



S00JP012GZT1

Statutární město Zlín

sídlo: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
jehož jménem jedná: [redacted] primátor
zástupce ve věcech smluvních: [redacted], náměstek primátora
odpovědný útvar: odbor majetkové správy
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., číslo účtu: 3049002/0800
- dále jen budoucí prodávající

a

AIP, spol. s r.o., Dlouhá 5617, 760 01 Zlín

zastoupená: [redacted] jednatelem
IČO: 46902481
DIČ: CZ46902481
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 5956
bankovní spojení: [redacted]
- dále jen budoucí kupující

uzavírají

Dodatek č. 01/20 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. 4000 18 1547

Čl. I.

Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle dodatek č. 01/20 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. 4000 18 1547 ze dne 29.10.2018, jehož předmětem je změna termínu prodeje části pozemku p.č. 1645/27 k.ú. Příluky u Zlína zastavěné bytovými domy A a B v rámci akce "Rezidenční byty Zlín, Bartošova čtvrť – východ". Mění se tak odstavce 1. a 2. a doplňuje se odstavce 3., článku II. takto:

„Čl. II.

- Účastníci této smlouvy se zavazují uzavřít kupní smlouvu k zastavěným částem pozemku p. č. 1645/27 k. ú. Příluky u Zlína o výměře do 4 500 m², zastavěných stavbami 2 bytových domů označených jako „Bytový dům A“ a „Bytový dům B“ - název akce "Rezidenční byty Zlín, Bartošova čtvrť – východ", dle zákresu v kopii katastrální mapy, která je nedílnou součástí této smlouvy, a to do 30 dnů po předložení geometrického plánu potvrzeného katastrálním úřadem v době rozestavěnosti bytového domu, kdy bude vybudováno 1.PP, které bude částečně pod terénem a strop 1m nad terénem, nejpozději však do 31.12 2021.*
- Přesná výměra prodávávaného pozemku bude určena až po vypracování geometrického plánu ke každému bytovému domu. Tato výměra nepřesáhne 4 500 m².*
- V případě nesplnění termínu dokončení výstavby do 31. 12. 2021 je budoucí kupující povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000.000 Kč za nedokončení stavby „Bytový dům A“ a 10.000.000 Kč za nedokončení stavby „Bytový dům B“.*

II.

Ostatní ujednání Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 4000 18 1547 ze dne 29.10.2018 zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

III.

Dodatek č. 01/20 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění, je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním podstatných náležitostí tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Obě strany po řádném přečtení dodatku č. 01/20 připojují na důkaz svého bezvýhradného souhlasu s obsahem své podpisy.

<i>Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích</i>	
<i>Doba zveřejnění:</i>	17.05.2018 – 03.06.2018 13.01.2020 – 28.01.2020
<i>Schváleno orgánem obce:</i>	Zastupitelstvo města Zlína
<i>Datum a číslo jednací:</i>	13.09.2018, č.j. 60/27Z/2018 13.02.2020, č.j. 25/9Z/2020

Ve Zlíně 1. 7. 2020

Nájemce:

[Redacted signature area]

AIP, spol. s r.o.

[Redacted]
jednatel

Pronajímatel:

[Redacted signature area]

Statutární město Zlín

[Redacted]
náměstek primátora

[Redacted signature area]

zodp
věc
prá
finanční
UE

[Redacted signature area]