

## Dodatek č. 2 smlouvy o nájmu nebytových prostor

*uzavřená v souladu s ustanovením*

*§ 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
(dále jen „občanský zákoník“)*

Smluvní strany:

### **Obchodní akademie, Hotelová škola a Střední odborná škola, Turnov, Zborovská 519, příspěvková organizace**

se sídlem: Zborovská 519, 511 01 Turnov

IČO: 75129507

DIČ: CZ75129507

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 1071  
zastoupena

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „Pronajímatel“)

na straně jedné

a

### **Městem Turnov**

se sídlem: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČO: 00276227

DIČ: CZ00276227

zastoupené

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „Nájemce“)

na straně druhé

uzavírají dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 4.6.2018 a dodatku č. 1 ze dne 20.8.2018.

Na základě usnesení RM č. 328/2020 ze dne 28.5.2020 a dohody smluvních stran se upravuje čl. I., odst. 1.1; č. II, odst. 2.1. a čl. V. odst. 5.2. takto:

## **I. PŘEDMĚT A ÚČEL NÁJMU**

- 1.1 Předmětem smlouvy je pronájem prostor (učeben specifikovaných v příloze) v budově Pronajímatele na adrese Alešova 1723, o celkové výměře 1 460 m<sup>2</sup>.
- 1.2 Nájem se sjednává za účelem celodenního provozu škol, školského zařízení pro zájmové vzdělávání, provozu mimoškolních aktivit pro žáky základních škol, volnočasových, kulturních a vzdělávacích aktivit apod.
- 1.3 Nebytové prostory bude výlučně využívat pro svoji činnost ZŠ Turnov, Skálova 600, příspěvková organizace, Středisko volného času Žlutá ponorka Turnov, příspěvková organizace, Základní škola Turnov - Mašov, příspěvková organizace.
- 1.4 Přílohou č. 1 tohoto dodatku je plánek s vyznačením všech pronajímaných prostor.

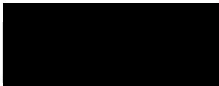
**II.**  
**VÝŠE NÁJEMNÉHO, ÚHRADA CENY SLUŽEB A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 2.1. Nájemné bylo stanoveno dohodou smluvních stran při pronajaté ploše o výměře 1 460 m<sup>2</sup> a činí měsíčně **18 000,- Kč**. Tato výše nájemného je fixní po celou dobu pronájmu.

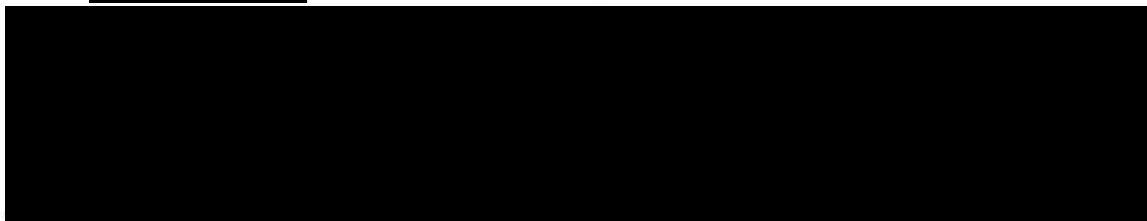
**V.**  
**TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU.**

- 5.2. Nájem se sjednává na dobu určitou od 1. června 2020 do 31. srpna 2021.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nadále v platnosti.

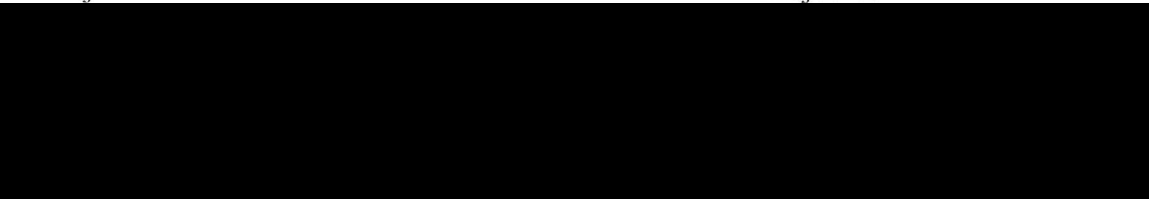
V Turnově dne... 

10. 06. 2020  
V Turnově dne .....



.....  
Pronajímatel

Nájemce



Příloha: č. 1 – plánec s vyznačením pronajímaných prostor

