

DOHODA NA POSTOUPENÍ A ZMĚŇ SMLOUVY

Smluvní strany:

1. **Postupník:** **PrimeCell Bioscience, a.s.**
Zastoupen: Ing. Petr Koška, MBA, statutární ředitel
Sídlo: Jáchymova 26/6, Staré Město, 110 00 Praha
IČO: 053 75 185
Obchodní rejstřík: vedený u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 21850

(dále jen „Postupník“)

a

2. **Postupitel:** **Centrum buněčné terapie a diagnostiky a.s.**
Zastoupen: Ing. Petr Koška, MBA, předseda představenstva
Sídlo: Dr. Slabihoudka 6232/11, Poruba, 708 00 Ostrava
IČO: 285 85 330
Obchodní rejstřík: vedený u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 4155

(dále jen „Postupitel“)

uzavírají podle ust. § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto:

1

dohodu na postoupení smlouvy

I.

1. Postupitel uzavřel dne 21. října 2015 **podnájemní smlouvu s Fakultní nemocnicí Ostrava**, se sídlem 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava, IČO: 008 43 989 (dále jen „Postoupená strana“), jejímž předmětem je podnájem prostor v budově č.p. 6232 na adrese Dr. Slabihoudka, číslo orientační 11, 708 52 Ostrava – Poruba, umístěné na pozemku parc. č. 1739/417 v katastrálním území Poruba, obec Ostrava, (dále jen „Podnájemní smlouva“).
2. Postupitel se s Postupníkem dohodli, že touto dohodou Postupitel **převádí veškerá svá práva a povinnosti** z Podnájemní smlouvy na Postupníka.
3. Touto dohodou se podnájemní vztah mezi Postupitelem a Postoupenou stranou založený Podnájemní smlouvou **mění na nájemní vztah** mezi Postupníkem a Postoupenou stranou v důsledku toho, že Postupník je vlastníkem prostor, jež jsou předmětem Podnájemní smlouvy. Nabytím účinnosti této dohody budiž na Podnájemní smlouvu dále nahlíženo ve všech ohledech jako na smlouvu nájemní, kde Postupník je pronájematelem a Postoupená strana nájemcem.

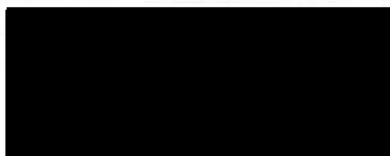
DOHODA NA POSTOUPENÍ A ZMĚNĚ SMLOUVY

II.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu této dohody Postupitelem a Postupníkem. Účinnosti tato dohoda nabývá dne **1. července 2020**, jestliže nejpozději téhož dne Postoupená strana udělila souhlas s touto dohodou vyjádřený podpisem níže; neudělí-li Postoupená strana souhlas do **1. července 2020**, tato dohoda od počátku zaniká.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden náleží Postupiteli, druhý Postupníkovi a třetí Postoupené straně.

Postupník:

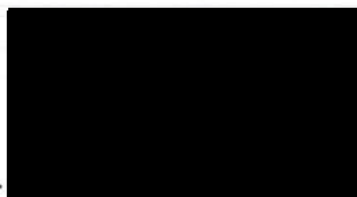
V Praze dne ...1.5.2020



Ing. Petr Koška, MBA
statutární ředitel

Postupitel:

V Ostravě dne 1.5.2020



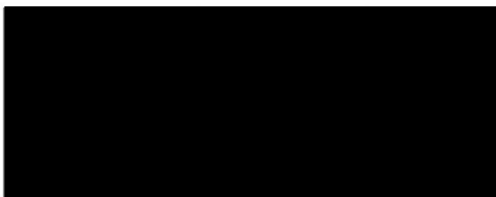
Ing. Petr Koška, MBA
předseda představenstva

2

Postoupená strana tímto uděluje svůj souhlas s touto dohodou, zejména s postoupením Podnájemní smlouvy na základě této dohody a se změnou Podnájemní smlouvy na smlouvu svou povahou nájemní, což stvrzuje svým vlastnoručním podpisem.

V Ostravě dne 19.6.2020

Za Postoupenou stranu:



MUDr. Jiří Havrlant, MHA
ředitel