

DOHODA O PROMINUTÍ DLUHU

uzavřena v souladu s § 1995 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. statutární město Třinec

Adresa: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
Zastoupeno: RNDr. Věra PALKOVSKÁ, primátorka
IČO: 00297313
DIČ: CZ00297313, *plátce DPH*
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]

jako *věřitel nebo poskytovatel podpory de minimis* na straně jedné

a

2. Alena JURGOVÁ

Sídlo: Přátelství 956, 739 61 Třinec
IČO: 48757250

jako *dlužník* na straně druhé,

přičemž „věřitel“ a „dlužník“ dále také společně jako „smluvní strany“.

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany shodně konstatují, že jsou účastníky smlouvy o nájmu prostorů sloužících podnikání č. 2002/05/633/Do ze dne 24.09.2002, na základě které věřitel pronajímá dlužníkovi prostory na adrese Přátelství 1009 v Třinci, za účelem provozování kosmetického salónu.

Smluvní strany dále shodně konstatují, že v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem v České republice a souvisejícími příslušnými krizovými opatřeními vlády (zejména Usnesení vlády č. 194 ze dne 12. března 2020, v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru na území České republiky, Usnesení vlády č. 211 ze dne 14. března 2020 o přijetí krizového opatření, a dále Usnesení vlády č. 396 ze dne 9. dubna 2020 o prodloužení nouzového stavu v souvislosti s epidemií viru SARS CoV-2) došlo k dočasnému uzavření provozovny dlužníka.

II.

Prominutí dluhu

S odkazem na čl. I. byla provozovna dlužníka uzavřena v období **14.03.2020 – 10.05.2020**. Věřitel na základě této dohody promíjí dlužníkovi dluh na nájemném za shora uvedené období, tj. celkem ve výši **6.388 Kč** (blíže viz příloha č. 1) a dlužník s prominutím tohoto dluhu souhlasí.

Prominuté nájemné ve výši 6.388 Kč ze stanovené výše nájemného 41.221 Kč/rok je poskytnutím podpory de minimis. Z toho důvodu je postupováno dle Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis, zveřejněného v Úředním věstníku EU L 352/1 dne 24.12.2013, a dle zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory (ve znění novely č. 109/2009 Sb.). Výše poskytnuté podpory bude evidována v registru podpor malého rozsahu.

Za den poskytnutí podpory de minimis se podle této Dohody považuje den, kdy tato nabude účinnosti. Poskytovatel podpory de minimis je povinen do 5 pracovních dnů ode dne poskytnutí podpory zaznamenat do centrálního registru údaje o poskytnuté podpoře de minimis a o jejím příjemci, o čemž byl dlužník informován a tuto povinnost věřitele bere tímto na vědomí. Dlužník souhlasí s ustanovením tohoto odstavce a bere na vědomí povinnost věřitele evidovat výši poskytnuté podpory de minimis v registru podpor malého rozsahu spravovaným Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. S obsahem této Dohody souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
2. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží dlužník a dva výtisky obdrží věřitel.
3. O prominutí dluhu na nájemném v komerční sféře bylo v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem v České republice a příslušnými krizovými opatřeními vlády, týkajícími se dočasného omezení některých provozoven bylo rozhodnuto na 10. zasedání Zastupitelstva města Třince dne 28.04.2020.
4. Uzavření této Dohody o prominutí nájmu bylo schváleno na ~~54.~~ ^{57.} schůzi Rady města Třince dne 22.06.2020, usnesením číslo 2020/1798, nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

V Třinci dne

22. 06. 2020

Za věřitele/poskytovatele podpory de minimis
statutární město Třinec

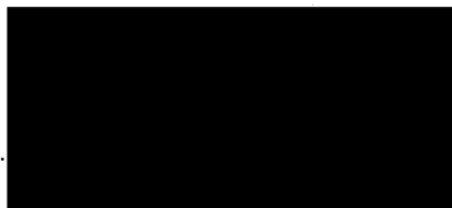
V Třinci dne

30. 06. 2020

Dlužník:



primátorka



30. 06. 2020

NEPLATCE

Daňový doklad číslo: 2020055253

Za DUZP se považuje den doručení této dohody

OPRAVNÝ DAŇOVÝ DOKLAD

FINANČNÍ VYROVNANÍ související s prominutím nájemného z důvodu vyhlášeného nouzového stavu v České republice ode dne 12.03.2020 a navazujících usnesení vlády České republiky o přijetí krizových opatření vedoucích k dočasnému uzavření provozovny

Pronajímatel: **statutární město Třinec**
 Adresa: Magistrát města Třince
 Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
 Zastoupeno: RNDr. Věra Palkovská - primátorka
 IČO: 00297313
 DIČ: CZ00297313
 Bank.spojení: Komerční banka, a.s., expozitura Třinec
 Číslo účtu: [redacted]
 Variabilní symbol (VS): 6100920401

Nájemce: **Alena JURGOVÁ**
 Sídlo: Přátelství 956, 739 61 Třinec
 IČO: 48757250

Provozovna: **Přátelství 1009, Třinec**
 Uzavření: **14.03.2020 - 10.05.2020, tj. 58 dní**

Za uvedené období uzavření provozovny se promijí částka

6 388,00 Kč

Po vyčíslení prominuté částky zůstává ze strany nájemce dorovat tyto platby:

BŘEZEN	položka	Nájem za předmět smlouvy			Nájemné za předměty vybavení			Služby- zálohy	Nájemné a služby celkem	Datum splatnosti
		ZD	DPH 0 %	Celkem vč. DPH	ZD	DPH 0 %	Celkem vč. DPH			
1.3. - 31.3.2020	předpis dle platebního kalendáře č. 2020055251	3 178,00 Kč		3 178,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	1 637,00 Kč	4 815,00 Kč	
1.3. - 13.3.2020	nová výše nájemného	1 333,00 Kč		1 333,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	1 637,00 Kč	2 970,00 Kč	30.06.2020
14.3. - 31.3.2020	rozdílné nájemného oproti původnímu a novému předpisu (prominutí)	-1 845,00 Kč		-1 845,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč		-1 845,00 Kč	
Za měsíc březen evidován přeplatek ve výši 1.845 Kč; k úhradě zůstává										
DUBEN	položka	Nájem za předmět smlouvy			Nájemné za předměty vybavení			Služby- zálohy	Nájemné a služby celkem	Datum splatnosti
		ZD	DPH 0 %	Celkem vč. DPH	ZD	DPH 0 %	Celkem vč. DPH			
1.4. - 30.4.2020	předpis dle platebního kalendáře č. 2020055252	3 435,00 Kč		3 435,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	1 250,00 Kč	4 685,00 Kč	
1.4. - 30.4.2020	nová výše nájemného	0,00 Kč		0,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč	30.06.2020
1.4. - 30.4.2020	rozdílné nájemného oproti původnímu a novému předpisu (prominutí)	-3 435,00 Kč		-3 435,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč		-3 435,00 Kč	
Za měsíc duben evidován přeplatek ve výši 3.435 Kč; k úhradě zůstává										
KVĚTEN	položka	Nájem za předmět smlouvy			Nájemné za předměty vybavení			Služby- zálohy	Nájemné a služby celkem	Datum splatnosti
		ZD	DPH 0 %	Celkem vč. DPH	ZD	DPH 0 %	Celkem vč. DPH			
1.5. - 31.5.2020	předpis dle platebního kalendáře č. 2020055252	3 435,00 Kč		3 435,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	1 637,00 Kč	5 072,00 Kč	
11.5.-31.5.2020	nová výše nájemného	2 327,00 Kč		2 327,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	1 637,00 Kč	3 964,00 Kč	30.06.2020
1.5.-10.5.2020	rozdílné nájemného oproti původnímu a novému předpisu (prominutí)	-1 108,00 Kč		-1 108,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč		-1 108,00 Kč	
Za měsíc květen evidován přeplatek ve výši 1.108 Kč; k úhradě zůstává										
									0,00 Kč	

Měsíc červen je dle daňového dokladu č. 2020055252 splatný do 30.06.2020 ve výši 5.072 Kč, po započtení části přeplatku 3.435 Kč (nájem) zůstává k úhradě	1 637,00 Kč	30.06.2020
Měsíc červenec je dle daňového dokladu č. 2020055252 splatný do 31.07.2020 ve výši 5.072 Kč, po započtení zbývajících částí přeplatku 2.953 Kč (nájem) zůstává k úhradě	2 119,00 Kč	31.07.2020

U služeb uplatněn § 36 odst. 11 zákona č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty.

Vystaveno dne: 22.06.2020

