

DODATEK č. 1/2020
k nájemní smlouvě
uzavřené dne 30. 6. 2015 mezi:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně
se sídlem: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín
zastoupená: RNDr. Alexanderem Černým, kvestorem
IČ: 70883521
DIČ: CZ70883521
KB č. ú. [REDACTED]
Za věcné plnění odpovídá: d [REDACTED]

dále jako „pronajímatel“

a

AVONET, s.r.o.

se sídlem: Krátká 219, 763 26 Luhačovice
zastoupená: Mgr. Tomášem Máčalíkem, jednatelem
IČO: 25322478
DIČ: CZ25322478
č. ú. [REDACTED] Sberbank CZ
Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 25536

dále jako „nájemce“



I.

Dnešního dne uzavírají pronajímatel a nájemce tento Dodatek č. 1/2020 ke Smlouvě, kterým se mění znění Smlouvy takto:

1. Původní znění §3 – Doba nájmu se nově upravuje:

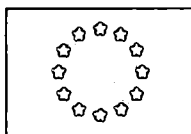
Nájemní poměr se prodlužuje na dobu určitou, a to do 31. 12. 2022.

2. Původní znění §6 – Nájemné a jeho valorizace odstavec 1 nově zní a upravuje se takto:

1. Dohodnuté roční nájemné činí:

2 celé rackové skříně (celkem 84U) 3 600,- Kč/1 U jednotka/rok	302 400,- Kč	bez DPH
- z toho sleva (podpora de minimis) 2 172,- Kč/1 U jednotka/rok	182 448,- Kč	bez DPH
Roční nájem za 2 rackové skříně je	302 400,- Kč	bez DPH
tj. 25 200,- Kč měsíčně bez DPH		
- z toho sleva (podpora de minimis)	182 448,- Kč	bez DPH
tj. 15 204,- Kč měsíčně bez DPH		
- z toho k úhradě	119 952,- Kč	bez DPH
tj. 9 996,- Kč měsíčně bez DPH.		

Celková hodnota, která bude podnikatelskému subjektu předána v období 30 měsíců po sobě jdoucích po začátku účinnosti a platnosti Dodatku č. 1/2020, je vyčíslena maximálně ve výši 551 907,- Kč včetně DPH (podpora de minimis – hrubý grantový ekvivalent). Po uplynutí výše stanovené lhůty bude provedeno



závěrečné vyúčtování skutečně předané hodnoty, a to bude předloženo spolu s výpisem z registru de minimis podnikatelskému subjektu – nájemci.

V případě, že po uplynutí výše stanovené lhůty dle Dodatku č. 1/2020 bude podpora de minimis – hrubý grantový ekvivalent v maximální výši, nebude provedeno závěrečné vyúčtování skutečně předané hodnoty de minimis.

3. Původní znění §6 – **Nájemné a jeho valorizace** odstavec 4 nově zní a upravuje se takto:

4. Spotřeba elektrické energie zahrnující energii potřebnou na provoz instalovaných zařízení v pronajaté rackové skříni, podíl na spotřebě elektrické energie potřebné pro chlazení prostor serverovny a podíl na spotřebě elektrické energie potřebné pro napájení přepínačů v serverovně budou nájemci účtovány dle skutečné spotřeby a nájemci bude fakturována po obdržení faktury od dodavatele energie. Cena za 1 kWh je rovna nákupní ceně od dodavatele energie násobena koeficientem 1,7.

4. Původní znění §10 – **Ukončení nájemní smlouvy** se nově rozšiřuje o odstavec 5:

5. Porušuje-li strana zvláště závažným způsobem své povinnosti, a tím působí značnou újmu druhé straně, má dotčená strana právo vypovědět nájem bez výpovědní doby.

II.

1. Dodatek č. 1/2020 podléhá zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Dodatek č. 1/2020 se uzavírá ve 4 stejnopisech, z nichž má každý po podpisu platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
3. Dodatek č. 1/2020 nabývá platnosti a účinnosti 1. 7. 2020.
4. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

Ve Zlíně dne: 29. 6. 2020

Ve Zlíně dne: 29. 6. 2020

Za pronajímatele:

Za nájemce:

AVONET
AVONET, s.r.o.
Krátká 219, 763 26 Luhačovice
DIČ: CZ5322478

RNDr. Alexandr Černý
kvestor

Mgr. Tomáš Máčalík
jednatel

Odpovídá	Datum
PO/OO	29. 6. 20
EO	29. 6. 2020
Věcně	29. 6. 20
Správce rozpočtu	29. 6. 20