

Smlouva o dílo č.

uzavřená dle § 2586 a následně Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

I. Smluvní strany

Objednatel :	Technické služby Kutná Hora, spol. s r.o.
	U Lazara 22
	284 01 Kutná Hora - Karlov
IČO:	49549511
DIČ	CZ49549511
Zastoupený :	Ing. Jan Jäger, jednatel
Zástupce ve věcech technických:	xxxxxxxxxxxxxx, vedoucí úseku komunikací
	tel: xxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxx
Zhotovitel :	GREEN PROJECT, s.r.o.,
Sídlo:	Dobřejovická 194,
	252 43 Průhonice
IČO:	27195783,
DIČ:	CZ27195783
Banka:	UniCredit Bank, číslo účtu: 2114951989/2700
Datová schránka:	cix82v7
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 103585	
Zastoupený:	Lukáš Novotný, jednatel

II. Předmět smlouvy

„Provedení zemních a stavebních prací - PARK“

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na uzavření smlouvy o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje převzít dílo a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla s názvem „Provedení zemních a stavebních prací - PARK“ za podmínek a v rozsahu blíže specifikovaném dále v této smlouvě a jejích přílohách.
- 2.3. Dílo bude zhotoveno v rozsahu zadání dle předaných podkladů: stanoveném soupisu prací – oceněného výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy jako jeho příloha č. 1.

III. Místo plnění

- 3.1. Místem plnění je Kutná Hora. Breüerovy sady, parc.č 4, 184 a 196 katastrální území Kutná Hora.
- 3.2. Objednatel prohlašuje, že místo plnění je způsobilé k zhotovení předmětného díla a že na místě plnění neváznou žádné právní a jiné překážky, které by bránily zhotovení díla.

III. Termín plnění

Zahájení prací: 15.06.2020

Závazný termín ukončení prací: 30.06.2020

IV. Cena díla

4.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná, která kryje všechny náklady spojené se zhotovením předmětu díla.

Cena díla je podrobně specifikována v oceněném výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy a činí:

Cena bez DPH:	1724425,01 Kč
DPH 21%	362129,25 Kč
Celkem včetně DPH	<u>2086554,26 Kč</u>

4.2. Zálohy objednatel neposkytuje.

4.3. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci v částkách odpovídající plnění provedeného zhotovitelem v příslušném kalendářním měsíci. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce, ve kterém byly práce provedeny.

Splatnost faktur je 14 dnů od jejich doručení objednateli.

Faktura musí obsahovat všechny náležitosti účetního dokladu podle aktuální právní úpravy.

Cena se považuje za uhrazenou dnem odeslání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy o dílo.

V. Provádění díla a povinnosti smluvních stran

5.1. Objednatel i zhotovitel se zavazují účinně spolupůsobit při plnění předmětu smlouvy, poskytovat si potřebné informace a dodržovat pravidla hospodářské soutěže.

5.2. Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám.

5.3. Zhotovitel musí mít platné pojištění odpovědnosti za způsobené škody. Zhotovitel je povinen případné škody, které způsobil na majetku objednatele, uhradit v plné objemem prokázané výši.

5.4. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy.

5.5. O předání díla se sepíše předávací protokol ve dvou vyhotoveních, který podepíší zástupci obou smluvních stran, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich. Objednatel je povinen dílo prohlédnout a zkontrolovat při jeho převzetí.

- 5.6 vady sepsány a sjednán termín pro jejich odstranění. Drobné vady, které nebrání v užívání díla ke sjednanému účelu, nejsou překážkou převzetí díla objednatelem. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít bezdůvodně nebo se k převzetí díla nedostaví, považuje se dílo za převzaté doručením předávacího protokolu podepsaného zhotovitelem objednateli. Zhotoviteli tím vzniká nárok na provedení fakturace dle této smlouvy.
- 5.7. Převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle.
- 5.8. Při provádění prací bude zhotovitelem dodržována bezpečnost a ochrana zdraví jeho pracovníků a veškerých dalších osob.
- 5.9. Dílo se považuje za dokončené, nemá-li v době předání žádné, při vynaložení odborné péče zjištělné vady, je provedeno v požadované kvalitě v rozsahu smlouvy, je schopné plnit požadovanou funkci, a ukončení a předání díla je stvrzeno podpisy obou smluvních stran v zápise o předání a převzetí díla.

VI. Záruční doba

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele, nebo v porušení jiné povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za vady veškerého jím dodaného vybavení v rámci plnění předmětu smlouvy.
- 6.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí díla.
- 6.3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo a dodané vybavení záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
- 6.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. V reklamaci objednatel uvede požadovaný způsob a reálný technicky zajistitelný termín zahájení i dokončení prací na odstranění vad.
- 6.5. V případě doručení reklamace zhotoviteli, je zhotovitel povinen vadu odstranit dle aktuálně platného zákona.
- 6.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 6.7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, např. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel nebo byla způsobena zásahem třetí osoby apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé oprávněné náklady.

VII. Smluvní sankce

- 7.1. Za nesplnění dohodnutého termínu předání a převzetí díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
- 7.2. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním reklamované vady (případně vady uvedené v zápise z předání a převzetí díla z přejímacího řízení) v dohodnutém termínu činí 500,- Kč za každý započatý kalendářní den a vadu až do doby jejího odstranění.

- 7.3. Smluvní pokuta pro případ nedodržení bezpečnostních předpisů při realizaci díla činí 1.000,- Kč za každý případ.
- 7.4. Sjednáním a zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny další nároky smluvních stran na náhradu škody podle této smlouvy i obecně závazných právních předpisů.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Obě smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit pouze v případě, že druhá strana závažným způsobem porušila své smluvní či zákonné povinnosti.
- 8.2. Odstoupit lze i v případě prohlášení konkurzu na druhou smluvní stranu.
- 8.3. Odstoupit lze i v případě, že se druhá smluvní strana stane účastníkem exekučního nebo insolventního řízení jako dlužník, případně vstoupí do likvidace, nebo bude-li na ni vyhlášen konkurz. V takovém případě se stávají tímto okamžikem všechny jeho závazky vůči druhé smluvní straně splatné.
- 8.4. Oznámení o odstoupení od smlouvy doručí odstupující strana druhé smluvní straně formou doporučeného dopisu. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení.
- 8.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se vad a odpovědnosti za vady díla, o smluvních pokutách, záruce a záruční době, o vlastnictví díla, náhradě škody, cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejích přílohách včetně ujednání o splatnosti ceny.

IX. Ostatní ujednání

- 9.1. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
- 9.2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.
- 9.3. Tato smlouva může být doplňována a měněna pouze písemnými dodatky, na jejichž znění se smluvní strany dohodnou, opatřenými časovým a místním určením, číslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oběma smluvními stranami. Dodatky se stanou integrální součástí této smlouvy.
- 9.4. Bude-li nutno smlouvu změnit na základě požadavků veřejnoprávních orgánů, z důvodu vyšší moci a změnou obecně platných právních předpisů, jsou účastníci této smlouvy povinni na změnu smlouvy přistoupit.
- 9.5. Právní vztahy a podmínky výslovně neupravené touto smlouvou se v plném rozsahu řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 9.6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1: Výkaz výměr - oceněný

V Kutné Hoře dne 15.06.2020

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Jan Jäger
Jednatel
Technické služby Kutná Hora, spol. s r.o.

.....
Michal Novotný
jednatel
GREEN PROJECT s.r.o.