

Smlouva o dílo na VZ „Rekonstrukce budovy Filipínského 1/Rokycanova 2, Brno-Židenice“

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími:

č. objednatele: 0520300032

I. Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

Adresa pro doručování:

Statutární orgán:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Úřad městské části Brno-Židenice,

Gajdošova 7, 615 00 Brno

Mgr. Aleš Mrázek, starosta MČ Brno-Židenice

44992785

CZ44992785

Zástupci objednatele:

a) ve věcech smluvních:

Mgr. Aleš Mrázek, starosta MČ Brno-Židenice

tel.: +420 548 426 128

b) zástupce ve věcech technických:

Mgr. Michal Ibrmajer, vedoucí OMDŽ

tel: 548 426 116 email: ibrmajer@zidenice.brno.cz

a další objednatelem pověřené osoby.

Zhotovitel:

Sídlo:

Statutární orgán:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Zapsán v OR u KS

ESOX, spol. s.r.o.

Libušina tř. 23, 623 00 Brno

Ing. Pavel Betlach, prokurista společnosti

00558010

CZ00558010

v Brně, odd. C, vl. 143

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) ve věcech smluvních

Ing. Pavel Betlach, prokurista společnosti

b) stavbyvedoucí:

Ing. Oldřich Tomíček, Ph.D.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí provést pro objednavatele veškeré činnosti související s VZ „**Rekonstrukce budovy Filipínského 1/Rokycanova 2, Brno-Židenice**“ (dále jen „dílo“), která spočívá v provedení níže uvedených prací:
 - výměna oken,
 - sanace vlhkosti budovy.
2. Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:
 - platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb. „o územním plánování a stavebním řádu“, zákonem č. 114/1992 Sb. „o ochraně přírody a krajiny“ v platném znění, zákon č. 309/2006 Sb. „zákon o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“ v platném znění včetně prováděcích právních předpisů, v souladu s platnými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění díla zhotovitele, v souladu s doporučeními a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla,
 - projektovou dokumentací s názvem „Rekonstrukce budovy Filipínského 1/Rokycanova 2, Brno-Židenice“ vypracované Ing. arch. Václavem Kociánem.
 - nabídkovým rozpočtem zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy,
 - harmonogramem prací, který je přílohou č. 2 této smlouvy,
 - výzvou a zadávací dokumentací, která byla podkladem pro zpracování nabídky,
 - požadavky objednatele, zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou,
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy.
4. Stavebními pracemi, dodávkami a službami se pro účely této Smlouvy o dílo (dále jen „SoD“ nebo „smlouva“) rozumí provedení všech prací spojených s předmětem díla podle čl. II odst. 2. této smlouvy. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně zahájit, provést, dokončit a předání díla, k jeho řádnému uvedení do provozu, a to bez ohledu na to, zda jsou tyto práce, služby, výkony a dodávky popsány a uvedeny v projektové dokumentaci k veřejné zakázce, a to včetně prací, dodávek, služeb a výkonů specifikovaných v této smlouvě.
5. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky.
6. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména:
 - veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho částí, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd.,
 - bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, dopravě apod.),
 - odstranění odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu, atd.,
 - před případným výjezdem vozidel a stavebních mechanismů z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajišťováno odstraňování bláta, jestliže dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně očištěna,
 - uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,
 - zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd.

- veškeré dodávky, služby a práce neobsažené v zadávací dokumentaci nebo této smlouvě, které by byly potřebné pro zdárné dokončení a následné užívání díla. Tyto dodávky a práce budou zahrnuty v ceně o dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchýlně od této smlouvy, zadávací dokumentace či právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.
 8. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 3 dnů od podpisu smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak. Místo plnění: **budova na adrese Filipínského 1/Rokycanova 2 v Brně-Židenicích**. Zhotovitel přebírá po dobu provádění prací odpovědnost za bezpečnost v budově a jeho nejbližším okolí.
2. Doba realizace dle předmětu smlouvy je stanovena od podpisu smlouvy takto:
 - výměna oken včetně zednického zapravení do 21.08.2020
 - sanace vlhkosti budovy do 30.09.2020.
3. V případě nevhodných klimatických podmínek, při kterých nebude zhotovitel schopen zajistit řádné technologické postupy při provádění díla, bude termín dokončení prací po písemném odsouhlasení obou smluvních stran prodloužen o odpovídající počet dnů.
4. Doba realizace díla je doba od předání a převzetí staveniště do termínu, kdy Zhotovitel protokolárně předá a Objednatel převezme hotové dílo po odstranění vad a nedodělků.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši

Cena bez DPH	3.768.080,44 Kč
DPH 21%	791.296,89 Kč
Cena vč. DPH	4.559.377,33 Kč

DPH odvede objednatel, jedná se o přenesenou daňovou povinnost.

-
2. Cena za provedení díla je stanovena v režimu přenesené daňové povinnosti objednatele ve smyslu ustanovení §92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
 3. Dohodnutá cena je kompletní - nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii, zejména materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.
 4. Cena může být měněna pouze v případě, kdy:
 - proběhnou změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění;

- bude objednatel písemně požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, jedná se tedy vždy o pouze objednatel písemně požadované vícepráce nad rámec zadávací dokumentace a méněpráce oproti zadávací dokumentaci;
- dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo;
- obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu;
- pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla;
- z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

5. Vícepráce a méněpráce:

V případě, že bude potřeba na základě písemného souhlasu obou smluvních stran realizovat některé práce, které nejsou v rozpočtu, dojde k vzájemnému započtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě. Odborné práce budou oceněny hodinovou sazbou obvyklou v místě plnění nebo dohodou obou smluvních stran.

V případě, že se na základě písemného souhlasu obou smluvních stran některé práce z rozpočtu realizovat nebudou, dojde k vzájemnému započtení cenového rozdílu, v takovém případě smluvní cena nemusí být upravena dodatkem ke smlouvě.

6. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude hrazena objednatel na základě daňového dokladu (faktury) dle skutečně provedených činností a na základě předávacího/ch protokolů veřejné zakázky v místech plnění uvedeném v čl. III této smlouvy, a to po odsouhlasení oprávněného zástupce objednatele.
3. Provedená činnost bude fakturována po řádném provedení díla nebo měsíčně dle skutečně provedených činností a na základě protokolu o předání díla v místě plnění uvedeném v čl. III této smlouvy, a to po odsouhlasení oprávněného zástupce objednatele.
4. Daňový doklad (faktura) bude vystavena (ve 2 originálech) zhotovitel do **7 kalendářních dnů** po předání díla veřejné zakázky v místě plnění uvedeném v čl. III této smlouvy.
5. Kontrolu správnosti soupisu provedených činností provede objednatel do **5 pracovních dnů** od jeho předložení zhotovitel. Cenu za činnosti, které nebyly objednatel odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat. Předložený soupis provedených činností musí obsahovat současně odsouhlasení provedených prací zástupcem Objednatele ve věcech technických.
6. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **30 dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

7. Každý daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy;
- číslo faktury;
- den uskutečnění zdanitelného plnění;
- den splatnosti faktury;
- označení díla;
- požadovanou částku bez DPH;
- sazbu DPH;
- faktura bude vystavena v souladu s čl. IV. odst. 2 této smlouvy.

8. Platby budou probíhat v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
9. Přílohou daňového dokladu budou objednatelem odsouhlasené zjišťovací protokoly veřejné zakázky v místě plnění uvedeném v čl. III této smlouvy.
10. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených činností, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
11. Cena za dílo je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku I. této smlouvy.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění na základě předávacího protokolu, který připraví Zhotovitel v den určený po dohodě obou smluvních stran. Pokud se smluvní strany nedomluví, tak Objednatel předá zhotoviteli místo plnění nejpozději do 3 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění prací nesmí být do pracovního prostoru v rozsahu potřebném pro zdárné dokončení díla umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla a prostor musí být zřetelně vymezen.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
6. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje nesoulad zejména se zadávací dokumentací, touto smlouvou, pokyny objednatele, případně pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, je zhotovitel povinen na písemné upozornění objednatele tento nesoulad odstranit bez zbytečného odkladu nebo v dohodnutém termínu, a to na své náklady. Pokud nebudou vady a nedodělky díla včas a řádně odstraněny, je objednatel oprávněn je odstranit prostřednictvím třetí osoby a cenu těchto

prací započítat proti pohledávce zhotovitele. Pokud taková pohledávka nebude existovat, zavazuje se zhotovitel cenu za odstranění vady zaplatit objednateli bez zbytečného odkladu po obdržení jejího vyúčtování.

7. Materiály zhotovitele, které neodpovídají zadávací dokumentaci díla nebo požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými materiály. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
8. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ zhotovitele
- název, sídlo, IČ objednatele
- vyjmenovaná místa a čas provedení prací a služeb, jichž se vedení deníku týká.

Stavební deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak zbývající část stránky originálu i kopie se proškrtne.

Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Stejně účinky má dopis zasláný objednatel zhotoviteli na adresu jeho sídla v případě, že objednatel nebude mít stavební deník (např. z důvodu ztráty či zcizení) k dispozici. **Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.** Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání.

9. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti Objednatele a osob jím pověřenými. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování plnění této smlouvy a na kvalitu prováděných prací. Kontrolní dny budou probíhat jednou za kalendářní týden v předem stanovený den v týdnu a čas, pravidelně, po celou dobu plnění díla, nebude-li předem dohodnuto jinak.
10. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
11. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla dle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.

VII. Předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a předáním objednateli v termínu a místě uvedeném v čl. III. této smlouvy. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky a bude splňovat veškeré náležitosti a podmínky dané touto smlouvou, zadávací dokumentací a právními předpisy.
2. Zhotovitel vyzve objednatele nebo jím pověřenou osobu k převzetí řádně a bezchybně provedeného díla v dostatečném časovém předstihu.
3. O předání a převzetí zhotovitel i objednatel sepsí předávací protokol. Tento předávací protokol bude obsahovat:
 - označení zhotovitele díla,
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - provedené práce (veškeré úpravy a zásahy),
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo důvody nepřevzetí díla,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - datum ukončení záruky na dílo,
 - soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění,
 - jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele,
 - a další případné náležitosti.
4. Protokol o předání a převzetí díla bude písemně potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.
5. Spolu s dílem předá zhotovitel doklady vztahující se k provedenému dílu; bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání, a to zejména:
 - stavební deník,
 - prohlášení o použitých materiálech,
 - případné certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů,
 - zajištění likvidace odpadu v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech (s tím, že původcem odpadu je Zhotovitel) a na základě žádosti Objednatele Zhotovitel předloží doklad o likvidaci,
 - evidenci škod na zdraví a majetku,
 - v požadovaném množství a kvalitě, objednatelem odsouhlasenou fotodokumentaci z průběhu všech prací (před i po dokončení oprav a prací) v elektronické podobě na datovém nosiči, pokud o ně objednatel před zahájením prací požádá,
 - všechny další relevantní dokumenty spojené s dílem.
6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč bez DPH za každý započatý den prodlení, o který zhotovitel nastoupí později. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla místo plnění zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení místa plnění je Zhotovitel

povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny touto smlouvou nebo zadávací dokumentací do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla, pokud Objednatel neurčí jinak.

VIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto smluvní pokuty:
 - za prodlení s řádným a včasným dokončením díla 2.000,-Kč bez DPH za každý započatý den prodlení oproti stanovenému termínu dokončení díla. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla o více jak patnáct dnů, je povinen zaplatit objednateli další smluvní pokutu ve výši dalších 5.000,-Kč za šestnáctý a každý další započatý den prodlení.
 - za každé jednotlivé porušení (rozumí se každý jeden kalendářní den) smluvní podmínky dle čl. VI. odst. 10. této smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za jednotlivé porušení;
 - nejpozději do 10 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit místa plnění a upravit je podle písemné dohody. Za nesplnění dohodnutého termínu vyklizení, nebo dohodnutého termínu odstranění vad díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč Kč za každý i započatý den prodlení;
 - za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP zhotovitelem nebo jeho případnými subdodavateli, zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za jednotlivé porušení;
 - zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které by byl objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí, nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele, které se týkají předmětu díla dle této smlouvy.
2. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti.
5. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenu dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučené na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Povinnost zaplatit je splněna připsáním částky na účet objednatele.
7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
8. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
9. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli pro případ prodlení s placením ceny díla o déle než 5 dnů, smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč bez DPH za každý kalendářní den prodlení.

IX. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou, platnými právními předpisy a platnými normami vztahujícími se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

2. Délka komplexní záruky na všechny technologické části díla, výrobků včetně technických zařízení a dodávek, je stanovena v délce trvání 24 měsíců. Lhůta platí za předpokladu dodržování případných návodů k užívání, dodaných zhotovitelem dle bodu VII. odstavce 5 této smlouvy. Délka záruky na stavební práce je stanovena v délce trvání 60 měsíců.
3. Záruční doba se počítá od data podpisu předávacího protokolu (bez vad a nedodělků).
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se vyskytly v průběhu záruční doby v důsledku nedodržení obvyklého způsobu užívání díla či násilného mechanického poškození nebo v důsledku nedodržení předepsané údržby a pokynů pro provoz díla, které zhotovitel předal objednateli při převzetí.
5. Případné připomínky k obsahu nebo kvalitě díla v průběhu jeho provádění jakož i případné následné reklamace je objednatel povinen sdělit zhotoviteli neprodleně tak, aby bylo možno připomínky a reklamace okamžitě řešit, aniž by vznikly následné škody na díle.
6. Objednatel má vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
7. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
8. Zhotovitel v rámci záruční lhůty uzná reklamaci do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pro případ reklamace vad, u nichž objednatel uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování reklamované vady (havárie) do 24 hodin po obdržení reklamace.

Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu. Objednatel má vedle nároku na uhrazení smluvní pokuty právo na náhradu vzniklé škody. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve stanoveném termínu, má objednatel právo uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou, a to z vlastních finančních prostředků a následně požadovat po zhotoviteli proplacení ceny za odstranění vad jinou firmou.

9. Odstranění vady sdělí zhotovitel objednateli písemně. Po odstranění vady se poskytnutá záruka na danou věc prodlouží o čas, po kterou nemohla být věc řádně používána.

10. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
11. V ostatním platí příslušná ustanovení NOZ v platném znění.

X. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu a odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání místa plnění Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.

Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem.

2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti ztrátě možnosti plnit VZ stejně jako proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla až do termínu dokončení. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání Objednatele předložit bez zbytečného odkladu. Nepředložení dokladu o pojištění opravňuje Objednatele k odstoupení od smlouvy.
3. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.
4. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatel vystaveno a zhotovitelem uhrazeno vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.
6. Povinnost uhradit škodu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

XI. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v NOZ v platném znění a v případě, že zhotovitel podstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla nebo jeho části delším než 20 kalendářních dnů;
 - bezdůvodné přerušování prací;
 - zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou;
 - zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit, nebo v rozporu s případnou dokumentací, nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených výrobků či materiálů;

- zhotovitel použije ke zhotovení díla nebo jeho části subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele;
 - zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu.
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
 5. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

XII. Rozhodné právo a volba soudu

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
2. Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně příslušný a věcně příslušný obecný soud objednatele.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být vyjma situacích popsaných v této smlouvě měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zápisu do registru smluv.
3. Smlouva je vyhotovena ve 4 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
4. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo NOZ v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.
5. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s NOZ. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto smlouvou se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§9 odst.2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů). Dále bere zhotovitel na vědomí povinnost objednatele zveřejnit tuto smlouvu včetně případných jejích dodatků v souladu a za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

7. Veškeré přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.

XIV. Seznam příloh

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy:

Příloha č. 1 – Nabídkový rozpočet

Příloha č. 2 – Harmonogram prací

V Brně dne 26.6.2020

V Brně dne 23.6.2020

.....
za objednatele:

Mgr. Aleš Mrázek
starosta MČ Brno-Židenice

.....
za zhotovitele:

Ing. Pavel Betlach
prokurista společnosti




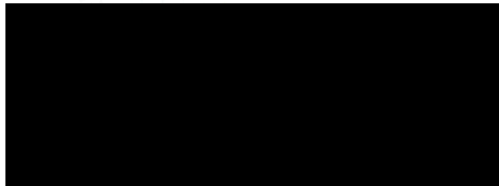
REKONSTRUKCE BUDOVY FILIPÍNSKÉHO 1/ROKYCANOVA 2, BRNO-ŽIDENICE

Objekt:	cena bez DPH	DPH (21%)	Cena vč. DPH
Sanace vlhkosti budovy	1 188 902,14	249 669,45	1 438 571,59
Výměna oken v budově	2 579 178,30	541 627,44	3 120 805,74

CENA CELKEM BEZ DPH: 3 768 080,44 791 296,89 4 559 377,33

V Brně dne 29.5.2020


Ing. Pavel Betlach
prokurista společnosti



Položkový soupis prací a dodávek

S:	587	Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2
O:	SO 01	Výměna oken v budově
R:	01	Výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				188 887,32		228 553,66		15,32		0,00		
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, okna : 1150x2250 : 1,15*2,25*(47+6+2+5) 680x1700 : 0,68*1,7*2 600x400 : 0,6*0,4*1 1350x2650 : 1,35*2,65*(22+14+1) 1050x1850 : 1,05*1,85*(4+4) 680x1700 : 0,68*1,7*4 1800x1630 : 1,8*1,63*1 450x450 : 0,45*0,45*(1+1) 1200x400 : 1,2*0,4*1 650x1150 : 0,65*1,15 1200x1500 : 1,2*1,5*2 1200x2250 : 1,2*2,25*2 1600x800 půloblouk : (pl*0,8*2)/2	m2	324,90531	45,00	14 620,74	21,00	17 691,10	0,00	0,01	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
2	610991004R00	Začišťovací okenní lišta pro omítku tl. 15 mm nalepení a odříznutí po dokončení omítek okna : 1150x2250 : (1,15+2,25*0,2)*(47+6+2+5) 680x1700 : (0,68+1,7*2)*2 600x400 : (0,6+0,4*2)*1 1350x2650 : (1,35+2,65*2)*(22+14+1) 1050x1850 : (1,05+1,85*2)*(4+4) 680x1700 : (0,68+1,7*2)*4 1800x1630 : (1,8+1,63*2)*1 450x450 : (0,45+0,45*2)*(1+1) 1200x400 : (1,2+0,4*2)*1 650x1150 : (0,65+1,15*2)*1 1200x1500 : (1,2+1,5*2)*2 1200x2250 : (1,2+2,25*2)*2 1600x800 půloblouk : (1,6+pl*0,8)*1	m	442,55327	70,10	31 022,98	21,00	37 537,81	0,00	0,10	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
3	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi Začátek provozního součtu Konec provozního součtu okna (začištění přípojovací spáry ze strany fasády) : 1150x2250 : (1,15+2,25*0,2)*(47+6+2+5)	m	585,53327	80,00	46 842,66	21,00	56 679,62	0,00	1,39	0,00	0,00	801-4	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	587	Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2
O:	SO 01	Výměna oken v budově
R:	01	Výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		680x1700 : (0,68+1,7*2)*2		8,16000										
		600x400 : (0,6+0,4*2)*1		1,40000										
		1350x2650 : (1,35+2,65*2)*(22+14+1)		246,05000										
		1050x1850 : (1,05+1,85*2)*(4+4)		38,00000										
		680x1700 : (0,68+1,7*2)*4		16,32000										
		1800x1630 : (1,8+1,63*2)*1		5,06000										
		450x450 : (0,45+0,45*2)*(1+1)		2,70000										
		1200x400 : (1,2+0,4*2)*1		2,00000										
		650x1150 : (0,65+1,15*2)*1		2,95000										
		1200x1500 : (1,2+1,5*2)*2		8,40000										
		1200x2250 : (1,2+2,25*2)*2		11,40000										
		1600x800 půloblouk : (1,6+pi*0,8)*1		4,11327										
		Mezisoučet		442,55327										
		okna (pod parapety zevníř) :												
		1150x2250 : 1,15*(47+6+2+5)		69,00000										
		680x1700 : 0,68*2		1,36000										
		600x400 : 0,6*1		0,60000										
		1350x2650 : 1,35*(22+14+1)		49,95000										
		1050x1850 : 1,05*(4+4)		8,40000										
		680x1700 : 0,68*4		2,72000										
		1800x1630 : 1,8*1		1,80000										
		450x450 : 0,45*(1+1)		0,90000										
		1200x400 : 1,2*1		1,20000										
		650x1150 : 0,65		0,65000										
		1200x1500 : 1,2*2		2,40000										
		1200x2250 : 1,2*2		2,40000										
		1600x800 půloblouk : 1,6		1,60000										
		Mezisoučet		142,98000										
4	612425931R00	Omlítka vápenná vnitřního ostění omlítkou šlukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	m2	132,76598	580,00	77 004,27	21,00	93 175,17	0,05	7,13	0,00	0,00	801-4	RTS 20/1
		okna :												
		1150x2250 : (1,15+2,25*0,2)*0,3*(47+6+2+5)		28,80000										
		680x1700 : (0,68+1,7*2)*0,3*2		2,44800										
		600x400 : (0,6+0,4*2)*0,3*1		0,42000										
		1350x2650 : (1,35+2,65*2)*0,3*(22+14+1)		73,81500										
		1050x1850 : (1,05+1,85*2)*0,3*(4+4)		11,40000										
		680x1700 : (0,68+1,7*2)*0,3*4		4,89600										
		1800x1630 : (1,8+1,63*2)*0,3*1		1,51800										
		450x450 : (0,45+0,45*2)*0,3*(1+1)		0,81000										
		1200x400 : (1,2+0,4*2)*0,3*1		0,60000										

Položkový soupis prací a dodávek

S:	587	Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2
O:	SO 01	Výměna oken v budově
R:	01	Výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		650x1150 : (0,65+1,15*2)*0,3			0,88500									
		1200x1500 : (1,2+1,5*2)*0,3*2			2,52000									
		1200x2250 : (1,2+2,25*2)*0,3*2			3,42000									
		1600x800 půloblouk : (1,6+pi*0,8)*0,3			1,23398									
5	632451024R00	Vyrovnávací potěr z cementové malty v pásu o průměrné (střední) tloušťce od 40 do 50 mm	m2	54,33240	357,00	19 396,67	21,00	23 469,97	0,12	6,69	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I

na zdivu jako podklad např. pod izolaci, na parapetech z prefabrikovaných dílců, pod oplechování apod., vodorovný nebo ve spádu do 15°, hlazený dřevěným hladítkem,

parapety oken :

1150x2250 : 1,15*0,38*(47+6+2+5)

26,22000

680x1700 : 0,68*0,38*2

0,51680

600x400 : 0,6*0,38*1

0,22800

1350x2650 : 1,35*0,38*(22+14+1)

18,98100

1050x1850 : 1,05*0,38*(4+4)

3,19200

680x1700 : 0,68*0,38*4

1,03360

1800x1630 : 1,8*0,38*1

0,68400

450x450 : 0,45*0,38*(1+1)

0,34200

1200x400 : 1,2*0,38*1

0,45600

650x1150 : 0,65*0,38

0,24700

1200x1500 : 1,2*0,38*2

0,91200

1200x2250 : 1,2*0,38*2

0,91200

1600x800 půloblouk : 1,6*0,38

0,60800

Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			52 500,00	63 525,00	0,03	0,00						
6	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	700,00000	75,00	52 500,00	21,00	63 525,00	0,00	0,03	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
		50% z celkové plochy 1400m2 : 1400,0*0,5		700,00000										

Díl:	96	Bourání konstrukcí			73 997,12	89 536,52	0,32	30,18						
7	962032241R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou	m3	1,56090	721,00	1 125,41	21,00	1 361,75	0,00	0,00	1,95	3,04	801-3	RTS 20/ I

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)

vybourání parapetního zdiva pro 3 francouzská okna ve dvoře : 1,1*1,1*0,43*3

1,56090

8	965042121R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb z betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	1,62997	3 384,00	5 515,82	21,00	6 674,14	0,00	0,00	2,20	3,59	801-3	RTS 20/ I
		parapety oken :												
		1150x2250 : 1,15*0,38*0,03*(47+6+2+5)			0,78660									
		680x1700 : 0,68*0,38*0,03*2			0,01550									
		600x400 : 0,6*0,38*0,03*1			0,00684									
		1350x2650 : 1,35*0,38*0,03*(22+14+1)			0,56943									

Položkový soupis prací a dodávek

S:	587	Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2
O:	SO 01	Výměna oken v budově
R:	01	Výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1050x1850 : 1,05*0,38*0,03*(4+4)		0,09576										
		680x1700 : 0,68*0,38*0,03*4		0,03101										
		1800x1630 : 1,8*0,38*0,03*1		0,02052										
		450x450 : 0,45*0,38*0,03*(1+1)		0,01026										
		1200x400 : 1,2*0,38*0,03*1		0,01368										
		650x1150 : 0,65*0,38*0,03		0,00741										
		1200x1500 : 1,2*0,38*0,03*2		0,02736										
		1200x2250 : 1,2*0,38*0,03*2		0,02736										
		1600x800 půloblouk : 1,6*0,38*0,03		0,01824										
9	968061112R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy do 1,5 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 1.NP : 10*4+5*3+18*3+2*1+10*3+1*1+7*4+3*1+1 2.NP : 12*4+5*3+19*3+14*3+8*4+3*1	kus	371,00000	24,00	8 904,00	21,00	10 773,84	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I
				174,00000										
				197,00000										
10	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 1.NP : 7	kus	7,00000	24,00	168,00	21,00	203,28	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I
				7,00000										
11	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 1150x2250 : 1,15*2,25*(47+6+2+5) 680x1700 : 0,68*1,7*2 600x400 : 0,6*0,4*1 1350x2650 : 1,35*2,65*(22+14+1) 1050x1850 : 1,05*1,85*(4+4) 680x1700 : 0,68*1,7*4 1800x1630 : 1,8*1,63*1 450x450 : 0,45*0,45*(1+1) 1200x400 : 1,2*0,4*1 650x1150 : 0,65*1,15 1200x1500 : 1,2*1,5*2 1200x2250 : 1,2*2,25*2 1600x800 půloblouk : (1*0,8*2)/2	m2	324,90531	104,00	33 790,15	21,00	40 886,08	0,00	0,32	0,03	10,07	801-3	RTS 20/ I
				155,25000										
				2,31200										
				0,24000										
				132,36750										
				15,54000										
				4,62400										
				2,93400										
				0,40500										
				0,48000										
				0,74750										
				3,60000										
				5,40000										
				1,00531										
12	978013191R00	Odlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdíva stěn, v rozsahu do 100 % okna (osekání cca 30cm vnitřní ostění pro osazení nového okna - podle potřeby) :	m2	212,92598	64,00	13 627,26	21,00	16 488,98	0,00	0,00	0,05	9,79	801-3	RTS 20/ I
				101,70000										
				2,44800										
				0,42000										
				73,81500										
				11,40000										
				4,89600										

Položkový soupis prací a dodávek

S:	587	Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2
O:	SO 01	Výměna oken v budově
R:	01	Výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1800x1630 : (1,6+1,63*2)*0,3*1				1,51800								
		450x450 : (0,45+0,45*2)*0,3*(1+1)				0,81000								
		1200x400 : (1,2+0,4*2)*0,3*1				0,60000								
		650x1150 : (0,65+1,15*2)*0,3				0,88500								
		1200x1500 : (1,2+1,5*2)*0,3*2				2,52000								
		1200x2250 : (1,2+2,25*2)*0,3*2				3,42000								
		1600x800 půloblouk : (1,6+pi*0,8)*0,3				1,23398								
		Mezísoučet				205,66598								
		vybourání parapetního zdiva pro 3 francouzská okna ve dvoře : 1,1*1,1*2*3				7,26000								
		Mezísoučet				7,26000								
13	978059511R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládačak vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	54,33240	200,00	10 866,48	21,00	13 148,44	0,00	0,00	0,07	3,69	801-3	RTS 20/ I
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, parapety oken :												
		1150x2250 : 1,15*0,38*(47+6+2+5)				26,22000								
		680x1700 : 0,68*0,38*2				0,51680								
		600x400 : 0,6*0,38*1				0,22800								
		1350x2650 : 1,35*0,38*(22+14+1)				18,98100								
		1050x1850 : 1,05*0,38*(4+4)				3,19200								
		680x1700 : 0,68*0,38*4				1,03360								
		1800x1630 : 1,8*0,38*1				0,68400								
		450x450 : 0,45*0,38*(1+1)				0,34200								
		1200x400 : 1,2*0,38*1				0,45600								
		650x1150 : 0,65*0,38				0,24700								
		1200x1500 : 1,2*0,38*2				0,91200								
		1200x2250 : 1,2*0,38*2				0,91200								
		1600x800 půloblouk : 1,6*0,38				0,60800								
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				13 547,33		16 392,27		0,00		0,00		
14	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 6 m, nošením	t	15,67978	864,00	13 547,33	21,00	16 392,27	0,00	0,00	0,00	0,00	801-4	RTS 20/ I
		oborů 801, 803, 811 a 812												
Díl: 730		Ústřední vytápění				9 500,00		11 495,00		0,10		0,20		
15	730901	Odstranění otopného tělesa + přeložení rozvodu ÚT	Soubor	1,00000	9 500,00	9 500,00	21,00	11 495,00	0,10	0,10	0,20	0,20		Vlastní
		1.NP - před vybouráním parapetního zdiva pro francouzské okno ve dvoře : 1				1,00000								
Díl: 764		Konstrukce klempířské				121 803,50		147 382,24		0,12		0,19		
16	764511625RT2	Oplechování parapetů z titanizinkového plechu oplechování parametů celoplošným lepením, RŠ 250 mm , povrch předzvětralý TiZn, barva modrošedá	m	42,35000	1 150,00	48 702,50	21,00	58 930,03	0,00	0,08	0,00	0,00	800-764	RTS 20/ I
		včetně dodávky plechových tabulí a svítků, včetně spojovacích prostředků a těsnící hmoty. viz výpis klempířských výrobků pouze uliční fasáda :												

Položkový soupis prací a dodávek

S:	587	Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2
O:	SO 01	Výměna oken v budově
R:	01	Výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		K/01 : 0												
		K/02 : 1,15*23		26,45000										
		K/03 : 0												
		K/04 : 0												
		K/05 : 0												
		K/06 : 0												
		K/07 : 0												
		K/08 : 2,4*1		2,40000										
		K/09 : 1,35*10		13,50000										
		K/10 : 0												
		K/11 : 0												
17	764816412R00	Oplechování okapnice, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 125 mm, dodávka a montáž	m	56,48000	1150,00	64 952,00	21,00	78 591,92	0,00	0,04	0,00	0,00	800-764	RTS 20/1
		včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací provizorní zakrytí parapetů, pouze z dvorní strany, kde bude v další fázi stavby zateplení :												
		K/01 : 1,2*4		4,80000										
		K/02 : 1,15*12		13,80000										
		K/03 : 1,05*8		8,40000										
		K/04 : 0,45*2		0,90000										
		K/05 : 1,8*1		1,80000										
		K/06 : 1,2*1		1,20000										
		K/07 : 0,65*1		0,65000										
		K/08 : 0												
		K/09 : 1,35*15		20,25000										
		K/10 : 0,68*6		4,08000										
		K/11 : 0,6*1		0,60000										
18	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	142,98000	50,00	7 149,00	21,00	8 650,29	0,00	0,00	0,00	0,19	800-764	RTS 20/1
		1150x2250 : 1,15*(47+6+2+5)		69,00000										
		680x1700 : 0,68*2		1,36000										
		600x400 : 0,6*1		0,60000										
		1350x2650 : 1,35*(22+14+1)		49,95000										
		1050x1850 : 1,05*(4+4)		8,40000										
		680x1700 : 0,68*4		2,72000										
		1800x1630 : 1,8*1		1,80000										
		450x450 : 0,45*(1+1)		0,90000										
		1200x400 : 1,2*1		1,20000										
		650x1150 : 0,65		0,65000										
		1200x1500 : 1,2*2		2,40000										
		1200x2250 : 1,2*2		2,40000										

Položkový soupis prací a dodávek

S:	587	Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2
O:	SO 01	Výměna oken v budově
R:	01	Výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
19	998764201R00	1600x800 půloblouk : 1,6 Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	1,00000	1 000,00	1 000,00	21,00	1 210,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-764	RTS 20/ I
Díl: 766						77 148,94		93 350,22		0,72		0,00		
20	766694122R00	Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm viz výpis vnitřních parapetů :	kus	121,00000	160,00	19 360,00	21,00	23 425,60	0,00	0,00	0,00	0,00	800-766	RTS 20/ I
		P/01, 1200/650 : 4		4,00000										
		P/02, 1150/400 : 12		12,00000										
		P/03, 1150/350 : 16		16,00000										
		P/04, 1150/200 : 31		31,00000										
		P/05, 1050/350 : 8		8,00000										
		P/06, 450/650 : 2		2,00000										
		P/07, 1800/650 : 1		1,00000										
		P/08, 1200/650 : 1		1,00000										
		P/09, 650/650 : 1		1,00000										
		P/10, 1600/450 : 1		1,00000										
		P/11, 1350/475 : 17		17,00000										
		P/12, 1350/325 : 20		20,00000										
		P/13, 680/425 : 6		6,00000										
		P/14, 600/600 : 1		1,00000										
21	60775371R	parapet vnitřní š = 200 mm; materiál - povrch fólie HPVC; materiál - jádro komůrkové extrudované PVC; dekor bílý P/04, 1150/200 : 1,15*31 Koeficient: 0,05	m	37,43250	320,00	11 978,40	21,00	14 493,86	0,00	0,10	0,00	0,00	SPCM	RTS 20/ I
				35,65000										
				1,78250										
22	60775374R	parapet vnitřní š = 350 mm; materiál - povrch fólie HPVC; materiál - jádro komůrkové extrudované PVC; dekor bílý P/03, 1150/350 : 1,15*16 P/05, 1050/350 : 1,05*8 P/12, 1350/325 : 1,35*20 Koeficient: 0,05	m	56,49000	350,00	19 771,50	21,00	23 923,52	0,00	0,26	0,00	0,00	SPCM	RTS 20/ I
				18,40000										
				8,40000										
				27,00000										
				2,89000										
23	60775375R	parapet vnitřní š = 400 mm; materiál - povrch fólie HPVC; materiál - jádro komůrkové extrudované PVC; dekor bílý P/02, 1150/400 : 1,15*12 Koeficient: 0,05	m	14,49000	350,00	5 071,50	21,00	6 136,52	0,01	0,08	0,00	0,00	SPCM	RTS 20/ I
				13,80000										
				0,69000										
24	60775376R	parapet vnitřní š = 500 mm; materiál - povrch fólie HPVC; materiál - jádro komůrkové extrudované PVC; dekor bílý P/10, 1600/450 : 1,6*1 P/11, 1350/475 : 1,35*17 P/13, 680/425 : 0,68*6 Koeficient: 0,05	m	30,06150	370,00	11 122,76	21,00	13 458,54	0,01	0,20	0,00	0,00	SPCM	RTS 20/ I
				1,60000										
				22,95000										
				4,08000										
				1,43150										

Položkový soupis prací a dodávek

S:	587	Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2
O:	SO 01	Výměna oken v budově
R:	01	Výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
25	60775377R	parapet vnitřní š = 600 mm; materiál - povrch fólie HPVC; materiál - jádro komůrkově extrudované PVC; dekor bílý	m	10,44750	370,00	3 865,58	21,00	4 677,35	0,01	0,08	0,00	0,00	SPCM	RTS 20/ I
		P/01, 1200/650 : 1,2*4		4,80000										
		P/06, 450/650 : 0,45*2		0,90000										
		P/07, 1800/650 : 1,8*1		1,80000										
		P/08, 1200/650 : 1,2*1		1,20000										
		P/09, 650/650 : 0,65*1		0,65000										
		P/14, 600/600 : 0,6*1		0,60000										
		Koeficient: 0,05		0,49750										
26	60775550.AR	krytka parapetu plast; boční, oboustranná; rozměr 400 mm; barva bílá	kus	180,96000	20,00	3 619,20	21,00	4 379,23	0,00	0,00	0,00	0,00	SPCM	RTS 20/ I
		P/02, 1150/400 : 12*2		24,00000										
		P/03, 1150/350 : 16*2		32,00000										
		P/04, 1150/200 : 31*2		62,00000										
		P/05, 1050/350 : 8*2		16,00000										
		P/12, 1350/325 : 20*2		40,00000										
		Koeficient: 0,04		6,96000										
27	60775551R	krytka parapetu plast; boční, oboustranná; rozměr 600 mm; barva bílá	kus	68,00000	20,00	1 360,00	21,00	1 645,60	0,00	0,00	0,00	0,00	SPCM	RTS 20/ I
		P/01, 1200/650 : 4*2		8,00000										
		P/06, 450/650 : 2*2		4,00000										
		P/07, 1800/650 : 1*2		2,00000										
		P/08, 1200/650 : 1*2		2,00000										
		P/09, 650/650 : 1*2		2,00000										
		P/10, 1600/450 : 1*2		2,00000										
		P/11, 1350/475 : 17*2		34,00000										
		P/13, 680/425 : 6*2		12,00000										
		P/14, 600/600 : 1*2		2,00000										
28	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	1,00000	1 000,00	1 000,00	21,00	1 210,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-766	RTS 20/ I
Díl: 769	Otvorové prvky z plastu				1 695 157,00			2 061 139,97		0,00		0,00		
29	769901	O/01 Okno 1200x2250, viz výpis venkovních výplní otvorů, dodávka	ks	2,00000	10 322,00	20 644,00	21,00	24 979,24	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
30	769902	O/02 Okno 1200x1500, viz výpis venkovních výplní otvorů, dodávka	ks	2,00000	7 661,00	15 322,00	21,00	18 539,62	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
31	769903	O/03 Balkónové dveře 1150x3130, viz výpis venkovních výplní otvorů, dodávka	ks	1,00000	16 105,00	16 105,00	21,00	19 487,05	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
32	769904	O/04 Francouzské okno 1150x3130, viz výpis venkovních výplní otvorů, dodávka	ks	2,00000	13 809,00	27 618,00	21,00	33 417,78	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
33	769905	O/05 Okno 1150x2250, viz výpis venkovních výplní otvorů, dodávka	ks	57,00000	10 322,00	588 354,00	21,00	711 908,34	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
34	769906	O/06 Okno 1150x1850, viz výpis venkovních výplní otvorů, dodávka	ks	8,00000	6 905,00	55 240,00	21,00	66 840,40	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
35	769907	O/07 Okno 450x450, viz výpis venkovních výplní otvorů, dodávka	ks	1,00000	2 571,00	2 571,00	21,00	3 110,91	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
36	769908	O/08 Okno 1800x1630, viz výpis venkovních výplní otvorů, dodávka	ks	1,00000	13 286,00	13 286,00	21,00	16 076,06	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
37	769909	O/09 Okno 1200x400, viz výpis venkovních výplní otvorů, dodávka	ks	1,00000	3 542,00	3 542,00	21,00	4 285,82	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
38	769910	O/10 Okno 650x1150, viz výpis venkovních výplní otvorů, dodávka	ks	1,00000	3 923,00	3 923,00	21,00	4 746,83	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
39	769911	O/11 Okno 450x650, viz výpis venkovních výplní otvorů, dodávka	ks	1,00000	1 395,00	1 395,00	21,00	1 687,95	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	587	Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2
O:	SO 01	Výměna oken v budově
R:	01	Výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
40	769912	O/12 Dveře 1000x2100, viz výpis venkovních výplní otvorů, dodávka	ks	1,00000	19 870,00	19 870,00	21,00	24 042,70	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
41	769913	O/13 Dveře 1000x2100, viz výpis venkovních výplní otvorů, dodávka	ks	1,00000	17 934,00	17 934,00	21,00	21 700,14	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
42	769914	O/14 Okno 1350x2650, viz výpis venkovních výplní otvorů, dodávka	ks	37,00000	15 851,00	586 487,00	21,00	709 649,27	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
43	769915	O/15 Okno 1600x800 (půloblouk), viz výpis venkovních výplní otvorů, dodávka	ks	1,00000	14 141,00	14 141,00	21,00	17 110,61	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
44	769916	O/16 Okno 680x1700, viz výpis venkovních výplní otvorů, dodávka	ks	6,00000	4 603,00	27 618,00	21,00	33 417,78	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
45	769917	O/17 Okno 600x400, viz výpis venkovních výplní otvorů, dodávka	ks	1,00000	2 607,00	2 607,00	21,00	3 154,47	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
46	769918	Montáž všech plastových oken a dveří, způsob dle výpisu venkovních výplní otvorů, včetně dopravy a manipulace	Soubor	1,00000	278 500,00	278 500,00	21,00	336 985,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						8 473,22		10 252,60		0,01		0,00		
47	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	142,98000	55,40	7 921,09	21,00	9 584,52	0,00	0,01	0,00	0,00	800-771	RTS 20/ I
		parapety oken - spára parapet/rám okna :												
		1150x2250 : 1,15*(47+6+2+5)		69,00000										
		680x1700 : 0,68*2		1,36000										
		600x400 : 0,6*1		0,60000										
		1350x2650 : 1,35*(22+14+1)		49,95000										
		1050x1850 : 1,05*(4+4)		8,40000										
		680x1700 : 0,68*4		2,72000										
		1800x1630 : 1,8*1		1,80000										
		450x450 : 0,45*(1+1)		0,90000										
		1200x400 : 1,2*1		1,20000										
		650x1150 : 0,65		0,65000										
		1200x1500 : 1,2*2		2,40000										
		1200x2250 : 1,2*2		2,40000										
		1600x800 půloblouk : 1,6		1,60000										
48	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě	m2	3,47500	15,00	52,13	21,00	63,08	0,00	0,00	0,00	0,00	800-771	RTS 20/ I
49	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 modorovně	%	1,00000	500,00	500,00	21,00	605,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-771	RTS 20/ I
Díl: 784 Malby						28 080,10		33 976,92		0,12		0,00		
50	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	561,60200	15,00	8 424,03	21,00	10 193,08	0,00	0,04	0,00	0,00	800-784	RTS 20/ I
		celé okenní stěny zevnitř		561,60200										
		3,8*(4,49+8,1+7,96+9,82+11,01+6,7+7,69+3,06+2,4+2,68+8,37+4,75+4,5+3,0+2,86+2,23+3,26+22,19+21,03+3,5+4,62+3,57)												
51	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	561,60200	35,00	19 656,07	21,00	23 783,84	0,00	0,08	0,00	0,00	800-784	RTS 20/ I
		celé okenní stěny zevnitř		561,60200										
		3,8*(4,49+8,1+7,96+9,82+11,01+6,7+7,69+3,06+2,4+2,68+8,37+4,75+4,5+3,0+2,86+2,23+3,26+22,19+21,03+3,5+4,62+3,57)												
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						81 083,77		98 111,36		0,00		0,00		
52	979951161R00	Výkup kovů zinek, plechy	t	0,19302	-2 200,00	-424,64	21,00	-513,81	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 18 : 0,19302		0,19302										
53	979990111R00	Poplatek za skládku stavební keramika, skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	3,69460	450,00	1 662,57	21,00	2 011,71	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	587	Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2
O:	SO 01	Výměna oken v budově
R:	01	Výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Gen. soustava / platnost
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 3,69460			3,69460									
54	979990162R00	Poplatek za skládku dřevo+sklo, skupina 17 02 01 a 17 02 02 z Katalogu odpadů	t	10,07206	980,00	9 870,62	21,00	11 943,45	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 10,07206			10,07206									
55	979999997R00	Poplatek za skládku čisté suti - DUFONEV Brno, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	16,42429	245,00	4 023,95	21,00	4 868,98	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 7 : 3,04376			3,04376									
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 8 : 3,58594			3,58594									
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 9,79460			9,79460									
56	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	30,58397	677,00	20 705,35	21,00	25 053,47	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I
57	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	30,58397	226,50	6 927,27	21,00	8 382,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I
58	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	428,17565	19,10	8 178,15	21,00	9 895,56	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/ I
59	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	30,58397	290,50	8 884,64	21,00	10 750,41	0,00	0,00	0,00	0,00	800-2	RTS 20/ I
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,												
60	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,	t	152,91987	139,00	21 255,86	21,00	25 719,59	0,00	0,00	0,00	0,00	800-2	RTS 20/ I
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,												
Díl: VN	Vedlejší náklady					214 000,00		258 940,00		0,00		0,00		
61	005121011R	Vybudování zařízení staveniště pro JKSO 801 až 803	Soubor	1,00000	32 000,00	32 000,00	21,00	38 720,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I
62	005121021R	Provoz zařízení staveniště pro JKSO 801 až 803	Soubor	1,00000	96 000,00	96 000,00	21,00	116 160,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I
63	005121031R	Odstranění zařízení staveniště pro JKSO 801 až 803	Soubor	1,00000	22 000,00	22 000,00	21,00	26 620,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I
64	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	64 000,00	64 000,00	21,00	77 440,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I
Díl: ON	Ostatní náklady					15 000,00		18 150,00		0,00		0,00		
65	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	21,00	18 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/ I

Celkem	2 579 178,30
---------------	---------------------

JKSO:
 801.3 Budovy pro výuku a výchovu
 m3 svislá nosná konstrukce zděná z cihel,tvárníc, bloků
 rekonstrukce a modernizace objektu prostá

Položkový soupis prací a dodávek

S:	587	Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2
O:	SO02	Sanace
R:	01	Sanace vlhkosti budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						82 853,30		100 252,49		0,85		0,00		
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřijují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, okna - vestibul+šatna+sklad : 1,2*1,5+1,7*2,5+1*1*3	m2	9,05000	58,00	524,90	21,00	635,13	0,00	0,00	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
2	612474410R00	Omlítka vnitřní slěn ze suché směsi tenkovrstvé (stěrka, štuk) , vápenná, na monolitický beton, ruční zpracování kompletní souvrství vestibul 1.NP : 2,2*(6,49+2,4+0,4*2)*2 šatna 1.NP : 2,2*(6,49+3,06+1,59+1,0) sklad 1.NP : 2,2*(3,42+3,5)*2	m2	99,79200	165,00	16 465,68	21,00	19 923,47	0,01	0,85	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
3	PC61901	Vnitřní sanační hydrofilní systém, plnivo na bázi expand.vulkanického skla, tep. izol. vlast. (?=0,09 W/mK), pórovitost >40% tl. 25mm, dodávka a montáž vestibul 1.NP : 2,2*(6,49+2,4+0,4*2)*2 šatna 1.NP : 2,2*(6,49+3,06+1,59+1,0) sklad 1.NP : 2,2*(3,42+3,5)*2	m2	99,79200	660,00	65 862,72	21,00	79 693,89	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
Díl: 62S Sanace						473 415,26		572 832,46		0,36		0,00		
4	PC62S001	Vrty příklepovými vrtačky o pr. 12 mm, montáž 166,32*13+2,92*13	m	2 200,12000	67,00	147 408,04	21,00	178 363,73	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
5	PC62S002	Dodatečná izolace zdiva, aplikace injektážní látky tlakovým čerpadlem, 2 řady, horizontální, (odečet - půdorysná plocha s přesahy), montáž	m2	166,32000	365,00	60 706,80	21,00	73 455,23	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
6	PC62S003	Dodatečná izolace zdiva, aplikace injektážní látky tlakovým čerpadlem, 2 řady, vertikální, montáž 0,81*1+0,75*0,58+0,65*0,85*2+0,7*0,41*2	m2	2,92400	365,00	1 067,26	21,00	1 291,38	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
7	PC62S004	Osazení pakrů pro tlakovou injektáž, montáž (166,32+2,92)*18	ks	3 046,32000	5,00	15 231,60	21,00	18 430,24	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
8	PC62S005	Injektážní roztok do velmi vysokého stupně zavlhčení (95% nasycení zdiva vodou), dodávka (166,32+2,92)*2,15	l	363,86600	660,00	240 151,56	21,00	290 583,39	0,00	0,36	0,00	0,00		Vlastní
9	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce provedení detailů hydroizolací a doplňkových sanačních prací : 30	h	30,00000	295,00	8 850,00	21,00	10 708,50	0,00	0,00	0,00	0,00	Prav.M	RTS 20/ I
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						16 100,00		19 481,00		0,01		0,00		
10	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m 10% z celkové plochy 1400m2 : 1400,0*0,1	m2	140,00000	115,00	16 100,00	21,00	19 481,00	0,00	0,01	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I
Díl: 96 Bourání konstrukcí						129 324,51		156 482,66		0,01		52,23		
11	622904121R00	Očištění fasád ruční čištění ocelovým kartáčem, sokl budovy v rozsahu dle proj.dokumentace : 1,0*(12,22+7,93+0,15+13,18+0,15+4,25-1,75+0,15+13,22+0,15+7,94+8,33+3,05+8,23+5,84+13,03+5,84+6,81)	m2	235,05750	95,00	22 330,46	21,00	27 019,86	0,00	0,00	0,00	0,00	801-1	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	587	Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2
O:	SO02	Sanace
R:	01	Sanace vlhkosti budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,85*(26,5+0,3+6,08-1,8+0,15)		26,54550										
		Mezisosoučet		135,26550										
		vestibul 1.NP : 2,2*(6,49+2,4+0,4*2)*2		42,63600										
		šatna 1.NP : 2,2*(6,49+3,06+1,59+1,0)		26,70800										
		sklad 1.NP : 2,2*(3,42+3,5)*2		30,44800										
		Mezisosoučet		99,79200										
12	967031743R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na maltu cementovou, tloušťky do 150 mm z jakýchkoliv cihel pálených, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), ubourání soklu : 0,6*(11,09+5,26-1,34+3,9+6,46+3,9+20,8)	m2	30,04200	588,00	17 664,70	21,00	21 374,29	0,00	0,01	0,28	8,26	801-3	RTS 20/ I
13	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % vestibul 1.NP : 2,2*(6,49+2,4+0,4*2)*2	m2	42,63600	76,00	3 240,34	21,00	3 920,81	0,00	0,00	0,05	1,96	801-3	RTS 20/ I
14	978015291R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 100 % sokl budovy v rozsahu dle proj.dokumentace : 1,0*(12,22+7,93+0,15+13,18+0,15+4,25-1,75+0,15+13,22+0,15+7,94+8,33+3,05+8,23+5,84+13,03+5,84+6,81)	m2	135,26550	76,00	10 280,18	21,00	12 439,02	0,00	0,00	0,06	7,98	801-3	RTS 20/ I
15	978023411R00	Vysekání, vyškrobání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo kominového sokl budovy v rozsahu dle proj.dokumentace : 1,0*(12,22+7,93+0,15+13,18+0,15+4,25-1,75+0,15+13,22+0,15+7,94+8,33+3,05+8,23+5,84+13,03+5,84+6,81)	m2	235,05750	110,00	25 856,33	21,00	31 286,16	0,00	0,00	0,01	3,29	801-3	RTS 20/ I
16	PC96901	Čištění komína na pevná paliva od usazených sazí 53*14,5	m	768,50000	65,00	49 952,50	21,00	60 442,53	0,00	0,00	0,04	30,74		Vlastní
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						1 450,54		1 755,15		0,00		0,00		
17	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením obořů 801, 803, 811 a 812	t	1,22927	1 180,00	1 450,54	21,00	1 755,15	0,00	0,00	0,00	0,00	801-4	RTS 20/ I
Díl: 764 Konstrukce klempířské						149 793,00		181 249,53		0,00		0,00		
18	PC764901	K/01 Oplechování hlavy stáv.kom.tělesa 480x1800mm, viz výpis klempířských výrobků, dodávka a montáž	ks	2,00000	13 600,00	27 200,00	21,00	32 912,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
19	PC764902	K/02 Oplechování hlavy stáv.kom.tělesa 480x1470mm, viz výpis klempířských výrobků, dodávka a montáž	ks	4,00000	10 250,00	41 000,00	21,00	49 610,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
20	PC764903	K/03 Oplechování hlavy stáv.kom.tělesa 480x1200mm, viz výpis klempířských výrobků, dodávka a montáž	ks	2,00000	9 640,00	19 280,00	21,00	23 328,80	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S: 587	Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2
O: SO02	Sanace
R: 01	Sanace vlhkosti budovy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Gen. soustava / platnost
21	PC764904	K/04 Oplechování hlavy stáv.kom.tělesa 480x840mm, viz výpis klempířských výrobků, dodávka a montáž	ks	6,00000	7 210,00	43 260,00	21,00	52 344,60	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
22	PC764905	K/05 Oplechování hlavy stáv.kom.tělesa 480x1800mm, viz výpis klempířských výrobků, dodávka a montáž	ks	2,00000	5 960,00	11 920,00	21,00	14 423,20	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
23	998764202R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1 426,60000	5,00	7 133,00	21,00	8 630,93	0,00	0,00	0,00	0,00	800-764	RTS 20/1
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						7 546,57		9 131,35		0,00		0,81		
24	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami vestibul 1.NP : 2,2*(6,49+2,4+0,4*2)*2	m2	42,63600	148,00	6 310,13	21,00	7 635,26	0,00	0,00	0,01	0,47	800-766	RTS 20/1
25	766411822R00	Demontáž obložení stěn podkladových roštů vestibul 1.NP : 2,2*(6,49+2,4+0,4*2)*2	m2	42,63600	29,00	1 236,44	21,00	1 496,09	0,00	0,00	0,01	0,34	800-766	RTS 20/1
Díl: 784 Malby						6 726,91		8 139,56		0,03		0,00		
26	784165712R00	Malby z malířských směsí protiplísňové, , bílé, jednonásobné vestibul : 3,8*(6,49+2,4)*2 šatna : 3,8*(6,49+3,06)*2	m2	140,14400	48,00	6 726,91	21,00	8 139,56	0,00	0,03	0,00	0,00	800-784	RTS 20/1
Díl: D96 Přesuny suti a vyloučení hmot						105 192,05		127 282,38		0,00		0,00		
27	979990121R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy saze z čištění komínů : Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 14 : 30,74000	t	30,74000	980,00	30 125,20	21,00	36 451,49	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/1
28	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 22 : 0,46814 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 23 : 0,34109	t	0,80923	500,00	404,62	21,00	489,59	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/1
29	97999997R00	Poplatek za skládku čisté suti - DUFONEV Brno, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 10 : 8,26155 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 1,96126 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 7,98066 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 3,29081	t	21,49428	300,00	6 448,28	21,00	7 802,42	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/1
30	979081111RT2	Odvoz suti a vyloučení hmot na skládku do 1 km	t	53,04351	220,00	11 669,57	21,00	14 120,18	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/1
31	979081121RT2	Odvoz suti a vyloučení hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	742,60909	16,00	11 881,75	21,00	14 376,92	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/1
32	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovně přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenosti 10 m nebo vyloučení hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	53,04351	282,00	14 958,27	21,00	18 099,51	0,00	0,00	0,00	0,00	800-2	RTS 20/1
33	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti, nebo vyloučení hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	265,21753	112,00	29 704,36	21,00	35 942,28	0,00	0,00	0,00	0,00	800-2	RTS 20/1
Díl: VN Vedlejší náklady						206 000,00		249 260,00		0,00		0,00		
34	005121011R	Vybudování zařízení staveniště pro JKSO 801 až 803	Soubor	1,00000	26 000,00	26 000,00	21,00	31 460,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/1
35	005121021R	Provoz zařízení staveniště pro JKSO 801 až 803	Soubor	1,00000	110 000,00	110 000,00	21,00	133 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/1
36	005121031R	Odstranění zařízení staveniště pro JKSO 801 až 803	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00	21,00	30 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/1
37	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00	21,00	54 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/1
Díl: ON Ostatní náklady						10 500,00		12 705,00		0,00		0,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	587	Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2
O:	SO02	Sanace
R:	01	Sanace vlhkosti budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
38	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	10 500,00	10 500,00	21,00	12 705,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 20/1

Celkem						1 188 902,14
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

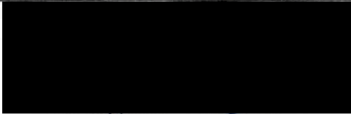
JKSO:

801.32 budovy učeben všeobecně vzdělávacích škol
 m3 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků
 rekonstrukce a modernizace objektu prostá

HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

POPIS PRACÍ	2020													
	Červenec					Srpen					Září			
	<i>tyden</i>					<i>tyden</i>					<i>tyden</i>			
	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
REKONSTRUKCE BUDOVY FILIPÍNSKÉHO 1/ROKYCANOVA 2, BRNO-ŽIDENICE,														
1	Výměna oken		13.07.2020						21.08.2020					
2	Sanční práce		01.07.2020										23.09.2020	

V Brně ne 29.5.2020


 Ing. Pavel Betlach
 prokurista společnosti

