

Dodatek č. 4 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne 29. 10. 2010

Čl. I.

Smluvní strany

1. Základní umělecká škola Česká Lípa, Arbesova 2077, IČ 62 23 70 21, zastoupená ředitelem školy Markem Kučerou, DiS. /dále jen pronajímatel/

a

2. Dům dětí a mládeže Libertin, Česká Lípa, Škroupovo nám. 138, příspěvková organizace, Škroupovo náměstí 138, 470 01 Česká Lípa, IČ 70200815 zastoupen paní Miroslavou Netolickou – ředitelka DDM /dále jen nájemce/

Čl. II.

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem pronájmu nebytových prostor je místnost č. 517 ve 4. patře a místnost č. 23 v suterénu ZUŠ.
2. Nájemce bude využívat nebytové prostory pro zájmový útvar radiotechniky zkušebnu hudebních zájmových útvarů.
 - 2.1. Radiotechnika: využití v provozní době budovy ve všední dny od 7.00 do 20.00 hod., ostatní dny po dohodě.
 - 2.2. Zkušebna hudebních nástrojů: využití v době tak, aby nebyl narušován průběh výuky. Vstup na vlastní přístupový kód.

Obě strany se dohodly na změně Čl. III. Smlouvy takto:

1. Na základě vládních opatření v souvislosti s pandemií COVID19 přistupujeme k užívání nebytových prostor takto:
 - 1.1. Cena za 1m² užívaných nebytových prostor činí za místnost č. 517 činí Kč 167,00 za měsíc. Tato částka nebude nájemci účtována z důvodu znemožnění používání místnosti v období od 11.5.- 30.6.2020. Za květen 2020 budeme účtovat částku 54,- za 1.-10.5.2020. Za místnost č. 23 činí Kč 100,- za měsíc.
 - 1.2. Poplatek za energie za místnost č. 517 činí Kč 300,- za měsíc. Tato částka nebude nájemci účtována z důvodu znemožnění používání místnosti v období od 11.5.- 30.6.2020. Za květen 2020 budeme účtovat částku 97,- za 1.-10.5.2020. Za místnost č. 23 činí Kč 200,00 za měsíc.
 - 1.3. Cena za připojení k internetu a administrativní práce činí Kč 167,- za měsíc za místnost č. 517. Tato částka nebude nájemci účtována z důvodu znemožnění používání místnosti v období od 11.5.- 30.6.2020. Za květen 2020 budeme účtovat částku 54,- za 1.-10.5.2020.
 - 1.4. Cena za provoz domu pro místnost č. 23 činí Kč 100,00 za měsíc a pro místnost č. 517 činí Kč 100,00 za měsíc. Tato částka nebude nájemci účtována z důvodu znemožnění používání místnosti v období od 11.5.- 30.6.2020. Za květen 2020 budeme účtovat částku 32,- za 1.-10.5.2020.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

V České Lípě dne 16. 6. 2020

Miroslava Netolická, v. r., otisk razítka

nájemce

Marek Kučera, v. r., otisk razítka

pronajímatel