

## **Dodatek č. 3**

### **smlouvy o podnájmu prostor v hangáru ze dne 14. 5. 2019**

**Letiště Karlovy Vary s.r.o.**

se sídlem:

zastoupená:

IČO:

DIČ:

OR:

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen jako „**pronajímatel**“

K Letišti 132, Olšová Vrata, 360 01 Karlovy Vary

Ing. Jiřím Posem, jednatelem

26367858

CZ26367858

Oddíl C, vložka 15872 vedená u Krajského soudu v Plzni.

KB, a.s., Moskevská 2147/19, Karlovy Vary

19736-341/0100

**a**

**F AIR spol. s r.o.**

se sídlem:

zastoupená:

IČ:

DIČ:

OR:

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen jako „**podnájemce**“

Letiště Benešov, Bystřice - Nesvačily 126, 257 51

Viliamem Visokaiem, vedoucí pobočky na letišti

K. Vary

00662381

CZ00662381

Oddíl C, vložka 455, vedená u Městského soudu v Praze

KB, a.s.

474300267/0100

uzavřely tento

### **DODATEK č. 3**

#### **I.**

Mezi smluvními stranami je nesporné, že uzavřely dne 14.5.2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23.10.2019 a dodatku č. 2 ze dne 6. 4. 2020, smlouvu o podnájmu prostor v hangáru (dále jen „smlouva“).

K této smlouvě uzavírají tímto smluvní strany tento dodatek č. 3.

#### **II.**

Smluvní strany se s ohledem na dopady pandemie covid-19 na činnost podnájemce dohodly na změně článku III., „Podnájemné“, odst. 1 smlouvy, který upravuje výši podnájemného.

*Nově článek III., odst. 1 zní takto:*

*Za užívání předmětu podnájmu specifikovaného v článku I., odst. 2 smlouvy umístěného v budově čp. 132, bude podnájemce platit nájemci sjednané smluvní podnájemné, které bude zpětně činit ode dne 1.4.2020 do 31.12.2020 u hangárovacích prostor částku [REDACTED] Kč/ bez DPH/měsíc.*

*Za užívání předmětu podnájmu specifikovaného v článku I., odst. 2 smlouvy umístěného v budově čp. 132, a to místnosti č. 4 a 5, bude podnájemce platit nájemci sjednané smluvní podnájemné, které bude zpětně činit ode dne 1.4.2020 do 31.12.2020 měsíčně částku [REDACTED] Kč/ bez DPH/měsíc.*

*Celkové podnájemné za dobu od 1.4.2020 31.12.2020 pak bude činit částku [REDACTED] Kč bez DPH.*

*Počínaje dnem 1.1.2021 bude podnájemce za užívání předmětu podnájmu specifikovaného v článku I., odst. 2 smlouvy umístěného v budově čp. 132, platit nájemci sjednané smluvní podnájemné, které bude činit částku [REDACTED] Kč bez DPH/měsíčně za hangárovací prostor a [REDACTED] Kč bez DPH měsíčně za místnosti č. 4 a 5.*

*Celkové sjednané smluvní podnájemné tak bude činit [REDACTED] Kč bez DPH měsíčně.*

### **III.**

V ostatních ustanoveních nedotčených tímto dodatkem č. 3 zůstává smlouva beze změn.

Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve 2 výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

Smluvní strany si text přečetly a prohlašují, že tento dodatek č. 3 vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, a že nebyl sjednán za nápadně nevýhodných podmínek.

Tento dodatek č. 3 podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv, dle ustanovení § 2, odst. 1, písm. n), zákona č. 340/2015 Sb. – zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Uveřejnění provede pronajímatel, který vyrozumí podnájemce o tom, k jakému datu se tak stalo.

Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinná je dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona o registru smluv) s tím, že pokud jde o podnájemné za dobu od 1.4.2020 do dne uzavření dodatku č. 3, má dodatek č. 3 zpětnou účinnost ke dni 1.4.2020.

Za podnájemce v K. Varech dne:

Za pronajímatele v K. Varech dne:

.....  
F AIR, spol. s r.o.  
Viliam Visokai, vedoucí pobočky

.....  
Letiště Karlovy Vary s.r.o.  
Ing. Jíří Pos, jednatel