

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená v souladu s ust. § 1724 a násl. a ust. § 1746 ods. 2 za použití ust. § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi dále uvedenými smluvními stranami

Článek I. Smluvní strany

Armádní Servisní, příspěvková organizace

se sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, pod spis. zn. Pr 1342
zastoupená Ing. Martinem Lehkým, ředitelem
IČ: 60460580
DIČ: CZ60460580
bankovní spojení: č.ú. [REDAKCE]
ID DS: dugmkm6
(dále jen „AS-PO“)

a

ČR - Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4
za kterou jedná na základě pověření generálního ředitele VS ČR ze dne 01.02. 2018
č.j. VS-52839-20/ČJ-2016-800020-SP vrchní rada plk. Mgr. Tomáš Hůlka, LL.M.,
ředitel Vazební věznice Praha – Ruzyně
adresa vazební věznice: Praha 6, Staré náměstí 3/12, PSČ 161 02
adresa pro písemný styk: Praha 6, poštovní úřad 614, přihrádka 07
IČ: 00212423
bankovní spojení: č.ú. [REDAKCE]
ID DS: 6ezd4v8
(dále jen „vazební věznice“)

Článek II. Předmět a účel smlouvy

1. Česká republika je vlastníkem a AS-PO má příslušnost hospodařit s majetkem státu a to s vojenským ubytovacím zařízením Ruzyně, U Prioru 938/6, 161 00 Praha 6 – Ruzyně, které je součástí pozemku evidovaném v katastru nemovitostí jako parcela č. 1837/94, zapsaná na LV č. 1471, katastrální území Ruzyně, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen „Ruzyně“).
2. Předmětem této smlouvy je závazek AS-PO poskytovat vazební věznici pro potřeby ubytování příslušníků a zaměstnanců (dále jen „zaměstnanci“) Vězeňské služby České republiky ubytovací služby hotelového typu (dvoulůžkové pokoje kategorie Standard Plus), a to ve 2. NP bloku „B“ ubytovacího zařízení Ruzyně, U Prioru 938/6, 161 00 Praha 6 – Ruzyně, včetně součástí a příslušenství (dále jen „VUZ“), a dále závazek

vazební věznice za poskytnuté služby hradit dále sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných v této smlouvě.

3. Maximální počet současně ubytovaných osob a tedy i maximální počet lůžek (smluvní kapacita ubytovny) je 35 osob. Po vzájemné dohodě lze ubytovat více osob. Jednotlivé ubytované osoby a počet obsazených pokojů budou operativně určovány vazební věznicí.
4. Samotné ubytování zaměstnanců vazební věznice bude realizováno na základě písemného požadavku odpovědného zaměstnance vazební věznice zasláného nejméně 7 kalendářních dní před plánovaným ubytováním příslušného zaměstnance. S tímto zaměstnancem AS-PO vyhotoví protokol o předání vyčleněného lůžka / pokoje.
5. Písemné požadavky na ubytování budou vazební věznicí zasílány na mailové adresy [redacted] cz.

Článek III. Trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 30.09.2020.
2. Před uplynutím sjednané doby lze tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. V případě hrubého porušení této smlouvy může oprávněná smluvní strana tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní lhůty, s tím, že důvod výpovědi musí být ve výpovědi uveden. Výpověď nabývá účinnosti dnem následujícím po jejím doručení druhé smluvní straně. Za hrubé porušení se pro účely této smlouvy považuje prodlení vazební věznice s úhradou plateb dle čl. IV. této smlouvy o více než 30 kalendářních dnů a neposkytnutí ubytování AS-PO v souladu s čl. II. této smlouvy.

Článek IV. Cena za poskytované služby, platební podmínky

1. Cena za ubytování a služby s tím spojené dle této smlouvy je stanovena jako cena smluvní, nejvýše přípustná, a to ve výši:
 - obsazené lůžko/noc, vč. DPH:..... 210,00 Kč (slovy: dvěšestsetkorun českých)
bez DPH 10 %:190,900 Kč (slovy: jednostodevadesát a 90/100 korun českých)
 - obsazené lůžko/měsíc, paušál, vč. DPH: ...5 100,00 Kč (slovy: pět tisícjednostokorun českých)
bez DPH 10 %: 4.636,40 Kč (slovy: čtyřtisícešestsetřicetšestkorunčeských a 40/100 korun českých),

když účtovaná částka (paušál / noc) bude dohodnuta smluvními stranami před vystavením faktury.

2. Uvedená smluvní cena zahrnuje veškeré náklady AS-PO spojené s poskytováním služeb, tj. úhradu za vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz odpadů, denní úklid, výměnu ložního prádla 4x měsíčně, internet a poskytování ostatních služeb spojených s ubytováním.
3. Úhrada ceny za poskytnuté služby bude vazební věznici provedena v české měně bankovním převodem na základě daňového dokladu (faktury) vystavené AS-PO a doručené vazební věznici nejpozději do 10. dne následujícího měsíce, se splatností 30 dní ode dne jejího doručení vazební věznici, a to na účet uvedený na účet uvedený v daňovém dokladu. Povinnost úhrady je splněna okamžikem, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu vazební věznice.
4. Faktury vystavené AS-PO musí být vazební věznici doručeny ve dvou vyhotoveních a musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 občanského zákoníku, § 29 zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura nebude obsahovat všechny náležitosti určené právními předpisy a touto smlouvou, je vazební věznice oprávněna jí do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti faktury počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Článek V. Součinnost smluvních stran

1. Vazební věznice je povinna zejména:
 - seznámit budoucího ubytovaného s provozním řádem VUZ (kopie provozního řádu byla předána vazební věznici při podpisu této smlouvy),
 - být nápomocna AS-PO při řešení porušení provozního řádu ubytovny ze strany zaměstnanců vazební věznice.
2. V případě zjištění závažného porušení a nedodržení provozního řádu VUZ ze strany uživatele může být jeho ubytování zrušeno. Důvody a postup při zrušení ubytování budou předem projednány s odpovědným zaměstnancem vazební věznice.
3. AS-PO poučí při ubytování zaměstnance vazební věznice o jejich povinnostech vyplývajících ze statutu ubytovny jako součásti vojenského areálu (ubytování je nutné řešit nejlépe v pracovní dny v době od 07.00 hodin do 14.00 hodin).
4. Vazební věznice bere na vědomí, že objekt, ve kterém je předmětná vyčleněná lůžková kapacita situována, není pojištěn.
5. V případě mimořádných opatření ze strany ministerstva obrany, případně armády ČR, jsou ubytovaní zaměstnanci vazební věznice povinni na výzvu AS-PO ve stanovené lhůtě vyklidit lůžko a pokoj bez nároku na jiná lůžka. Za dobu po kterou nebudou moci využívat lůžka a pokoje nebude vazební věznici účtována úhrada za ubytování.
6. Způsobí-li ubytovaný svým jednáním na majetku AS-PO škodu, je povinen vyčíslenou škodu uhradit. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že vazební věznice uhradí případné náklady spojené s odstraněním vzniklé škody za ubytovaného zaměstnance, který škodu na majetku způsobil.

7. Odpovědnost AS-PO za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Po ukončení ubytování odevzdá uživatel pokoj odpovědnému zaměstnanci AS-PO ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
9. Vazební věznice si vyhrazuje právo na možnost vstupu do ubytovacích prostor za přítomnosti AS-PO za účelem provádění kontrol.

Článek VI. Oprávněné osoby

1. Za vazební věznici jsou oprávněni jednat:
 - bez omezení:
vrchní rada plk. Mgr. Tomáš Hůlka, LL.M.
 - ve věcech provozních a technických:
[redacted], tel.: [redacted], mob.: [redacted],
e-mail: [redacted].cz.
2. Za AS-PO jsou oprávněni jednat:
 - bez omezení:
Ing. Martin Lehký, tel. [redacted],
e-mail: [redacted].cz
 - ve věcech technických:
[redacted], tel. [redacted], mob.: [redacted],
e-mail: [redacted].cz
 - ve věcech provozních (objednávky ubytování):
[redacted], tel. [redacted], mob.: [redacted],
e-mail: [redacted].cz.
3. Změna pověřených osob nebo rozsahu jejich oprávnění je účinná okamžikem, kdy bude druhé straně oznámena. Strana, která změnu provedla, se zavazuje nejpozději do 2 pracovních dnů změnu písemně oznámit druhé straně.

Článek VII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Je-li vazební věznice v prodlení s úhradou plateb dle článku IV. této smlouvy, je povinen uhradit AS-PO úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky dle obecně platných právních předpisů.
2. Pokud poskytovatel neposkytne lůžka a tím neumožní ubytování osob, které byly písemně objednány vazební věznicí a AS-PO písemně potvrzeny v rozsahu dle č. II. bodu 3. této smlouvy, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 150,- Kč za každý den a za každé lůžko, které nebude poskytnuto.

3. Splatnost smluvních pokut a úroků je 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé straně.

Článek VIII. Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně rozhodnou o dalším postupu.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smluvní strany se dohodly, že přijetí této smlouvy s jakoukoli odchylkou nevede k uzavření smlouvy, byť by se jednalo o odchylku, která podstatně nemění podmínky této smlouvy.
4. AS-PO se zavazuje nepostoupit své pohledávky za vazební věznicí třetí osobě bez souhlasu vazební věznice.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Pokud jsou v této smlouvě sjednány lhůty ve dnech a není uvedeno jinak, rozumí se tím kalendářní dny.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými osobami, které jsou k podpisu smluvních vztahů za smluvní stranu oprávněny. Změnu může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou číslovány vzestupnou nepřetržitou řadou počínaje číslem 1. Ustanovení předcházející věty se neuplatní na změny osob uvedených v článku VI. této smlouvy. Případná změna osob bude řešena písemným oznámením druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti se mezi účastníky této smlouvy doručují zejména prostřednictvím datové schránky, jinak prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu účastníka uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě na adresu naposledy písemně oznámenou (platná adresa) nebo elektronickou poštou na adresu uvedenou druhou stranou v této smlouvě. V případě, že se zásilka odeslaná prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb přes náležitě odeslání na platnou adresu vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo nebude v úložní době jím vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako nedoručitelná nebo dnem odmítnutí adresátem či posledním dnem úložní doby. Písemnost

odeslaná elektronickou poštou se považuje za doručenou okamžikem, kdy bylo odesílateli oznámeno, že příjemci byla zpráva doručena.

5. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě, kromě případů, kdy uveřejnění těchto údajů je porušením ustanovení jiného obecně závazného právního předpisu a případů, kdy jsou AS-PO údaje považovány za předmět obchodního tajemství (důvěrné) a v tomto smyslu je vazební věznici předem jednoznačně písemně označila.
6. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepsala jako druhá v pořadí a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv na základě zákona o registru smluv provede vazební věznice.
8. Obě strany smlouvy prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy

01.07.2020

V Praze dne.....

01.07.2020

V Praze dne.....

.....

Vrchní rada
plk. Mgr. Tomáš HŮLKA, LL.M.
ředitel vazební věznice

vz

Rada
plk. Ing. Zbyšek TREPEŠ
1. zástupce ředitele vazební věznice

v.r.

.....

Ing. Martin LEHKÝ
ředitel

v.r.