodržovat při plnění této smlouvy provozní podmínky SENIORu p.o., se sídlem K. Čapka 1615, 765 02 Otrokovice, IČ 621 80 444, a koordinovat s jejími zástupci v předstihu především práce, které jsou zdrojem zvýšeného hluku či jiné zátěže.
- 7.9 Zhotovitel je povinen založit a vést stavební deník od okamžiku předání a převzetí staveniště, zaznamenávat do něj všechny důležité okolnosti nebo skutečnosti, týkající se prováděného díla.
- 7.10 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného díla a na vyžádání objednatele prokázat objednateli skutečný stav provádění díla. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a prostřednictvím TDS soustavně sledovat obsah stavebního deníku, k zápisům připojovat svá stanoviska a je současně povinen řádně spolupůsobit po celou dobu realizace díla. Jedna kopie denních záznamů ve stavebním deníku přísluší objednateli.
- 7.11 Jestliže zástupce objednatele nesouhlasí s provedeným záznamem zhotovitele ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů svoje vyjádření. Stejná práva má i zhotovitel.
- 7.12 Zhotovitel vyklidí staveniště ke dni předání a převzetí díla. Po uplynutí této doby může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení a materiál, potřebný pro odstranění vad a nedodělků vytknutých při předání díla. Stroje, zařízení a materiál musí být uspořádány na staveništi tak, aby nebránily bezpečnému provozu. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen staveniště vyklidit ve lhůtě do dalších 5 dnů.

## **8. Předání díla, přejímací řízení a vlastnické právo**

- 8.1 Po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k jeho předání a sepiší o tom zápis. Objednatel předání a převzetí díla zahájí do tří pracovních dnů od výzvy zhotovitele. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, které samy o sobě, či ve spojení s jinými brání užívání díla funkčně nebo esteticky, nebo užívání díla podstatným způsobem omezují.
- 8.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
- doklady osvědčující vhodnost použitých výrobků a technologií (rozhodnutí o schválení nebo certifikaci),
  - stavební deník.
- 8.3 Do doby protokolárního potvrzení o předání a převzetí díla nepřisluší zhotoviteli právo na vystavení konečného daňového dokladu.
- 8.4 Vlastníkem díla je objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do převzetí celého dokončeného díla objednatel. Po převzetí díla objednatel přechází nebezpečí škody na díle na objednatel.

## **9. Sankce**

- 9.1 Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši **0,5 % z ceny díla** za každý i započatý den prodlení a zhotovitel je povinen a zavazuje se požadovanou smluvní pokutu objednateli uhradit.
- 9.2 Pokud bude zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště v termínu dle odst. 7.10 této smlouvy, je povinen a zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- 9.3 Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad v dohodnutém termínu v záruční době je objednatel oprávněn po zhotoviteli nárokovat smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení a zhotovitel je povinen a zavazuje se požadovanou smluvní pokutu uhradit objednateli.
- 9.4 Pro případ prodlení objednatele s platbami dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po objednateli nárokovat smluvní úrok z prodlení ve výši **0,03 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 9.5 Splatnost smluvních pokut dle této smlouvy se sjednává na **14 dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 9.6 Zaplacení smluvní pokuty je možno požadovat bez zřetele k tomu, zda porušením utvrzené povinnosti vznikla oprávněné straně škoda. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu případné vzniklé škody zhotovitelem. Objednatel je oprávněn domáhat se po zhotoviteli i náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

#### **10. Odpovědnost za škodu**

- 10.1 Pokud činností zhotovitele nebo porušením jeho povinností dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit uvedením do předešlého stavu a není-li to možné tak ji finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 10.2 Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má a po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.

#### **11. Změny smlouvy, odstoupení od smlouvy**

- 11.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvanými dodatky ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 11.2 Pokud nastanou u smluvní strany objektivní skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
- 11.3 Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou nebo stanoví-li tak zákon.
- 11.4 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě zákona či na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje.
- 11.5 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li existenci důvodu pro odstoupení, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 11.6 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
  - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
  - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
  - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přijímací řízení",
  - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně, která oprávněně od smlouvy odstoupila, veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.
- 11.7 Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby odstoupení od smlouvy, ať již jde o odstoupení objednatele či

zhotovitele, a dále práva na zaplacení smluvní pokuty a náhradu škody platí i po odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do okamžiku odstoupení od smlouvy realizoval.

## 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 12.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 12.3 Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy.
- 12.4 V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a příloh, mají přednost ustanovení smlouvy. Přílohou této smlouvy je nabídkový položkový rozpočet.
- 12.5 Pokud by se kterékoliv ustanovení této smlouvy ukázalo být neplatným z důvodů rozporu s kogentním ustanovením obecně závazných právních předpisů, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost celé smlouvy, ale pouze tohoto konkrétního ustanovení, pokud je toto oddělitelné od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové neplatné ustanovení nahradit dohodou svým obsahem nejbližší duchu takového neplatného ustanovení respektující požadavky kogentních ustanovení právních předpisů.
- 12.6 V pochybnostech se má za to, že jakýkoliv písemný dokument podle této smlouvy byl doručen příslušné smluvní straně třetí den po jeho prokazatelném odeslání na adresu jejího sídla uvedenou v této smlouvě.
- 12.7 Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně originálů účetních dokladů.
- 12.8 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího souhlasu objednatele.
- 12.9 Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva, včetně příloh a případných dodatků ke smlouvě, podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy, včetně příloh a případných dodatků, zajistí objednatel. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s uveřejněním smlouvy, včetně příloh a případných dodatků, a všech údajů a informací o něm. Objednatel se zavazuje zhotovitele písemně informovat o nabytí účinnosti této smlouvy.
- 12.10 Doložka dle § 41 obecního zřízení: Uzavření této smlouvy schválila Rada města Otrokovice dne 03.06.2020 usnesením č. RMO/34/10/20.

### Přílohy:

1. nabídkový položkový rozpočet
2. časový harmonogram prací

V Otrokovicích dne  
za objednatele:

Ve Vyškově dne  
za zhotovitele:

.....  
Bc. Hana Večerková, DiS.  
starostka města

.....  
Jan Večeře  
jednatel

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Stavba:** 2019-044 Senior B, Otrokovice

**Objekt:** 010 Zateplení

**Rozpočet:** 2019044-001 Fasáda, půda

Zadavatel

IČO:

DIČ:

**Zhotovitel:** VESTAV group s.r.o.

IČO: 27675912

Víta Nejedlého 601

DIČ: CZ27675912

68201 Vyškov

**Vypracoval:** ing.  
Procházka

Rozpis ceny

Celkem

HSV			3 922 688,00
PSV			1 512 210,01
MON			60 000,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			438 000,00
<b>Celkem</b>			<b>5 932 898,01</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		5 932 898,01 CZK
Snížená DPH	15 %		889 935,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			-0,01 CZK

**Cena celkem s DPH**

**6 822 833,00 CZK**

v \_\_\_\_\_

dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			17 228,48	0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			279,83	0
5	Komunikace	HSV			3 754,13	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			69 048,16	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 885 354,17	32
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			11 311,88	0
64	Výplně otvorů	HSV			1 407 919,00	24
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			19 037,29	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			247 050,50	4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			69 920,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			117 713,19	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			24 000,01	0
711	Izolace proti vodě	PSV			155 841,40	3
713	Izolace tepelné	PSV			439 429,93	7
763	Dřevostavby	PSV			96 738,17	2
764	Konstrukce klempířské	PSV			358 101,60	6
767	Konstrukce zámečnické	PSV			236 587,83	4
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			143 883,68	2
776	Podlahy povlakové	PSV			27 570,00	0



783	Nátěry	PSV			25 811,20	0
784	Malby	PSV			19 881,75	0
787	Zasklivání	PSV			8 364,45	0
M21	Elektromontáže	MON			60 000,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			50 071,36	1
ON	Ostatní náklady	ON			438 000,00	7
Cena celkem					5 932 898,01	100

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>	<b>17 228,48</b>						
1	113106231R00	Rozebrání vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár v jakékoliv ploše, ze zámkové dlažky, kladených do lože z kameniva s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek $(1,875+2,73+1,1^2+3,46+1,375+3,75)*0,5+1,75*0,37$	m2	8,34250	80,00	667,40	822-1	RTS 20/ I	
				8,34250					
2	113152112R00	Odstranění podkladů zpevněných ploch kamenivo drcené s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek, $(7,4+9,47+22,56+1,3+4,45+4,3+4,05+4+1,5+1,3)*0,5*0,25$	m3	7,54125	800,00	6 033,00	800-2	RTS 20/ I	
				7,54125					
3	113201111R00	Vytrhání obrub chodníkových ležatých s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek $7,4+0,5^2+9,47+22,56+1,3+4,95+4,3+2,3$	m	53,28000	60,00	3 196,80	822-1	RTS 20/ I	
				53,28000					
4	139601101R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v horninách 1 a 2 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek $(7,04+9,47+22,56+1,3+4,45+4,3+1,8)*0,2*0,3$	m3	3,05520	1 500,00	4 582,80	800-1	RTS 20/ I	
				3,05520					
5	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhutněním z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, $(7,04+9,48+22,56+1,3+4,45+4,3+1,8)*0,15*0,2$	m3	1,52790	200,00	305,58	800-1	RTS 20/ I	
				1,52790					
6	180402111R00	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5 na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením,	m2	15,30000	50,00	765,00	823-1	RTS 20/ I	
7	181006111R00	Rozprostření zemin schopných zúrodnění sklon svahu do 1:5, tloušťka do 100 mm v rovině a ve sklonu do 1:5 ve sklonu přes 1:5 $(7,04+9,48+22,56+1,3+4,45+4,3+1,8)*0,2*(0,3-0,15)/0,1$	m2	15,27900	100,00	1 527,90	823-2	RTS 20/ I	
				15,27900					
8	00572400R	směs travní parková, pro běžnou zátěž	kg	1,00000	150,00	150,00	SPCM	RTS 20/ I	
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>	<b>279,83</b>						
9	216904391R00	Očištění ploch tlak. vodou nebo stlač. vzduchem , , příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	13,99125	20,00	279,83	800-2	RTS 20/ I	

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

pod úroveň okapového chodníku :  $(7,04+9,47+22,56+1,3+4,45+4,3+1,8+0,77+1,425*3)*0,25$  13,99125

<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>					<b>3 754,13</b>		
10	596215021R00	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	8,34250	450,00	3 754,13	822-1	RTS 20/ I	

s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.

Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 8,34250 8,34250

<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>					<b>69 048,16</b>		
11	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	279,49600	10,00	2 794,96	801-1	RTS 20/ I	

které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,

P1,P9 : 1*2,43*(4+12+12+12)	97,20000
P1,P9 : 1,4*1,6*41	91,84000
P2 : 2,4*1,6*7	26,88000
P5 : 1,75*2,73*1	4,77750
P6 : 2,4*0,75*7	12,60000
P7 : 3,275*2,73*2	17,88150
P10 : 3,275*1,6*3	15,72000
P11 : 1,7*2,47*3	12,59700

12	612425931RT2	Omitka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou	m2	220,84400	300,00	66 253,20	801-4	RTS 20/ I
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------

okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,

P1 : (2,4+2,43)*2*0,4*4	15,45600
P2 : (2,4+1,6)*2*0,4*6	19,20000
P3 :	
P5 : (1,75+2,73*2)*0,4*1	2,88400
P6 : (2,4+0,75)*2*0,4*7	17,64000
P7 : (3,275+2,73*2)*0,4*2	6,98800
P9 : (2,4+2,43)*2*0,4*36	139,10400

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		P10 : (3,275+1,6)*2*0,4*3		11,70000				
		P11 : (1,7+2,43*2)*0,4*3		7,87200				
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>1 885 354,17</b>		
13	602011187RT7	Omitka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, zatřená, tloušťka vrstvy 2 mm, bílá	m2	273,29670	290,00	79 256,04	801-1	RTS 20/ I
		po jednotlivých vrstvách						
		S2 : 67,4225		67,42250				
		S2' : 54,9045		54,90450				
		S6 : 16,56		16,56000				
		S8 : 92,4127		92,41270				
		S12 : 41,997		41,99700				
14	602011188RT7	Omitka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, zatřená, tloušťka vrstvy 2 mm, probarvená	m2	689,28110	300,00	206 784,33	801-1	RTS 20/ I
		po jednotlivých vrstvách						
		S1 : 482,8611		482,86110				
		S5 : 206,42		206,42000				
15	602021147RT1	Omitka stěn z hotových směsí stěrka, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	146,32200	280,00	40 970,16	801-1	RTS 20/ I
		po jednotlivých vrstvách						
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 146,32200		146,32200				
16	602016191R00	Omitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	1 347,67680	40,00	53 907,07	801-1	RTS 20/ I
		po jednotlivých vrstvách						
		fasáda : (57+23,2)*12,07		968,01400				
		<b>Mezisoučet</b>		<b>968,01400</b>				
		střecha, sloupy vstup : 0,42*4*2,72*3		13,70880				
		(7,64+2,205*2)*0,45+(3,19*2+1,785*2)*(0,42+0,45)		14,07900				
		<b>Mezisoučet</b>		<b>27,78780</b>				
		stěny lodžii : 1,05*2,43*2*11*3+1,05*(1+1,1)*2*3		181,62900				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		strop lodžie : 3,6*1,05*33		124,74000				
		3,88*1,05*3		12,22200				
		zábradlí lodžii : 3,88*1,1*3*2		25,60800				
		3,6*1,1*3*2		23,76000				
		4,35*1,1*15*2		143,55000				
		<b>Mezisoučet</b>		<b>511,50900</b>				
		zábradlí balkonu : (1,2+1,3)*1,2*5		15,00000				
		(2,2+2,4)*1,2*3		16,56000				
		podhled balkonu : 2,4*1,3*3		9,36000				
		<b>Mezisoučet</b>		<b>40,92000</b>				
		sloupy, nosníky - schodiště : 0,475*2*2,73		2,59350				
		0,475*2*8,75		8,31250				
		(3,135+1,4)*(0,475*2+0,35)*3		17,68650				
		<b>Mezisoučet</b>		<b>28,59250</b>				
		zídky S5 : 3,88*2*4		31,04000				
		řimsa : (57,93+23,2)*0,65		52,73450				
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 279,49600*-1		-279,49600				
		odečet přístavby skladu : -9,55*3,5		-33,42500				
17	602016195R00	Omitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn silikátová	m2	146,32200	30,00	4 389,66	801-1	RTS 20/ I
		po jednotlivých vrstvách						
		stávající podlaha balkonů a lodžii :						
		3,6*1,05*33		124,74000				
		3,88*1,05*3		12,22200				
		balkon : 2,4*1,3*3		9,36000				
18	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení	m2	279,49600	40,00	11 179,84	801-1	RTS 20/ I
		s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin						

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		P1,P9 : 1*2,43*(4+12+12+12)		97,20000				
		P1,P9 : 1,4*1,6*41		91,84000				
		P2 : 2,4*1,6*7		26,88000				
		P5 : 1,75*2,73*1		4,77750				
		P6 : 2,4*0,75*7		12,60000				
		P7 : 3,275*2,73*2		17,88150				
		P10 : 3,275*1,6*3		15,72000				
		P11 : 1,7*2,47*3		12,59700				
19	622300131R00	Příprava podkladu vyrovnání podkladu tmelem tl. do 5 mm, včetně dodávky materiálu	m2	269,53536	80,00	21 562,83	801-1	RTS 20/ I
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 1347,67680*0,2</a>		269,53536				
20	622319524RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 140 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	46,41250	1 170,00	54 302,63	801-1	RTS 20/ I
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.						
		<a href="#">pod úroveň terén u - okapový chodník : (57,28+23,2-3,19*2-9,55)*0,25</a>		16,13750				
		<a href="#">S3 nad úroveň terénu : (57,28+23,2-3,19*2-1*4-9,55)*0,5</a>		30,27500				
21	622319524RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 140 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	41,99700	1 170,00	49 136,49	801-1	RTS 20/ I
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.						
		<a href="#">S12 stříšky :</a>						
		<a href="#">V : (3,88+3,6*11)*3*0,3</a>		39,13200				
		<a href="#">J sklad : 9,55*0,3</a>		2,86500				
22	622311834RV1	Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 140 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,	m2	550,28360	1 020,00	561 289,27	801-1	RTS 20/ I
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.						
		Včetně rohových lišt na hranách budov.						
		<a href="#">S1 : (57,28+23,2)*12,07</a>		971,39360				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odečet S2 : -67,4225				-67,42250		
		S2' : -54,9045				-54,90450		
		S3 nad terénem : -30,275				-30,27500		
		S6 meziokenní pilířky : -1,75*0,25*33				-14,43750		
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 279,49600*-1				-279,49600		
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 41,99700*-1				-41,99700		
		<b>Mezisoučet</b>				<b>482.86110</b>		
		S2 :						
		V : 53,54*(0,77+0,35*2)-45,37*(0,65+0,2*2)+31,2*0,35-14,71*0,2*2				36,10130		
		J : 19*(0,75+0,36*2)+9,42*0,36				31,32120		
		<b>Mezisoučet</b>				<b>67,42250</b>		
23	622311853RT3	Zateplení ostění , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 30 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka	m2	178,46200	980,00	174 892,76	801-1	RTS 20/ I
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových lišt, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položky pro zateplení minerální deskou obsahují před armovací vrstvou kaširování desek. Včetně rohových lišt, zakončovacích lišt s okapničkou, napojovacích lišt a výztužné tkaniny.						
		ostění otvorů : 418,485*0,3				125,54550		
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 52,91650				52,91650		
24	622311563R00	Zateplení parapetu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 30 mm	m2	36,06750	600,00	21 640,50	801-1	RTS 20/ I
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny a přehlazení stěrky. Včetně parapetních lišt.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 120,22500*0,3				36,06750		
25	622311014R00	Profily zakládací hliníkové, pro izolaci tl. 140 mm	m	68,43000	180,00	12 317,40	801-1	RTS 20/ I
		57,28+11,15				68,43000		
26	622421492R00	Doplňky zateplovacích systémů okenní lišta	m	536,50500	40,00	21 460,20	801-1	RTS 20/ I
		Kompletační prvky nad rámec obsahu položek zateplovacích systémů.						
		P1,P9 : (2,4+2,43*2)*40				290,40000		
		P2 : (2,4+1,6*2)*6				33,60000		

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		P5 : (1,75+2,73*2)*1		7,21000				
		P6 : (2,4+0,75*2)*7		27,30000				
		P7 : (3,275+2,73*2)*2		17,47000				
		P10 : (3,275+1,6*2)*3		19,42500				
		P11 : (1,7+2,43*2)*3		19,68000				
		P12 : (1+1,2*2)		3,40000				
		<b>Mezisoučet</b>		<b>418,48500</b>				
		sloupy a vazníky vstupů - S8 : 11,95*4+(3,15+1,27)*4		65,48000				
		3,19*4+1,785*4+2,72*4*3		52,54000				
		<b>Mezisoučet</b>		<b>118,02000</b>				
27	622421494R00	Doplňky zateplovacích systémů podparapetní lišta s tkaninou Kompletační prvky nad rámec obsahu položek zateplovacích systémů.	m	120,22500	40,00	4 809,00	801-1	RTS 20/ I
		P1,P9 : 2,4*40		96,00000				
		P2 : 2,4*6		14,40000				
		P10 : 3,275*3		9,82500				
28	622432112R00	Omítky vnější stěn z umělého kamene v přírodní barvě drti dekorativní střednězrné, akrylátové S3 nad úrovní terénu : (57,28+23,2-3,19*2-1*4-9,55)*0,5	m2	30,27500	390,00	11 807,25	801-1	RTS 20/ I
				30,27500				
29	622473187RT2	Příplatek za okenní začišťovací lištu včetně dodávky Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 120,22500*2	m	1 142,62000	40,00	45 704,80	801-1	RTS 20/ I
		451,085*2		902,17000				
30	622481211RU1	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s vyztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu střecha, sloupy S8 : 0,42*4*2,72*3 (7,64+2,205*2)*0,45+(3,15*2+1,785*2)*(0,42+0,45) sloupy, nosníky S8 : 0,475*4*11,95 (3,135+1,4)*(0,475+0,35)*2*3 (3,75+1,875)*0,53	m2	354,68720	290,00	102 859,29	801-1	RTS 20/ I
				13,70880				
				14,00940				
				22,70500				
				22,44825				
				2,98125				



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		zábradlí balkonu : (2,2+2,4)*1,2*3		16,56000				
		Mezisoučet		92,41270				
		S2' čela lodžií V : 45,37*(0,65+0,2*2)		47,63850				
		14,7*0,2*2		5,88000				
		J : 1,1*0,21*6		1,38600				
		Mezisoučet		54,90450				
		zábradlí lodžií S5 : (3,88*3+3,6*3+4,35*15)*2*1		175,38000				
		zídky S5 : 3,88*2*4		31,04000				
		Mezisoučet		206,42000				
		S3 : 0,475*4*0,5		0,95000				
31	622481291R00	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn montáž výztužné lišty rohové a dilatační- bez dodávky materiálu	m	69,36000	150,00	10 404,00	801-1	RTS 20/ I
		5*11,95+2*2,75+4,11		69,36000				
32	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	1 347,67680	5,00	6 738,38	801-1	RTS 20/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 1347,67680		1 347,67680				
33	622311820T01	Zatepl.systém fasáda, miner.desky PV 50 mm, s omítkou silikonovou 2,0 mm bílou	m2	211,06650	1 050,00	221 619,83		Vlastní
		S6 :						
		mezi okny : 1,75*0,25*33		14,43750				
		balkon boky zábradlí : (1,2+1,3)*1,2*5		15,00000				
		lodžie : 1,05*2,43*11*2*3+1,05*(1+1,1)*2*3		181,62900				
34	622311825T01	Zatepl.systém podhledu, miner.desky PV 50 mm, s omítkou silikonovou bílou 2,0	m2	146,32200	1 020,00	149 248,44		Vlastní
		S4, S7 :						
		lodžie podhled : 3,88*1,05*3		12,22200				
		3,6*1,05*33		124,74000				
		balkon : 2,4*1,3*3		9,36000				
35	28350206R	profil dilatační rohový; plast+tkanina	m	86,70000	220,00	19 074,00	SPCM	RTS 20/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 69,36000		69,36000				
		Koeficient: 0,25		17,34000				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	
		Koeficient:							
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>					<b>11 311,88</b>		
36	631571005R00	Násyp pod podlahy z kameniva z kameniva z kačírku frakce 22-32 mm pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších, vodorovný nebo ve spádu, s udusáním a urovnáním povrchu, <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 7,54125</a>	m3	7,54125	1 500,00	11 311,88	801-1	RTS 20/ I	
					7,54125				
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>					<b>1 407 919,00</b>		
37	641	Kompletní dodávka a kompletní montáž plastového okna s trojsklem a vnitř. parapetem š. 300 mm viz PD, vč. vyrovnání, kotvení, těsnění a pásek P1 : (1,4*1,6+1*2,43)*40 P2 : 2,4*1,6*7 P3 : P6 : 2,4*0,75*7 P10 : 3,275*1,6*3 P11 : 1,7*2,43*3	m2	254,39300	5 000,00	1 271 965,00		Vlastní	
					186,80000				
					26,88000				
					12,60000				
					15,72000				
					12,39300				
38	642	Kompletní dodávka a kompletní montáž plastových vstupních dveří - viz PD, vč. doplňků, těsnění, vyrovnání apod. P5 : 1,75*2,73*1 P7 : 3,275*2,73*2	m2	22,65900	6 000,00	135 954,00		Vlastní	
					4,77750				
					17,88150				
<b>Díl: 91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>					<b>19 037,29</b>		
39	917862111R00	Osazení silničního nebo chodníkového betonového obrubníku stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm. <a href="#">7,04+0,5*2+9,48+22,56+1,3+4,95+4,3+0,5*2+2,3</a>	m	53,93000	250,00	13 482,50	822-1	RTS 20/ I	
					53,93000				
40	59217331R	obrubník zahradní materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 50,0 mm; h = 200,0 mm; barva šedá <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 53,93000</a> Koeficient: 0,03 Koeficient:	kus	55,54790	100,00	5 554,79	SPCM	RTS 20/ I	
					53,93000				
					1,61790				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>247 050,50</b>		
41	941941041R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	911,00000	50,00	45 550,00	800-3	RTS 20/ I
		včetně kotvení 646+265	911,00000					
42	941941291R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	2 733,00000	50,00	136 650,00	800-3	RTS 20/ I
		včetně kotvení Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 911,00000*3	2 733,00000					
43	941941841R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	911,00000	50,00	45 550,00	800-3	RTS 20/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 911,00000	911,00000					
44	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	50,00000	100,00	5 000,00	800-3	RTS 20/ I
45	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	911,00000	5,00	4 555,00	800-3	RTS 20/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 911,00000	911,00000					
46	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	10 381,00000	0,50	5 190,50	800-3	RTS 20/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 2733,00000 1912*4	2 733,00000 7 648,00000					
47	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	911,00000	5,00	4 555,00	800-3	RTS 20/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 911,00000	911,00000					
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>69 920,00</b>		
48	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	478,00000	30,00	14 340,00	801-1	RTS 20/ I
		místnosti : 3,5*3*36	378,00000					

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		chodby : 100		100,00000				
49	953941611R00	Osazení drobných kovových výrobků konzol ve zdivu cihelném bez jejich dodání, ale s vysekáním kapes pro upevňovací prvky a s jejich zazdáním, zabetonováním nebo zalitím, A1 : 16 A3 : 120	kus	136,00000	80,00	10 880,00	801-4	RTS 20/ I
				16,00000				
				120,00000				
50	951	Výtahové zkoušky pro kotvení KZS a dalších	kus	10,00000	500,00	5 000,00		Vlastní
51	M1	Demontáž mřížky, prodloužení větrání přes KZS, nová mřížka	kus	50,00000	250,00	12 500,00		Vlastní
52	Konz	Dodávka kotevního materiálu pro konzoly vč. protichladového kuželu A1 : 2*16 A3 : 2*120	kus	272,00000	100,00	27 200,00		Vlastní
				32,00000				
				240,00000				
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>117 713,19</b>		
53	962032241R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) 1*0,475*0,1*40	m3	1,90000	3 000,00	5 700,00	801-3	RTS 20/ I
				1,90000				
54	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do cementové malty, plochy do 50% S4, S7 : lodžie : 3,6*1,03*33 3,88*1,05*3 3,7*1,05*6 balkon : 2,4*1,3*2 Mezisoučet S5 : zábradlí lodžie vnitřní a vnější strana : 3,88*1,1*2*3 3,6*1,1*2*3 4,35*1,1*2*15	m2	388,09400	30,00	11 642,82	801-3	RTS 20/ I
				122,36400				
				12,22200				
				23,31000				
				6,24000				
				164,13600				
				25,60800				
				23,76000				
				143,55000				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		zídka : 3,88*2*4			31,04000			
		Mezisoučet			223,95800			
55	968061112R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy do 1,5 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 240/160 : 3*7*2 240/75 : 3*7*2	kus	84,00000	100,00	8 400,00	801-3	RTS 20/ I
					42,00000			
					42,00000			
56	968061113R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy přes 1,5 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 140/160 : 41*2 100/243 : 1*40*2 270/250 : 3*2*2 327,5/160 : 3*3*2	kus	192,00000	100,00	19 200,00	801-3	RTS 20/ I
					82,00000			
					80,00000			
					12,00000			
					18,00000			
57	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, P5 : 2 P11 : 2*3	kus	8,00000	100,00	800,00	801-3	RTS 20/ I
					2,00000			
					6,00000			
58	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 2,4*0,75*7	m2	12,60000	100,00	1 260,00	801-3	RTS 20/ I
					12,60000			
59	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 4 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 2,4*1,6*7	m2	26,88000	100,00	2 688,00	801-3	RTS 20/ I
					26,88000			
60	968062357R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy přes 4 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), (1,4*1,6+1*2,43)*40 2,7*2,5*2 3,275*1,6*3	m2	216,02000	100,00	21 602,00	801-3	RTS 20/ I
					186,80000			
					13,50000			
					15,72000			

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
61	968072456R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2  <span style="color: blue;">1,75*2,73</span>	m2	4,77750	200,00	955,50	801-3	RTS 20/ I
				<span style="color: blue;">4,77750</span>				
62	970231250R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 250 mm  <span style="color: blue;">rozšíření pro balkonové dveře - řez oboustranně : 1*2*36</span>	m	72,00000	400,00	28 800,00	801-3	RTS 20/ I
				<span style="color: blue;">72,00000</span>				
63	976071111R00	Vybourání kovových doplňkových konstrukcí madel a zábradlí v jakémkoliv zdivu  <span style="color: blue;">pro použití - budou zinkována a vrácena : 1,5*30</span> <span style="color: blue;">do šrotu : 0,4*4</span>	m	46,60000	120,00	5 592,00	801-3	RTS 20/ I
				<span style="color: blue;">45,00000</span>				
				<span style="color: blue;">1,60000</span>				
64	978059621R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkladaček vnějších z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2  včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, S5 : <span style="color: blue;">zábradlí lodžie vnitřní a vnější strana : (3,88+4,18)*1,06*3</span> <span style="color: blue;">(4,2+4,35)*1,06*30</span> <span style="color: blue;">(3,6+3,9)*1,06*3</span> <span style="color: blue;">zídka : 3,88*2*4</span>	m2	352,41080	30,00	10 572,32	801-3	RTS 20/ I
				25,63080				
				271,89000				
				23,85000				
				31,04000				
65	979054441R00	Očištění vybouraných obrubníků, dlaždic dlaždic, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár kamenivem těžným  krajníků, desek nebo panelů od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m  <span style="color: blue;">Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 8,34250</span>	m2	8,34250	60,00	500,55	822-1	RTS 20/ I
				<span style="color: blue;">8,34250</span>				
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>24 000,01</b>		
66	999281211R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu vnějších plášťů dosavadních objektů  výšky do 25 m  oborů 801, 803, 811 a 812	t	96,00004	250,00	24 000,01	801-4	RTS 20/ I
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>155 841,40</b>		

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
67	711212012RT3	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační vyztužená tkaninou pružná lodžie : (3,88*1,05+(3,875+1,05)*2*0,2)*3 (3,6*1,05+(3,6+1,05)*2*0,2)*33 balkony : (1,2*2,2+(1,2+2,2)*2*0,2)*3	m2	216,25200	450,00	97 313,40	800-711	RTS 20/ I
68	711212601RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnící pás š.100 mm do spoje podlaha-stěna lodžie : (3,88+1,05)*2*3 (3,6+1,05)*2*33 svisle : 0,2*4*36 balkony : (1,2+2,2)*2*3 0,2*4*3	m	388,08000	100,00	38 808,00	800-711	RTS 20/ I
69	711212602RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnící roh do spoje podlaha stěna lodžie : 36*4 balkony : 3*4	kus	156,00000	120,00	18 720,00	800-711	RTS 20/ I
70	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	1,00000	1 000,00	1 000,00	800-711	RTS 20/ I
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>439 429,93</b>		
71	713111111RT2	Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně, dvouvrstvá 56,05*19,65-3,75*(1,87+1,875)-7,9*9,9	m2	1 009,12875	100,00	100 912,88	800-713	RTS 20/ I
72	713141221RK5	Montáž tepelné izolace plochých střech montáž parozábrany na plný podklad plochých střech, včetně dodávky materiálu Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 1009,12875	m2	1 009,12875	60,00	60 547,73	800-713	RTS 20/ I
73	713191100R00	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, bez dodávky materiálu Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 1009,12875	m2	1 009,12875	30,00	30 273,86	800-713	RTS 20/ I
74	28329094R	fólie ochranná separační; tl = 0,20 mm; š = 2 000 mm; l = 50,000 m Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 1009,12875	m2	1 160,49806	30,00	34 814,94	SPCM	RTS 20/ I

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Koeficient: 0,15 Koeficient:		151,36931				
75	63151406R	deska izolační minerální vlákno; tl. 100,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 2,800 m2K/W; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 1009,12875*2 Koeficient: 0,03 Koeficient:	m2	2 078,80523	100,00	207 880,52	SPCM	RTS 20/ I
				2 018,25750				
				60,54773				
76	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1,00000	5 000,00	5 000,00	800-713	RTS 20/ I
<b>Díl: 763</b>		<b>Dřevostavby</b>				<b>96 738,17</b>		
77	763615131R00	Montáž obložení stropů, z desek tl. do 18 mm, na sraz, šroubováním vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu řimsa : (57,93+23,48)*0,65	m2	52,91650	230,00	12 170,80	800-763	RTS 20/ I
				52,91650				
78	763	Dodávka a montáž pochozí lávky - hranoly 50/200 + dřevoštěpková deska tl 22 mm (4,36*3+2,8*3+24,22)*1 (2,96+2,8+2,78+1,9+2,47*3+17,65)*1 2,74*2,9+2,05*1,4	m2	92,01600	685,00	63 030,96		Vlastní
				45,70000				
				35,50000				
				10,81600				
79	60726121R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana broušená; hrana pero/drážka; tl = 18,0 mm Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 52,91650 Koeficient: 0,25	m2	66,14563	250,00	16 536,41	SPCM	RTS 20/ I
				52,91650				
				13,22913				
80	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1,00000	5 000,00	5 000,00	800-762	RTS 20/ I
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>358 101,60</b>		
81	764371321RT2	Odvodnění balkonů a teras Ukončení balkonů a teras hliníkovými profily profil okapní ukončovací, ploch s dlažbou lepenou, v = 67 mm K21 : 1,5*30	m	45,00000	30,00	1 350,00	800-764	RTS 20/ I
				45,00000				



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
82	764812660RT2	Oplechování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 400 mm, dodávka + montáž lepením	m	29,00000	420,00	12 180,00	800-764	RTS 20/ I
včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací								
K19 r.š. 345 : 29				29,00000				
83	764817125RT2	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, dodávka + montáž lepením	m	16,83000	340,00	5 722,20	800-764	RTS 20/ I
včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací								
K17 r.š. 240 : 2,2*3				6,60000				
K22 r.š. 240 : 11*0,93				10,23000				
84	764817133RT2	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka + montáž lepením	m	22,44000	380,00	8 527,20	800-764	RTS 20/ I
včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací								
K12 r.š. 300 : (3,88+3,6)*3				22,44000				
85	764817138RT2	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 380 mm, dodávka + montáž lepením	m	5,80000	400,00	2 320,00	800-764	RTS 20/ I
včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací								
K16 r.š. 360 : 1,16*5				5,80000				
86	764817140RT2	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 400 mm, dodávka + montáž lepením	m	216,00000	420,00	90 720,00	800-764	RTS 20/ I
včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací								
K11 r.š. 380 : 3,6*10*6				216,00000				
87	764817143RT2	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 430 mm, dodávka + montáž lepením	m	11,20000	430,00	4 816,00	800-764	RTS 20/ I
včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací								
K20 r.š. 440 : 2,8*4				11,20000				
88	764817153R00	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 530 mm, dodávka a montáž	m	7,80000	480,00	3 744,00	800-764	RTS 20/ I
včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací								
K13 r.š. 480 : 1,3*6				7,80000				

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
89	764817158RT2	Oplechování zdi (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 580 mm, dodávka + montáž lepením včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací K18 r.š. 560 : 8+2,25*2	m	12,50000	510,00	6 375,00	800-764	RTS 20/ I
				12,50000				
90	764817163RT2	Oplechování zdi (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 630 mm, dodávka + montáž lepením včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací K14 r.š 615 : 3,13*3 K15 r.š. 615 : 1,26*3	m	13,17000	580,00	7 638,60	800-764	RTS 20/ I
				9,39000				
				3,78000				
91	764813120R00	Lemování zdi, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 200 mm, dodávka a montáž K25 r.š. 100 : 29,4+43,2 K26 r.č. 90 : 29,4+43,2	m	145,20000	280,00	40 656,00	800-764	RTS 20/ I
				72,60000				
				72,60000				
92	764813120R00	Lemování zdi, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 200 mm, dodávka a montáž K27 r.š. 120 : 40	m	40,00000	280,00	11 200,00	800-764	RTS 20/ I
				40,00000				
93	764819212R00	Odpadní trouby kruhové, průměr 100 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž K1 vč. kolen : 11,5*3 K3 vč. kolen : 2,7*2	m	39,90000	430,00	17 157,00	800-764	RTS 20/ I
				34,50000				
				5,40000				
94	764815103R00	Žlaby podokapní čtyřhranné, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka a montáž včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací K4 : 2*3,3	m	6,60000	420,00	2 772,00	800-764	RTS 20/ I
				6,60000				
95	764815212R00	Žlaby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka a montáž včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací K2 : 54,35+21,8 K4 : 3,3*2	m	82,75000	420,00	34 755,00	800-764	RTS 20/ I
				76,15000				
				6,60000				
96	764815810R00	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový oválného tvaru o rozměru 310/100 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	kus	5,00000	150,00	750,00	800-764	RTS 20/ I

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
97	764816140RT2	Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 400 mm, dodávka a montáž	m	94,82000	380,00	36 031,60	800-764	RTS 20/ I
		včetně rohů						
		K5 : 1,34*40		53,60000				
		K6 : 2,28*14		31,92000				
		K9 : 3,1*3		9,30000				
98	764351830R00	Demontáž žlabů podokapních čtyřhranných rovných, rš 500 mm, sklonu do 30°	m	130,44000	40,00	5 217,60	800-764	RTS 20/ I
		lodžie : 3,88*3+3,6*33		130,44000				
99	764352810R00	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu do 30°	m	82,75000	40,00	3 310,00	800-764	RTS 20/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 95 : 82,75000		82,75000				
100	764359810R00	Demontáž žlabů kotlíku kónického, , sklonu do 30°	kus	5,00000	40,00	200,00	800-764	RTS 20/ I
101	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	100,22000	40,00	4 008,80	800-764	RTS 20/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 97 : 94,82000		94,82000				
		2,7*2		5,40000				
102	764421850R00	Demontáž oplechování říms rš od 250 do 330 mm	m	39,27000	40,00	1 570,80	800-764	RTS 20/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 16,83000		16,83000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 22,44000		22,44000				
103	764430840R00	Demontáž oplechování zdí a nadezdívek rš od 330 do 500 mm	m	233,00000	40,00	9 320,00	800-764	RTS 20/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 5,80000		5,80000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 216,00000		216,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 87 : 11,20000		11,20000				
104	764430850R00	Demontáž oplechování zdí a nadezdívek rš 600 mm	m	33,47000	40,00	1 338,80	800-764	RTS 20/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 7,80000		7,80000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 12,50000		12,50000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 13,17000		13,17000				
105	764454801R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 75 a 100 mm	m	39,90000	40,00	1 596,00	800-764	RTS 20/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 93 : 39,90000		39,90000				
106	764	Dodávka a montáž chříče	kus	9,00000	2 000,00	18 000,00		Vlastní

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		balkony : 3		3,00000				
		lodžie : 6		6,00000				
107	K21	D+M balkonové lišty Al s okapničkou	m	45,00000	485,00	21 825,00		Vlastní
		K21 : 1,5*30		45,00000				
108	998764202R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1,00000	5 000,00	5 000,00	800-764	RTS 20/ I
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>236 587,83</b>		
109	767112812R00	Demontáž stěn a příček pro zasklení svařovaných	m2	17,88150	120,00	2 145,78	800-767	RTS 20/ I
		s dvěma : 3,275*2,73*2		17,88150				
110	767392802R00	Demontáž krytin střech z plechů šroubovaných	m2	79,17700	150,00	11 876,55	800-767	RTS 20/ I
		A1 : 14,7*0,63		9,26100				
		A3 : 45,4*1,54		69,91600				
111	76799	Demontáž konzol	kus	136,00000	50,00	6 800,00		Vlastní
		A1 : 16		16,00000				
		A3 : 120		120,00000				
112	M2	Dělicí příčka 990x1060 mm	kus	6,00000	4 000,00	24 000,00		Vlastní
113	M3	Dělicí stěna 400x1800 mm	kus	2,00000	4 000,00	8 000,00		Vlastní
114	pozn1	Žárové zinkování zábradlí, doprava, zpětné osazení	kus	30,00000	2 000,00	60 000,00		Vlastní
115	767110310TA0	Zastřešení polykarbon. sklem Lexan Thermoclear	m2	79,17700	1 500,00	118 765,50		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 110 : 79,17700		79,17700				
116	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1,00000	5 000,00	5 000,00	800-767	RTS 20/ I
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>143 883,68</b>		
117	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm, položených do tmele, bez dodávky dlažby	m2	133,54200	600,00	80 125,20	AP-PSV	RTS 20/ I
		lodžie : 3,6*1,05*30		113,40000				
		3,88*1,05*3		12,22200				
		balkony : 1,2*2,2*3		7,92000				

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
118	597642031R	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; protiskluzová úprava; pro interiér i exteriér	m2	146,89620	400,00	58 758,48	SPCM	RTS 20/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 117 : 133,54200		133,54200				
		Koeficient: 0,1		13,35420				
		Koeficient:						
119	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1,00000	5 000,00	5 000,00	800-771	RTS 20/ I
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>						<b>27 570,00</b>		
120	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	63,00000	40,00	2 520,00	800-775	RTS 20/ I
		3,5*0,5*36		63,00000				
121	776520010RAB	Podlahy povlakové podlahovina heterogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku, bez vyrovnání podkladu	m2	63,00000	350,00	22 050,00	AP-PSV	RTS 20/ I
		lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC. Pastování a vyleštění podlah.		63,00000				
		3,5*0,5*36		63,00000				
122	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	%	1,00000	3 000,00	3 000,00	800-775	RTS 20/ I
<b>Díl: 783 Nátěry</b>						<b>25 811,20</b>		
123	783222110R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické 2x email,	m2	69,76000	250,00	17 440,00	800-783	RTS 20/ I
		konzoly :						
		A1 : 0,08*2*16		2,56000				
		A3 : 0,28*2*120		67,20000				
124	783903811R00	Ostatní práce odmaštění chemickými rozpuštědly	m2	69,76000	60,00	4 185,60	800-783	RTS 20/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 123 : 69,76000		69,76000				
125	783904811R00	Ostatní práce odrezivění kovových konstrukcí	m2	69,76000	60,00	4 185,60	800-783	RTS 20/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 123 : 69,76000		69,76000				
<b>Díl: 784 Malby</b>						<b>19 881,75</b>		

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
126	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná <i>1NP : 15*3,5*2,93 2-4NP : 15*3,5*2,63*3</i>	m2	568,05000 153,82500 414,22500	10,00	5 680,50	800-784	RTS 20/ I
127	784195112R00	Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné <i>Odkaz na mn. položky pořadí 126 : 568,05000</i>	m2	568,05000 568,05000	25,00	14 201,25	800-784	RTS 20/ I
<b>Díl: 787</b>		<b>Zasklívání</b>				<b>8 364,45</b>		
128	787100802R00	Vysklení stěn,příček,balk.zábradlí a výtah.šachet sklo ploché přes 1 do 3 m2 <i>3,275*2,73*2*2</i>	m2	35,76300 35,76300	150,00	5 364,45	800-787	RTS 20/ I
129	998787202R00	Přesun hmot pro zasklívání v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1,00000	3 000,00	3 000,00	800-787	RTS 20/ I
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>60 000,00</b>		
130	210	Demontáž hromosvodu, nový hromosvod, revize <i>předpoklad : 100</i>	m	100,00000 100,00000	500,00	50 000,00		Vlastní
131	211	Demontáž, úprava připojená a zpětná montáž osvětlení na KZS	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>50 071,36</b>		
132	979086112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, , bez naložení, s vyložением a hrubým urovnáním	t	86,32993	10,00	863,30	832-1	RTS 20/ I
133	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	86,32993	10,00	863,30	801-3	RTS 20/ I
134	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	86,32993	10,00	863,30	801-3	RTS 20/ I
135	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	2 071,91834	10,00	20 719,18	801-3	RTS 20/ I
136	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	86,32993	30,00	2 589,90	801-3	RTS 20/ I
137	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	690,63945	10,00	6 906,39	801-3	RTS 20/ I
138	979990111R00	Poplatek za skládku stavební keramika, skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	86,32993	200,00	17 265,99	801-3	RTS 20/ I
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>438 000,00</b>		
139	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00		RTS 20/ I

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Senior B, Otrokovice
O:	010	Zateplení
R:	2019044-001	Fasáda, půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
140	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 20/ I
141	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 20/ I
142	005261030R	Finanční rezerva Všichni uchazeči jsou povinni ocenit položku částkou <b>388 000,-</b> Kč bez DPH. O čerpání této položky bude rozhodovat zadavatel (město Otrokovice)	Soubor	1,00000	388 000,00	388 000,00		RTS 20/ I

<b>Celkem</b>	<b>5 932 898,01</b>
---------------	---------------------

## ČASOVÝ HARMONOGRAM POSTUPU VÝSTAVBY

Zlepšení tepelně technických vlastností budovy - SENIOR B, K. Čapka 1615, Otrokovice

Uchazeč: VESTAV group s. r. o.

Předpokládaný termín zahájení: 01.07.2020

Předpokládaný termín dokončení: 11.12.2020

Měsíce v roce 2020	7					8					9					10				11				12	
Kalendářní týdny měsíců v roce 2020	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	
Zemní práce																									
Základy a zvláštní zakládání																									
Komunikace																									
Úpravy povrchů vnitřní																									
Úpravy povrchů vnější																									
Podlahy a podlahové konstrukce																									
Výplně otvorů																									
Doplňující práce na komunikaci																									
Lešení a stavební výtahy																									
Dokončovací konstrukce na poz.stavbách																									
Bourání konstrukcí																									
Staveništní přesun hmot																									
Izolace proti vodě																									
Izolace tepelné																									
Dřevostavby																									
Konstrukce klempířské																									
Konstrukce zámečnické																									
Podlahy z dlaždic a obklady																									
Podlahy poviakové																									
Nátěry																									
Malby																									
Zasklívání																									
Elektromontáže																									
Přesuny sůl a vybouraných hmot																									

Ve Vyškově dne 24.5.2020

[Redacted Signature]

Jan Večeřa, jednatel

[Redacted Stamp]