

## **Smlouva o dílo**

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

### **Čl. 1**

#### **Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Ústav makromolekulární chemie AV ČR, v. v. i.**  
Praha 6, Heyrovského náměstí 1888/2, 162 00  
zastoupený Ing. Jiřím Kotkem, Dr., ředitelem  
IČ: 613 89 013  
DIČ: CZ61389013  
bankovní spojení: ČSOB  
číslo účtu: 900009633/0300  
(dále jen objednatel)

**Zhotovitel:**

**EKOLS PRAHA, spol. s r.o.**  
Starochodovská 65, Praha 4 – Chodov 149 00  
zastoupen Ing. Pavlem Žůrkem, jednatelem  
IČO: 25092553  
DIČ: CZ25092553  
zapsána v obch. rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka  
48952  
bank. spojení: KB  
číslo účtu: 51 - 1447910267/0100  
(dále jen zhotovitel)

### **Čl. 2**

#### **Předmět smlouvy**

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas níže uvedené dílo.
  
- 2.2 Předmětem díla jsou práce a dodávky spojené s opravou chladicího systému, dodání a napojení nové chladicí jednotky Carrier 30WGA110 na okruh chladicí vody a systém MaR v sídle objednatele. Přesná specifikace, rozsah prací, dodaného materiálu, cenová nabídka (rozpočet) je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

### **Čl. 3 Čas plnění**

- 3.1 Realizace předmětu plnění:  
Zahájení: 20.07.2020  
Dokončení: 27.07.2020

### **Čl. 4 Cena díla**

- 4.1 Celková cena za provedení díla je **667. 348,- Kč bez DPH** (slovy: šestsešedesátsedmtisícitřistačtyřicet osm korun českých). Cena za provedení díla vyplývá z cenové nabídky, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 4.2 V ceně není obsažena DPH a místní poplatky. Daň z přidané hodnoty bude stanovena dle předpisů platných v době vzniku daňové povinnosti.

### **Čl. 5 Platební podmínky**

- 5.1 Objednatel prohlašuje, že má ke dni smluveného zahájení prací zajištěno financování této akce. Objednatel neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb. Po skončení a předání díla bude vystavena konečná faktura. Splatnost faktury je **14 dnů** ode dne jejího vystavení. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do 5 pracovních dnů druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.

### **Čl. 6 Přejímání prací**

- 6.1 Jednání o předání a převzetí dokončených prací svolá zhotovitel ústně nebo mailem nejpozději 3 dny předem.
- 6.2 Z jednání bude pořízen zápis oboustranně podepsaný. Součástí tohoto zápisu bude soupis případných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.
- 6.3 Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli požadované doklady o kvalitě provedených prací a dodaných výrobků, záruční listy, revize, návody k obsluze atd..

## **Čl. 7** **Záruční doba**

- 7.1 Na dílo uvedené v čl. 1 této smlouvy poskytuje objednatel záruku 24 měsíců ode dne předání a převzetí prací. Vady budou odstraněny bezplatně, pokud tyto nároky uplatní objednatel před uplynutím uvedené záruční lhůty a zároveň byla uhrazena cena dle čl. 4.1.
- 7.2 Reklamací uplatní objednatel písemně nejpozději 15 dnů po zjištění závady. Zhotovitel oznámí prokazatelným způsobem do 3 dnů své stanovisko a sdělí způsob a termín opravy.
- 7.3 Na dodaná zařízení a výrobky u nichž výrobce poskytuje záruku odlišnou od smlouvy, bude poskytnuta záruka v délce shodné s výrobcem.

## **Čl. 8** **Smluvní pokuty**

- 8.1 Při nedodržení konečného termínu pro plnění celé smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý započatý týden prodlení zhotovitele z celkové ceny.
- 8.2 Dojde-li k prodlení s placením faktur zhotovitele ve smluvních termínech dle čl. 5 této smlouvy, uplatní zhotovitel na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky za každý započatý týden.
- 8.3 Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na případnou náhradu škody.

## **Čl. 9** **Práva a povinnosti smluvních stran**

- 9.1 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi a zavazuje se odstranit na své náklady v souladu s právními předpisy odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti. Obdobně je zhotovitel povinen odstranit veškeré škody a následky na objektu, které způsobil při provádění díla, např. zacelit díry ve stěně domu, provést úklid na dílem dotčených místech apod.

- 9.2 Objednatel poskytne po dobu provádění díla zhotoviteli prostor pro umístění pracovních a skladových potřeb zhotovitele. Objednatel bezplatně zajistí zhotoviteli potřebný příkon elektrické energie.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit kdykoliv objednateli průběžnou kontrolu prováděného díla
- 9.4 Zhotovitel se zavazuje úplně vyklidit všechny prostory staveniště do 3 dnů ode dne dokončení prací.
- 9.5 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na území ČR a pojistka se vztahuje na stavebně montážní rizika na předmět smlouvy uvedený v čl. 2, počínaje dnem a konče dnem řádného předání předmětu smlouvy zhotovitelem objednateli.
- 9.6 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistku o odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní podnikatelskou činností vůči třetím osobám (na majetku i zdraví).
- 9.7 Objednatel se zavazuje provádět veškeré práce podle příslušných technických norem vztahujících se k prováděnému dílu ve smyslu ČSN, BOZ, PO včetně dalších všeobecně platných předpisů.
- 9.8. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen. Po schválení protokolu o posouzení těchto změn objednatelem, vyzve objednatel zhotovitele k předložení nabídky na provedení těchto dodatečných prací. Na dodatečné práce musí být uzavřen písemný dodatek. Teprve po uzavření písemného dodatku smlouvy o dílo na předmětné práce mohou být tyto změny realizovány a následně uhrazeny. V případě, že do doby podpisu dodatku smlouvy o dílo nebude možné pokračovat v díle, bude termín dokončení a předání díla prodloužen o dobu tohoto přerušení.

**Čl.10**  
**Závěrečná ustanovení**

- 10.1 Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž obě smluvní strany obdrží po jedné.
- 10.2 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisem obou stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/95 Sb., zákon o registru smluv.
- 10.3 Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy jsou možné v písemné podobě ve formě dodatku.

Příloha č. 1 smlouvy: Cenová nabídka včetně rozsahu prováděného díla

V Praze dne: .....

V Praze dne: .....

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

Ing. Jiří Kotek, Dr.  
ředitel

.....

Ing. Pavel Žůrek  
jednatel