



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Na straně jedné:

Linde Gas a.s.

U Technoplynu 1324
198 00 Praha 9

Zastoupená:

Bc. Petrem Štolcarem – vedoucím prodeje Linde Gas Healthcare
Pavlem Řehákem – obchodním zástupcem Linde Gas Healthcare

Bankovní spojení:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu:

2113539415/2700

IČ:

00011754

DIČ:

CZ00011754

(dále jen Linde)

Na straně druhé:

Městská nemocnice, a.s.

Vrchlického 1504

544 01 Dvůr Králové n. Labem

Ing. Miroslavem Vávrou, CSc. – statutární ředitel

Zastoupená:

Bankovní spojení:

ČSOB Dvůr králové

Číslo účtu:

273234793/0300

IČ:

25262238

DIČ:

CZ699004900

(dále jen zákazník)

Číslo zákazníka:

551012920

tuto

**Smlouvu o dlouhodobém pronájmu lahví na stlačené plyny
číslo 2/2020**

1. Zákazník získává jednorázovým zaplacením níže uvedeného dlouhodobého nájmu + DPH za lahve nebo distribuční prostředek na stlačené plyny Linde Gas a.s. (dále jen Linde) právo používat je v počtu a po dobu uvedenou níže.

Skupina lahví / Distr. prostředek	Počet pronajatých kusů	Počátek smlouvy	Konec smlouvy	Nájemné/kus (Kč)
Lahve – technické plyny	3	1. 7. 2020	30. 9. 2020	986,-
Lahve – léčiva	18	1. 7. 2020	30. 9. 2020	1 456,-
Lahve – léčiva LIV	15	1. 7. 2020	30. 9. 2020	1 588,-

2. Nájemné je zákazníkem hrazeno na fakturu, resp. v den splatnosti uvedeném na účetním dokladu předem na celou dobu pronájmu.
3. Lahve a distribuční prostředky na stlačené plyny poskytnuté k používání mohou být použity jen k odběru plynů od Linde, popřípadě od dodavatele pověřeného společností Linde.
4. Náklady na obsluhu, údržbu, předepsané tlakové zkoušky a náklady spojené s běžným opotřebením nese Linde. Za zcizení, ztrátu, poškození nebo zničení přenechaných lahví a distribučních prostředků na stlačené plyny odpovídá zákazník.
5. Po skončení smlouvy (nebude-li uzavřena smlouva nová) bude účtováno nájemné a dodatkové nájemné podle právě platných sazeb, dokud lahve nebo distribuční prostředky na stlačené plyny nebudou vráceny příslušnému dodacímu místu Linde. Období pro výpočet a vznik nároku a účtování dodatkového nájemného, tj. užívání lahví bez tzv. obrátky, počíná běžet 3 měsíce před skončením smlouvy.
6. V případě ukončení výše uvedené smlouvy mezi Linde a zákazníkem během doby, za kterou je uhrzeno dlouhodobé nájemné, Linde není povinna uhradit zákazníkovi jakoukoliv částku ze zaplaceného dlouhodobého pronájmu, v případě ukončení této smlouvy ze strany společnosti Linde, bude zákazníkovi vrácena poměrná část ze zaplaceného dlouhodobého nájmu.
7. Součástí této smlouvy jsou na druhé straně uvedené „Všeobecné obchodní podmínky společnosti Linde Gas a.s. pro dodávky kapalných plynů, plynů v lahvích, paletách, pevných svazcích, kontejnerech a trajlerech a ostatních produktů a služeb“.

V dne.....

za Linde Gas a.s.

Bc. Petr Štolcar

Pavel Řehák

za zákazníka

Ing. Miroslav Vávra, CSc

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY LINDE PRO PRODEJ PLYNŮ A NÁJEM DISTRIBUČNÍCH PROSTŘEDKŮ

(dále jen „Podmínky“)

1. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Tyto Podmínky jsou součástí každé smlouvy, na základě které se Linde zavazuje dodávat zákazníkovi technický, medicínský či speciální plyn/ly v jakémkoliv skupenství v Distribučním prostředku nebo do Zásobovacího zařízení (dále jen „Plyn/ly“) a/nebo mu pronajmout Distribuční prostředek Linde.

Jednotlivé smlouvy vznikají akceptací nabídky Linde (zástupce Linde) zákazníkem, a to prostřednictvím smluv, objednávek zákazníka potvrzených ze strany Linde, a/nebo pouhým převzetím Distribučního prostředku zákazníkem (dále jen „Smlouva“). Právní úkony směřující ke změně či ukončení Smlouvy vyžadují písemnou formu, která však není dodržena při elektronické formě komunikace, elektronická forma písemnosti však postačuje pro změny cen ze strany Linde. Změnu cen Plynů, dalších produktů či nájemného Linde oznámí zákazníkovi min. 15 dní předem prostřednictvím zjejm. e-mailu a/nebo zveřejněním nového ceníku v Prodejních místech Linde. Zákazník souhlasí s tím, že Linde může plnit své smluvní závazky prostřednictvím třetích osob, zejména „Partnerů Linde“, tj. osob které Linde zmocnila k prodeji zboží, služeb a Distribučních prostředků s Plynem a jejich převozu k/od zákazníků a/nebo „Prodejních míst Linde“, což jsou prodejny provozované ze strany Linde nebo Partnerů Linde. Smluvní strany jsou povinny své identifikační a kontaktní údaje při uzavření Smlouvy uvádět správně a pravdivě a bez zbytečného odkladu informovat druhou smluvní stranu o změně těchto údajů.

2. DODÁVKY PLYNŮ V DISTRIBUČNÍCH PROSTŘEDCÍCH

„Distribučním prostředkem“ se rozumí přenosná tlaková nádoba k zásobování Plynem v podobě Lahví, Palet, Pevných svazků lahví, Kontejnerů a Trajerů. „Lahví“ se rozumí kovová tlaková nádoba pro přepravu Plynů do 90 l vodního objemu. „Paletou“ se rozumí přepravní zařízení, uzpůsobené pro přepravu jednotlivých Lahví. „Pevným svazkem lahví“ se rozumí několik vzájemně propojených Lahví na společném přepravním základě. „Kontejnerem“ se rozumí mobilní nádoba pro přepravu Plynů o objemu větším než 90 l vodního objemu. „Trajerem“ se rozumí silniční vůz přepravující Pevné svazky lahví, které jsou navzájem propojeny.

Objednávka zákazníka musí obsahovat alespoň druh Plynů, jeho množství a požadovaný termín a místo dodání a musí být doručena v dostatečném předstihu před požadovaným termínem dodání. Zákazníkovi, se nestává se součástí nemovitosti, na které je postaveno, i když je s ní pevně spojeno. Pokud místo dodání nebylo ve Smlouvě sjednáno pak platí, že místem dodání Plynů je Prodejní místo Linde. Pokud nebyl dohodnut termín dodání, bude dopravu Distribučního prostředku k zákazníkovi provádět Partner Linde, přičemž doručí Plyn v Lahvích, Paletách, Pevných svazcích lahví či Kontejnerech do dvou pracovních dnů a Plyn v Trajerech do tří pracovních dnů. Nepřevezme-li zákazník Distribuční prostředek s Plynem ve sjednaném termínu, splní Linde svou povinnost tím, že zákazníkovi umožní převzít si Distribuční prostředek s Plynem v Prodejním místě Linde. Jestliže si zákazník či jím určený dopravce vyzvedává Distribuční prostředek v Prodejním místě Linde, pak zákazník odpovídá za bezpečnou nákladu, převoz a vykládku Distribučního prostředku a je povinen dodržovat předpisy týkající se přepravy Plynů, zvláště pravidla bezpečnosti práce a provozní pravidla včetně ČSN 078304. Při převzetí Distribučního prostředku (či jiného produktu Linde) je zástupce zákazníka povinen se prokázat zákaznickou kartou Linde, na které je uvedeno číslo zákazníka. U Plynů podléhajícího spotřební dani (např. LPG) je zákazník povinen sdělit Linde účel jeho použití.

3. DODÁVKY PLYNŮ DO ZÁSOBOVACÍCH ZAŘÍZENÍ

„Zásobovacími zařízeními“ se rozumí velkoobjemový zásobník, do kterého Linde dodává zpravidla kapalné Plyn. „Zásobovací zařízení Linde“, které Linde na základě samostatné Smlouvy pronajalo zákazníkovi, se nestává se součástí nemovitosti, na které je postaveno, i když je s ní pevně spojeno.

Linde dodává Plyn do Zásobovacího zařízení průběžně zpravidla na základě zařízení na dálkové sledování stavu tak, aby měl zákazník v Zásobovacím zařízení dostatečnou zásobu Plynů, s přihlednutím k jeho obvyklé spotřebě. Zákazník zajistí bezplatně vhodný a bezpečný přístup Linde k Zásobovacímu zařízení 24 hod. denně a umožní Linde užívat příjezdovou cestu k Zásobovacímu zařízení pro vozidla do 44 t. Zákazník se zavazuje umožnit Linde řádné a včasné plnění Zásobovacího zařízení Plynem, zejména udržovat Zásobovací zařízení v řádném a provozuschopném stavu, bez vnitřních nečistot, a neprodleně hlásit Linde skutečnosti, které mohou mít vliv na plnění svazků Linde ze Smlouvy. Pokud Linde nemůže provést dodávku Plynů do Zásobovacího zařízení kvůli nesoučinnosti zákazníka, může vyúčtovat zákazníkovi neúspěšnou jízdu a náklady na uskladnění Plynů až do okamžiku jeho dodání. Zákazník je povinen v případě plánovaného přerušení odběrů Plynů ze Zásobovacího zařízení z důvodu krátkodobé odstávky zařízení zákazníka spotřebovávajícího Plyn nebo v případě plánovaného zvýšení spotřeby o více než 30 % oproti předchozí průměrné denní spotřebě, takovouto skutečnost Linde písemně sdělit, nejpozději 24 hodin předem s uvedením důvodu a doby trvání takové situace.

4. PRONÁJEM DISTRIBUČNÍCH PROSTŘEDKŮ

Nájemní vztah mezi Linde a zákazníkem vzniká podpisem Smlouvy, dodacího či přepravního listu k Distribučnímu prostředku zákazníkem či jeho zástupcem.

Za užívání Distribučních prostředků Linde je zákazník povinen platit denní nájemné, které bude účtováno ze strany Linde při převzetí Distribučního prostředku a/nebo nejméně jednou měsíčně. U dlouhodobého nájmu Distribučního prostředku je nájemné za celou dobu nájmu vyúčtováno ihned po uzavření Smlouvy. U Distribučních prostředků Linde, které má zákazník v držení déle než tři měsíce bez obrátky (tzn. výměny prázdných za plné), je Linde oprávněna účtovat zákazníkovi dodatkové nájemné. Výše denního nájemného a dodatkového nájemného se řídí dle ceníku Linde zveřejněného v Prodejních místech Linde. Linde je oprávněna sazby nájemného upravovat i v průběhu nájemního vztahu, a to doručením oznámení o zvýšení nájemného zákazníkovi, a to aspoň 15 dní před jeho účinností. Linde je oprávněna požadovat po zákazníkovi neúročenu kauci až do výše pořizovací ceny Distribučního prostředku. Linde vrátí kauci zákazníkovi po předání Distribučního prostředku a kaučního listu Prodejnímu místu Linde, přičemž je oprávněna započít si proti kauci své pohledávky za zákazníkem, zejména náklady na odstraňování škod na Distribučním prostředku vč. vnitřního znečištění.

Distribuční prostředky zákazník vrací na své náklady v Prodejním místě Linde v jeho prodejní době; při vrácení nevzniká zákazníkovi nárok na úhradu za Plyn obsažený ve vráceném Distribučním prostředku ani na vrácení nevyčerpaného nájemného. Zadržovací právo na pronájem Distribučního prostředku se po dobu trvání Smlouvy vylučuje. Zákazník odpovídá Linde za zcizení, ztrátu, poškození, zničení nebo včasné nevrácení Distribučního prostředku, jeho příslušenství či čárového kódu a jiných označení na něm umístěných. Přenechání Distribučních prostředků třetí osobě není dovoleno. Distribuční prostředky Linde se mohou používat pouze pro Plyn dodaný Linde. Zákazník se zavazuje použít své pracovníky o správné manipulaci s Distribučními prostředky. Správnost výpisu z konta pronajatých Distribučních prostředků, který je součástí vyúčtování nájemného, musí být zákazníkem bez prodlížení přezkoumána. Námitky jsou možné do 30 dnů po obdržení vyúčtování nájemného, jinak se má za to, že vyúčtování vč. výpisu z konta bylo zákazníkem uznáno za správné a počet Distribučních prostředků zde uvedených je podkladem pro vyúčtování nájemného v následujícím účtovacím období.

5. DISTRIBUČNÍ PROSTŘEDKY ZÁKAZNÍKŮ

V případě dohody bude Linde plnit Plynem i Distribuční prostředky zákazníků, které jsou svým označením odlišitelné od Distribučních prostředků Linde. Zákazník souhlasí s tím, že součástí plnění Linde bude i přezkoušení Distribučního prostředku podle platných předpisů před jeho naplněním, a zavazuje se uhradit Linde cenu tohoto přezkoušení.

6. CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Pokud není cena Plynů či ostatních plnění uvedena ve Smlouvě, řídí se dle aktuálního ceníku Linde, který je k dispozici v Prodejních místech Linde. Při nedostatku Plynů způsobeného zjejm. poruchami či odstávkami výrobních zdrojů, je Linde oprávněna aplikovat měsíční limit dodávek Plynů odvozený od smlouveného množství dodávek Plynů s tím, že pokud zákazník odebere Plyn nad určitý měsíční limit, je Linde oprávněna mu vyúčtovat poplatek Plynů pro tuto situaci. Společně s cenou dodaného Plynů je Linde oprávněna zákazníkovi účtovat poplatky ve výši dle platného ceníku Linde zveřejněného v Prodejních místech Linde, zejména poplatek ADR, silniční a energetický poplatek za každý Distribuční prostředek a dodávku kapalných Plynů do Zásobovacího zařízení, sezónní příplatek za kapalnou oxid uhličitý a poplatek za příslušný atest. Je-li tak stanoveno Smlouvou či právními předpisy, bude Linde vystavovat zákazníkovi po dodání produktu (Plyn, zboží, služba) vyúčtování s náležitostmi daňového dokladu, které obsahuje cenu produktů, poplatky a jiné částky, na které má Linde nárok (např. nájemné za Distribuční prostředky či smluvní pokuty). Splatnost daňových dokladů je čtrnáct dnů od data vystavení, není-li na daňovém dokladu uvedena lhůta delší. Má se za to, že daňový doklad je doručený do dvou dnů od odeslání. Případné námitky proti ceně vyúčtované ze strany Linde je zákazník oprávněn vznést pouze do 30 dnů od doručení vyúčtování. Sdělením své e-mailové adresy zákazník uděluje Linde právo zasílat zákazníkovi faktury za dodané produkty e-mailem. V případě prodlížení zákazníka se zaplacením splatné platby vyúčtované mu ze strany Linde, je Linde oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlížení a dále náhradu způsobené škody. U zákazníků, kteří Linde neprokáží spolehlivě svou platební schopnost nebo platební morálku, může Linde požadovat zálohovou platbu s tím, že tuto zálohovou platbu je Linde oprávněna vyúčtovat proti svým pohledávkám za zákazníkem.

Až do úplného uhrazení plateb za Plyn či jiný produkt dodaný ze strany Linde zákazníkovi, zůstává dodaný produkt ve vlastnictví Linde.

7. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ŠKODY

Linde dodává zákazníkovi Plyn v množství a kvalitě určené ve Smlouvě, jinak v kvalitě a množství odpovídající podobným dodávkám. Jestliže je ve Smlouvě na dodávku Plynů v Distribučních prostředcích smlouvené množství Plynů určeno v "m³", pak se vztahuje na stav Plynů při 15 °C a tlaku 0,1 MPa. Pokud je Plyn dodaný zákazníkovi vadný nebo neodpovídá množství dodaného Plynů, má zákazník právo uplatnit reklamaci, která se řídí reklamačním řádem Linde, který je k dispozici na webových stránkách Linde. Pro reklamaci kvality Plynů nesmí být spotřebováno více než 50 % náplně, a to z důvodu možného provedení řádných kontrolních analýz. Distribuční prostředky s vadným Plynem nesmějí být dále používány a po nápadném označení musí být vráceny Prodejnímu místu Linde. V případě opožděných dodávek nebo výpadku v dodávkách Plynů může zákazník, pokud Linde nesplní dodávku v dodatečně lhůtě po výzvě zákazníka, odstoupit od Smlouvy. V případě, že je zákazník spotřebitelem, je subjektem příslušným pro mimosoudní řešení sporu zákazníka s Linde Česká obchodní inspekce, bližší informace na www.coi.cz. Je-li zákazník v prodlížení s úhradou jakékoli platby vyúčtované mu ze strany Linde, je Linde oprávněna zastavit dodávky Plynů, další nájem Distribučních prostředků či prodej jiných produktů (zboží, služeb) zákazníkovi, a to až do úplného zaplacení dlužné částky. Při zcizení, poškození, nebo nevrácení Distribučního prostředku je zákazník povinen uhradit Linde smluvní pokutu za každou Láhev 4.000,- Kč, za každou Paletu 5.000,- Kč, za každý Pevný svazek 80.000,- Kč a za každý Kontejner či Trajer 100.000,- Kč, a vedle toho je Linde oprávněna požadovat po zákazníkovi způsobené škody.

Pokud v souvislosti se plněním Smlouvy vznikne jedné smluvní straně povinnost nahradit újmu druhé smluvní straně, která nebude způsobena úmyslně, z hrubé nedbalosti či na přirozených právech člověka, pak si smluvní strany navzájem odpovídají za újmu pouze v podobě přímé škody s tím, že nepřímé, následné škody či ušlý zisk jsou vyloučeny. Celková újma vzniklá z všech dílčích škodných událostí v průběhu trvání Smlouvy je omezena na dvacet milionů Kč. Právo na náhradu újmy a vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje v tříleté promlčecí době, která běží od okamžiku vzniku škody.

Všechny případy vyšší moci, jakož i provozní, dopravní a energetické poruchy, stávky, výluky, osvobozují toho, kdo je jimi postižen, od smluvních povinností po dobu a v rozsahu účinnosti těchto událostí. To platí také tehdy, když uvedené okolnosti nastanou u subdávatelů smluvních stran.

8. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Každá ze smluvních stran se zavazuje informovat všechny své zástupce a jiné fyzické osoby, jejichž osobní údaje zpřístupňuje druhé smluvní straně (dále jen "Subjekty údajů"), o zpracování jejich osobních údajů ze strany druhé smluvní strany, a to v rozsahu vyžadovaném čl. 13 obecného nařízení o ochraně osobních údajů EU/2016/679 („GDPR“).

9. ZMĚNY PODMÍNEK

Tyto Podmínky jsou účinné od 1.9.2019. Linde je oprávněna změnit či doplnit tyto Podmínky, je však povinna seznámit zákazníka s novým zněním Podmínek alespoň 15 dní předem, například zvýšením na webových stránkách Linde či zasláním nového znění Podmínek e-mailem, na dodacím listu či na faktuře. Jestliže zákazník nové znění Podmínek do 30 dnů písemně odmítne, nové znění se u něj neuplatní.