

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

A

SMLOUVA O BUDOUCÍCH SMLOUVÁCH O ZŘÍZENÍ PRÁVA STAVBY, O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTÍ A O NÁJMU

uzavřené dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. **Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**, IČO 46347275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, zapsaná v OR pod spis.zn.: B 783 u KS v Brně, zastoupená Mgr. Pavlem Sázavským, MBA, předsedou představenstva bankovní spojení: Komerční banka Brno – město, č.ú. 55016921/0100 jako „**BVK**“ na straně jedné, a
2. **SUEZ CZ a.s.**, IČO 25638955, se sídlem Španělská 1073/10, Vinohrady, 120 00 Praha 2, zapsaná v OR pod spis.zn.: B 9378 u MS v Praze zastoupená Dipl. Ing. Zdeňkem Horsákem, PhD., místopředsedou představenstva a p. Emmanuelem Rene Germain Madelinem, členem představenstva bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 22401761/0100 jako „**SUEZ**“ na straně druhé,

Článek 1 Úvodní ustanovení

1.1.

BVK je vlastníkem a provozovatelem čistírny odpadních vod Brno – Modřice („**ČOV**“) v areálu Chrlická 552, Modřice (dále jen „**Areál**“) a současně je vlastníkem následujících pozemků v k.ú, Chrlice, nacházejících se v Areálu, a to:

- a) pozemku p.č. 2062/1, jiná plocha, ostatní plocha, o výměře 35.221 m²
- b) pozemku p.č. 2062/2, jiná plocha, ostatní plocha, o výměře 5.866 m²

zapsaných na LV č. 1502 pro katastrální území Chrlice a obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále též jen jako „**Pozemky**“).

SUEZ bere na vědomí, že na pozemku parc. č. 2062/1 vázne věcné břemeno – zřízení, provozu, údržby a úpravy podzemního vedení telekomunikační sítě, kácení a oklešťování dřevin, v rozsahu GP č. 935-601/2001, zřízené ve prospěch itself s.r.o. a Telia Carrier Czech Republic a.s. dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 3.4.2002, s právními účinky vkladu ke dni 27.6.2002, přičemž prohlašuje, že se seznámil s obsahem smlouvy o zřízení věcného břemene a současně prohlašuje, že Stavbou, blíže popsanou v čl. 2. odst. 2.1. této smlouvy, ani jakýmkoliv plněním této smlouvy, není a nebude výše uvedené věcné břemeno jakkoliv dotčeno.

1.2.

SUEZ je společností podnikající v oblasti životního prostředí a zpracování odpadů, přičemž podnikatelským záměrem SUEZ je zřídit v Areálu na vlastní náklady a nebezpečí Neutralizační a deemuľgační stanici, jak je blíže uvedeno v čl. 2. odst. 2.1. této smlouvy.

1.3.

Účelem této smlouvy je stanovení právního rámce a titulu pro výstavbu Neutralizační a deemulgační stanice a vymezení rozsahu spolupráce a práv a povinností smluvních stran v souvislosti s výstavbou a následným provozováním dané stanice.

1.4.

Veškeré náklady na sjednání a plnění této smlouvy a s ní souvisejících smluv, včetně daňových a poplatkových povinností, si nese každá ze smluvních stran ze svého, bez nároku na jejich náhradu od druhé strany, pokud není výslovně sjednáno něco jiného či to nevyplývá z právního předpisu. Hodnota veškerých nákladů, daní a poplatků byla zohledněna již při sjednávání hodnot vzájemných plnění mezi smluvními stranami, není-li v této smlouvě a ve smlouvách s ní souvisejících uvedeno výslovně jinak. Částky sjednané v této smlouvě a v s ní souvisejících smlouvách bez DPH jsou smluvní strany oprávněny zvýšit o zákonnou sazbu DPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek 2 Zřízení práva stavby

2.1.

SUEZ má v úmyslu postavit v Areálu, na pozemcích ve vlastnictví BVK, a to konkrétně na dále vymezené části Pozemků, **Neutralizační a deemulgační stanici jako koncové technologické zařízení pro odstraňování kapalných odpadů („N“ a „O“)** a **odpadních vod s obsahem nebezpečných látek**, která bude umístěna do nové vytápěné haly, jež bude na Pozemcích (resp. jejich částech) za tímto účelem SUEZ také zřízena, přičemž místo umístění haly vč. stanice se nachází v zadní části Areálu podél oplocení. Stanice bude sloužit pro odstraňování kapalných odpadů a odpadních vod různého složení od různých producentů, včetně souvisejících sítí. (Výše uvedený stavební záměr dále též jen „**Stavba**“). Stavba je blíže vymezena v projektové studii, která je přílohou č. 10 této smlouvy. BVK bere výslovně na vědomí, že projektová studie uvedená v příloze smlouvy o zřízení práva stavby není konečným vymezením Stavby a skutečné provedení může být upraveno v návaznosti na dalších stupních tvorby dokumentace Stavby, a to za následujících podmínek:

- a) SUEZ je povinen umístit Stavbu a tuto provozovat uvnitř územní hranice pro vlastní umístění Stavby, jak jsou tyto graficky vymezeny v příloze č. 5 této smlouvy, tyto územní hranice jsou pro smluvní strany závazné a jejich překročení ze strany SUEZ je hrubým porušením povinností plynoucích z této smlouvy, neujedná-li smluvní strany písemně něco jiného,
- b) v případě změn oproti projektové studii při tvorbě dokumentace Stavby je možné další podrobnější rozpracování a upřesnění projektové studie (které se vyžaduje od dalších stupňů dokumentace Stavby s tím, že bude vždy vycházeno z výše uvedené projektové studie),
- c) dotknou-li se změny projektové studie vedení služebností dle čl. 3. této smlouvy či práva stavby dle čl. 2. odst. 2.2. této smlouvy, nehledě na rozsah takových změn či zda se na ně vztahuje čl. 9. této smlouvy, vždy taková změna podléhá předchozímu písemnému souhlasu BVK,
- d) SUEZ je povinen provádět Stavbu dle dokumentace schválené BVK postupem dle této smlouvy;
- e) ujednání o projednávání dokumentace dle čl. 9. této smlouvy, nejsou výše uvedeným jakkoliv dotčena.

2.2.

Za účelem uvedeným výše v čl. 2. odst. 2.1. této smlouvy se smluvní strany zavazují, že za splnění podmínek dále uvedených, zejména pak podmínek uvedených v čl. 2. odst. 2.4. této smlouvy, mezi sebou uzavřou smlouvu o zřízení práva stavby, a to ve znění, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále též jen jako „**smlouva o zřízení práva stavby**“) a po doplnění chybějících údajů, které ke dni uzavření této smlouvy o spolupráci nejsou známy. Smluvní strany se dohodly, že budou vzájemně spolupracovat za účelem doplnění chybějících údajů, které ke dni uzavření této smlouvy o spolupráci nejsou známy, do smlouvy o zřízení práva stavby. Co do popisu předmětu smlouvy o zřízení práva stavby a jednotlivých parametrů smlouvy o zřízení práva stavby smluvní strany odkazují na obsah přílohy č. 1 této smlouvy. BVK není povinen předloženou smlouvu o zřízení práva stavby uzavřít, bude-li její text v rozporu s ujednáními této smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak.

2.3.

Jedna smluvní strana je povinna smlouvu o zřízení práva stavby uzavřít **do 30 pracovních dní** ode dne, kdy jí bude doručena písemná výzva druhé smluvní strany k uzavření smlouvy o zřízení práva stavby, jejíž přílohou budou:

- smlouva o zřízení práva stavby, doplněná o chybějící údaje ve smyslu čl. 2. odst. 2.2. této smlouvy a podepsaná oprávněným zástupcem SUEZ v požadovaném počtu vyhotovení, a dále
- doklady o splnění podmínek sjednaných v čl. 2. odst. 2.4. této smlouvy

(dále též jen jako „**řádná výzva 1/**“). Pokud nebude řádná výzva 1/ doručena jednou smluvní stranou druhé smluvní straně **nejpozději do 31.12.2023**, **zaniká** bez dalšího povinnost smluvních stran k uzavření smlouvy o zřízení práva stavby. U řádné výzvy 1/ se nevyžaduje, aby byla učiněna jedním podáním, pro vznik účinků řádné výzvy 1/ je však třeba, aby vyzývající smluvní strana dodala všechny přílohy řádné výzvy 1/ nejpozději v maximální lhůtě k učinění řádné výzvy 1/ dle tohoto odstavce, tedy do 31.12.2023, přičemž v takovém případě až doplněním poslední přílohy řádné výzvy 1/ počíná běžet lhůta k uzavření smlouvy o zřízení práva stavby dle tohoto odstavce.

2.4.

Písemnou výzvu k uzavření smlouvy o zřízení práva stavby je jedna smluvní strana oprávněna druhé smluvní straně po splnění všech následujících kumulativních podmínek:

- a) předchozí písemný souhlas BVK s geometrickým plánem dle bodu b) níže v tomto odstavci;
- b) vyhotovení geometrického plánu předem písemně odsouhlaseného ze strany BVK a potvrzeného příslušným katastrálním úřadem, na základě kterého dojde k vymezení samostatného pozemku, který bude zatížen v celém rozsahu právem stavby, o výměře přibližně 3.547 m², jak je tento vymezen v Situačním plánu Stavby, který tvoří přílohu č. 5 této smlouvy, který vznikne sloučením částí Pozemků, jak je blíže uvedeno ve smlouvě o zřízení práva stavby, a jeho předání BVK v jednom originálu v listinné podobě a v jednom originálu v elektronické podobě na flashdisku či jiném podobném zařízení;
- c) vydání souhlasného závazného stanoviska příslušného správního orgánu v rámci posuzování vlivů Stavby na životní prostředí (EIA) a jeho předání BVK;
- d) předání jednoho vyhotovení územního rozhodnutí příslušného stavebního úřadu o dělení a sloučení částí Pozemků pro vznik nového pozemku dle geometrického plánu dle bodu b) výše, opatřeného doložkou právní moci, BVK v originále či úředně ověřené kopii, nebo předání sdělení stavebního úřadu o tom, že se nevyžaduje rozhodnutí o dělení a scelování Pozemků pro vznik nového pozemku dle geometrického plánu dle bodu b) výše ve smyslu §82 odst. 3) zákona č. 183/2006 Sb. a předání takového sdělení BVK v originále či úředně ověřené kopii;
- e) BVK udělí předchozí písemný souhlas s dokumentací Stavby, podmínky udělování souhlasu jsou blíže popsány v čl. 9. této smlouvy;
- f) právní moc rozhodnutí o povolení Stavby vydaného příslušným orgánem veřejné moci a předání jednoho vyhotovení takového rozhodnutí, opatřeného doložkou právní moci, BVK v originále či úředně ověřené kopii, nebo doložení výzvy příslušného správního orgánu k předložení smlouvy o zřízení práva stavby jako podmínky pro vydání rozhodnutí o povolení Stavby a předání takové výzvy BVK v kopii.

2.5.

Splnění podmínek výše je vyzývající smluvní strana povinna doložit vyzývané smluvní straně nejpozději do 31.12.2023.

2.6.

Zajištění vypracování geometrického plánu dle čl. 2. odst. 2.4. písm. b) této smlouvy provede SUEZ na vlastní náklady, přičemž při vymezení pozemku dotčeného právem stavby je SUEZ povinen zohlednit Situační plán Stavby, který tvoří přílohu č. 5 této smlouvy, kdy je oprávněn vymežit pouze takový pozemek, jehož geometrické a polohové určení bude totožné se zákresem plochy označené v Situačním plánu stavby jako „HRANICE POZEMKU DOTČENÉHO PRÁVEM STAVBY (3547m²)“, nebude-li mu udělen ze strany BVK písemný souhlas k vymezení pozemku jiného polohového či geometrického určení pozemku.

Nevymezí-li SUEZ pozemek dotčený právem stavby v souladu s ujednáními obsaženými v tomto odstavci, nedojde do doby nápravy z jeho strany ke splnění podmínky sjednané v čl. 2. odst. 2.4. písm. b) této smlouvy. Za situace, kdy BVK udělil souhlas s dokumentací, zavazuje se BVK poskytnout SUEZ veškerou nezbytnou a rozumně požadovanou součinnost v souvislosti se získáním veškerých správních povolení souhlasů k provedení Stavby a pokud bude potřeba, zavazuje se BVK potvrdit existenci práv z této smlouvy i samostatnou listinou.

2.7.

V případě, že kterákoliv smluvní strana z důvodů na její straně neuzavře smlouvu o zřízení práva stavby ve lhůtě třiceti (30) pracovních dnů ode dne doručení řádné výzvy 1/ od druhé smluvní strany, ačkoliv jí dle čl. 2. odst. 2.3. této smlouvy, ve spojení s čl. 2. odst. 2.4. této smlouvy, vznikla povinnost k uzavření smlouvy o zřízení práva stavby, je oprávněna smluvní strana, která řádně vyzvala k uzavření smlouvy dle této věty požádat v této souvislosti příslušný soud o určení obsahu smlouvy ve smyslu § 1787 Občanského zákoníku, kdy však nesmí být žádáno více, než odpovídá obsahu smlouvy o právu stavby, k jejímuž uzavření byla dána řádná výzva 1/. V případě, že bude řízení před soudem dle věty předchozí skončeno rozhodnutím, kterým bude určen obsah smlouvy o zřízení práva stavby, považuje se pro účely této smlouvy takto určený obsah smlouvy za smlouvu o zřízení práva stavby.

2.8.

V případě, že BVK z důvodů na jeho straně neuzavře smlouvu o zřízení práva stavby ve lhůtě třiceti (30) pracovních dnů ode dne doručení řádné výzvy 1/ od SUEZ, ačkoliv mu dle čl. 2. odst. 2.3. této smlouvy, ve spojení s čl. 2. odst. 2.4. této smlouvy, vznikla povinnost k uzavření smlouvy o zřízení práva stavby, je SUEZ oprávněn, kromě postupu dle čl. 2.7. této smlouvy bez dalšího od této smlouvy odstoupit s tím, že BVK bude v případě odstoupení dle této věty, povinen nahradit SUEZu část nákladů na vyhotovení dokumentací ke Stavbě ve výši _____ a to pouze za předpokladu, že BVK bude do třiceti (30) pracovních dnů ode dne doručení takového odstoupení SUEZem prokázáno, že skutečně vynaložil náklady na vyhotovení dokumentací ke Stavbě, které činily alespoň _____ bez DPH.

2.9.

V případě, že SUEZ z důvodů na jeho straně neuzavře smlouvu o zřízení práva stavby ve lhůtě třiceti (30) pracovních dnů ode dne doručení řádné výzvy 1/ od BVK, ačkoliv mu dle čl. 2. odst. 2.3. této smlouvy, ve spojení s čl. 2. odst. 2.4. této smlouvy, vznikla povinnost k uzavření smlouvy o zřízení práva stavby, je BVK oprávněn, kromě postupu dle čl. 2. odst. 2.7. této smlouvy, bez dalšího od této smlouvy odstoupit s tím, že SUEZ bude v případě odstoupení dle této věty, povinen nahradit BVK prokazatelně vynaložené náklady spojené s předmětem této smlouvy (tj. zejména náklady spojené s vypracováním znaleckých posudků, dále náklady na právní služby, apod.), a to pouze za předpokladu, že SUEZu bude do třiceti (30) pracovních dnů ode dne doručení takového odstoupení BVK prokázáno, že skutečně BVK vynaložil takové náklady.

2.10.

SUEZ se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu BVK nezahájí jakékoliv práce na Stavbě, včetně přípravných prací, založení staveniště apod., do doby, než dojde ke vkladu práva stavby dle smlouvy o zřízení práva stavby či rozhodnutí soudu o žalobě o určení obsahu takové smlouvy do katastru nemovitostí, nebo do právní moci rozhodnutí o povolení Stavby dle aktuální dokumentace (ve smyslu čl. 9. odst. 9.1. písm. f) této smlouvy) v souladu s čl. 2. odst. 2.4. písm. e) této smlouvy, podle toho, která z těchto dvou skutečností nastane později.

2.11.

Smluvní strany se dohodly, že pro účely získání souhlasu stavebního úřadu dle čl. 2. odst. 2.4. písm. d) této smlouvy, zřídí BVK vlastnickou služebnost stezky a cesty k Pozemkům, a to nejméně v rozsahu, který je v příloze č. 5 této smlouvy označen jako „VĚCNÉ BŘEMENO PRÁVO CESTY A STEZKY (4770,00 m²)“ (dále též jen jako „pracovní služebnost“). Pracovní služebnost se BVK zavazuje zřídit do šesti (6) měsíců ode dne účinnosti této smlouvy. Nezbytné a důvodné náklady na zřízení pracovní služebnosti se SUEZ zavazuje BVK nahradit ve výši ceny obvyklé, přičemž se jedná zejména o náklady na vypracování geometrického plánu pro vyznačení rozsahu pracovní služebnosti v katastrální mapě, dokumentace pro potřeby katastrálního řízení či správní poplatek za vkladové řízení, a to na základě samostatného daňového dokladu, jehož předmětem bude přeučtování jednotlivých nákladů na zřízení pracovní služebnosti.

Článek 3 Zřízení pozemkových služebností

3.1.

Za účelem uvedeným výše v čl. 2. odst. 2.1. se smluvní strany zavazují, že za splnění podmínek dále uvedených, zejména pak podmínek uvedených v čl. 2. odst. 2.4. této smlouvy, mezi sebou uzavřou následující smlouvy:

- a) smlouvu o zřízení pozemkových služebností stezky a cesty, a to ve znění, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále též jen jako „smlouva o zřízení služebností stezky a cesty“) a
- b) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě, a to ve znění, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy (dále též jen jako „smlouva o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě“)

a po doplnění chybějících údajů do výše uvedených smluv, které ke dni uzavření této smlouvy o spolupráci nejsou známy. Smluvní strany se dohodly, že budou vzájemně spolupracovat za účelem doplnění chybějících údajů, které ke dni uzavření této smlouvy o spolupráci nejsou známy, do výše uvedených smluv. Co do přesného popisu předmětu obou smluv a jednotlivých parametrů těchto smluv smluvní strany odkazují na obsah přílohy č. 2 a 3 této smlouvy.

3.2.

Vyzvaná smluvní strana je povinna smlouvy, uvedené v čl. 3. odst. 3.1. této smlouvy, uzavřít nejpozději **do 30 pracovních dní** ode dne, kdy jí bude doručena písemná výzva druhé smluvní strany k uzavření smluv, uvedených v čl. 3. odst. 3.1. této smlouvy, jejíž přílohou bude:

- smlouva o zřízení služebností stezky a cesty, doplněná o chybějící údaje ve smyslu čl. 3. odst. 3.1. této smlouvy a podepsaná oprávněným zástupcem vyzývající smluvní strany v požadovaném počtu vyhotovení, a dále
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě, doplněná o chybějící údaje ve smyslu čl. 3. odst. 3.1. této smlouvy a podepsaná oprávněným zástupcem vyzývající smluvní strany v požadovaném počtu vyhotovení, a dále
- doklady o splnění podmínek sjednaných v čl. 3. odst. 3.3. této smlouvy

(dále též jen jako „**řádná výzva 2/**“). Pokud nebude řádná výzva 2/ doručena jednou smluvní stranou druhé smluvní straně **nejpozději do 31.12.2023**, zaniká bez dalšího povinnost smluvních stran k uzavření smluv, uvedených v čl. 3. odst. 3.1. této smlouvy. U řádné výzvy 2/ se nevyžaduje, aby byla učiněna jedním podáním, je však třeba, aby vyzývající smluvní strana dodala všechny přílohy řádné výzvy 2/ nejpozději v maximální lhůtě k učinění řádné výzvy 2/ dle tohoto odstavce, tedy do 31.12.2023, přičemž v takovém případě až doplněním poslední přílohy řádné výzvy 2/ počíná běžet lhůta dle tohoto odstavce k uzavření smluv dle čl. 3. odst. 3.1. této smlouvy. BVK není povinen předložené smlouvy uvedené v čl. 3, odst 3.1. uzavřít, bude-li jejich text v rozporu s ujednáními této smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak.

3.3.

Písemnou výzvu k uzavření smluv dle čl. 3. odst. 3.1. této smlouvy je jedna smluvní strana oprávněna druhé smluvní straně zaslat nejdříve následující pracovní den po splnění poslední z následujících podmínek:

- a) předchozí písemný souhlas BVK s geometrickým plánem dle bodu b) níže v tomto odstavci;
- b) vyhotovení geometrického plánu, případně geometrických plánů, předem písemně odsouhlasených ze strany BVK, a jeho (jejich) potvrzení příslušným katastrálním úřadem, na základě něhož (nichž) dojde k vymezení služebností stezky a cesty v Areálu, a jeho předání BVK v jednom originálu v listinné formě a v elektronické podobě na flashdisku či jiném podobném zařízení;
- c) splnění všech kumulativních podmínek sjednaných v čl. 2. odst. 2.4. této smlouvy
- d) bude uzavřena Smlouva o zřízení práva stavby a dle takové smlouvy bude podán návrh na vklad práva stavby do katastru nemovitostí nebo bude podán návrh na vklad práva stavby do katastru nemovitostí dle rozhodnutí soudu o žalobě o určení obsahu Smlouvy o zřízení práva stavby, nebyla-li tato smluvními stranami uzavřena, ačkoliv tyto byly k jejímu uzavření dle této smlouvy povinny.

3.4.

Splnění podmínek výše je vyzývající smluvní strana povinna doložit vyzývané smluvní straně nejpozději do 31.12.2023.

3.5.

Zajištění vypracování geometrického plánu dle čl. 3. odst. 3.3 písm. b) této smlouvy provede SUEZ na vlastní náklady, přičemž při vymezení služebnosti stezky a cesty, stejně jako služebnosti inženýrské sítě, v Areálu je SUEZ povinen zohlednit Situační plánek Stavby, který tvoří přílohu č. 5 této smlouvy, ve kterém je vyznačeno předpokládané vedení těchto služebností, a to:

- označením písmenem a) u vedení služebností inženýrských sítí a
- služebnost stezky a cesty je dle legendy přílohy č. 5 této smlouvy označena jako VĚCNÉ BŘEMENO PRÁVO CESTY A STEZKY (4770,00 m²),

přičemž SUEZ je oprávněn vymezení tyto služebnosti pouze ve výše uvedeném vyznačeném rozsahu, nebude-li mu udělen ze strany BVK písemný souhlas k vymezení těchto služebností jiného rozsahu. Nevymezení-li SUEZ výše uvedené služebnosti v souladu s ujednáními obsaženými v tomto odstavci, nedojde do doby nápravy z jeho strany ke splnění podmínky sjednané v čl. 3. odst. 3.3. písm. b) této smlouvy.

3.6.

V případě, že kterákoliv smluvní strana z důvodů na její straně neuzavře smlouvy, uvedené v čl. 3. odst. 3.1. této smlouvy, ve lhůtě třiceti (30) pracovních dnů ode dne doručení řádné výzvy 2/, ačkoliv jí dle čl. 3. odst. 3.2. této smlouvy, ve spojení s čl. 3. odst. 3.3. této smlouvy, vznikla povinnost k uzavření smluv, uvedených v čl. 3. odst. 3.1. této smlouvy, je oprávněna smluvní strana, která řádně vyzvala k uzavření smlouvy dle této věty požádat v této souvislosti příslušný soud o určení obsahu smlouvy ve smyslu § 1787 Občanského zákoníku, kdy však nesmí být žádáno více, než odpovídá obsahu smlouvy o právu stavby, k jejímuž uzavření byla dána řádná výzva 2/.

3.7.

V případě, že BVK z důvodů na jeho straně neuzavře smlouvy uvedené v čl. 3. odst. 3.1. této smlouvy, ve lhůtě třiceti (30) pracovních dnů ode dne doručení řádné výzvy 2/ od SUEZ, ačkoliv mu dle čl. 3. odst. 3.2. této smlouvy, ve spojení s čl. 3. odst. 3.3. této smlouvy, vznikla povinnost k uzavření smluv, uvedených v čl. 3. odst. 3.1. této smlouvy, je SUEZ oprávněn, kromě postupu dle čl. 3.6. této smlouvy, bez dalšího odstoupit od této smlouvy s tím, že BVK bude v případě odstoupení dle této věty, povinen nahradit SUEZu část nákladů na vyhotovení dokumentací ke Stavbě ve výši _____ a to pouze za předpokladu, že bude BVK do třiceti (30) pracovních dnů ode dne doručení takového odstoupení SUEZem prokázáno, že skutečně vynaložil náklady na vyhotovení dokumentací ke Stavbě, které činily alespoň _____ bez DPH.

3.8.

V případě, že SUEZ z důvodů na jejich straně neuzavře smlouvy uvedené v čl. 3. odst. 3.1. této smlouvy ve lhůtě třiceti (30) pracovních dnů ode dne doručení řádné výzvy 2/ od BVK, ačkoliv mu dle čl. 3. odst. 3.2. této smlouvy, ve spojení s čl. 3. odst. 3.3. této smlouvy, vznikla povinnost k uzavření smluv, uvedených v čl. 3. odst. 3.1. této smlouvy, je BVK oprávněn, kromě postupu dle čl. 3. odst. 3.6. této smlouvy, bez dalšího od této smlouvy odstoupit s tím, že SUEZ bude v případě odstoupení dle této věty, povinen nahradit BVK prokazatelně vynaložené náklady spojené s předmětem této smlouvy (tj. zejména náklady spojené s vypracováním znaleckých posudků, dále náklady na právní služby, apod.), a to pouze za předpokladu, že SUEZu bude do třiceti (30) pracovních dnů ode dne doručení takového odstoupení BVK prokázáno, že skutečně BVK vynaložil takové náklady.

3.9.

SUEZ je povinen při výkonu pozemkových služebností dle smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty respektovat Dopravní řád BVK, jehož znění platné ke dni uzavření této smlouvy je uvedeno v příloze č. 6 této smlouvy. BVK je povinen SUEZ předem informovat o každé změně Dopravního řádu BVK, a to alespoň 30 dní před nabytím účinnosti dotčené změny. V případě, kdy by navrhovaná změna Dopravního řádu BVK ohrozila výkon práv, které SUEZ nabyt dle této smlouvy nebo dalších smluv uzavřených na základě této smlouvy, je SUEZ povinen to bez zbytečného odkladu namítnout BVK a popsat konkrétní důvod rozporu, dotčená změna je pak v rozsahu takto uvedeného rozporu ve vztahu k SUEZ neúčinná. Současně se obě

smluvní strany zavazují pro případ výše uvedeného rozporu jednat v dobré víře a nalézt kompromisní a pro obě strany přijatelné řešení. Aktuální znění Dopravního řádu BVK se pak (po změně) bez dalšího stane novou přílohou č. 6 této smlouvy (a to včetně případné námitky a případné dohody o kompromisním řešení, které se pro účely této smlouvy považují za součást Dopravního řádu).

3.10.

Smluvní strany se dohodly, že BVK je povinen k náhradě nákladů dle čl. 2. odst. 2.8. této smlouvy a čl. 3. odst. 3.7. této smlouvy v souhrnné výši maximálně celkem .

3.11.

Smluvní strany se dohodly, že SUEZ je povinen k náhradě nákladů dle čl. 2. odst. 2.9. této smlouvy a čl. 3. odst. 3.8. této smlouvy v souhrnné výši maximálně celkem .

3.12.

Smluvní strany se dohodly, že dojde-li zřízením práva stavby dle smlouvy o zřízení práva stavby dle čl. 2. této smlouvy k rozšíření (přenosu, apod.) pracovní služebnosti dle čl. 2. odst. 2.11. této smlouvy také na právo stavby, příp. oprávněného z práva stavby, nebude mezi smluvními stranami uzavřena smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty dle 3. odst. 3.1. písm. a) této smlouvy a současně SUEZ okamžikem takového rozšíření pracovní služebnosti vzniknou následující povinnosti:

- a) povinnost k zaplacení jednorázové úplaty za získání oprávnění ze služebnosti ve výši stanovené jako součin celkového rozsahu služebnosti v m² a částky za 1 m², která je cenou obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 1040-14/2020 ze dne 11.3.2020 vyhotoveným soudním znalcem Ing. Tomášem Janasem, splatnost jednorázové úplaty dle tohoto bodu činí 30 dní ode dne doručení písemné výzvy BVK,
- b) povinnost podílet se společně s BVK rovným dílem na opravách služebných pozemků v rozsahu pracovní služebnosti, opravy je oprávněn provádět pouze BVK jakožto vlastník služebných pozemků,
- c) vykonávat právo z pracovní služebnosti pouze za účelem vybudování a provozu Stavby tak, aby nedocházelo k nadměrnému opotřebování povrchů cesty, neodstavovat vozidla ani materiál mimo místa k tomu určená a zdržet se jakéhokoliv nedovoleného zásahu do práv BVK či třetích osob.

SUEZ bere skutečnosti uvedené v tomto odstavci na vědomí a současně se zavazuje v případě výše popsaného rozšíření pracovní služebnosti plnit řádně výše uvedené povinnosti.

V případě, že nedojde k rozšíření (přenosu, apod.) pracovní služebnosti dle čl. 2. odst. 2.11. této smlouvy také na právo stavby, bude postupováno dle čl. 3. odst. 3.1. a násl. této smlouvy a současně je na rozhodnutí BVK, jak bude dále nakládat s pracovní služebností.

3.13.

Smluvní strany se dohodly, že v případě, že budou na základě této smlouvy uzavřeny mezi smluvními stranami jakékoliv smlouvy, aniž by došlo k řádnému splnění povinností spojených s doručováním výzev předpokládaných touto smlouvou, nemá tato skutečnost vliv na smlouvy uzavřené bez splnění takových povinností.

Článek 4

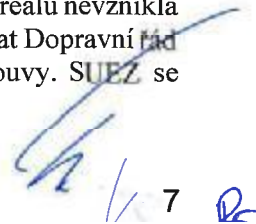
Spolupráce při provádění Stavby

4.1.

V průběhu provádění Stavby je SUEZ povinen postupovat, provádět Stavbu a tuto následně provozovat v souladu s

- a) touto smlouvou,
- b) smlouvou o zřízení práva stavby
- c) příslušnými právními předpisy,
- d) aktuální dokumentací Stavby ve smyslu čl. 9. odst. 9.1. písm. f) této smlouvy,
- e) vydanými povoleními a souhlasy od orgánů veřejné moci a dotčených orgánů.

SUEZ je povinen obecně si počínat tak, aby na majetku BVK a třetích osob pohybujících se v Areálu nevznikla majetková či nemajetková újma. Současně je SUEZ po dobu výstavby Stavby povinen dodržovat Dopravní řád BVK, jehož znění platné ke dni uzavření této smlouvy je uvedeno v příloze č. 6 této smlouvy. SUEZ se



zavazuje projednávat s BVK případné podněty k průběhu provádění Stavby. V případě postupu v rozporu s podmínkami této smlouvy anebo aktuální dokumentací (ve smyslu čl. 9. odst. 9.1. písm. f) této smlouvy) je SUEZ povinen na pokyn BVK neprodleně zjednat nápravu.

4.2.

SUEZ je povinen zajistit, aby v souvislosti s prováděním Stavby nebyl nepřiměřeně či dlouhodobě omezován provoz Areálu a výkon činností BVK či jiných osob v Areálu. SUEZ je povinen zajistit, aby při provádění stavby nebyla jakkoliv omezována realizace stavby s názvem „Kalové hospodářství ČOV Brno – Modřice“ a stavby s názvem „Dosazovací nádrže“, obě stavebníka BVK, které jsou SUEZ známy. BVK nicméně prohlašuje, že stávající podoba projektu Stavby, jak uvedena v příloze č. 1 smlouvy o zřízení práva stavby, svým umístěním realizaci stavby Kalové hospodářství ČOV Brno-Modřice a stavby Dosazovací nádrže nijak neovlivňuje a neohrožuje. Smluvní strany se dále budou vzájemně informovat o skutečnostech, které by mohly ovlivnit výkon jejich činností a realizace projektů v areálu ČOV a koordinovat své postupy. SUEZ je rovněž povinen v průběhu provádění Stavby pravidelně odklízet odpad ze stavebních prací, jakož i výkopový materiál nevyužitý pro účely výstavby a předpokládaných terénních úprav, a s tímto materiálem nakládat v souladu s právními předpisy a za podmínek dle této smlouvy.

4.3.

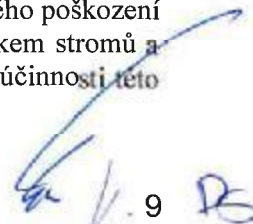
4.4.

BVK se zavazuje po dobu provádění Stavby, za podmínky trvání této smlouvy, poskytovat SUEZu následující plnění / součinnost:

- a) zajištění dobavy pitné vody dle standardních cenových a ostatních podmínek BVK, (ceny dobavy pitné vody jsou sjednány v ceníku v příloze č. 9 smlouvy). SUEZ bere na vědomí a zavazuje se dodržovat následující odběrové limity pitné vody: $Q(p)=Q(h) = 0,2 \text{ l/s} = 720 \text{ l/h} = 17\ 280 \text{ l/d}$, a dočasné odstávky a omezení v dobavkách vody. BVK se zavazuje SUEZ alespoň 30 dní předem informovat o změnách cen v dobavkách vody a alespoň patnáct (15) dnů předem informovat o dočasných plánovaných odstávkách v dobavce pitné vody (netýká se tedy odstávek z důvodu havárií, o kterých BVK bude informovat SUEZ ihned, nejpozději následující pracovní den); BVK zajistí fakturaci dobavky pitné vody v měsíčním intervalu, na základě skutečného odběru zjištěného měřením vodoměru, který BVK umístí do místa připojení SUEZ. SUEZ zajistí vybudování místa připojení (vodoměrnou šachtu včetně vodoměrné sestavy), kam umožní BVK trvalý přístup. SUEZ zajistí vhodnou ochranu vodoměru včetně zařízení umožňujícího dálkový přenos a vodoměrnou sestavu před případným poškozením (např. ohněm, horkou vodou či mrazem). BVK není povinen zajistit dobavku pitné vody v případě, že vodoměr nebude z důvodu poškození odběr vody zaznamenávat nebo bude jeho záznam z důvodu zásahu ovlivněn;
- b) zajištění průchodu a průjezdu do a vně Areálu přes vstupní brány Areálu, a to v souladu s Dopravním řádem BVK, který je přílohou č. 6 této smlouvy, a dále v souladu s aktuální vytižeností a kapacitou vstupní brány Areálu, přičemž SUEZ bere na vědomí, že přes vstupní bránu s mostní vahou (nákladní vjezd, jak je tento vyznačen v příloze č. 5 této smlouvy), může vjíždět či vyjíždět maximálně 20 vozidel za 1 hodinu, kdy je na uvážení obsluhy vstupní brány pořadí vjezdu vozidel do Areálu, v případě, že během provozu Stavby dojde opakovaně k naplnění kapacity vstupní brány Areálu, zavazuje se SUEZ na vlastní náklady a nebezpečí, po předchozím projednání a odsouhlasení BVK, zřídit novou vstupní bránu do Areálu;
- c) zajištění dobavy elektrické energie, jejíž odběr bude stanoven samostatným přenosným elektroměrem instalovaným pro potřeby výstavby a jejíž cena bude odpovídat naměřené spotřebě a ceně účtované BVK příslušným dodavatelem elektrické energie, zvoleným BVK; platební podmínky jsou sjednány v čl. 7. této smlouvy;
- d) poskytnout SUEZu v případě potřeby a na výzvu SUEZu dočasné smluvní užívací právo (právo nájmu) k části pozemku p.č. 2062/1, k.ú. Chrlice, a to části o výměře cca 200 m², kterou je SUEZ oprávněn vytyčit v rámci hranic území vymezeného na situačním plánu uvedeném v příloze č. 5 této smlouvy, a to pro účely zřízení staveniště a provádění Stavby. Za účelem splnění povinnosti sjednané v tomto bodě se BVK zavazuje uzavřít smlouvu o nájmu výše uvedené části pozemku p.č. 2062/1, k.ú. Chrlice, ve znění, které tvoří přílohu č. 4 této smlouvy, doplněnou o chybějící údaje, a to do třiceti (30) pracovních dnů ode dne, kdy bude BVK doručena písemná výzva SUEZu, jejíž přílohou bude nájmní smlouva v požadovaném počtu vyhotovení, podepsaná oprávněnými zástupci SUEZ. BVK není povinen předloženou nájmní smlouvu uzavřít, bude-li její text v rozporu s ujednáními této smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Lhůta pro protokolární předání dotčené části pozemku SUEZu, nájmné, platební podmínky, podmínky předání pozemku zpět BVK, jakož i ostatní podmínky nájmu, jsou uvedeny v textu přílohy č. 4. Smluvní strany výslovně uvádí, že bez ohledu na datum uzavření nájmní smlouvy tato nenabude účinnosti dříve než dnem právní moci rozhodnutí, kterým se povoluje Stavba, nebo dnem, kdy bude smlouva o zřízení práva stavby vložena do katastru nemovitostí, podle toho který z těchto okamžiků nastane později.

4.5.

Vzhledem k tomu, že v důsledku sjednání práva Stavby bude v Areálu ČOV umístěno zařízení s možností případného negativního vlivu na okolí (pohledově, prach, hluk apod.), dohodly se smluvní strany na napravení takového důsledku a přijetí následujícího opatření, v jehož rámci BVK umožní SUEZu na jeho náklady a nebezpečí vysadit na pozemku p.č. 2062/2, k.ú. Chrlice, vně perimetru pozemku dotčeného právem stavby dle čl. 2 této smlouvy a mimo ochranné pásmo vysokého napětí E.ON vhodnou zeleně a stromy, a to v rozsahu jak předpokládáno ve studii, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy o zřízení práva stavby a jak bude případně upřesněno v aktuální dokumentaci (ve smyslu čl. 9. odst. 9.1. písm. f) této smlouvy), a tyto v případě vážného poškození či zániku obnovovat novou odpovídající výsadbou, kdy v důsledku jejich vysazení se vlastníkem stromů a zeleně stane BVK (bez vzniku povinnosti k jakémukoli náhradě SUEZu), s povinností po dobu účinnosti této

 9

smlouvy trvalé bezplatné údržby této zeleně a stromů na straně SUEZu (dále též jen jako „Údržba“). Údržba nezahrnuje sekání travního porostu mimo výměru pozemků dotčených právem Stavby dle čl. 2. této smlouvy. Nebude-li Údržba ze strany SUEZu prováděna, je BVK na základě předchozí výzvy oprávněn dotčenou skutečně nezbytnou Údržbu provést na náklady SUEZ, které budou SUEZ případně vyúčtovány ve fakturaci dle čl. 7. této smlouvy. SUEZ si vyhrazuje právo odmítnout úhradu těch nákladů, které v souvislosti s Údržbou BVK vynaložil bez souhlasu SUEZ zjevně neúčelně a nedůvodně.

4.6.

SUEZ se zavazuje v souvislosti s prováděním Stavby a jejím následným provozem, mimo další závazky uvedené v této smlouvě, taktéž dodržovat platné právní předpisy, pravidla v oblasti ochrany zdraví a bezpečnosti práce obsažená v dokumentu Opatření BVK k prevenci rizik – Bezpečnostní pokyny pro práci v kanalizačních objektech, který je přílohou č. 7 této smlouvy. BVK se zavazuje SUEZ alespoň 30 dní předem informovat o změnách těchto pravidel a předpisů, přičemž každé nové znění se bez dalšího stane novou přílohou č. 7 této smlouvy.

4.7.

SUEZ se zavazuje smluvně zavázat své dodavatele stavebních prací k dodržování veškerých povinností, které souvisí s realizací Stavby, zejména v oblasti BOZP, PO a ŽP. SUEZ nese plnou odpovědnost za porušení příslušných povinností na straně jeho dodavatelů.

4.8.

SUEZ se zavazuje v rámci Stavby na vlastní náklady a nebezpečí zřídit za účelem plnění BVK, popsanych v čl. 4. odst. 4.4. a čl. 5. odst. 5.1. následující stavební objekty:

- a) připojení na stávající vnitřní vodovod, sloužící k dodávce pitné vody do Stavby, včetně výstavby šachty, pokud není doposud zbudována,
- b) připojení na stávající vnitřní vodovod, sloužící k dodávce užitkové vody do Stavby, včetně výstavby šachty, pokud není doposud zbudována,
- c) výtlačné potrubí, které povede ze zadržovací nádrže, umístěné ve Stavbě, a ve kterém bude zřízena kontrolní monitorovací a odběrní šachta s následným odtokem do ČOV, pro účely odběru Odpadních vod dle čl. 6. této smlouvy.

Do doby zhotovení výše uvedených stavebních objektů a zahájení jejich provozu (vč. vydání příslušných povolení či souhlasů s jejich provozem) není BVK povinen poskytovat plnění, předpokládané touto smlouvou a související s jednotlivými stavebními objekty popsány výše v tomto odstavci.

4.9.

SUEZ se zavazuje, že veškerá zemina vzniklá v souvislosti s výkopovými pracemi při realizaci Stavby bude přednostně použita na jiné zemní práce v rámci Stavby a bude-li to možné, nebude vyvážena vně Areálu BVK.

4.10.

SUEZ bere na vědomí, že vstup do Areálu ČOV (vstupní brány), který je povinen využívat, se nachází na pozemku parc. č. 2070/1 (hlavní vjezd) a mezi pozemky parc. č. 2070/1 a 2050/5 (nákladní vjezd), vše k.ú. Chrlice. Vstupy do Areálu ČOV jsou graficky znázorněny v příloze č. 5. této smlouvy. SUEZ je povinen využívat ke vstupu do Areálu ČOV jak při výstavbě Stavby, tak při jejím provozu, pouze výše uvedené vstupy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Současně SUEZ bere na vědomí, že příjezd do Areálu ČOV je zajištěn částečně po místní komunikaci III. třídy a částečně po veřejné účelové komunikaci, která se nachází na pozemcích ve vlastnictví třetích osob. SUEZ bere zejména na vědomí, že BVK nedisponuje žádným právním titulem, který by jej opravňoval k průjezdu a průchodu po veřejné účelové komunikaci a na základě této smlouvy není povinen SUEZ takový průjezd či průchod po veřejné účelové komunikaci zajistit. BVK v žádném případě neodpovídá za škodu vzniklou SUEZ omezením či zákazem průjezdu či průchodu po veřejné účelové komunikaci třetími osobami.

Článek 5

Spolupráce v souvislosti s provozováním Stavby

5.1.

Po uvedení Stavby do provozu se BVK zavazuje po dobu trvání této smlouvy poskytovat SUEZu následující plnění:

- a) provádění laboratorních zkoušek a rozborů Odpadních vod ve smyslu čl. 6. odst. 6.1. této smlouvy za podmínek dále uvedených v čl. 5. odst. 5.3. této smlouvy, všechny podmínky budou sjednány v samostatné smlouvě, kterou BVK uzavírá se všemi subjekty, kterým tuto službu poskytuje,
- b) užívání mostní váhy na pozemku p.č. 2062/5, k.ú. Chrlice, a to za podmínek dále uvedených v čl. 5. odst. 5.4. této smlouvy, platební podmínky jsou sjednány v čl. 7. této smlouvy;
- c) odvádění Odpadních vod ve smyslu čl. 6. odst. 6.1. této smlouvy ze Stavby do čistírny odpadních vod BVK za podmínek dále uvedených v čl. 6 této smlouvy,
- d) dodávky pitné vody za podmínek dle čl. 4. odst. 4.4. písm. a) této smlouvy,
- e) dodávky technologické vody jako vody užitkové (zejména za účelem míchání vápna a chemikálií) s tím, že SUEZ bere na vědomí a zavazuje se dodržovat odběrové limity 3l/sec a dočasné odstávky a omezení v dodávkách technologické vody; BVK se zavazuje SUEZ alespoň 3 dny předem informovat o dočasných plánovaných odstávkách v dodávce technologické vody (netýká se tedy odstávek z důvodu havárií, které budou avizovány ihned, nejpozději následující pracovní den); SUEZ se zavazuje za dodávky užitkové vody platit cenu, jejíž výše bez DPH je sjednána v ceníku v příloze č. 9 smlouvy, BVK je oprávněn přistoupit k navýšení ceny dodávky užitkové vody nad inflační navýšení dle čl. 7. odst. 7.6. této smlouvy pouze a výlučně v případě prokazatelného dlouhodobého navýšení nákladů na provoz spojený s dodávkou užitkové vody. Nebude-li podmínka v předchozí větě splněna doložením skutečného a dlouhodobého navýšení nákladů na provoz spojený s dodávkou užitkové vody, je SUEZ oprávněn navýšení ceny odmítnout a v takovém případě budou nadále platit ceny původně sjednané. BVK zajistí fakturaci dodávek užitkové vody v měsíčním intervalu na základě skutečného odběru zjištěného měřením vodoměru, který BVK umístí do místa připojení SUEZ. SUEZ zajistí vybudování místa připojení (vodoměrnou šachtu včetně vodoměrné sestavy), kam umožní BVK trvalý přístup, SUEZ zajistí vhodnou ochranu vodoměru a vodoměrnou sestavu před případným poškozením (např. ohněm, horkou vodou či mrazem). BVK není povinen zajistit dodávku užitkové vody před splněním všech povinností SUEZ dle tohoto odstavce nebo v případě, že vodoměr nebude z důvodu poškození odběr vody zaznamenávat nebo bude jeho záznam z důvodu zásahu ovlivněn.
- f) zajištění průchodu a průjezdu do a vně Areálu přes vstupní brány Areálu, a to v souladu s Dopravním řádem BVK, který je přílohou č. 6 této smlouvy. SUEZ se zavazuje respektovat pokyny strážní služby Areálu. SUEZ se zavazuje umožnit kontrolu nákladu na vrátnici Areálu.

5.2.

Po uvedení Stavby do provozu se SUEZ zavazuje:

- a) provozovat Stavbu po celou dobu trvání této smlouvy v souladu s touto smlouvou, platnými právními předpisy a platnými rozhodnutími příslušných veřejnoprávních orgánů;
- b) zajistit, že provoz Stavby nebude mít významně negativní vliv na zatížení životního prostředí, zejména se zavazuje předcházet vzniku ekologické újmy, přijímat vhodná preventivní opatření a případně opatření nápravná a informovat BVK o všech důležitých okolnostech bezprostřední hrozby ekologické újmy;
- c) zajistit, že plochy, kde bude nakládáno s nebezpečnými látkami, budou vodohospodářsky zabezpečeny, a to zejména prostřednictvím vhodné bezodtokové záchytné jímky;
- d) zajistit, že proces čištění odpadů bude průběžně monitorován a laboratorně sledován;
- e) jako původce odpadů z provozní činnosti a obsluhy Stavby, pravidelně odklízet a zpracovávat veškeré jím vyprodukované odpady v souladu s příslušnými právními předpisy;
- f) provádět všechny pravidelné kontroly a vést o takových kontrolách záznamy (např. záznamy z kontrol orgánů státní správy, monitoringu a laboratorního sledování), které se zavazuje uchovávat po dobu alespoň 5 let a pravidelně předkládat BVK na základě jeho předchozí žádosti;
- g) na své náklady pečovat a udržovat zeleň a stromy vysazené v souladu s čl. 4. odst. 4.5. písm. e) této smlouvy;
- h) nahradit případné sankce, které by byly uloženy BVK příslušnými správními orgány v případě doložitelného porušení jakékoliv povinnosti SUEZ, ať už zákonné nebo sjednané v této smlouvě, a to za podmínky prokázání příčinné souvislosti mezi porušením povinnosti na straně SUEZ a uložením příslušné sankce BVK;
- i) neskladovat jakékoliv suroviny či odpady ve Stavbě (vč. jejího okolí) po dobu delší než nezbytně nutnou,

- j) podílet se na údržbě a opravách komunikací a zatížených pozemků, užívaných SUEZ v Areálu, a vратnice Areálu, a to ve výši a v souladu s podmínkami smlouvy o zřízení pozemkových služebností uvedené v příloze č. 2 a 3 této smlouvy,
- k) plnit veškeré povinnosti na úseku ochrany životního prostředí související s provozem Stavby, zejména pak podávat veškerá hlášení samostatně, za svůj provoz, tedy odděleně od BVK.

5.3.

BVK souhlasí s tím, že bude průběžně, po dobu trvání provozu Stavby, vždy na základě samostatných dílčích objednávek, potvrzených BVK, provádět dle aktuálního vytížení pro SUEZ laboratorní rozbory a testy vzorků Odpadní vody ve smyslu čl. 6. odst. 6.1. této smlouvy ve své akreditované laboratoři, a to v souladu a za podmínek, které budou stanoveny Integrovaným povolením a Provozním řádem Stavby vydanými příslušným správním orgánem. Cena rozborů a ostatní podmínky budou mezi stranami sjednány ve zvláštní smlouvě. Do uzavření smlouvy dle předchozí věty není BVK povinen provádět jakékoliv činnosti popsané výše v tomto odstavci, ani činnosti s tímto související.

5.4.

BVK umožní SUEZu užívání mostní váhy na pozemku p.č. 2062/5, k.ú. Chrlice. SUEZ bere na vědomí, že běžný provoz mostní váhy je v pracovní dny od 7:00 do 15:00 h. BVK se nicméně zavazuje na základě předchozí žádosti SUEZu ve výjimečných případech zajistit možnost užívání mostní váhy i v jiném čase. SUEZ se zavazuje za užívání mostní váhy platit cenu, jejíž výše bez DPH je sjednána v ceníku v příloze č. 9 této smlouvy. BVK je oprávněn přistoupit k navýšení ceny nad inflační navýšení dle čl. 7. odst. 7.6. této smlouvy pouze a výlučně v případě prokazatelného dlouhodobého navýšení nákladů na provoz váhy. Nebude-li podmínka v předchozí větě splněna doložením skutečného a dlouhodobého navýšení nákladů na provoz váhy, je SUEZ oprávněn navýšení ceny odmítnout a v takovém případě budou nadále platit ceny původně sjednané. SUEZ bere na vědomí, že nosnost mostní váhy je maximálně 60 tun při frekvenci 10 vozidel za 1 hodinu. SUEZ se zavazuje mostní váhu užívat tak, aby nedocházelo k jejímu poškození, tj. zejména se zavazuje vozidla nepřetěžovat, v opačném případě odpovídá za škodu tímto vzniklou. SUEZ bere na vědomí, že kapacita váhy je maximálně 10 vozidel za 1 hodinu, přičemž je zcela na úvaze obsluhy mostní váhy pořadí vozidel k vážení na mostní váze. BVK není odpovědný za škodu vzniklou v důsledku zpoždění odbavení vozidel na mostní váze.

5.5.

BVK se zavazuje umožnit SUEZ úpravu Stavby během jejího provozu v případě, že mu bude prokázáno, že zvolená technologie Stavby není pro SUEZ ekonomicky udržitelná, přičemž změna Stavby ve smyslu tohoto odstavce bude mezi smluvními stranami upravena samostatnou smlouvou.

5.6.

SUEZ se zavazuje přizpůsobit technologii provozu stanice (Stavby) novým podmínkám v případě, že právní předpisy nebo rozhodnutí orgánů veřejné moci neumožní odpadní vody SUEZu na čistírně odpadních vod BVK likvidovat dle pravidel sjednaných v této smlouvě, přičemž změna Stavby ve smyslu tohoto odstavce bude mezi smluvními stranami upravena samostatnou smlouvou, nepřijme-li SUEZ rozhodnutí o jiném řešení v souladu se smlouvou o zřízení práva stavby.

5.7.

5.8.

SUEZ se zavazuje, že

- a) ke zpracování v rámci podnikatelského záměru SUEZ předpokládaného touto smlouvou, tj. v rámci provozu Stavby, bude od osob, při jejichž činnosti vzniká odpad, jakož i od oprávněných osob (ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb.), resp. od provozovatelů zařízení pro nakládání s odpady, přijímat výlučně odpady, které vznikly pouze při činnosti osob na území Jihomoravského kraje a dále na území okresů Kroměříž, Prostějov, Svitavy, Žďár nad Sázavou a Třebíč - (dále též jen jako „**Území**“), nebo k jejichž likvidaci v Území je SUEZ povolán (např. v rámci havarijní služby),
- b) doručí na e-mail BVK: vždy nejpozději **do čtrnácti (14) dnů** od konce toho kterého kalendářního měsíce, ve kterém (byť i jen po jeho část) provozoval Stavbu (dále též jen „**Provozní měsíc**“), úplný výpis z průběžné evidence odpadů vedené v Provozním měsíci, a to s náležitostmi v rozsahu, ve kterém je SUEZ povinen průběžnou evidenci vést v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, v němž je oprávněn skrýt označení smluvních partnerů a ze kterého průkazně vyplýne splnění povinnosti dle článku 5. odst. 5.8. písmeno a) této smlouvy v Provozním měsíci, **tedy, že odpad převzatý SUEZem pochází výlučně z Území** (dále též jen „**Měsíční výpis**“),
- c) doručí na e-mail BVK: vždy nejpozději **do šedesáti (60) dnů** od konce toho kterého kalendářního roku, ve kterém (byť i jen po jeho část) provozoval Stavbu (dále též jen „**Provozní rok**“), kopii řádného a úplného ročního hlášení o odpadech, a to s náležitostmi v rozsahu, ve kterém je SUEZ v souladu s příslušnými platnými právními předpisy povinen roční hlášení o odpadech za Provozní rok zpracovat a předkládat příslušnému orgánu veřejné moci, v němž je oprávněn skrýt označení smluvních partnerů, včetně dokladu o jeho předložení příslušnému orgánu veřejné moci a ze kterého průkazně vyplýne splnění povinnosti dle článku 5. odst. 5.8. písmeno a) této smlouvy v Provozním roce, **tedy, že odpad převzatý SUEZem pochází výlučně z Území** (dále též jen „**Roční hlášení**“),

5.9.

a) Pro případ porušení povinnosti SUEZ smlouvené smluvními stranami v článku 5. odst. 5.8. písmeno a) této smlouvy ujednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši za každou 1 tunu odpadu, který vznikl mimo Území a byl přijat SUEZ ke zpracování v rámci podnikatelského záměru SUEZ předpokládaného touto smlouvou, tj. v rámci provozu Stavby.

b) Pro případ porušení povinnosti, spočívajícím v prodlení SUEZ s doručením Měsíčního výpisu BVK, smlouvené smluvními stranami v článku 5. odst. 5.8. písmeno b) této smlouvy, které nebude napraveno SUEZ ani na základě druhé ze dvou písemných výzev (upomínek) BVK ohledně zcela shodného porušení, a to

v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené písemnou výzvou BVK doručenu SUEZ, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než jeden (1) měsíc od doručení první z výzev a kratší než dvacet (20) kalendářních dní od doručení druhé z výzev, ujednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši _____ za každé jedno porušení této povinnosti.

c) Pro případ porušení povinnosti, spočívajícím v prodlení SUEZ s doručením Ročního hlášení BVK, smluvené smluvními stranami v článku 5. odst. 5.8. písmeno c) této smlouvy, které nebude napraveno SUEZ ani na základě druhé ze dvou písemných výzev (upomínek) BVK ohledně zcela shodného porušení, a to v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené písemnou výzvou BVK doručenu SUEZ, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než jeden (1) měsíc od doručení první z výzev a kratší než dvacet (20) kalendářních dní od doručení druhé z výzev, ujednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši _____ za každé jedno porušení této povinnosti.

d) Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě (30) dnů ode dne doručení výzvy BVK k její úhradě SUEZ. Odlišně od ust. § 2050 Občanského zákoníku smluvní strany sjednávají, že BVK má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

5.10.

S ohledem na to, že jsou SUEZ přijímány dle článku 5. odst. 5.8. písmeno a) této smlouvy také odpady od oprávněných osob, které nakládají s odpady, se SUEZ na základě této smlouvy zavazuje, že pokud nebude možné místo původu odpadu prokazatelně zjistit z jiné evidence (ke dni uzavření této smlouvy jde např. o ohlašovací list přepravy nebezpečného odpadu evidovaný v elektronické formě v Systému evidence přepravy nebezpečných odpadů), si od těchto osob před převzetím takového odpadu ke zpracování v rámci provozu Stavby vyžádat písemné prohlášení o tom, že daný odpad pochází výlučně z Území (dále též jen „**Prohlášení**“). V případě, že nebude možné zjistit z doručeného Měsíčního výpisu či Ročního hlášení místo původního vzniku odpadu, převzatého SUEZ od oprávněných osob, nakládajících s odpady, ve smyslu článku 5. odst. 5.8. písmeno a) této smlouvy, zavazuje se SUEZ na výzvu BVK, a to bezodkladně, nejpozději do **deseti (10) dnů** od doručení výzvy BVK, doručit na e-mail BVK: _____ kopii Prohlášení či doklad pořízený z jiné evidence dle první věty čl. 5. odst. 5.10. této smlouvy. V případě likvidace odpadu v rámci Území, ke které je SUEZ povolán, se postupuje obdobně s tím rozdílem, že v případě Prohlášení toto činí SUEZ.

5.11.

Pokud nejpozději do konce lhůty stanovené druhou výzvou (upomínkou) dle čl. 5. odst. 5.9., písm. b) či c) této smlouvy SUEZ BVK doloží Prohlášení či doklad pořízený z jiné evidence dle čl. 5. odst. 5.10. této smlouvy, z něž ve spojení s BVK doručeným příslušným Měsíčním výpisem či Ročním hlášením, k němuž se tato výzva (upomínka) vztahovala, vyplývá, že byla splněna povinnost SUEZ dle článku 5. odst. 5.8. písmeno a) této smlouvy, tedy, že odpad převzatý SUEZem pochází výlučně z Území, považuje se povinnost SUEZ k doručení příslušného Měsíčního výpisu či Ročního hlášení BVK, k níž se tato výzva (upomínka) vztahovala, ze splněnou.

Článek 6

Spolupráce v oblasti odběru a čištění odpadních vod

6.1.

SUEZ se zavazuje zřídit Stavbu v termínu dle smlouvy o zřízení práva stavby (příloha č. 1) a současně se zavazuje zajistit, aby Stavba po celou dobu trvání této smlouvy splňovala svůj hlavní účel, pro který bude vystavěna, a to jako technologie na průmyslové čištění tekutých odpadů, zejména kyselých alkalických roztoků, odpadů obsahujících těžké kovy, oplachových vod obsahujících nebezpečné látky, průsakových vod ze skládek, zaolejovaných odpadních vod, emulsí, ropných kalů (dále též jen jako „**Účel Stavby**“). SUEZ není oprávněn se odchýlit od Účelu Stavby, v opačném případě je BVK oprávněn tuto smlouvu vypovědět, jak je uvedeno blíže v čl. 8. odst. 8.2. této smlouvy. BVK je oprávněn během výstavby Stavby i po dobu jejího provozu provádět pravidelné kontroly plnění povinností SUEZ sjednaných v tomto odstavci, zejména pak povinnost výstavby a provozu Stavby za Účelem Stavby, a to po předchozím oznámení SUEZ. SUEZ je povinen umožnit kontrolu dle předchozí věty.

6.2.

Jedním z výstupů zpracování v rámci výše uvedeného Účelu Stavby je i odpadní voda (dále jen „**Odpadní voda**“). BVK se zavazuje po dobu trvání této smlouvy odebírat Odpadní vodu, splňující parametry sjednané v čl. 6. odst. 6.4. této smlouvy, a provést její následné čištění v zařízení ČOV, které v Areálu provozuje, a to v průběžně za dále uvedených podmínek a v souladu s kanalizačním řádem dle čl. 6. odst. 6.5. této smlouvy.

6.3.

SUEZ se zavazuje nepřekročit maximální roční limit množství Odpadních vod dodávaných do ČOV, který činí 20.000 m³ a současně bere na vědomí, že při překročení ročního limitu nebude Odpadní voda BVK odebrána. Odpadní vody budou do ČOV dodávány prostřednictvím výtlačného potrubí, které povede ze **zadržovací nádrže**, umístěné ve Stavbě, a ve kterém bude zřízena kontrolní monitorovací a odběrní šachta s **následným odtokem do ČOV**, vše ve vlastnictví SUEZ.

6.4.



6.5.

S ohledem na skutečnost, že je smluvním stranám známo, že provoz Stavby bude mít vliv na zatížení kalů z ČOV Brno - Modřice, dohodly se smluvní strany tak, že v případě, kdy bude jednoznačně prokázáno, že důsledkem překročení limitů Odpadní vody dle této smlouvy SUEZem dojde ke změně vlastností kalů z ČOV, zamezujících standardní způsob jejich předávání oprávněné osobě k odstranění či využití, se SUEZ zavazuje bezodkladně k převzetí těchto kalů k řádnému odstranění. V případě, že SUEZ nesplní povinnost dle předchozí věty a kaly se změněnými vlastnostmi nepřevezme ani na základě písemné výzvy BVK, je BVK oprávněn zajistit převzetí takových kalů k řádnému odstranění vlastními kapacitami či prostřednictvím třetí osoby dle vlastního uvážení, a to vždy na náklady SUEZ.

6.6.

SUEZ se zavazuje dodržovat Kanalizační řád pro statutární město Brno, město Kuřim, město Modřice, obec Česká a Želešice, a to v aktuálním znění, které je přístupné na webu BVK www.bvk.cz, vyjma limitů ukazatelů znečištění uvedených v příloze č. 8 této smlouvy.

6.7.

Množství odebrané Odpadní vody se stanoví na základě měřidla (průtokoměr) instalovaného SUEZem v kontrolní šachtě při ústí výtlačného potrubí vedoucího od Stavby k ČOV. Současně bude v kontrolní šachtě SUEZem zřízeno zařízení k odběru vzorků Odpadní vody (vzorkovač). Evidence dle tohoto měřidla bude podkladem pro vyúčtování odběru Odpadní vody. Stavby měřidla se SUEZ zavazuje pravidelně **oznamovat**

BVK, a to bezodkladně po dni, který bude stranami dohodnut jako den odpočtu. SUEZ se zavazuje zajistit, aby dané měřidlo bylo nepřetržitě a plně funkční, kalibrované a podléhalo pravidelným kontrolám a revizím dle platných právních předpisů, přičemž se o kontrolách a kalibraci měřidla zavazuje vést záznamy, a tyto předložit BVK na jeho žádost. Záznamy dle předchozí věty je povinen uchovávat po dobu 5 let. BVK je oprávněn umístit za měřidlem SUEZu vlastní kontrolní průtokoměr a vzorkovač, což je SUEZ povinen umožnit. V případě, že budou zjištěny rozdíly v měření, SUEZ je povinen bezodkladně provést revizi jím umístěných měřidel a zařízení.

6.8.

6.9.

Smluvní strany dále sjednávají pro případ, že bude při kontrole složení Odpadní vody zjištěno překročení, byť jen jednoho z parametrů, sjednaných v čl. 6. odst. 6.4. této smlouvy, do 20% takového parametru, bude SUEZu za čištění Odpadní vody účtována přírážka ceny za odběr ve výši 40 % z ceny uvedené v čl. 6. odst. 6.8. této smlouvy, a to od okamžiku zjištění překročení dle tohoto odstavce až do doby, co bude BVK prokázáno navrácení hodnoty parametru do limitu sjednaného v čl. 6. odst. 6.4. této smlouvy.

6.10.

BVK je oprávněn v případě hrozící újmy bez dalšího přerušit odběr Odpadní vody na nezbytně nutnou dobu a o takovém přerušení bezodkladně informovat SUEZ. SUEZ je povinen poskytnout veškerou potřebnou součinnost k odstranění příčiny hrozící újmy.

Článek 7 Platební podmínky

7.1

Dohodnutou cenu plnění dle této smlouvy, nebo předpokládaných touto smlouvou, se SUEZ zavazuje BVK uhradit na základě faktury (daňového dokladu) vystavené BVK, jak je blíže uvedeno dále v tomto článku.

7.2.

BVK je povinen vyúčtovávat SUEZ zvlášť (vždy v samostatném daňovém dokladu) jednotlivá plnění dle:

čl. 4.4.a) a 5.1.d):	dodávky pitné vody
čl. 4.4.c):	dodávky el. energie
čl. 4.4.d):	nájemné za užívání staveniště
čl. 5.1.e)	dodávky technologické vody
čl. 5.3.:	laboratorní rozbory
čl. 5.4.:	užívání mostní váhy
čl. 5.1.c) a 6:	čištění Odpadní vody

Fakturace dle této smlouvy bude prováděna pravidelně (fakturační období je uvedeno ve smlouvě, uzavřené k tomu kterému plnění, není-li takové smlouvy, pak zpravidla kalendářní měsíc), vždy po skončení příslušného fakturačního období, v němž byla vyúčtována plnění poskytnuta.

Smluvní strany sjednávají, že fakturace některých položek může být odlišně řešena samostatnou smlouvou.

Podkladem pro vystavení faktury na plnění dle čl. 6 je množství Odpadní vody předané do ČOV dle měřících zařízení ve smyslu čl. 6. odst. 6.6. výše.

Podkladem pro vystavení faktury za plnění dle čl. 5. odst. 5.3. je počet a druh laboratorních analýz.

Podkladem pro vyúčtování ostatních plnění jsou výsledky měření příslušného odběru/spotřeby a jednotkové ceny.

Podkladem pro účtování užívání mostní váhy jsou počty vážení, jak je uvedeno blíže v ceníku, který tvoří přílohu č. 9. této smlouvy.

SUEZ je povinen umožnit BVK provedení odečtů na jednotlivých měřících zařízeních.

SUEZ bere na vědomí, že položka dodávka pitné vody je položkou, jejíž cena je tvořena nezávisle na vůli BVK, protože je BVK oprávněn jednostranně změnit cenu této položky sjednanou v této smlouvě v případě, že dojde k jejich změně ze strany osoby, která určuje cenotvorbu těchto položek. O případné změně ceny této

položky se BVK zavazuje SUEZ předem informovat. SUEZ bere výše uvedené na vědomí a souhlasí s jednostrannou změnou ceny položky dodávka pitné vody. Smluvní strany se dohodly, že v případě výše uvedené změny ceny položky dodávka pitné vody nebude uzavírán k této smlouvě dodatek ve smyslu čl. 10. odst. 10.3. této smlouvy.

SUEZ bere na vědomí, že položka čištění Odpadní vody je položkou, jejíž výše je určena několika složkami, které je BVK oprávněn jednostranně změnit tak, jak je blíže uvedeno v příloze č. 9. této smlouvy. O případné změně ceny této položky se BVK zavazuje SUEZ předem informovat. SUEZ bere výše uvedené na vědomí a souhlasí s jednostrannou změnou ceny položky čištění Odpadní vody. Smluvní strany se dohodly, že v případě výše uvedené změny ceny položky čištění Odpadní vody nebude uzavírán k této smlouvě dodatek ve smyslu čl. 10. odst. 10.3. této smlouvy.

7.3.

Smluvní strany si sjednávají splatnost faktur v délce 21 dní od doručení faktury. Na každé faktuře vystavené na plnění této smlouvy musí být uvedeno číslo této smlouvy, uvedené v záhlaví této smlouvy, v opačném případě se jedná o chybný daňový doklad. Faktura bude dle dohody smluvních stran zasílána na adresu sídla smluvních stran nebo elektronicky, pro elektronickou komunikaci ve věci fakturace lze využít následující emaily:

BVK:

SUEZ:

7.4.

V případě prodlení s úhradou jakékoliv faktury, je SUEZ povinen uhradit BVK smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky, za každý den prodlení.

7.5.

Všechny ceny plnění uvedené v této smlouvě či v souvisejících smlouvách jsou uvedeny bez DPH, není-li výslovně sjednáno něco jiného. BVK je oprávněn k takovým cenám připočíst DPH dle předpisů platných k datu zdanitelného plnění.

7.6.

BVK je po dobu poskytování služeb dle této smlouvy, a to konkrétně dodávky vody užitkové (technologické) (dle čl. 5. odst. 5.1. písm. e) této smlouvy) a vážení – mostní váha (dle čl. 5. odst. 5.1. písm. b) ve spojení s odst. 5.4. této smlouvy), oprávněn každoročně jednostranně zvýšit cenu vody užitkové (technologické) a cenu vážení, jejichž aktuální výše ke dni uzavření této smlouvy je uvedena v ceníku, který tvoří přílohu č. 9 této smlouvy, o průměrnou roční míru inflace, vyjádřenou přírůstkem ročního průměrného indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. BVK je oprávněn provést zvýšení jen u některé z výše uvedených cen. Zvýšení dle tohoto odstavce je BVK povinen SUEZ písemně oznámit, přičemž při navýšení bude postupováno tak, že BVK po stanovení dané míry inflace ze strany Českého statistického úřadu oznámí SUEZ výši inflace a novou výši té které výše uvedené ceny (dále též jen „Oznámení o navýšení“) a zpětně s účinky od 1. ledna toho kterého roku bude příslušná cena zvýšena, přičemž doplatek na takové ceně za období od 1. ledna do okamžiku doručení Oznámení o navýšení SUEZ bude vyúčtován v daňovém dokladu za měsíc, v němž bylo SUEZ doručeno Oznámení o navýšení, přičemž takto stanovená nová výše té které ceny je pro strany závazná a je základem pro další inflační navýšení v následujícím roce.

Ustanovení tohoto odstavce se nepoužije, je-li v příloze č. 9 této smlouvy uvedena jiná inflační doložka (Odpadní voda).

7.7.

BVK je po dobu poskytování služeb dle této smlouvy, a to konkrétně dodávky vody užitkové (technologické) (dle čl. 5. odst. 5.1. písm. e) této smlouvy) a vážení – mostní váha (dle čl. 5. odst. 5.1. písm. b) ve spojení s odst. 5.4. této smlouvy), povinen přistoupit na snížení sjednaných cen vody užitkové (technologické) a vážení, a to za situace meziročního poklesu průměrného indexu spotřebitelských cen oproti předcházejícímu kalendářnímu roku (dále jen „deflace“).

Snížení cen dle tohoto odstavce je BVK povinen provést na základě písemné výzvy SUEZ, přičemž při snížení bude postupováno tak, že SUEZ po stanovení dané míry deflace ze strany Českého statistického úřadu oznámí BVK výši deflace a novou výši té které výše uvedené ceny (dále též jen „Oznámení o snížení“). Zpětně s účinky od 1. ledna toho kterého roku bude příslušná cena snížena, přičemž přeplatky na takové ceně za období

od 1. ledna do okamžiku doručení Oznámení o snížení BVK budou vyúčtovány v daňovém dokladu - dobropisu vystaveném BVK do 15 dní od doručení Oznámení o snížení. Částku dobropisu je SUEZ oprávněn započíst proti nejbližší splatnému či splatným daňovým dokladům – fakturám vystaveným BVK dle této smlouvy. Takto stanovená nová výše té které ceny je pro strany závazná a je základem pro další inflační navýšení / deflační snížení v následujícím roce.

Článek 8

Doba trvání a ukončení smlouvy

8.1.

Tato smlouva se uzavírá na dobu **určitou**, a to do 29.2.2024. V případě, že v průběhu doby dle věty předchozí dojde k uzavření smlouvy o zřízení práva stavby, prodlužuje se doba trvání této smlouvy na dobu shodnou s délkou trvání práva stavby dle takto uzavřené smlouvy. V případě, že do 29.2.2024 nebude uzavřena smlouva o zřízení práva stavby, byť k tomu byly smluvní strany povinny, prodlužuje se doba trvání této smlouvy o jeden rok a v případě, že v době trvání tohoto prodloužení bude kteroukoliv smluvní stranou podána na druhou smluvní stranu žaloba k soudu o určení obsahu smlouvy ve smyslu § 1787 Občanského zákoníku (ve smyslu čl. 2. odst. 2.7. a čl. 3. odst. 3.6. této smlouvy), tato smlouva trvá až do právní moci rozhodnutí, jímž se řízení před soudem o takové žalobě končí. V případě, že bude řízení před soudem dle věty předchozí skončeno rozhodnutím, kterým bude určen obsah smlouvy o zřízení práva stavby, prodlužuje se doba trvání této smlouvy na dobu trvání práva stavby dle takto určeného obsahu smlouvy.

8.2.

Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět v případě vykonatelnosti rozhodnutí, jímž bude osvědčen úpadek jedné ze smluvních stran.

8.3.

BVK je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě:

- a) porušení jakékoliv povinnosti SUEZ uvedené v čl. 4. odst. 4.1. této smlouvy;
- b) porušení povinnosti SUEZ uvedené v čl. 4. odst. 4.3. této smlouvy (pojištění),
- c) porušení jakékoliv povinnosti SUEZ uvedené v čl. 5. odst. 5.2. této smlouvy;
- d) porušení jakékoliv povinnosti SUEZ uvedené v čl. 5. odst. 5.8. této smlouvy
- e) porušení povinnosti SUEZ uvedené v čl. 6. odst. 6.1. této smlouvy (Účel Stavby),
- f) prodlení SUEZ se zaplacením peněžitého dluhu vůči BVK dle této smlouvy či smluv uzavřených na základě této smlouvy, jehož výše přesáhne v součtu částku _____ a současně délka prodlení té části výše uvedeného dluhu, která se stala splatnou nejpozději, přesáhla 2 měsíce,
- g) porušení povinnosti SUEZ provádět Stavbu v rozporu s aktuální dokumentací dle čl. 9. odst. 9.2. této smlouvy;
- h) prodlení SUEZ s předložením vyžádaného návrhu změny dle čl. 9. odst. 9.4., věta druhá této smlouvy,
- i) prodlení SUEZ s doplněním Návrhu dle čl. 9. odst. 9.5., písmeno b), část textu za středníkem této smlouvy,

a to vždy za podmínky, že SUEZ nezjedná úplnou nápravu takového stavu ani na základě druhé ze dvou písemných výzev (upomínek) BVK ohledně daného porušení, a to v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené tou kterou písemnou výzvou BVK, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než jeden (1) měsíc od doručení první z výzev a kratší než dvacet (20) kalendářních dní od doručení druhé z výzev. Každá výzva musí být doručena stejným způsobem jako výpověď, jak je blíže uvedeno v čl. 8. odst. 8.5. této smlouvy.

8.4.

SUEZ je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě:

- a) porušení jakékoliv povinnosti BVK uvedené v čl. 4. odst. 4.4. této smlouvy;
- b) porušení jakékoliv povinnosti BVK uvedené v čl. 5. odst. 5.1. této smlouvy;
- c) porušení povinnosti BVK uvedené v čl. 5. odst. 5.7. této smlouvy,

a to vždy za podmínky, že BVK nezjedná nápravu takového stavu ani na základě druhé ze dvou písemných výzev (upomínek) SUEZu ohledně zcela shodného porušení, a to v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené písemnou výzvou SUEZ, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než jeden (1) měsíc od doručení první z výzev a kratší než dvacet (20) kalendářních dní od doručení druhé z výzev. Každá výzva musí být doručena stejným způsobem jako výpověď, jak je blíže uvedeno v čl. 8. odst. 8.5. této smlouvy.

8.5.

Výpověď dle čl. 8. odst. 8.2., 8.3. a 8.4. této smlouvy musí být učiněna písemně a doručena druhé smluvní straně doporučeným dopisem na adresu aktuálního sídla druhé smluvní strany nebo elektronicky do datové schránky druhé smluvní strany, zřízené dle zákona 300/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Výpovědní lhůta činí dle dohody smluvních stran **dvanáct (12) měsíců** a počíná plynout prvním dnem měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, ve kterém byla druhé smluvní straně doručena výpověď.

8.6.

Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, stanoví-li tak zákon, zejména pak z důvodů dle § 2002, odst. 1 Občanského zákoníku, resp. dle příslušného ustanovení srovnatelného obsahu a účelu, které v budoucnu ust. § 2002, odst. 1 případně nahradí. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje k okamžiku odstoupení, nikoliv od samého počátku. Pro případy, pro něž je v této smlouvě sjednáno právo výpovědi, se vylučuje užití ust. § 1978 a § 1979 Občanského zákoníku, resp. dle příslušných ustanovení srovnatelného obsahu a účelu, které v budoucnu ust. §§ 1978 a 1979 případně nahradí. Smluvní strany se výslovně dohodly, že bez ohledu na důvod odstoupení, lze od této smlouvy platně odstoupit pouze a výlučně za předpokladu, že smluvní straně, jejíž jednání naplňuje skutkovou podstatu zákonného důvodu pro odstoupení, bylo druhou smluvní stranou takové jednání písemně vytčeno, byla jí stanovena lhůta ke zjednání nápravy v délce minimálně třiceti (30) dní od doručení výtky a dotčená smluvní strana v dané lhůtě nápravu nezjednála. Pro důvod uvedený v ust. § 2002 odst. 2 Občanského zákoníku nelze od této smlouvy odstoupit, pokud po výzvě oprávněné strany ke složení jistoty druhá strana zjedná nápravu a hrozba porušení smlouvy podstatným způsobem tak před odstoupením odpadne.

8.7.

V případě změny vlastníka dotčených pozemků v Areálu a/nebo změny provozovatele ČOV se BVK zavazuje takového nového vlastníka a/nebo provozovatele informovat o obsahu této smlouvy a jejích příloh a smluvně jej zavázat k respektování veškerých podmínek a povinností v této smlouvě a jejích přílohách sjednaných. V případě porušení této povinnosti nese BVK ve vztahu k SUEZ plnou povinnost k náhradě vzniklé škody.

8.8.

V případě, že dojde k zániku této smlouvy odstoupením či výpovědí některé ze smluvních stran, pak bez dalšího okamžikem zániku této smlouvy **zanikají všechny smlouvy**, uzavřené mezi smluvními stranami, které byly uzavřeny na základě (podkladě) této smlouvy.

8.9.

Pro případ, že tato smlouva bude ukončena odstoupením některé ze smluvních stran, je SUEZ poskytnuta lhůta šesti (6) měsíců na ukončení provozu Stavby. Tímto není dotčeno ujednání čl. VIII. odst. (3) písm. b) bod ba) smlouvy o zřízení práva stavby (příloha č. 1 této smlouvy). Na případná plnění poskytnutá smluvními stranami po zániku této smlouvy odstoupením, která jsou předmětem této smlouvy, se po dobu ukončení provozu Stavby, nejdéle však šesti (6) měsíců od zániku této smlouvy, použijí ustanovení této smlouvy obdobně, avšak jen v souvislosti s ukončováním provozu Stavby. SUEZ je povinen k tomuto poskytnout veškerou potřebnou součinnost potřebnou k zamezení rizika vzniku případné újmy. Tím není dotčeno ust. čl. 6. odst. 6.10. této smlouvy.

Článek 9

Dokumentace a změny Stavby

9.1.

Smluvní strany pro účely této smlouvy vymezují následující pojmy, které jsou v textu smlouvy používány s následujícím významem:

- a) „**dokumentace**“ – prvotní podoba jakékoliv dokumentace Stavby a jejího řešení v každém stupni, vyžadovaném pro Stavbu platnými právními předpisy, zejména pak dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění Stavby, projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení Stavby (či dokumentace pro vydání společného povolení Stavby), projektová dokumentace pro provádění Stavby a dokumentace skutečného provedení Stavby
- b) „**změna dokumentace**“ - změna oproti aktuální dokumentaci, to vše v daném stupni, vyžadovaném pro Stavbu platnými právními předpisy;
- c) „**nezbytná změna**“ – změna dokumentace, která je v souladu s Účelem Stavby a bez které by nebylo možné naplnit Účel Stavby, a jejíž potřeba nastane kdykoliv od uzavření této smlouvy, přičemž tato podléhá předchozímu písemnému souhlasu BVK, čímž se stává součástí aktuální dokumentace;
- d) „**podstatná změna**“ - změna dokumentace, která je v souladu s Účelem Stavby a není nezbytnou změnou, ale má dopad na práva a oprávněné zájmy BVK, a jejíž potřeba nastane kdykoliv od uzavření této smlouvy, přičemž tato podléhá předchozímu písemnému souhlasu BVK, čímž se stává součástí aktuální dokumentace;
- e) „**nepodstatná změna**“ - změna dokumentace, která není nezbytnou změnou ani podstatnou změnou a nemá dopad na práva a oprávněné zájmy BVK, a jejíž potřeba nastane kdykoliv od uzavření této smlouvy, přičemž tato nepodléhá předchozímu písemnému souhlasu BVK a stává se součástí aktuální dokumentace po oznámení BVK;
- f) „**aktuální dokumentace**“ – dokumentace schválená BVK v podobě po zapracování všech
 - fa) nepodstatných změn oznámených vůči BVK;
 - fb) nezbytných změn schválených od BVK;
 - fc) podstatných změn schválených od BVK.

9.2.

SUEZ je povinen provádět a provozovat Stavbu výhradně v souladu s aktuální dokumentací.

9.3.

BVK je povinen udělit souhlas s

- a) dokumentací, která je v souladu s Účelem Stavby a s aktuální dokumentací v předchozím stupni;
- b) nezbytnou změnou s výjimkou případů, kdy tato bude v rozporu s ujednáními této smlouvy, či k tomu bude mít BVK jiný závažný a obecně spravedlivý důvod;
- c) podstatnou změnou s výjimkou případů, kdy touto změnou budou nespravedlivě dotčena práva a oprávněné zájmy BVK,

a to vždy do třiceti (30) pracovních dnů poté, co bude BVK doručen Návrh dle čl. 9. odst. 9.5., písmeno a) této smlouvy. BVK není povinen a neudělí souhlas s žádnou dokumentací navazující na DSP, před uzavřením smlouvy o zřízení práva stavby.

9.4.

V případě, že BVK zjistí rozpor aktuální dokumentace s Účelem Stavby, upozorní na to SUEZ, který je povinen navrhnout změnu dokumentace, jíž bude rozpor odstraněn, a to bez zbytečného odkladu. V případě prodloužení SUEZ je BVK oprávněn vyzvat SUEZ k předložení návrhu změny (dále též jen „**vyžádaný návrh změny**“) a stanovit pro předložení vyžádaného návrhu změny přiměřenou lhůtu, která nesmí být kratší než třicet (30) pracovních dnů. Pro účely této smlouvy se považuje vyžádaný návrh změny za nezbytnou změnu.

9.5.

Smluvní strany se při oznamování návrhu nezbytných změn či podstatných změn a jejich projednání zavazují dodržovat následující postup:

- a) SUEZ zašle v elektronické podobě BVK dokumentaci či návrh změny, který bude u dokumentace vždy obsahovat všechny zákonem vyžadované náležitosti a u návrhu změny označení charakteru změny (nezbytná/podstatná), popis důvodu změny a její vyznačení v aktuální dokumentaci, přílohou budou vždy veškeré listiny, podklady, důkazy aj., které jsou nezbytně potřebné k posouzení dokumentace či návrhu změny a jejich důvodnosti, zejména pak změnová projektová dokumentace, veškerá právními předpisy či rozhodnutími správního orgánu požadovaná stanoviska dotčených

- orgánů či jiných osob apod. (dále též jen „Návrh“);
- b) v případě, že v Návrhu bude absentovat jakákoliv jeho část či potřebná informace, listina, podklad, důkaz aj., které jsou nezbytné k rozhodnutí o Návrhu, pak je BVK povinen bezodkladně písemně vyzvat SUEZ k doplnění takové části či potřebné informace, listiny, podkladu, důkazu, aj., přičemž po dobu od doručení výzvy BVK k doplnění Návrhu SUEZ až do doručení takové části či potřebné listiny, podkladu, důkazu aj. BVK, neběží lhůta čl. 9. odst. 9.3. této smlouvy; pro případ, že je předmětem Návrhu vyžádaný návrh změny dle čl. 9. odst. 9.4. této smlouvy, činí lhůta pro doplnění dle tohoto písmene třicet (30) dnů, nebude-li ve výzvě od BVK stanovena lhůta delší;
 - c) SUEZ je oprávněn postupovat dle dokumentace či provádět změny dle Návrhu až po udělení souhlasu BVK;
 - d) náklady na vypracování Návrhu či jeho doplnění nese v plné výši SUEZ.

9.6.

Pokud BVK bude v prodlení s udělením souhlasu s Návrhem ve lhůtě dle čl. 9. odst. 9.3. této smlouvy, se zohledněním případného stavění lhůty dle čl. 9. odst. 9.5., písmeno b) této smlouvy, ač k udělení souhlasu byl BVK dle čl. 9. odst. 9.3. této smlouvy povinen, vyzve SUEZ písemně BVK k udělení souhlasu a neudělí-li BVK takový souhlas ani v dodatečně lhůtě patnácti (15) dní od doručení takové výzvy, má se za to, že souhlas byl udělen. Toto ustanovení čl. 9. odst. 9.6. této smlouvy se užije jen v případě nečinnosti BVK, tedy nikoliv v případě výslovného sdělení nesouhlasu s Návrhem ze strany BVK.

9.7.

Ani v případě udělení souhlasu BVK s dokumentací či se změnou dokumentace není souhlas účinný v rozsahu, v jakém by daná dokumentace či změna dokumentace byla v rozporu s Účelem Stavby. Pro takovou změnu je třeba uzavřít dodatek této smlouvy, kterým bude změněn Účel Stavby.

9.8.

K doručování a sdělování předpokládanému tímto článkem lze využít kontakty smluvních stran, které jsou uvedeny v čl. 10. odst. 10.1. této smlouvy.

9.9.

BVK si dále vyhrazuje postupem sjednaným v článku 9. této smlouvy, předem schvalovat také:

- a) provozní řád Stavby (staveniště) a jeho změny, pokud by mělo dojít ke změně Účelu Stavby,
- b) integrované povolení ve smyslu zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci, které stanovuje závazné podmínky pro provoz Stavby, vč. žádosti o jeho vydání a případné změny, pokud by mělo dojít ke změně Účelu Stavby,
- c) jakékoliv změny využití pozemků dotčených Stavbou od stavu, ve kterém se nacházejí ke dni uzavření této smlouvy či schválené změny (vč. souvisejících listin),
- d) jakékoliv změny vlivu provozu Stavby na ČOV a její provoz (vč. souvisejících listin).

Pro účely postupu schvalování ze strany BVK a dalších povinností a práv smluvních stran zejména dle čl. 9. této smlouvy se právní jednání, listiny, změny apod., uvedené pod bodem a) až b) výše v tomto odstavci, považují za dokumentaci ve smyslu čl. 9. odst. 9.1. písm. a) této smlouvy a vztahují se tak na ně veškerá ujednání této smlouvy, která se vztahují na dokumentaci, resp. aktuální dokumentaci.

9.10.

BVK zavazuje zachovávat striktní povinnost mlčenlivosti ohledně obsahu dokumentů provozní řád Stavby a integrované povolení dle zák. č. 76/2002 Sb. o integrované prevenci, jakož i o jejich změnách, které budou BVK poskytnuty SUEZ, a nesdělovat je jakýmkoliv třetím osobám, pokud neobdrží od SUEZ předem písemný souhlas s uveřejněním takových dokumentů či jejich poskytnutím třetí osobě.

Článek 10 Závěrečná ustanovení

10.1.

Smluvní strany určují, že následující osoby jsou oprávněny za ně jednat ve všech záležitostech týkajících se plnění této smlouvy a jejích příloh:

Za BVK:

Za SUEZ:

Výše uvedené osoby však nejsou oprávněny strany zastupovat v souvislosti s uzavíráním dodatků dle čl. 9. odst. 9.2. této smlouvy.

Každá ze stran je povinna druhou smluvní stranu bez prodlení informovat o změně svého zástupce uvedeného výše, o změně e-mailové adresy uvedené v čl. 5. odst. 5.8., čl. 7. odst. 7.3. nebo čl. 10. odst. 10.11. této smlouvy či o změně adres internetových stránek uvedených v čl. 6. odst. 6.6., čl. 10. odst. 10.10. a 10.11. této smlouvy. Změna zástupce, e-mailové adresy či adresy internetových stránek je účinná doručením jednostranného oznámení druhé smluvní straně, aniž by bylo nezbytné uzavírat dodatek k této smlouvě dle čl. 10. odst. 10.3. této smlouvy.

Není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, jsou výše uvedení oprávnění zástupci smluvních stran oprávnění projednávat, vyjadřovat se, činit výzvy a udělovat souhlasy předpokládané touto smlouvou. Je-li pro účely výzev, vyjádření a souhlasů dle této smlouvy vyžadována písemná forma, smluvní strany se výslovně dohodly, že za písemnou formu bude považována i elektronická komunikace doručovaná prostřednictvím e-mailů.

10.2.

Smluvní strany se dále výslovně zavazují poskytovat si vzájemnou součinnost a obecně účinně spolupracovat pro naplnění účelu této smlouvy. Je-li v této smlouvě vyžadován předchozí souhlas jedné ze smluvních stran s právním jednáním či listinou a dokumenty druhé smluvní strany, zavazuje se dotčená smluvní strana udělení souhlasu neodmítnout bez skutečně závažného a spravedlivého důvodu, a to zejména v případech, kdy udělení souhlasu by bylo v rozporu s oprávněnými zájmy dotčené smluvní strany. Ta je pak povinna dotčený souhlas udělit bez zbytečného prodlení, nejpozději však ve lhůtě třiceti (30) pracovních dní od výzvy k udělení souhlasu a předložení listiny / dokumentů, k nimž je souhlas vyžadován, druhou smluvní stranou, není-li v této smlouvě uvedeno výslovně jinak. Ujednání tohoto odstavce se nepoužije při postupu dle článku 9 této smlouvy.

10.3.

Jakékoli změny či dodatky k této smlouvě musí být provedeny pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, opatřených podpisy osob, oprávněných k uzavření takového dodatku s podpisy umístěnými společně na jedné listině, a to s výjimkou (i) změn zástupců stran dle čl. 10. odst. 10.1. této smlouvy, (ii) s výjimkou navýšení cen v ceníku (příloha č. 9) o inflaci, resp. deflaci, dle čl. 7. odst. 7.6., resp. 7.7. této smlouvy a jednostranné změny ceny položek dodávka pitné vody a čištění Odpadní vody dle čl. 7. odst. 7.2. této smlouvy (jakékoliv jiné změny cen podléhají souhlasu obou smluvních stran ve formě dodatku) a (iii) s výjimkou automatických změn příloh předpokládaných touto smlouvou, konkrétně přílohy č. 6 Dopravní řád BVK – pokud se dotčené změny nedotknou výkonu práv SUEZu ve smyslu čl. 3. odst. 3.7. - a přílohy č. 7

Opatření BVK k prevenci rizik – Bezpečnostní pokyny pro práci v kanalizačních objektech a přílohy č. 9 – Ceník v případě změn dle bodu (ii) výše.

10.4.

Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené v této smlouvě se řídí Občanským zákoníkem, a dalšími obecně závaznými předpisy České republiky.

10.5.

Pokud se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neplatným nebo nevymahatelným, ostatní ustanovení zůstanou v plné platnosti a účinnosti a smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit toto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení jiným ustanovením, jež se bude co nejvíce blížit původnímu záměru smluvních stran.

10.6.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění dle předchozí věty provede po uzavření této smlouvy BVK za podmínek dle čl. 10. odst. 10.8. níže, a to bez zbytečného odkladu.

10.7.

Tato smlouva je sepsána a podepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. SUEZu náleží jedno vyhotovení a tři vyhotovení náleží BVK.

10.8.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

10.9.

Smluvní strany se dohodly, že BVK je oprávněn bez dalšího uveřejnit obsah (kopii) této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

Smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jejich obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny, a to vyjma údajů v čl. 4. odst. 4.3., v čl. 5. odst. 5.7., v čl. 6. odst. 6.4. a odst. 6.8., v příloze č. 9 – Ceníku a v příloze č. 8 – Limity Odpadní vody, výše všech finančních plnění smluvních stran na základě této smlouvy či jejích příloh, které tímto smluvní strany označují za jejich obchodní tajemství. Za shora uvedená ujednání či postup dle těchto ujednání si nebudou smluvní strany nic platit ani jinak nahrazovat či poskytovat. Tato ujednání zůstávají zachována i v případě zániku této smlouvy, či v případě její neplatnosti, neboť podle vůle smluvních stran mají zůstat platnými účinnými bez ohledu na smlouvu samotnou.

10.10.

Smluvní strany prohlašují, že pro účely plnění této smlouvy si navzájem a v nezbytném rozsahu zpřístupňují osobní údaje svých zaměstnanců. Každá ze smluvních stran bude jí zpřístupněné osobní údaje na základě této smlouvy zpracovávat jako samostatný správce pouze pro účely plnění této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že subjekty údajů, jejichž osobní údaje budou předány druhé smluvní straně, budou či byly předávající smluvní stranou o této skutečnosti informovány. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých internetových stránkách www.bvk.cz a v sídle společnosti. Svým podpisem na této smlouvě SUEZ potvrzuje, že se s těmito informacemi náležitě seznámil před poskytnutím jakýchkoliv osobních údajů, stejně tak potvrzuje, že tuto informaci předal všem subjektům údajů, jejichž údaje budou SUEZ poskytnuty BVK.

10.11.

Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podporuje rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování ve všech obchodních vztazích v souladu s Etickou chartou a Etikou ve vztazích s dodavateli, kterou vydal SUEZ Groupe, a která je umístěna na internetových stránkách společnosti www.bvk.cz. Pro oznámení nelegálního a neetického chování je možné použít emailovou adresu: ethics@suez-env.com,

10.12.

Případným zánikem této smlouvy nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, která dle svého obsahu upravují práva a povinnosti smluvních stran po zániku této smlouvy, a smluvní strany prohlašují, že účinnost těchto ustanovení smlouvy přetrvává i po zániku smlouvy, a smluvní strany podpisem této smlouvy projevují vůli být těmito ustanoveními vázány i po zániku této smlouvy, přičemž se jedná zejména o závazky k náhradě škody, smluvní pokuty a úroky z prodlení apod.

10.13.

Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy. Od okamžiku, kdy tato smlouva vejde v účinnost, nahrazuje mezi smluvními stranami veškerá ujednání a dohody, písemné či ústní o předmětu této smlouvy a jakákoliv taková ujednání nebo dohody nabytím účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti.

10.14.

Oprávnění zástupci smluvních stran, podpisující tuto smlouvu, prohlašují, že jsou oprávněni k podpisu této smlouvy, že toto znění smlouvy bylo schváleno všemi orgány smluvních stran, do jejichž pravomocí spadá schvalování tohoto druhu smluv.

10.15.

Tato smlouva má celkem deset (10) příloh, které tvoří její nedílnou součást a jejich výčet je uveden v následujícím seznamu:

1. Text smlouvy o zřízení práva stavby
2. Text smlouvy o zřízení pozemkových služebností
3. Text smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení pozemkových služebností inženýrských sítí
4. Text nájemní smlouvy
5. Situační plánek práva Stavby, služebností a limitních hranic pronajímatelné plochy pro účely zřízení staveniště
6. Dopravní řád BVK
7. Opatření BVK k prevenci rizik – Bezpečnostní pokyny pro práci v kanalizačních objektech
8. Limity Odpadní vody
9. Ceník
10. Studie - Neutralizační a deemulgační stanice (NDS) ČOV Brno – Modřice, zhotovitele společnosti ANTARES – AVZ s.r.o., z listopadu roku 2018

V Brně dne

27.5.2020

V Praze dne

16.6.2020

Za Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.:

Za SUEZ CZ a.s.: