

DODATEK č. 8

K nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor – prodejny barev v čp. 216, Revoluční třída v Novém Bydžově uzavřené dne 30. 03. 2012 mezi:

Městem Nový Bydžov, Masarykovo náměstí čp. 1, 504 01 Nový Bydžov, IČ 002 69 247, zastoupeným starostou ing. Pavlem Loudou (pronajímatelem)

a

Václavem Hláskem

bytem i místem podnikání: [REDACTED] IČ: 627 05 954, DIČ CZ62705954 (nájemcem)

I.

Na základě dosažené míry inflace za rok 2019 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme s účinností od **01. 01. 2020** nájemné z nebytových prostor o **2,8 %**.

Takto upravené roční nájemné činí.....**117.565,--Kč (vč. DPH)**
(114.363,--Kč x 1,028 = 117.565,16 Kč).

Ve splátce za III. čtvrtletí 2020 nájemce uhradí upravené nájemné za III. čtvrtletí 2020 platné pro rok 2020 v celkové výši 29.391,--Kč

Ve splátce za IV. čtvrtletí 2020 nájemce uhradí upravené nájemné za IV. čtvrtletí 2020 platné pro rok 2020 v celkové výši 29.391,--Kč

Rozdíl vzniklý touto úpravou nájemného za I. pololetí 2020 činí 1.601,--Kč. Nájemce uhradí tento rozdíl nejpozději do 20. 09. 2020.

Dále za I. a II. čtvrtletí 2021 uhradí nájemce nájemné ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného platného pro rok 2020.

Výše nájemného v závislosti na výši inflace v předchozím kalendářním roce bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

II.

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

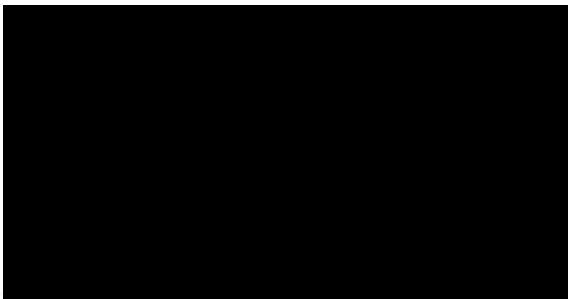
III.

Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk Václav Hlásek.

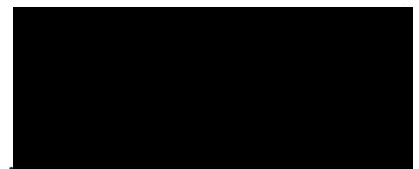
IV.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 15. 05. 2020



Město Nový Bydžov, zastoupené
starostou Ing. Pavlem Loudou
pronajímatel



Václav Hlásek
nájemce