

Konkrétní výše zálohy je uvedena v příloze č. 3 smlouvy - cenové ujednání, str. 1, odstavec 2.,

- 2.3. Odběratel uhradí zálohu na základě dodavatelem vyhotovené faktury, která bude vystavena k 1. dni příslušného kalendářního měsíce se splatností do 14 dnů. Termínem rozhodujícím o dodržení data splatnosti je datum připsání příslušné částky na účet dodavatele.
- 2.4. Konečná zúčtovací faktura za příslušné zúčtovací období bude dodavatelem vyhotovena nejpozději do 28. dne druhého měsíce následujícího po skončení zúčtovacího období. Splátnost této faktury je do 14 dnů pro vzájemné finanční vyrovnání dodavatele a odběratele. Termínem rozhodujícím o dodržení data splatnosti je datum připsání příslušné částky na účet příslušné smluvní strany.

### 3. Majetkové sankce

- 3.1. Nebude-li dodržen termín splatnosti faktur ze strany odběratele, ale i dodavatele, dohodly se obě smluvní strany na povinnosti uhradit poplatek z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3.2. Pokud bude odběratel s úhradou faktur v prodlení delším než 30 dnů od data splatnosti, má dodavatel právo omezit, případně přerušit dodávky tepla a to na základě předešlého písemného oznámení odběrateli.
- 3.3. Při prokazatelném nedodržení dodávkových norem tepla (viz čl. III., odstavec 2., bod 2.1) ze strany dodavatele, které nebyly způsobeny nepředvídatelnou událostí, bude odběrateli poskytnuta sleva na každý případ individuálně dle právních předpisů a dle písemného zápisu o takové události.

## čl. V. - regulační opatření

1. Regulace dodávek tepla a hospodárnost provozu.
- 1.1. O regulaci, omezení nebo přerušení dodávek tepla platí jednotlivá ustanovení § 88 - stav nouze - zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) v platném znění.
- 1.2. Odběratel je povinen podílet se na zhospodárnění dodávek tepla. To znamená, že je povinen bez zbytečného odkladu osobně hlásit dodavateli (ústně nebo telefonicky, a poté zásadně písemně) závady na dodávce tepla a nedodržení nebo nadměrné překročení dodávkových norem.
- 1.3. Odběratel je současně povinen bez zbytečného odkladu osobně hlásit dodavateli (ústně nebo telefonicky, a poté zásadně písemně) všechny závady ve svých odběrných zařízeních a případná provedená regulační opatření, pokud tato mají vliv na hospodárnost spotřeby nebo kvalitu odběru, a zajistit jejich odstranění svým nákladem.

## čl. VI. - platnost smlouvy

1. Tato kupní smlouva nabývá účinnosti dnem 1. července 2004.
2. Platnost této smlouvy se sjednává na dobu neurčitou.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.
4. Odstoupení od smlouvy.
- 4.1. Tato kupní smlouva může být zrušena výpovědí ze strany odběratele pouze v případě zrušení nájemní smlouvy na pronájem tepelného hospodářství ve vlastnictví Města Králíky (nájemní smlouva ze dne 3.8.2004 uzavřená mezi Městem Králíky - pronajimatel - a společností Služby města Králíky s.r.o. - nájemce).