

DODATEK č. 13

k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 3N05/80

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná ing. Jiří Veselý ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl.město Praha

adresa: nám.Winstona Churchilla 2, 130 00 Praha 3,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGROMASO spol.s.r.o.

sídlo: Dřevčice 136, 250 01 Brandýs nad Labem

IČO: 45149143

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 9616

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu jednatel společnosti pan Jan Záruba

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 3N05/80 ze dne 14.2.2005, ve znění dodatku č.1- č.12(dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě Čl.V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 17 667 Kč (slovy: sedmnácttisícšestsetšedesát sedm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu vyřazení části pozemku na částku 16 928 Kč (slovy: šestnácttisícdevětsetdvacet osm korun českých).

V nájemní smlouvě od 1.10.2020 snižujeme výměru u pronajatého pozemku KN 187/2 v k.ú. Mstětice z důvodu trvalého záboru – „Optimalizace traťového úseku Čelákovice- Mstětice km 11,975-14,545“ Správa železnic, státní organizace

V nájemní smlouvě zůstává pozemek

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Zeleneč	Mstětice	Část KN	187/2	34653m ²	Orná půda

K 1.10.2020 je nájemce povinen zaplatit částku 17 667 Kč (slovy: sedmnácttisícšestsetšedesát sedm korun českých).

3. Čl.X smlouvy se doplňuje a zní takto:

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoliv změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvních stran této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 13. dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 19.6.2020

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Středočeský kraj a hl.město Praha

pronajímatel

.....
Jan Záruba
jednatel
AGROMASO spol.s.r.o.

nájemce

Za správnost: Novotná Naděžda

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

ID verze

Registraci provedl (uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance