

S M L O U V A

O POSKYTOVÁNÍ SLUŽBY STŘEŽENÍ OBJEKTU V SYSTÉMU PCO

Objednatel: **Mateřská škola a Speciálně pedagogické centrum Jihlava, příspěvková organizace**
 se sídlem: Demlova 3608/28
 zastupuje: PhDr. Váchová Nováková Ljubica
 IČ: 63438933, DIČ: neplátce

Dodavatel: **KP ALARM s.r.o.**
 se sídlem: Benešova 46, 586 01 Jihlava
 zapsána v OR vedeném KS Brno, oddílu C, vložce 4216
 zastupuje: Pavlíček František, jednatel společnosti
 IČ: 42634318, DIČ: CZ42634318

Místo určení: **Mateřská škola a Speciálně pedagogické centrum, Demlova 28, 586 01 Jihlava**

Předmět plnění: napojení elektronické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany objektů a střežení objektů



I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je stanovení podmínek a úprava vztahů vznikajících mezi objednatelem a dodavatelem napojením elektronické zabezpečovací signalizace (EZS) vybudované v objektu uvedeném v záhlaví této smlouvy jako - místo určení - na Pult centralizované ochrany objektů (dále jen PCO), který provozuje dodavatel. Na základě této smlouvy bude dodavatel systémem PCO střežit zabezpečený objekt objednatele.

II. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. V objektu provozovat funkční EZS odpovídající platným předpisům a normám. Mít zajištěný pravidelný servis a revize k tomu oprávněnou firmou.
2. V objektu připravit pro napojení hlavní stanici telekomunikační sítě. Oznámit telekomunikačnímu operátorovi připojení zařízení EZS do telekomunikační sítě. Náklady spojené s přenosem dat po telefonní lince na PCO si hradí objednatel sám. Objednatel se zavazuje v případě, kdy zjistí na telefonní lince, na které je systém EZS připojen neadekvátní intenzitu provozu, neprodleně a bez zbytečného odkladu informovat dodavatele.
3. V případě, že přenos signálu z EZS je zabezpečen pomocí radiotelefonního vysílače, musí ho objednatel používat v souladu s platnými právními normami. To platí i po ukončení platnosti této smlouvy. Umožnit dodavateli 1 x ročně provést kontrolu zařízení.
4. Stanovit práva a povinnosti osobám provádějícím obsluhu EZS, včetně povinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech souvisejících s provozem EZS a přenosem informací na PCO.
5. Udržovat systém EZS v bezvadném a funkčním stavu a všechny změny a úpravy na zařízení, které mění charakter činnosti systému, stejně jako změny odpovědných osob ihned oznámit dodavateli. Dále je povinen ohlašovat plané poplachy, které ohlašuje heslem uvedeným v příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy, na telefonní číslo 567 304 569 nebo 605 264 064 (24 hod. denně) a 567 311 319 (pouze v pracovní době).
6. Poskytnout dodavateli bezplatně příslušné podklady a informace potřebné ke zpracování zákrokové dokumentace. Pro případ, že bude umožněno provádět kontrolu neporušenosti vstupů do objektu bez přítomnosti odpovědných pracovníků, a tyto vstupy budou v nepřístupných místech, předat dodavateli klíče od těchto míst. Zápis o předání klíčů bude přílohou této smlouvy.
7. Poskytnout dodavateli nezbytnou součinnost při kontrole objektu. Kontrola vnitřních prostor může být provedena pouze za přítomnosti odpovědného pracovníka, který zpřístupní objekt ke kontrole a který je povinen, po vyrozumění pracovištěm PCO, se v co nejkratší době dostavit do objektu. Odpovědní pracovníci jsou uvedeni na seznamu, který je přílohou č.2 této smlouvy. Objednatel je povinen tento seznam udržovat v aktuálním stavu.
8. Reagovat na připomínky a odstraňovat objektivní nedostatky v zabezpečení objektu zjištěné dodavatelem. Objednatel má sjednané pojištění svého objektu, zařízení a zásob pro případ škody způsobené vloupáním do objektu.

III. POVINNOSTI DODAVATELE

1. Dodavatel provede připojení ústředny EZS v objektu objednatele na svůj PCO. Dodavatel se dále zavazuje zahájit opravy zařízení pro přenos signálu z EZS do 24 hodin po nahlášení závady objednatelem na servisní telefon 567 304 569 nebo 605 264 064. Dodavatel neodpovídá za případné závady v telekomunikační síti.
2. Dodavatel bude prostřednictvím Pultu centralizované ochrany objektů provádět monitorování a vyhodnocovat signály z ústředny EZS v objektu objednatele. Střežení spočívá v přenosu poplachových, poruchových a informativních zpráv na PCO dodavatele a dále v tom, že po příjmu poplachové zprávy z připojeného objektu zajistí dodavatel neprodleně vyslání speciálního pohotovostního vozidla k tomuto objektu s cílem zjištění příčin poplachové zprávy, zajištění případného pachatele a zabránění vzniku případných hrozících hmotných škod na majetku objednatele.
3. Po příjezdu provést řádnou kontrolu objektu a všech vstupů. V případě, že kontrolou objektu bude zjištěno prokazatelné narušení objektu, provést zákrok k zadržení narušitele. Při každé poplachové zprávě informovat odpovědnou osobu objednatele a v případě, že EZS signalizuje pohyb uvnitř objektu, požádat tuto osobu o nezbytnou součinnost při kontrole objektu.
4. Zajistit na požádání dopravu odpovědných osob z jejich bydliště do místa objektu na náklady objednatele. Pokud se odpovědný pracovník odmítne dostavit do objektu a poskytnout nezbytnou součinnost k provedení řádné kontroly objektu nebo se nedostaví včas, bude kontrola objektu ukončena a dodavatel nenese žádnou odpovědnost za případné vzniklé škody na majetku objednatele.
5. V případě zjištění skutečného a prokazatelného napadení objektu pachatelem, použijí členové zásahové skupiny všech zákonných prostředků k jeho zadržení. Na svoji obranu mají střelné zbraně a další prostředky osobní obrany, které mohou být použity pouze za dodržení platné právní úpravy.
6. Dodavatel na sebe nebere žádnou odpovědnost za škody způsobené pachatelem narušení objektu.

IV. CENA ZA SLUŽBY

1. Objednatel uhradí měsíčně poplatek za střežení objektu v místě určení, který je vzájemnou dohodou stanoven na 900,- Kč bez DPH. V dohodnuté částce je zahrnuto nepřetržité monitorování systému EZS objednatele na PCO. Poplatek bude placen měsíčně na základě vystavené faktury. Fakturu - daňový doklad vystaví dodavatel vždy k poslednímu dni v měsíci. Jako variabilní symbol platby bude objednatel uvádět číslo příslušné faktury.
2. Objednatel uhradí poplatek za každý dokončený výjezd ke kontrole objektu po obdržení signálu na PCO ve výši 300,- Kč bez DPH. K poplatku bude připočtena zákonem stanovená sazba DPH. Poplatek bude placen měsíčně na základě vystavené faktury. Fakturu - daňový doklad vystaví dodavatel vždy k poslednímu dni v měsíci. Jako variabilní symbol platby bude objednatel uvádět číslo příslušné faktury.
3. Vzájemně bylo dohodnuto a objednatel svým podpisem stvrzuje svůj souhlas s možným navýšením poplatku podle odst. 1. tohoto článku, na počátku každého kalendářního roku, o oficiální průměrnou roční míru inflace za uplynulý kalendářní rok.
4. Pokud fakturovaná částka za služby nebude připsána na účet dodavatele nejpozději 15 dnů po datu splatnosti faktury má dodavatel právo od této smlouvy jednostranně odstoupit, nebo dočasně přerušit plnění povinností vyplývajících z této smlouvy do zaplacení dlužné částky. Účinky odstoupení od smlouvy nebo dočasného přerušování nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení nebo dočasném přerušování objednateli. V případě, že bude nutné pohledávku vymáhat třetí stranou, se objednatel zavazuje uhradit dodavateli náklady s tím spojené v plné výši.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nahrazuje dnem její účinnosti smlouvu předchozí č. 59720029 uzavřenou dne 1.7.1997 v plném rozsahu a je uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně. Objednatel bere na vědomí, že v případě kdy svévolně sám odpojí EZS připojenou na PCO dodavatele, aniž by řešil ukončení smluvního vztahu v souladu s touto smlouvou, uhradí dodavateli veškeré smluvní poplatky až do doby, kdy řádně ukončí smluvní vztah.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
3. Platnost smlouvy od: 1. 7. 2020

Za dodavatele:

KP ALARM

s.r.o. JIHLAVA, Benešova46

tel/fax: 567 304 569

IČO: 42634318 DIČ: CZ42634318

Pavlíček František, jednatel

Za objednatele:



PhDr. Váchová Nováková Ljubica, ředitelka

Příloha č.1

Věc: Přidělení hesla pro telefonický styk s dispečerem

S cílem zkvalitnění služeb a pro zvýšení úrovně zabezpečení telefonické výměny informací souvisejících s provozem elektronické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS) instalované ve vašem objektu:

Mateřská škola a Speciálně pedagogické centrum, Demlova 28, 586 01 Jihlava

a napojené na pult centralizované ochrany (PCO) společnosti KP Alarm., Vám přiděluji heslo pro zabezpečení telefonického styku mezi odpovědnými osobami a dispečerem PCO KP Alarm. Heslo slouží pro zabezpečení telefonické výměny informací a **mohou ho znát pouze vybrané osoby. Tyto osoby jsou uvedeny v příloze č.2 Smlouvy o střežení objektu v systému PCO na seznamu jako „Odpovědné osoby“ za obsluhu systému EZS ve střeženém objektu.**

Pokud dojde ke změnám odpovědných osob, je nezbytně nutné, aby každá změna byla písemně nahlášena na naši adresu. Pokud aktualizace z vaší strany nebude provedena řádně a včas a v důsledku toho bude uskutečněn zbytečný výjezd ke kontrole objektu, budou Vám náklady spojené s tímto výjezdem vyfakturovány.

Přidělené heslo:

K - 029

V Jihlavě dne: 1. 7. 2020

Za dodavatele:



SEZNAM ODPOVĚDNÝCH OSOB

Objekt	
objednatel: Mateřská škola a Speciálně pedagogické centrum Jihlava, příspěvková organizace, Demlova 28, 586 01 Jihlava	přesná adresa objektu: Mateřská škola a SPC, Demlova 28, 586 01 Jihlava
kdo sestavil seznam odpovědných osob v objektu – PhDr. Váchová Nováková Ljubica 777 314 472	

Pořadí v jakém kontaktovat osoby		
p.č.	jméno, příjmení, adresa	telefon
1	Blanka Kutějová, Demlova 19, 586 01 Jihlava	702 923 922
2	Bc. Kisiová Jana, Demlova 20, 586 01 Jihlava	736 539 639
3	Bc. Straková Jana, Březinova 89, 586 01 Jihlava	606 832 178
4		
5		
6		
7		
8		

Připojení na PCO		
datum	přidělena pozice	smlouva o připojení na PCO
15. 6. 2020	K - 029	předána dne:

datum a podpis pracovníka KP Alarm	datum a podpis zákazníka
 <p>KP ALARM s.r.o. JIHLAVA, Benešova46 tel/fax: 567 304 569 ČO: 42634318 DIČ: CZ42634318</p>	<p>MATEŘSKÁ ŠKOLA</p> <p>A SPECIÁLNĚ P...</p> <p>ph...</p> <p>Den...</p> <p>77...</p> 