
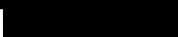


KUPNÍ SMLOUVA č. 42/1/2020

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Junek-R, s.r.o.

IČO: 254 53 611
DIČ: CZ25453611
sídlem: Sekaninova 478/8, 128 00 Praha 2 - Nusle
zastoupena: 
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 
ID datové schránky: hfeeikh
(dále jen „prodávající“),

a

Statutární město Most

IČO: 002 66 094
DIČ: CZ00266094
sídlem: Radniční 1/2, 434 69 Most
zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 19-1041368359/0800
ID datové schránky: pffbfvy
(dále jen „kupující“),

(společně jako „Smluvní strany“)

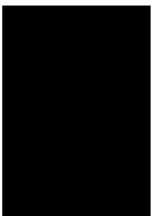
uzavírají k níže uvedenému dni, měsíci a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU č. 42/1/2020

Čl. I.

1. Proávající prohlašuje, že je vlastníkem movitých věcí podrobně specifikovaných v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, které jsou umístěny v prostorách hradu Hněvín, v ulici Hradní č.p. 577 a č.p. 585 v Mostě (dále také jen „předmět koupě“).

Čl. II.

1. Proávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě, uvedený v čl. I. této smlouvy, a umožní mu nabytí vlastnické právo k předmětu koupě a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí za něj prodávajícímu kupní cenu uvedenou v odstavci 2 tohoto článku smlouvy. O předání a převzetí předmětu koupě bude pořízen předávací protokol, který každá smluvní strana potvrdí svým podpisem a který se stane přílohou této smlouvy.
 2. Proávající prodává předmět koupě, uvedený v čl. I., respektive v příloze č. 1 k této smlouvě za kupní cenu ve výši **284.000,- Kč** (dvě stě osmdesát čtyři tisíc).
 3. Předmět koupě je prodáván, jak stojí a leží, ve smyslu ustanovení § 1918 Občanského zákoníku tj. strany sjednávají, že prodávající nenese žádnou záruku za funkčnost a vlastnosti použitých movitých věcí, a že tyto nejsou důvodem pro slevu z ceny movitých věcí nebo odstoupení od této smlouvy.
- 

4. Kupující se důkladně seznámil se stavem předmětu koupě a k jejímu stavu a funkčnosti ke dni přechodu nebezpečí na věci podle této smlouvy nemá výhrad.
5. Kupní cenu uhradí kupující bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího [REDAKCE] a to do 30. 6. 2020. Dnem uhrazení se má za to den, kdy byla částka odepsána z bankovního účtu kupujícího, to však za předpokladu, že platba je následně řádně provedena.
6. Pokud kupující bude v prodlení se zaplacením shora uvedené kupní ceny, nebo její části, je prodávající oprávněn po kupujícím požadovat uhrazení úroků z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.

Čl. III.

1. Prodávající má právo od smlouvy odstoupit v případě, že kupní cena nebude uhrazena včas a řádně, a to ani v dodatečně lhůtě určené prodávajícím, která musí být v délce minimálně 15 pracovních dnů. Odstoupení musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem jeho doručení kupujícím.
2. Odstoupením se závazky z této smlouvy od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny si vrátit vzájemná plnění poskytnutá dle této smlouvy.

Čl. IV.

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu převodu přechází na kupujícího dnem převzetí movitých věcí, které bude následovat po úplném zaplacení kupní ceny.
3. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní kupující, a to do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru prodávající.
7. Po uveřejnění v registru smluv obdrží kupující do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že kupující nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
8. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
9. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy

ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.

10. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti obou účastníků zejména zák. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
12. Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu č. RmM/1830/29/2020 ze dne 11. 6. 2020. Usnesení je přílohou č. 2 této smlouvy.

V Mostě dne 29. 06. 2020

29. 06. 2020

za statutární město Most
Mgr. Jan Paparega, primátor
kupující

za Junek-R, s.r.o.

Zápis a usnesení

29. schůze Rady města Mostu ve funkčním období 2018 - 2022, která se konala dne
11. 6. 2020 v zasedací místnosti č. 101 budovy Magistrátu města Mostu

Usnesení č. RmM/1830/29/2020

Rada města

schvaluje

od společnosti Junek - R, s.r.o., IČO: 25453611, odkup movitého majetku umístěného na hradě Hněvín čp. 577, které je součástí ppč. 1 a čp. 585, které je součástí ppč. 2, vše v k.ú. Most II, ul. Hradní v Mostě, za celkovou maximální cenu 300.000 Kč dle znaleckého posudku č. 162/8642/2020, vypracovaného společností ENI CONSULT, spol. s r.o.

Seznam majetku Junek - R s.r.o.

Příloha č. 2

Pořadové číslo	Název	Rok		Umístění	Pořizovací	
		pořízení	Množství		cena	Celkem
1	Hrnc nerezový 40 cm	2016	1	Kuchyň	650	650,00
2	Kastrol nerezový 16 cm	2016	1	Kuchyň	543	543
3	Hrnc nerezový 29 cm	2016	1	Kuchyň	1189	1189
4	Hrnc nerezový 20 cm	2017	1	Kuchyň	520	520
5	Hrnc nerezový 17 cm	2017	1	Kuchyň	543	543
6	Rendlík nerezový různé velikosti	2017	7	Kuchyň	214	1498
7	Smaltované kastróly a hrnce různé velikosti	2016	7	Kuchyň	369	2583
8	Nerezové mísy různé velikosti	2016	17	Kuchyň	179	3043
9	Mikrovlná trouba MORA	2017	1	Kuchyň	1590	1590
10	Mikrovlná trouba SENCOR	2018	1	Kuchyň	990	990
11	Parní vařič RUSSEL HOBBS	2016	1	Kuchyň	1440	1440
12	Toustovač	2018	1	Kuchyň	349	349
13	Indukční varná deska 1 plotýnková	2016	1	Kuchyň	849	849
14	Gril elektrický profi 2zónový	2016	1	Kuchyň	2990	2990
15	Omáčník nerezový	2016	5	Kuchyň	60	300
16	Omáčník skleněný	2016	5	Kuchyň	60	300
17	Prkno servírovací (na tatarák)	2015	3	Kuchyň	929	2787
18	Prkno servírovací (na špíz/na kotlík)	2015	4	Kuchyň	1150	4600
19	Šlehačková láhev HENDI	2016	1	Kuchyň	1228	1228
20	Naběračka servírovací MELODIE	2015	11	Kuchyň	220	2420
21	Naběračka servírovací	2015	4	Kuchyň	139	556
22	Naběračka kuchařská nerezová různé velikosti	2016	15	Kuchyň	119	1785
23	Pěnovačka nerezová 2 velikosti	2017	2	Kuchyň	139	278
24	Obracečka nerezová	2017	2	Kuchyň	179	358
25	Ruční mixér SENCOR	2017	1	Kuchyň	259	259
26	Ponorný mixér BOSCH	2018	1	Kuchyň	1050	1050
27	Šoker chladící+ mrazící SIRMAL	2014	1	Chodba u kuchyně	45109	45109
28	Ponorný mixér 19cm METRO	2016	1	Chodba u kuchyně	2990	2990
29	Mixér plastový BOSCH	2018	1	Chodba u kuchyně	1072	1072

Pořadové číslo	Název	Rok pořízení	Množství	Umístění	Pořizovací cena	Celkem
30	Termo box	2016	2	Chodba u kuchyně	290	580
31	Regály kovové v chladícím boxu		4	Chladící box	0	0
32	Regál kovový v mezi skladu		1	Suchý sklad	0	0
33	Regál kovový		1	Chodba u kuchyně	0	0
34	Stůl umakartový		2	Malý sál	0	0
35	Květinová výzdoba svatební umělá		3	Malý sál	0	0
36	Stůl umakartový		4	Velký sál	0	0
37	Sklo na víno na noze 0,15L	2018	110	Velký sál	27	2970
38	Sklo na sekt vysoká 0,1L	2018	45	Velký sál	25	1125
39	Sklo na sekt nízká 0,1L	2018	30	Velký sál	25	750
40	Džbán skleněný 1L	2015	24	Velký sál	16,5	396
41	Karafa 1L	2015	11	Velký sál	45	495
42	Stojan na reproduktory		2	Kuchyňka mezi sály	0	0
43	Reproduktor = obřady		2	Kuchyňka mezi sály		0
44	Bedna na aparaturu = obřady		1	Kuchyňka mezi sály		0
45	Kabel k reproduktorům cca 20M		2	Kuchyňka mezi sály		0
46	CD přehrávač = obřady		1	Kuchyňka mezi sály		0
47	Maxázní pult = obřady		1	Kuchyňka mezi sály		0
48	Zesilovač = obřady		1	Kuchyňka mezi sály		0
49	Promítací plátno velké	2014	1	Kuchyňka mezi sály	1190	1190
50	Flipchart	2014	2	Kuchyňka mezi sály	1109	2218
51	Kávovar RANCILIO		1	Kuchyňka mezi sály		0
52	Nůž, vidlička klasik	2014	300	Kuchyňka mezi sály	16	4800
53	Nůž, vidlička, lžice svatební	2014	40	Kuchyňka mezi sály	70	2800
54	Talíř mělký zlatý okraj	2014	90	Kuchyňka mezi sály	58	5220
55	Talíř hluboký	2014	100	Kuchyňka mezi sály	50	5000
56	Šálek + pošálek na kávu různé druhy	2015	60	Kuchyňka mezi sály	43	2580
57	Svícen trojramenný WMF	2014	4	Kuchyňka mezi sály	500	2000
58	Svícen trojramenný barokní	2014	4	Kuchyňka mezi sály	790	3160
59	Svícen jednoramenný WMF	2014	2	Kuchyňka mezi sály	280	560
60	Dětská židlička jídelní dřevěná	2010	2	Bar + restaurace	1400	2800

Pořadové číslo	Název	Rok		Umístění	Pořizovací cena	Celkem
		pořízení	Množství			
61	Humidor		1	Bar + restaurace		0
62	Vinotéka BOSCH		1	Bar + restaurace		0
63	Nápojový stolek pojízdný REMY MARTIN		1	Bar + restaurace		0
64	Automat na kávu Douwe Egberts		1	Bar + restaurace		0
65	Hifi věž		1	Bar + restaurace		0
66	Zesilovač		1	Bar + restaurace		0
67	Registrační pokladna + tiskárna		1	Bar + restaurace		0
68	Ratanový set (stolek, dvoukřeslo a 2 křesílka) = obřady		3	Bar + restaurace		0
69	Ovalný stůl pro 6 osob		1	Bar + restaurace		0
70	Stůl dřevěný		9	Terasa		0
71	Lavice pro 2 osoby dřevěná zahradní		18	Terasa		0
72	Židle dřevěná zahradní		12	Terasa		0
73	Příborník		2	Terasa		0
74	Zrcadlo v dřevěném rámu		1	Bar + restaurace		0
75	Umělá květina 180 cm		4	Bar + restaurace		0
76	Svatební organzy a mašle 5 barevných variant		200	Bar + restaurace		0
77	Nádoba na led nerezová	2010	4	Bar + restaurace	310	1240
78	Spony na ubrusky nerezové	2010	21	Bar + restaurace	11	231
79	Nůž steakový MELODIE	2010	20	Bar + restaurace	107	2140
80	Nůž rybí MELODIE	2010	15	Bar + restaurace	107	1605
81	Naběračka malá	2010	2	Bar + restaurace		0
82	Lžičky kávové	2014	150	Bar + restaurace	35	5250
83	Lžičky dlouhé	2014	21	Bar + restaurace	55	1155
84	Vidlička jídelní MELODIE	2010	65	Bar + restaurace	71	4615
85	Lžice polévková MELODIE	2010	45	Bar + restaurace	67	3015
86	Vidlička desertní	2014	45	Bar + restaurace	55	2475
87	Sklo na nealko 0,3L	2016	30	Bar + restaurace	31	930
88	Sklo na BV	2018	14	Bar + restaurace	28	392
89	Sklo na ČV	2018	9	Bar + restaurace	28	252
90	Sklo 0,1L sekt	2018	15	Bar + restaurace		0
91	Set na čaj (šálek, podšálek a konvička)	2010	10	Bar + restaurace	67	670

Pořadové číslo	Název	Rok		Umístění	Požizovací	Celkem
		pořízení	Množství		cena	
92	Sklo na kávu s uchem	2010	8	Bar + restaurace	41	328
93	Klubový talíř 30 cm	2010	125	Bar + restaurace	181	22625
94	Pasta talíř 30 cm	2014	10	Bar + restaurace	97	970
95	Masový mělký talíř 25 cm	2010	40	Bar + restaurace	234	9360
96	Desertní talíř 22 cm	2010	22	Bar + restaurace	33	726
97	Desertní talíř 19 cm	2010	72	Bar + restaurace	28	2016
98	Miska polévková	2014	38	Bar + restaurace	129	4902
99	Oválná talíř	2014	10	Bar + restaurace	249	2490
100	Omáčnick velký + podšálek	2014	10	Bar + restaurace	179	1790
101	Ubrus teflonový 120x120 cm	2014	50	Skład prádla přízemí	220	11000
102	Napron		36	Skład prádla přízemí		0
103	Ubrousek		30	Skład prádla přízemí		0
104	Ubrus krémový podkladový	2014	23	Skład prádla přízemí	200	4600
105	Ubrus rautový	2014	14	Skład prádla přízemí	319	4466
106	Ubrus kulatý	2014	14	Skład prádla přízemí	149	2086
107	Rautová sukně	2014	40	Skład prádla přízemí	899	35960
108	Potahy na židle svatební		95	Skład prádla přízemí		0
109	Potahy na ratanový nábytek = obřady /sada/		1	Skład prádla přízemí		0
110	Cícha	2014	48	Skład prádla 2.patro + pokoje 1 - 4	250	12000
111	Povlak na polštář	2014	25	Skład prádla 2.patro + pokoje 1 - 4	60	1500
112	Podložka do koupelny	2016	23	Skład prádla 2.patro + pokoje 1 - 4	58	1334
113	Osuška	2016	30	Skład prádla 2.patro + pokoje 1 - 4	189	5670
114	Ručník	2016	34	Skład prádla 2.patro + pokoje 1 - 4	99	3366
115	Prostěradlo	2014	33	Skład prádla 2.patro + pokoje 1 - 4	101	3333
116	Peřina	2014	15	Skład prádla 2.patro + pokoje 1 - 4	322	4830
117	Polštáře	2014	14	Skład prádla 2.patro + pokoje 1 - 4	60	840
118	Dětská přikrývka	2014	1	Skład prádla 2.patro + pokoje 1 - 4	120	120
119	Cestovní postýlka	2010	1	Skład prádla 2.patro + pokoje 1 - 4	1281	1281
120	STB DVBT2		4	Skład prádla 2.patro + pokoje 1 - 4		0
121	Komoda šuplíková 110cm		1	Pokoj č.5		0
122	Šatní skříň 217cm		1	Pokoj č.5		0

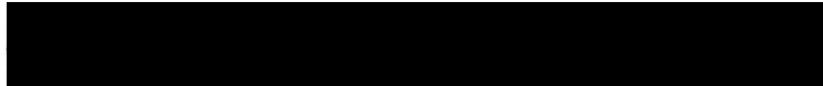
Pořadové číslo	Název	Rok		Umístění	Pořizovací	
		pořízení	Množství		cena	Celkem
123	Noční stolek šuplíkový 45 cm		1	Pokoj č.5		0
124	HIFI soustava		1	Pokoj č.5		0
125	TV LG 60 cm		1	Pokoj č.5		0
126	Postel s matrací		1	Pokoj č.5		0
127	Polštář + peřina		1	Pokoj č.5		0
128	Cícha + povlak na polštář		1	Pokoj č.5		0
129	Skleněná polička nad umyvadlo		1	Pokoj č.5		0
130	Zrcadlo		1	Pokoj č.5		0
131	Držák na toaletní papír		1	Pokoj č.5		0
132	Držák na ručníky		1	Pokoj č.5		0
133	Čerpadlo k WC		1	Pokoj č.5		0
134	Okenní záclony a závěsy		1	Pokoj č.5		0
135	TV LG 60 cm		1	Pokoj č. 6		0
136	HIFI soustava		1	Pokoj č. 6		0
137	Komoda s dvířky 110 cm		1	Pokoj č. 6		0
138	Komoda šuplíková 110cm		1	Pokoj č. 6		0
139	Šatní skříň 217cm		1	Pokoj č. 6		0
140	Noční stolek šuplíkový 45 cm		3	Pokoj č. 6		0
141	Postel s matrací		3	Pokoj č. 6		0
142	Polštář + peřina		3	Pokoj č. 6		0
143	Cícha + povlak na polštář		3	Pokoj č. 6		0
144	Skleněná polička nad umyvadlo		1	Pokoj č. 6		0
145	Držák na ručníky		1	Pokoj č. 6		0
146	Držák na toaletní papír		1	Pokoj č. 6		0
147	Zrcadlo		1	Pokoj č. 6		0
148	Čerpadlo k WC		1	Pokoj č. 6		0
149	Okenní záclony a závěsy		2	Pokoj č. 6		0
150	Elektický bojler 125 L Dražice	2014	1	Kotelna 5 a 6	4752	4752
151	Elektrický kotel PROTHERM	2014	1	Kotelna 5 a 6	13860	13860
152	Fritéza elektrická 2 košová 2 x 10L		1	Stánek		0
153	Stůl dřevěný 110 x 81 cm		10	Divadlo pódium		0

Pořadové číslo	Název	Rok		Umístění	Pořizovací	Celkem
		pořízení	Množství		cena	
154	Stůl zahradní		10	Divadlo pódium		0
155	Lavice zhradní		19	Divadlo pódium		0
156	Křeslo zahradní		4	Divadlo pódium		0
157	Židle dřevěné 2 druhy		90	Katovna malá		0
158	Tiskárna laser jet M1212	2010	1	Kanceláře	2000	2000
159	Tiskárna HP deskjet F2280	2014	1	Kanceláře	1200	1200
160	Monitor ASUS + klávesnice FUJITSU SIEMENS		1	Kanceláře		0
161	Regál kovový	2014	5	Kanceláře	570	2850
162	Stolek kancelářský šuplíkový		1	Kanceláře		0
163	Válenda s úložným prostorem		1	Kanceláře		0
164	Tablet + tiskárna EET (věž + stánek)	2016	2	Kanceláře	2500	5000
165	Držák na kýtu	2014	1	Kanceláře	743	743
166	Kancelářská židle		3	Kanceláře		0
167	Dřevěné boxy na peníze dřevěné		6	Kanceláře		0
168	Trezor kovový malý		1	Kanceláře		0
169	Tác nerezový		20	Sklep naproti výtahu		
170	Polévková mísa servírovací		25	Sklep naproti výtahu		
171	Termoska dávkovací k překapávači		2	Sklep naproti výtahu		
172	Termoska nerez		6	Sklep naproti výtahu		
173	Termo nádoba na kávu/čaj 5L elektrický		1	Sklep naproti výtahu		
174	Chladicí vytrína prosklená elektrická 120 cm		1	Katovna velká		
175	Pojízdný pult ohřívací elektrický na 3GN 108 cm		1	Katovna velká		
176	Barový stolek červený		7	Katovna velká		
177	Stůl kulatý		3	Katovna velká		
178	Gril na dřevěné uhlí cca 120 cm		1	Katovna velká		
179	Shafing obdélníkový		2	Sklepní sklad č.1		
180	Shafing kulatý		4	Sklepní sklad č.1		
181	Kolečko		1	Dílna		
182	Sekačka motorová RIWALL		1	Dílna		
183	Strunová sekačka motorová OLEO MAC		1	Dílna		

PLNÁ MOC

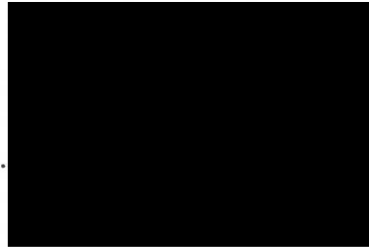
Já, níže podepsaná společnost Junek-R, s.r.o. IČ 25453611, sídlem Praha 2 – Nusle, Sekaninova 478/8, PSČ 128 00

zmocňuji advokáta



aby mne obhajoval, resp. ve všech právních věcech zastupoval, aby vykonával veškeré úkony s tím související, zejména přijímal doručované písemnosti, podával návrhy a žádosti, uzavíral smíry a narovnání a žádosti, uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné prostředky, námitky nebo rozklad a vzdával se jich, vymáhal nároky, plnění nároků přijímal, jejich plnění potvrzoval, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

V Mostě dne 6.5.2020



Přijímám zmocnění a zmocňuji dále ve stejném rozsahu:


.....
.....
.....



KRYCÍ LIST SMLOUVY Č. 42/1/2020

