



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11**  
**ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI**  
Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 415



**Odbor výstavby, Vidimova 1325, Praha 4, Telefon: 267 902 111**

Sp. značka: OV/18/068873/Kut  
Čj.: MCP11/19/007474/OV/Kut  
Vyřizuje: Mgr. Lucie Kutnarová  
Telefon: 267 902 334  
e-mail: [REDACTED]

Praha, 05.02.2019

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Úřad městské části Praha 11, odbor výstavby, jako vodoprávní úřad místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb, správní řád a věcně příslušný podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), a jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 15 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), a dále příslušný podle ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, a ust. § 4 vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, obojí ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil žádost o povolení stavby vodního díla, kterou dne 13.12.2018 podali

Jana Zoulová, nar. [REDACTED] 1978, [REDACTED] Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415,  
Miroslav Zoul, nar. [REDACTED] 1974, [REDACTED] Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415,  
Jaroslav Mastík, nar. [REDACTED] 1947, [REDACTED] 252 42 Jesenice u Prahy,  
Lenka Jindrlová, nar. [REDACTED] 1979, [REDACTED] 190 00 Praha 9-Letňany,  
Zdeněk Brož, nar. [REDACTED] 1981, [REDACTED] Praha 10-Pitkovice, 104 00 Praha 114,  
Ing. Lenka Mokošová Buková, nar. [REDACTED] 1964, [REDACTED] 104 00 Praha 10-Křeslice,  
Ing. Roman Mokoš, nar. [REDACTED] 1965, [REDACTED] Praha 10-Křeslice, 104 00 Praha 114,  
Viktorie Horná, nar. [REDACTED] 1973, [REDACTED] 109 00 Praha 10-Horní Měcholupy,  
Carlos Hernán Horný, nar. [REDACTED] 1973, [REDACTED] 109 00 Praha 10-Horní Měcholupy,  
které zastupuje Olga Hofmanová, IČO 69182906, K Myšlínu 719, 251 64 Mnichovice

(dále jen žadatel), a na základě tohoto posouzení:

### I. Vydává podle § 15 vodního zákona a § 115 stavebního zákona

#### stavební povolení

ke stavbě vodního díla nazvaného:

**Prodloužení sítě vody a splaškové kanalizace v ul. Mátová, Křeslice  
Praha, Křeslice, Mátová**

(dále jen stavba).

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Kraj	Praha
Obec	Praha
Kód katastrálního území	676071
Název katastrálního území	Křeslice
Pozemky KN	parc. č. 272/48, 272/152, 272/159 v katastrálním území Křeslice

Určení polohy stavby (orientačně souřadnicemi S-JTSK):

vodovod – začátek stavby	X=1051896, Y=733878
- konec stavby	X=1051953, Y=733757
kanalizace – začátek stavby	X=1051888, Y=733899
-konec stavby	X=1051946, Y=733768

Stavební objekty – vodní díla podle § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona – stavby vodovodních řadů, kanalizačních stok a kanalizačních objektů:

- vodovodní řad pro veřejnou potřebu v délce 134 m z PE-HD 100 SDR 11, D160x14,6 ukončený hydrantem
- stoka splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu v délce 143,86 m z PVC D315 SN 12.

## II. Stanoví podle § 115 odst. 1 stavebního zákona povinnosti a podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Josef Říha – autorizovaný inženýr pro městské inženýrství a vodohospodářské stavby (ČKAIT 0007235) v srpnu 2018.
2. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu v předstihu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
3. Při provádění stavby budou stávající sítě chráněny před poškozením dle pokynů jejich vlastníků, správců a provozovatelů.
4. Budou splněny podmínky plynoucí ze závazného stanoviska dotčeného orgánu vydaného odborem životního prostředí ÚMČ Praha 11 čj. MCP11/18/053367/OŽP/Hako z 25.10.2018:
  - a) při zemních pracích bude použito postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu,
  - b) při manipulaci s výkopkem a jinými prašnými materiály a při nakládání bude použito postupů
  - c) a prostředků, které zajistí minimalizaci produkce prachu,
  - d) mezideponie výkopku a jiného prašného materiálu budou plachtovány nebo kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal,
  - e) při odvozu výkopku bude používáno plachtování nákladu na ložné ploše automobilů,
  - f) stavební odpady (budou vytříděny) vytříděné podle druhů a budou uloženy do velkoobjemového kontejneru na stavební odpad, ve kterém bude odpad zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku, nebo bude stavební odpad přímo nakládán a vyvážen z místa vzniku k využití nebo k odstranění, stavební odpad nebude volně odložen na pozemku,
  - g) pro pracovníky stavby bude zajištěno hygienické zařízení (min. mobilní WC) na stavbě nebo v dostupné vzdálenosti,
  - h) všechny plochy dotčené stavbou budou každodenně uklizeny.
5. Za účelem provedení kontrolní prohlídky stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby:
  - a) zahájení stavby, přejímka staveniště
  - b) geodetické vytýčení stavby
  - c) dokončení uložení potrubí, provádění zkoušky těsnosti kanalizace a tlakové zkoušky vodovodu před zakrytím zeminou.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu a § 109 písm. a) až d) stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Carlos Hernán Horný,

Viktorie Horná,

Ing. Roman Mokoš,

Ing. Lenka Mokošová Buková,

Zdeněk Brož,

Lenka Jindřlová,

Jaroslav Mastík, [REDACTED]

Miroslav Zoul, [REDACTED]

Jana Zoulová, [REDACTED]

Městská část Praha-Křeslice, Štychova 2/34, Praha 10-Křeslice, 104 00 Praha 114

PREdistribuce, a. s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Pražská plynárenská Distribuce, a. s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s., U Plynárny 500/44,

140 00 Praha 4-Michle

Pražská vodohospodářská společnost a. s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město.

### **Odůvodnění:**

Dne 13.12.2018 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- plnými mocemi k zastupování žadatelů z 09.07.2018
- souhlas vlastníka pozemků parc. č. 272/48, 272/152 a 272/159 v k. ú. Křeslice MČ Praha-Křeslice čj. 1095/2016 včetně vyznačení na situaci stavby.

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval Ing. Josef Říha – autorizovaný inženýr pro městské inženýrství a vodohospodářské stavby (ČKAIT 0007235) v srpnu 2018.

### **Byla předložena tato stanoviska, vyjádření a sdělení:**

- závazné stanovisko HS HMP čj. HSHMP 53985/2018 z 10.10.2018 – bez podmínek
- závazné stanovisko HZS HMP čj. HSAA-11448-3/2018 z 10.10.2018 – bez podmínek
- vyjádření OCP MHMP čj. MHMP 1745880/2018 z 30.10.2018
- závazné stanovisko a vyjádření OŽP ÚMČ Praha 11 čj. MCP11/18/053367/OŽP/Hako z 25.10.2018 – s podmínkami, které byly převzaty do výroku tohoto rozhodnutí pod bodem č. 4
- vyjádření PVS, a. s. zn. 4922/18/2/02 z 29.10.2018
- stanovisko Povodí Vltavy, s. p. zn. 65858/2018-263 ze 06.12.2018.

Vyjádření podle zákona č.127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a vyjádření vlastníků (správců) dalších podzemních zařízení:

- vyjádření PVK, a.s. zn. PVK 52643/OTPČ/18 z 01.11.2018
- vyjádření Dial Telecom, a. s. ze 14.12.2017
- vyjádření ČEPS, a. s. zn. 1554/16/KOC/Ro/1 z 02.01.2017
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. čj. 739622/18 z 02. 10.2018
- vyjádření UPC Česká republika s. r. o. ze 14.12.2017
- vyjádření NET4GAS, s. r. o. zn. 1048/17/OVP/N ze 03.02.2017
- vyjádření Pražská plynárenská Distribuce, a. s. zn. 2018/OSDS/07783 z 20.11.2018
- vyjádření České Radiokomunikace a. s. zn. UPTS/OS/184135/2017 z 18.12.2017
- vyjádření Czneta s. r. o. čj. 170102905 z 19.12.2018
- vyjádření Pražská teplárenská a. s. zn. VAC/3540/2017 z 22.12.2017
- vyjádření CoProSys a. s. z 13.09.2017
- vyjádření CentroNet, a. s. zn. 2990/2017 ze 04.01.2018

razítko na situaci: Planet A, a. s.

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad 17.05.2018 územní rozhodnutí pod čj. MCP11/18/025522/OV/Kut (spis. zn. OV/17/053823/Št) a 19.12.2018 souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona pod čj. MCP11/18/069869/OV/Kut (spis. zn. OV/18/068872/Št).

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože

mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy.

**Posouzení vodoprávního úřadu:**

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezení okruhu účastníků řízení postupoval vodoprávní úřad podle ust. § 109 stavebního zákona, vycházel z vymezení místa stavby a charakteru stavby.

§ 109 písm. a) stavebního zákona – stavebníci: Carlos Hernán Horný, Viktorie Horná, Ing. Roman Mokoš, Ing. Lenka Mokošová Buková, Zdeněk Brož, Lenka Jindrlová, Jaroslav Mastík, Miroslav Zoul, Jana Zoulová

§ 109 písm. b) stavebního zákona – vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem: Pražská vodohospodářská společnost, a. s. – jako subjekt pověřený správou vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví hl. m. Prahy podle Smlouvy o nájmu a správě věcí ve vlastnictví Hlavního města Prahy

§ 109 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno: MČ Praha-Křeslice jako subjekt vykonávající právo vlastníka podle zákona č. 131/2000 Sb. a v rozsahu daném tímto zákonem a vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy k pozemkům parc. č. 272/48, 272/152 a 272/159 v k. ú. Křeslice

§ 109 písm. d) stavebního zákona – ten, kdo má k pozemku, na kterém má být stavba prováděna, právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jeho právo prováděním stavby přímo dotčeno: PREDistribuce, a. s., Pražská plynárenská Distribuce, a. s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.

§ 109 písm. e) stavebního zákona – vlastníci sousedních pozemků nebo staveb a ti co mají k těmto pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být tato práva prováděním stavby přímo dotčena:

vlastník pozemku parc. č. 272/173 v k. ú. Křeslice - Barbara Horká

vlastník pozemku parc. č. 272/184 v k. ú. Křeslice - Lenka Zieglerová

vlastníci pozemku parc. č. 272/226 v k. ú. Křeslice - Ondřej Janoušek, Lucie Janoušková.

**Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

**Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 35, Praha 1, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Jarmila Preradová  
vedoucí odboru výstavby

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen 16.01.2019.

**Obdrží:**

účastníci (do vlastních rukou)

Olga Hofmanová, K Myšlínu čp. 719, 251 64 Mnichovice

Městská část Praha-Křeslice, IDDS: 5z8aktm

PREdistribuce, a. s., IDDS: vgsfsr3

Pražská plynárenská Distribuce, a. s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s., IDDS: w9qfskt

Pražská vodohospodářská společnost a. s., IDDS: a75fsn2

Barbara Horká,

Lenka Zieglerová,

Ondřej Janoušek,

Lucie Janoušková,

dotčené orgány

ÚMČ Praha 11 - odbor životního prostředí, Vidimova. 1325/2, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j

MHMP - odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

Hygienická stanice hl. m. Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i

na vědomí

Pražské vodovody a kanalizace, a. s., IDDS: ec9fspf