

# DODATEK č. 19 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 29N07/28

## Smluvní strany:

### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

### **Montamilk, s.r.o.**

sídlo: č. p. 206, Kamenné Zboží, PSČ 288 02

IČO: 49822829

DIČ: CZ49822829

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 31717

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Jaroslav Bičák, jednatel

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 29N07/28 ze dne 11.04.2007, ve znění dodatku č. 18 ze dne 26.09.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 12.02.2020 jste nabyli vlastnické právo k pozemkům **KN p. č. st. 220/2 a KN p. č. 154/114** v katastrálním území a obci Kamenné Zboží na základě kupní smlouvy č. 1006931928.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku, se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **24 478 Kč** (slovy: dvacet čtyři tisíce čtyři sta sedmdesát osm korun českých).

K 01.10.2020 je nájemce povinen zaplatit částku **24 713 Kč** (slovy: dvacet čtyři tisíce sedm set třináct korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu vlastnických práv, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu vlastnických práv. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 24 478 Kč** (slovy: dvacet čtyři tisíce čtyři sta sedmdesát osm korun českých).

**Alikvotní část ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 235 Kč** (slovy: dvě stě třicet pět korun českých).

3. Čl. X smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoliv změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvních stran této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 19 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 03.07.2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 01.07.2020

.....  
Mgr. Roman Hanzík  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav  
  
pronajímatel

.....  
Ing. Jaroslav Bičák  
jednatel  
Montamilk, s.r.o.

nájemce

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....  
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedl Ing. Milada Frýdová

V Mladé Boleslavi dne .....

.....  
podpis odpovědného zaměstnance