
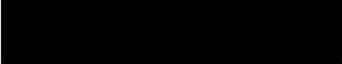
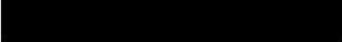


DODATEK č. 13




ke smlouvě o nájmu č. 2003/1280/OKT/NAJE/STAR ze dne 30. 9.2003, ve znění pozdějších dodatků a smlouvy o postoupení práv a povinností, uzavřený v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dle usnesení Rady MČ Praha 4 č. 7R-247/2020 ze dne 8. 4. 2020

I. Smluvní strany**I.1. městská část Praha 4**

zastoupená: Bc. Michalem Hrozou, místostarostou městské části Praha 4, na základě plné moci ze dne 15. 5. 2019
 se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
 IČ: 000 63 584
 DIČ: CZ00063584
 bank. spojení: 
 č. účtu: 
 email: 
 ID DS: ergbrf7
 /dále jen „pronajímatel“/

a

I.2. NOVODVORSKÁ 151 s.r.o.

zastoupená: Pavlem Bouzkem, jednatelem
 se sídlem: Sládkovičova 1237/13, 142 00 Praha 4
 IČ: 052 90 457
 DIČ: CZ05290457
 bank. spojení: 
 č. účtu: 
 email: 
 ID DS: p3tzeki
 společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 261300
 /dále jen „nájemce“/

se dohodly na tomto dodatku č. 13 (dále jen „dodatek“) k výše uvedené smlouvě o nájmu č. 2003/1280/OKT/NAJE/STAR ze dne 30. 9.2003, ve znění pozdějších dodatků a smlouvy o postoupení práv a povinností, takto:

II.**1. Článek V. odst. 5.1. smlouvy se ruší a nově zní takto:**

„5.1. Nájem se sjednán na dobu určitou, do 31. 12. 2033.“

2. Do čl. IX. odst. 9.1. smlouvy se vkládá písm. e) v tomto znění:

„9.1. e) uplynutím doby nájmu.“

III.

1. V ostatních částech zůstává smlouva o nájmu č. 2003/1280/OKT/NAJE/STAR ze dne 30. 9.2003, ve znění pozdějších dodatků a smlouvy o postoupení práv a povinností, beze změny.

2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.



Městská část Praha 4
Irena Michalcová
starostka


V Praze dne 15.května 2019
Č.j.: OKAS/IM/42/19/OPR

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostkou Irenou Michalcovou

zmocňuje na základě Usnesení Rady městské části Praha 4 č.10R-354/2019 ze dne 15.5.2019 Bc. Michala Hrozu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.


Irena Michalcová
starostka městské části Praha 4

Plnou moc přijímám:


Bc. Michal Hroza
místostarosta městské části Praha 4