

Číslo smlouvy objednatele: 937-2017-514101

Číslo smlouvy zhotovitele: 2017/06

Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Chvalkovice v Čechách a v k.ú. Miskolezy

SMLOUVA O DÍLO – Dodatek č. 3

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem KPÚ pro Královéhradecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavel Kafka, vedoucí Pobočky Náchod, Ing. Štěpán Melichar, Pobočka Náchod, Kateřina Řeháková, Pobočka Náchod
Adresa:	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Telefon:	xxxxxxxxxxxx
E-mail :	p.laznovsky@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol. s r.o.
Člen sdružení č. 1 (vedoucí společník):	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Zastoupen:	Ing. Alešem Černým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Aleš Černý, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxx, úředně oprávněný zeměměřický inženýr
Telefon:	xxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxx
ID DS:	xkh752j
Bankovní spojení:	ČSOB a.s. Hradec Králové
Číslo účtu:	230615/0300
IČO:	45536058
DIČ:	CZ45536058
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	U Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1583
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxxxxxxxx, úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Člen sdružení č. 2 :	Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.
Sídlo :	Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto
Zastoupen :	Ing. Jaroslavem Jakoubkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat :	Ing. Jaroslav Jakoubek
Telefon :	xxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxx
ID DS :	gv6y8j4
Bankovní spojení :	GE Money Bank a.s. Ústí nad Orlicí
Číslo účtu :	341302664/0600
IČO :	64255611
DIČ :	CZ64255611
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném :	U Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8321

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 09.08.2017 (číslo objednatele: 937-2017-514101, číslo zhotovitele: 2017/06).

Název zakázky: Komplexní pozemkové úpravy Chvalkovice a Miskolezy

Čl. I. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách původní smlouvy o dílo č. 937-2017-514101 (dodatku č. 3).

Tímto dodatkem č. 3 se mění shora uvedená smlouva o dílo uzavřená na zhotovení návrhu komplexní pozemkové úpravy (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Chvalkovice v Čechách, příloha č. 1a Položkový výkaz činností a v katastrálním území Miskolezy, příloha č. 1b Položkový výkaz činností.

Předmětem dodatku č. 3 je změna smluvního termínu předání dílčí části díla
3.5.2. - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona :

KoPÚ Chvalkovice v Čechách:

Původní termín : 30.06.2020

Nový termín : 30.09.2020

KoPÚ Miskolezy:

Původní termín : 30.06.2020

Nový termín : 30.09.2020

Odůvodnění dodatku č. 3

Na kontrolním dnu 3.6.2020 požádal zhotovitel o posunutí termínu plnění dílčí části díla 3.5.2. – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona. Důvodem pro posunutí termínu plnění je zpracovatelem nezaviněná překážka v práci v souvislosti s onemocněním COVID-19 a vyhlášením nouzového stavu. Sjednaný termín projednávání nebylo možné uskutečnit a se zhotovitelem byl dohodnut harmonogram dalšího projednávání návrhu.

S ohledem na shora uvedené skutečnosti smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo.

Čl. II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle objednatel správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 25.06.2020

V Hradci Králové dne 25.06.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Lázňovský
ředitel
Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

Ing. Aleš Černý
jednatel vedoucího společníka
Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.

v z. Ing. Jolana Miškářová

Příloha: Položkový výkaz činností - KoPÚ Chvalkovice
Položkový výkaz činností – KoPÚ Miskolezy

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1a ke Smlouvě o dílo, dodatku č. 3 - KoPÚ v k.ú. Chvalkovice v Čechách

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	35	1 500	52 500	30.09.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	4 000	60 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	206	1 200	247 200	31.01.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	1	1 200	1 200	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	1	10 000	10 000	31.01.2019
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	139	3 000	417 000	31.03.2019
3.4.4.	Rozebírání současného stavu	ha	207	350	72 450	30.6.2018
	Posouzení odtokových poměrů 1)	ha	334	250	83 500	30.6.2018
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	207	600	124 200	31.05.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 068 050	31.05.2019
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	207	750	155 250	30.11.2019
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha	30	500	15 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	48	600	28 800	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	8	900	7 200	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	207	800	165 600	30.09.2020
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 2)	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					391 850	
3.6.	Mapové dílo	ha	207	350	72 450	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					72 450	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM 1)	100 bm	100	1200	120000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí 5)
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					120000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 068 050 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	391 850 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	72 450 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	120 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 652 350 Kč
DPH 21% v Kč	346 994 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 999 344 Kč

V Hradci Králové dne 25.06.2020

V Hradci Králové dne 25.06.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Petr Lázňovský
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Královéhradecký kraj

.....
 Ing. Aleš Černý
 jednatel vedoucího společníka
 Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.

v z. Ing. Jolana Miškářová

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

3) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

4) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

5) V případě, že termín nelze z technických důvodů splnit do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí, bude provedeno nejpozději do 30.9. následujícího roku.

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1b ke Smlouvě o dílo, dodatku č. 3 - KoPÚ v k.ú. Miskolezy

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	20	2 000	40 000	30.9.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	18	4 000	72 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	186	1 200	223 200	31.01.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	2	1 200	2 400	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	1	10 000	10 000	31.01.2019
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	120	3 000	360 000	31.03.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	6	3 000	18 000	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	188	450	84 600	30.6.2018
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	188	600	112 800	31.05.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					923 000	31.05.2019
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	188	750	141 000	30.10.2019
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha	30	500	15 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	52	600	31 200	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	5	900	4 500	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	188	800	150 400	30.09.2020
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2.2)	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					362 100	
3.6.	Mapové dílo	ha	188	350	65 800	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					65 800	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM 1)	100 bm	100	1200	120000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí 5)
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					120000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	923 000 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	362 100 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	65 800 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	120 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 470 900 Kč
DPH 21% v Kč	308 889 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 779 789 Kč

V Hradci Králové dne 25.06.2020

V Hradci Králové dne 25.06.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Petr Lázňovský
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Královéhradecký kraj

.....
 Ing. Aleš Černý
 jednatel vedoucího společníka
 Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.

v z. Ing. Jolana Miškářová

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

3) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

4) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

5) V případě, že termín nelze z technických důvodů splnit do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí, bude provedeno nejpozději do 30.9. následujícího roku.