

**Smlouva o dílo**  
uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,  
občanského zákoníku

**Firma:** ČIP plus spol. s r.o.  
**IČ:** 47052066  
**se sídlem:** Milínská 130, 261 01 Příbram III.  
**zapsaná u:** Městského soudu v Praze, oddíl „C“, vložka 14486  
**zastoupená :** Ing. Petrem HONZÍKEM a Petrem JÍCHOU  
jednatelé společnosti  
**DIČ:** CZ47052066  
**bankovní spojení:** FIO Banka, a.s. – pobočka Příbram  
**Číslo účtu:** [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

a

**ČR - Okresní soud v Příbrami**  
**IČ:** 00024597  
**se sídlem:** Milínská 167, 261 28 Příbram III.  
**zastoupená:** JUDr. Alicí Kořínkovou, předsedkyní soudu  
**bankovní spojení:** ČNB Praha  
**č. účtu:** [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedené dne, měsíce a roku tuto

## Smlouvu o dílo:

### I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít dle podmínek stanovených v čl. IV. této smlouvy a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. III. této smlouvy. Součástí plnění předmětu díla je také zakreslení skutečného provedení do stávající dokumentace a provedení potřebných zkoušek, atestů a revizí dle ČSN (technických norem).

## II. Specifikace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „Rozšíření CCTV“, dále jen Dílo.
2. Podrobná specifikace Díla je uvedena v cenové nabídce, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je nedílnou součástí smlouvy.

## III. Cena Díla

1. Cena za provedení Díla je ujednána pevnou částkou, která činí Kč 287.958,09 - cena díla bez DPH, slovy dvěstěosmdesátšedmtisícdevětsetpadesátosmkorundevěthaléřů) DPH ve výši 21% Kč 60.471,20, slovy šedesátšesttisícčtyřistajednakorunadvacet haléřů, cena díla včetně DPH Kč 348.429,29, slovy třiřestšesttisícčtyřistadvacetdevětšestkorundvacetdevěthaléřů a bude uhrazena v české měně. Specifikace jednotlivých částí této celkové pevné ceny Díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Cena za provedení Díla je ujednána odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku.
2. Cena je splatná na základě daňových dokladů – faktur vystavených zhotovitelem – dle skutečně provedených prací; splatnost daňových dokladů – faktur je 14 dní. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se nepoužije. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zák. č. 235/2004 Sb.- o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Objednatel je povinen cenu za Dílo zaplatit zhotoviteli bezhotovostním převodem na platební účet zhotovitele uvedený v daňovém dokladu – faktuře. Objednatel je povinen platbu specifikovat způsobem uvedeným v daňovém dokladu - faktuře, pokud nebude specifikace platby v daňovém dokladu uvedena, je povinen platbu specifikovat variabilním symbolem, kterým bude číslo daňového dokladu - faktury.
4. Pokud nebude mít faktura sjednané náležitosti, je objednatel oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové opravené faktury objednateli.

#### IV. Oprávněné osoby

Za objednatele jsou oprávněni jednat:

- ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací a dozoru, převzetí díla, od-souhlasení faktur a provádění záznamů vč. zápisů nedostatků zjištěných v průběhu prací ve stavebním deníku: Josef Hummel, tel. 318 650 127, 737 244 579  
e-mail: [jhummel@osoud.pbr.justice.cz](mailto:jhummel@osoud.pbr.justice.cz)

Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:

- ve věcech technických a předání díla, s podepsáním zápisu o předání a převzetí díla: Petr Jícha, tel. 318 623 843, 777 866 941; e-mail: [jicha@cip.cz](mailto:jicha@cip.cz)

Ve věcech smluvních jsou oprávněni k jednání ti, kteří smlouvu podepsali a jejich právní nástupci.

Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena dodatkem k této smlouvě.

#### V. Doba provedení Díla, místo provádění a předání Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu do 60 dnů od podpisu Smlouvy o dílo.
2. Místem dodávky, montáže a zprovoznění zařízení dle čl. II odst. 1 smlouvy je budova Okresního soudu v Příbrami, Milínská ulice 167, 261 28 Příbram III.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že jej zhotovitel provádí v rozporu se svými povinnostmi, může se dožadovat bezplatného odstranění vad vzniklých touto činností zhotovitele. Nevyhoví-li zhotovitel písemné výzvě k odstranění vad, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupit od smlouvy bez předchozí výzvy může objednatel i v případě, že zjistí závažné porušení smluvních vztahů ze strany zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto prověření. Náklady za vyžádané dodatečné odkrytí již zakrytých prací hradí:
  - v případě neprokázání vadného provedení objednatel
  - v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.
5. Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a při jejich kontrole objednatelem budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich

dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.

6. Jakmile bude dílo dokončeno a připraveno k předání objednateli, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jeho převzetí, a to tak, aby k převzetí Díla mohlo dojít nejpozději poslední den lhůty sjednané pro provedení Díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. Pokud zhotovitel řádně vyzve objednatele k převzetí Díla, avšak objednatel k převzetí Díla neposkytne potřebnou součinnost nebo se k převzetí Díla nedostaví, považuje se Dílo za řádně předané dnem, ve kterém mělo dle výzvy zhotovitele k převzetí Díla dojít, nejpozději uplynutím posledního dne lhůty pro provedení Díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
7. Objednatel není povinen převzít nedokončené dílo nebo jeho část. Dále není povinen dílo převzít tehdy, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání nebo větší množství vad nebo nedodělků nebránících užívání. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.
8. Zhotovitel zajistí likvidaci původního materiálu a vyklizení pracoviště a stavbou dotčených pozemků od stavebních hmot (zbytků materiálu a odpadu související s realizací akce).
9. Smluvní strany jsou povinny o předání Díla vyhotovit protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma smluvními stranami. V protokolu o předání a převzetí Díla uvede objednatel výslovně, zda dílo přebírá nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů. Den převzetí díla bez vad se považuje za den splnění závazku.

## VI.

### Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat příkazy objednatele, pokud neodporují právním předpisům. Na případnou nevhodnost těchto příkazů je zhotovitel objednatele povinen bez zbytečného odkladu upozornit.
2. Zhotovitel zajistí při realizaci díla, aby osoby, které se na zhotovování díla podílejí, dodržovaly bezpečnostní a protipožární předpisy platné v místě, kde se dílo zhotovuje, a zajistí potřebné proškolení těchto osob. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů a ochrany životního prostředí.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu s právními předpisy, dodržovat technické a jiné normy a dbát na to, aby bylo Dílo provedeno takovým způsobem a v takové kvalitě, aby jej bylo možné využívat v souladu s účelem, ke kterému je Dílo určeno.
4. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých

se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to během zhotovování díla i po jeho dokončení. Pro případ jejího porušení se stanoví smluvní pokuta ve výši 10 000 Kč za každý případ porušení tohoto ujednání.

## VII.

### Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení díla dle této smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce 30 měsíců na dodávku a na montáž prvků jednotlivých systémů vyjma technologických zařízení, kde budou dodrženy záruční podmínky výrobce, standardně 24 měsíců a 60 měsíců na dodávku a montáž kabelových rozvodů. Záruční doba počíná běžet splněním díla, to je po podepsání předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel neodpovídá pouze za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl objednatel. Podklad se považuje za vadný i tehdy, pokud dojde k jeho úpravě v průběhu práce na předmětu díla. Na žádost objednatele je však zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu. Toto neplatí, byla-li vada způsobena vadnou projektovou dokumentací vypracovanou zhotovitelem.
3. Záruka se nevztahuje na vady, pokud jejich příčina spočívá zejména v:
  - a. neodborném zásahu nebo neodborně prováděné obsluze zařízení,
  - b. neoprávněném zásahu třetí osoby nebo ve vnějších vlivech, včetně živelných událostí a v nedodržení podmínek provozu zařízení.
4. Záruka se dále nevztahuje na dodaný materiál určený ke spotřebě, respektive na rychle opotřebitelné díly (např. žárovky, pojistky apod.).
5. Skutečnost, že zhotovitel neodpovídá za určitou vadu je povinen také prokázat.
6. Podmínky bezplatného záručního servisu:
  - a. objednatel nahlásí zhotoviteli zjištěnou poruchu (zařízení není schopno provozu) na dodaném zařízení neprodleně po jejím zjištění a uvede přitom, jak se porucha projevuje,
  - b. zhotovitel se zavazuje do 24 hodin od přijetí zprávy o zjištěné poruše započít servisní práce na odstranění zjištěné vady,
  - c. zhotovitel se zavazuje, že doba odstranění poruchy nebude delší než 24 hodin od příjezdu na její odstranění, pokud se obě strany nedohodnou jinak,
  - d. pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vady v dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění třetí osobou na účet zhotovitele,
  - e. objednatel je povinen zajistit zhotoviteli volný přístup k instalovanému zařízení podle požadavků zhotovitele tak, aby mohla být zjištěna závada odstraněna.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, jestliže je objednatel písemně reklamoval v záruční době uvedené v odstavci 1 nejpozději do 2 dnů ode dne, kdy se o reklamaci prokazatelně dozvěděl, pokud nebyla s objednatelem

dohodnuta lhůta delší. Místem hlášení vad díla je sídlo organizace: Milínská 130, 261 28 Příbram III. Vadou díla se rozumí například také nedodělky, nebo použití nesprávné technologie.

### **VIII. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním Díla či s odstraněním vad se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% Kč z celkové ceny díla za každý den prodlení. Nárok na náhradu škody tímto není dotčen.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli zákonem stanovené úroky z prodlení. Nárok na náhradu škody tímto není dotčen.

### **IX. Skončení smlouvy**

1. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
  - zhotovitel bezdůvodně zastaví provádění Díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a. objednatel znemožní provádění Díla před jeho dokončením
  - b. objednatel bude více jak 60 dní v prodlení s placením ceny díla nebo její části
  - c. objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení či předání Díla a bude v prodlení s touto součinností více jak 1měsíc.

### **X. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a vylučuje použití ustanovení § 558 odst. 2 citovaného zákona na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ustanovení §§ 1799 a 1800 se nepoužijí.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Přílohy: č. 1 cenová nabídka (rozpočet)

V Příbrami dne 12. 12. 2016



JUDr. Alice Kořínková  
předsedkyně Okresního soudu v Příbrami  
objednatel



V Příbrami dne 12. 12. 2016



Ing. Petr Honzík  
jednatel společnosti  
zhotovitel



Petr Jícha  
jednatel společnosti  
zhotovitel

ČIP plus spol. s r.o.  
261 01 Příbram III / 130  
tel./fax: 318 628 235  
DIČ: CZ47052066  
www.cip.cz