

# **SMLOUVA O DÍLO**

**Číslo 10/02/2020**

**dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

## **1. Objednatel:**

**Střední průmyslová škola stavební, Plzeň**

Chodské nám. 1585/2

301 00 Plzeň

IČ: 49778064

a

## **2. Milan Kolečko**

**bytem Železniční 239/20 326 00 Plzeň,**

**místo podnikání Houškova 9, 326 00 Plzeň.**

**IČ: 11629185**

**Evidující úřad: Magistrát města Plzně**

**(dále jen „Zhotovitel“)**

## **I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednavatele dílo, které spočívá v lakování dveří, zárubní včetně podkladových nátěrů a tmelení v rozsahu, který je uveden v příloze číslo 1 této smlouvy (dále jen „**dílo**“).
2. Změny nebo vícepráce požadované objednavatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednavatel zadá u zhotovitele a budou zúčtovány v konečné faktuře.

## **II.**

### **Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí v následujících termínech:
  - Termín zahájení prací: 1.7.2020
  - Termín předání díla u zárubní a křidel dveří: průběžně
  - Termín dokončení všech prací: 24.7.2020
2. Zhotovitel provede dílo a to práce na zárubních v místě objednavatele Chodské nám.2, Plzeň a práce na dveřních křídlech v provozovně zhotovitele (Houškova 9, Plzeň).
3. Dopravu dveřních křidel, materiálů a dělníků na místo zhotovení zajišťuje na svůj náklad zhotovitel.

### **III. Cena za dílo**

1. Cena za komplet lakýrnické práce dopravu a režii je 49750,- V režii se počítá s dopravou, stěhováním dveří do a z dílny a podobně. V ceně lakování jsou kompletní práce včetně obroušení, tmelení a veškeré lakování. Počet dveří 9 + dveře v IC fládrování dveří a zárubní pouze z jedné strany.
2. Objednatel proplatí zhotoviteli zálohu v částce 20 000,- v den souhlasu se smlouvou o díle na materiál na zakázku.
3. Konečná faktura bude zhotoviteli proplacena do 14 dnů po protokolárním předání a převzetí díla objednavatelem.
4. Objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.

### **IV. Závazky zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce kompletně, v patřičné kvalitě a termínech sjednaných v této smlouvě. Požadovaná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, včetně norem a podzákoných právních předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění prací na díle u objednavatele, dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy.
3. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovišti objednavatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

### **V. Závazky objednavatele**

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli prostory, které souvisí s provedením díla, dne 1.7.2020. Objednatel upozorní zhotovitele na případná omezení a rizika v prostorech, kde bude prováděno dílo.

### **VI. Převzetí díla**

1. Zhotovitel vyzve objednavatele k předání a převzetí díla nejméně 5 pracovních dnů před termínem předání.
2. Dílo vymezené čl. I. této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzené protokolárním předáním objednavateli.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
4. Zhotovované dílo je od počátku prováděných prací zhotovitelem ve vlastnictví objednavatele. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednavateli zhotovitel.

### **VII.**

## **Záruky za dílo**

1. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v délce 24 .měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## **VIII.**

### **Ostatní podmínky smlouvy**

1. Objednavatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a to zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami a upozorňovat na zjištěné nedostatky.
2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednavateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, zařízení a jiných věcech určených k provedení díla zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
3. Objednavatel umožní zhotoviteli napojení na zdroje elektrické energie, která je potřebná pro zhotovení díla.
4. Na dokončovací práce (podkladové nátěry a lak) bude objednavatelem zajištěno v bytovém prostoru, kde dílo bude prováděno bezprašné prostředí.
5. Po dokončení jednotlivých souprav (dveřních křídel a zárubní) zabezpečí objednavatel jejich bezpečnost a nepoškození za předpokladu, že budou uloženy do vyhrazeného prostoru zhotovitelem.
6. Písemný styk mezi objednavatelem a zhotovitelem se bude uskutečňovat na výše uvedených adresách objednavatele a zhotovitele v záhlaví této smlouvy.

## **IX.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Ohrozí-li nebo zmaří zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednavatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména nedodržení termínu předání díla zhotovitelem (tolerance je 10 kalendářních dnů), soustavné nebo zvlášť hrubé porušování provozních podmínek v místě, kde je prováděno zhotovení díla zhotovitelem, pro které se v této smlouvě zavázal.

## **X.**

### **Zvláštní ujednání**

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především občanským zákoníkem a souvisejícími předpisy.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody.
3. V případě soudního sporu bude spor řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele.

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků, které odsouhlasí obě strany.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží objednavatel i zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Plzni dne 26.6.2020

V Plzni dne 26.6.2020

**Objednavatel:**

**Zhotovitel:**

.....  
Ing. Jitka Maulová  
ředitelka školy

.....  
Milan Kolečko