

podle množství spotřebovaného paliva na jednotlivých dodávajících tepelných zdrojích a to podle metodiky Energetického regulačního úřadu ČR (v době uzavření této smlouvy je to konkrétně vyhláška č. 438/2001 Sb., § 13, odst. 7 - příloha vyhlášky č. 16) příslušný vzorec technického výpočtu je uveden na evidenčním listu odběrného místa viz příloha č. 1 této smlouvy.

1.2.Množství spotřebovaného paliva se určuje: a/ u tepelných zdrojů, kde je energetickým palivem zemní plyn odečtem plynoměru.

1.3.Spotřeba na plynoměrech je vyhodnocována denně s příslušným zápisem do provozního deníku.

1.4.Ověřování a přezkušování měřidel je prováděno: a/ u plynoměrů vlastníkem tohoto zařízení, tedy dodavatelem zemního plynu.

1.5.V případě poruchy měřidel se za dobu jejich nefunkčnosti spotřeba vypočte z průměrné spotřeby předcházejícího období s přihlédnutím k průměrným denním teplotám venkovního vzduchu.

2. Pravidla dodávek tepelné energie

2.1.Dodavatel se zavazuje dodávat tepelnou energii v množství a kvalitě tak, aby odběratel zajistil v odběrných tepelných zařízeních splnění podmínek ČSN 06 0210 a zvláště pak § 3 vyhlášky č. 152/2001 Sb. v platném znění, kterým se stanoví pravidla pro vytápění a § 4 vyhlášky č. 152/2001 Sb. v platném znění, kterým se stanoví pravidla pro dodávku teplé užitkové vody (dále jen jako TUV).

2.2.Parametry dodávek teplotnosných médií jsou upřesněny na evidenčních listech jednotlivých odběrných míst.

3. Místo plnění

3.1.Místem plnění se rozumí místo, kde dodávaná tepelná energie přechází ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.

3.2.Místem plnění se sjednává:

a/ pro dodávky tepelné energie pro vytápění poslední uzavírací ventil na náběžném potrubí v kotelně (údržbu a opravy tohoto místa zajišťuje dodavatel)

b/ pro dodávky TUV - výstupní uzavírací ventil TUV z ohříváku TUV (údržbu a opravy tohoto místa včetně ohříváku TUV zajišťuje dodavatel).

4. Ostatní podmínky

4.1.Odběratel umožní pověřeným pracovníkům dodavatele přístup do kotelny a dále k měřicím zařízením, je-li přístup k těmto zařízením nutný přes objekt odběratele.

4.2.Dodavatel neodpovídá za nedostatky ve vytápění odběrných tepelných zařízení a dodávce TUV, které jsou způsobeny špatným technickým stavem těchto zařízení (tepelně izolační vlastnosti pláště objektu, oken, střechy, nevytápěných částí objektu apod.), dále špatnou regulací rozvodů vytápění a TUV a za případné technické nedostatky otopných soustav odběratele.

4.3.Dodavatel přeruší, nebo omezí, dodávky tepla nebo TUV v případě poruchy, nebo oprav, na zařízení odběratele a bude v takových případech nápomocen při obnovení dodávek tepla nebo TUV (dopouštění topné vody systému vytápění apod.)

4.4.Odběratel se zavazuje umožnit odběr vody (technologická voda pro provoz tepelných zdrojů) dodavateli ze svého rozvodu vody za těchto podmínek:

a/ spotřeba technologické vody bude měřena ověřeným podružným vodoměrem

b/ spotřeba vody za příslušné zúčtovací období bude dodavatelem písemně oznámena odběrateli do 15. dne posledního měsíce zúčtovacího období (spotřeba je navíc evidována pravidelným zápisem v provozním deníku kotelny minimálně 1x za kalendářní měsíc)