

# Smlouva o dílo č. 20/2020

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění

## I. Smluvní strany

### **Objednatel:**

**Střední škola a Vyšší odborná škola cestovního ruchu, České Budějovice, Senovážné náměstí 12**

Senovážné nám. 12, 370 01 České Budějovice

zastoupená: **Mgr. Zdeňkou Erhartovou**, ředitelkou školy

IČ: 60077590

DIČ: CZ60077590

a

### **Zhotovitel:**

**ELLI Montáže a revize elektrických zařízení spol. s r.o.**

tř. 5. května 249/172, 373 72 Lišov

zastoupená: **Františkem Kovaříkem**, jednatelem společnosti

IČ: 49060040

DIČ: CZ49060040

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je „**Výměna stávajících rozvaděčů v 1. a 2. patře**“ (vč. likvidace vzniklého odpadu dle patných právních předpisů, vymalování apod.) v budově školy Senovážné nám. 12, České Budějovice dle projektové dokumentace firmy ELEKTRO Sobíšek, Čechova 59, České Budějovice a zaslané cenové nabídky ze dne 25. června 2020.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí za podmínek dále uvedených v této smlouvě.

3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dohodnutou smluvní cenu, jestliže přijímací řízení prokáže, že předmět díla je schopen sloužit svému účelu a splňuje veškeré kvalitativní a kvantitativní parametry.

4. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo prosté vad a nedodělků a uhradit zhotoviteli za provedení díla cenu tak, jak je dále uvedeno.

## III. Kvalitativní dodací podmínky

1. Výsledné dílo musí svou kvalitou a svými parametry odpovídat požadavkům platných norem.

2. Zhotovitel potvrzuje, že v plném rozsahu byl seznámen s povahou díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. S dodávkou stavby předá zhotovitel objednateli doklady o jakosti výrobků/materiálů dle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění a souvisejících předpisů. Zhotovitel zaručuje, že dodané materiály jsou nezávadné a ekologicky šetrné.

#### **IV. Cena díla**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla podle této SOD, prostého vad a nedodělků.

<b>Cena díla bez DPH</b>	<b>157.597,- Kč</b>
DPH 21%	33.095,- Kč
Cena díla s DPH	190.692,- Kč

2. Objednatel je plátcem DPH. DPH bude účtována dle zákona o DPH v platném znění.

3. Cena prací byla stanovena po vzájemné dohodě smluvních stran na základě položkového rozpočtu.

4. Cena díla respektuje stanovené parametry a nebude měněna v důsledku cen vstupů a vnějších podmínek. V případě objednávky víceprací či záměn materiálů ze strany objednatele, může dojít ke změně ceny díla.

5. Vícepráce či záměny budou objednány objednatelem písemně. Zhotovitel zpracuje cenový návrh a předá jej k odsouhlasení objednateli. Po odsouhlasení cenového návrhu objednatelem se cenový návrh stává dodatkem ke smlouvě a vícepráce či záměny materiálů budou provedeny.

6. Práce nezahrnuté v položkovém rozpočtu, které do něj zahrnuté být měly, jelikož z technického hlediska nezbytně souvisí s řádným provedením díla, se nepovažují za vícepráce a zhotovitel je povinen je provést na vlastní náklady.

7. V případě, že zhotovitel neprovede některé práce nebo nepoužije veškerý materiál zahrnutý v položkovém rozpočtu, není oprávněn tyto práce nebo materiál účtovat objednateli. Toto neplatí pro průřezový materiál, který se považuje za odpad, zhotovitel je však povinen provádět dílo tak, aby odpadu vzniklo co nejméně.

#### **V. Doba plnění**

1. Ukončení plnění a předání: **17. srpna 2020**

2. Zhotovitel vyklidí staveniště do jednoho pracovního dne ode dne předání díla.

3. V případě, kdy zdržení prací zhotovitele bylo prokazatelně způsobeno překážkami na straně objednatele, prodlužuje se termín dokončení o tuto dobu.

#### **VI. Platební a fakturační podmínky**

1. Podkladem pro zaplacení smluvní ceny je faktura (daňový doklad) se splatností 14 kalendářních dnů, kterou zhotovitel předá objednateli po dokončení a převzetí prací bez vad a nedodělků.

2. Faktura musí být v souladu s platnými zákony.

3. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Zhotovitel za vrácenou fakturu vystaví fakturu novou. V takovýchto případech běží nová lhůta splatnosti.

## **VII. Způsob provádění díla**

1. Objednatel a jeho zástupce je oprávněn kontrolovat provádění prací kdykoliv v jejich průběhu.
2. Po dobu kdy bude stavba prováděna, tj. ode dne předání staveniště zhotoviteli do doby předání díla objednateli, nese plnou zodpovědnost za bezpečnost práce a ochranu zdraví, požární ochranu, ostrahu a zajištění staveniště zhotovitel.
3. Škody, které zhotovitel způsobí na okolním majetku, hradí ze svých prostředků.
4. Objednatel si vyhrazuje, že veškeré dodávky a práce, které mají být zakryty, je nutno před tím předat objednateli, který jejich úplnost a kvalitu potvrdí. Po tomto odsouhlasení se tyto práce a dodávky zakryjí. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k jejich převzetí minimálně 2 dny předem. V případě nedodržení tohoto postupu má objednatel právo na odkrytí zakrytých dodávek a prací a opětné zakrytí bez finanční úhrady. V případě, že odběratel do dvou pracovních dnů nepřevzme tyto dodávky, má se za to, že se zakrytím souhlasí.
5. Veškeré práce a doprava materiálu v prostorách školy musí být prováděny šetrným způsobem bez poškození objektu školy a dvora; po skončení stavby budou zasažené prostory zhotovitelem uklizeny včetně dvora.
6. Po celou dobu realizace zakázky bude dodavatel respektovat platné technické normy, provádějící a související předpisy včetně předpisů požárních a bezpečnostních.
7. Dodavatel musí zajistit staveniště tak, aby nedošlo k ohrožení osob ani vozidel v blízkosti staveniště po celou dobu realizace.
8. Termín a čas případného bezproudí v budově je nutno projednat a upřesnit se zástupcem školy alespoň tři dny předem; bez tohoto projednání nelze elektrickou energii v objektu vypínat, protože by došlo k výpadku sítě PC, zabezpečení a přístupu do objektu.

## **VIII. Předání díla**

1. Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Podmínkou převzetí je taktéž předání montážní a provozní dokumentace, včetně revizí, atestů a certifikátů, které jsou požadovány dle ČSN a záručních listů. Pokud obecně závazné předpisy a normy stanoví provedení zkoušek osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel. O předání a převzetí sepíše obě strany zápis.
2. Obě smluvní strany připraví k řízení o předání a převzetí podklady k finančnímu vypořádání.
3. Zhotovitel připraví konečnou fakturu.

## **IX. Záruky a odpovědnosti za vady**

1. Záruční doba na provedené dílo je **36 měsíců** ode dne jeho převzetí. Výjimka z uvedené délky záruční doby se vztahuje na spínací a ovládací přístroje v rozvaděči, jejichž záruční doba je výrobcem stanovena dle zákona 24 měsíců. Za vady, které vzniknou později, nenese zhotovitel odpovědnost.
2. Na odstranění záručních vad, které brání provozu školy, se zhotovitel zavazuje nastoupit nejpozději do 24 hodin od jejich ohlášení objednatelem. Ostatní vady budou odstraněny do deseti pracovních dnů. Termín odstranění záručních vad bude předem oznámen písemně.

## **X. Smluvní pokuta**

1. Neuhrazení konečné faktury ve sjednaných lhůtách dává zhotoviteli právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z neuhrazené částky za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení stavby dle čl. V, bodu 1 této smlouvy má objednatel právo účtovat smluvní pokutu v částce Kč 1.500,- za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě, kdy zdržení prací zhotovitele bylo prokazatelně způsobeno překážkami na straně objednatele, prodlužuje se termín dokončení o tuto dobu. Za prodlení k odstranění reklamované vady v průběhu záruky má objednatel právo účtovat Kč 500,- za každý započatý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní strany jsou oprávněny požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody způsobenou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

### **XI. Odstoupení od smlouvy**

1. V případě, že zhotovitel nebude provádět řádně předmětné dílo, práce nebudou odpovídat předpisům a normám, může objednatel od smlouvy odstoupit. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli veškeré prokazatelně účelně vynaložené náklady a to ve lhůtě 14-ti dnů ode dne, kdy byly objednateli zhotovitelem řádně doloženy.
2. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit též v případě, že nebudou zhotovitelem dodrženy termíny stanovené v čl. V, této smlouvy.

### **XII. Ostatní ujednání**

1. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

České Budějovice dne 1. 7. 2020

Lišov dne 30. 6. 2020

.....  
**za objednatele**

.....  
**za zhotovitele**