

c/ naměřená spotřeba vody za zúčtovací období bude odběratelem vyúčtována dodavateli v platných cenách (vodné včetně stočného) a to v termínu nejpozději do 25. dne posledního měsíce zúčtovacího období,

d/ dodavatel zajistí na svůj náklad řádné ověřování vodoměrů ve stanovené lhůtě, tj. maximálně po 6-ti letech, e/ kupující má právo kontroly stavu vodoměrů, evidované spotřeby a osvědčení o ověření správnosti měření vodoměrů.

4.5.V odběrných místech, kde nejsou instalována měřidla spotřeby technologické vody (technologická voda pro provoz tepelných zdrojů), případně elektrické energie (technologická elektřina pro provoz tepelných zdrojů), a instalace těchto měřidel není možná, se odběratel zavazuje umožnit odběr uvedených technologických energií dodavateli pro provoz tepelného zdroje s tím, že náklady spojené s těmito odběry dodavatel uhradí odběrateli na základě odborného odhadu spotřeby.

Čl. IV. - cena za dodávku tepla a platební podmínky

1. Kalkulace ceny tepla.

1.1.Cenu tepla dodaného odběrateli v zúčtovacím období stanovuje dodavatel podle cenových předpisů platných v době dodávek (v době uzavření této smlouvy tedy podle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění, vyhlášky č. 580/1990 Sb. kterou se provádí zákon o cenách v platném znění, a dále vyhlášky č. 438/2001 Sb.). Stanovená cena jednotkového množství tepelné energie pro domácnosti a pro ostatní odběratele je shodná.

1.2.Zúčtovacím obdobím je běžný kalendářní rok .

1.3.Na počátku zúčtovacího období jsou cena jednotkového množství tepelné energie a objem dodávek kalkulovány jako předběžné (předpoklad). Takové kalkulace jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2 protokol o kalkulaci ceny tepelné energie, včetně dílčích výpočtů.

1.4.V průběhu zúčtovacího období si dodavatel vyhrazuje právo tuto předběžnou kalkulaci na celé zúčtovací období měnit (zpřesňovat) a taková změna bude provedena dodatkem smlouvy.

1.5.Liší-li se konečná cena jednotkového množství tepelné energie za příslušné zúčtovací období (po účetní uzávěrce) o méně než + 5 % od předběžně kalkulované ceny a splňuje-li ustanovení čl. IV., odstavce 1., bodu 1.1. této smlouvy, není třeba změnu ceny provádět dodatkem smlouvy.

1.6.Na další následující zúčtovací období bude dodavatelem vyhotovena nová předběžná kalkulace a tato změna bude dohodnuta dodatkem smlouvy.

1.7.Protokol o kalkulaci ceny je podkladem pro cenové ujednání pro nákup tepelné energie sjednané pro příslušné zúčtovací období. Takové cenové ujednání je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 3 a slouží jako podklad pro stanovení výše peněžních záloh na dodávky tepelné energie.

1.8.Konečná kalkulace ceny jednotkového množství tepelné energie za příslušné zúčtovací období (podle skutečných nákladů v tomto období) bude odpovídat platným cenovým předpisům a bude nedílnou součástí konečné zúčtovací faktury za toto období. Takovou cenu jednotkového množství tepelné energie odběratel akceptuje a to v množství dodávek tepelné energie za zúčtovací období určeném podle čl. III., odstavce 1. této smlouvy.

1.9.Dodavatel doloží odběrateli kalkulaci ceny tepla v souladu s cenovými předpisy platnými v době dodávek.

2. Pravidla platebního styku.

2.1.Odběratel se zavazuje poukazovat dodavateli pravidelnou měsíční zálohu na dodávky tepelné energie.

2.2.Výše měsíční zálohy je určena jako 1/12 předběžné ceny dodávek tepelné energie pro odběratele v zúčtovacím období (viz příloha č. 3 smlouvy - cenové ujednání, str. 1, odstavec 1., bod 1.3).