

Smlouva o dílo č. 154 /2020

uzavřená dle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany

Objednatel: Základní škola, Praha 9 – Černý Most, Generála Janouška 1006
se sídlem: Generála Janouška 1006, 198 00 Praha 9
zastoupená: Mgr. Jaroslavou Budilovou, ředitelkou
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 2000934339/0800
IČO: 61386898
DIČ: CZ61386898
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: REPACO services s.r.o.
zapsán: v OR u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka č. 140541
se sídlem: Opuková 513/18, 163 00 Praha 6
zastoupená: Pavlem Kostrbelem, jednatelem společnosti
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 43 – 2610410217 / 0100
IČO: 28424867
DIČ: CZ28424867
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a dodavatel společně dále též jako „smluvní strany“)

II.

Předmět díla

2.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo dle podmínek této smlouvy včetně přílohy č. 1 (technická specifikace) a přílohy č. 2 (výkaz výměr), jež byly součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu na služby „Malířské práce v ZŠ Generála Janouška“.

Smluvní strany se dohodly, že barevné odstíny malby a soklů budou objednatelům odsouhlaseny před zahájením díla dle předloženého vzorníku barev.

2.2 Místem realizace díla je Základní škola, Praha 9 – Černý Most, Generála Janouška 1006, 198 00 Praha 9.

2.3 Dílo musí být provedeno v souladu s platnými normami a předpisy, v maximální kvalitě a bez barevných a technických nedostatků.

2.4 Zhotovitel konstatuje, že splňuje všechny požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci požadované právními předpisy, včetně požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky.

III.

Čas plnění

3.1 Dílo bude zahájeno dne 1. 7. 2020 a dokončeno nejpozději do dne 31. 7. 2020.

**IV.
Cena díla**

4.1 Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve výši 206.245,- Kč bez DPH v členění:

- **cena bez DPH v Kč** **206.245,-**
- **sazba DPH v 21 % a její výše v Kč** **43.311,-**
- **celková cena včetně DPH v Kč** **249.556,-**

Tato cena vychází z přílohy č. 2 k této smlouvě (výkaz výměr).

4.2 Cena musí obsahovat veškeré náklady zhotovitele nutné k činnosti vymezené v předmětu této smlouvy.

4.3 Uvedená cena je cenou maximální.

**V.
Spolupůsobení objednatele**

5.1 Předání pracoviště bude provedeno zápisem o předání a převzetí příslušného místa plnění před vlastním zahájením prací.

**VI.
Provádění kontrol**

6.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

**VII.
Předání a převzetí díla**

7.1 O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol, který pořizuje objednatel ve spolupráci se zhotovitelem.

7.2 Objednatel je povinen řádně ukončené dílo převzít do pěti kalendářních dnů ode dne, kdy bude k převzetí díla vyzván, pokud dílo nebude vykazovat vady a nedodělky.

**VIII.
Platební podmínky**

8.1 Práce bude vyfakturována po úplném dokončení a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků na základě vzájemně odsouhlaseného písemného předávacího protokolu dle čl. VII této smlouvy.

8.2 Lhůta splatnosti faktury je 15 kalendářních dnů ode dne jejího doručení do sídla objednatele. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.

8.3 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat požadované náležitosti, je kupující oprávněn vrátit fakturu zpět prodávajícímu k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného daňového dokladu.

IX.
Smluvní pokuty

- 9.1** Jestliže zhotovitel neprovede dílo včas, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.2** Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody.

X.
Odpovědnost za vady

- 10.1** Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- 10.2** Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli.
- 10.3** Drobné vady a nedodělky budou sepsány v protokolu o předání a převzetí díla, přičemž bude objednatelem stanoven přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud zhotovitel tento termín nedodrží, považuje se předmět díla jako nepředaný a zhotoviteli z toho plyne smluvní pokuta dle článku IX. odst. 9.1 této smlouvy.

XI.
Ostatní ujednání

- 11.1** Odpovědnost zhotovitele za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2** Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy a po celou dobu trvání předmětu této smlouvy má platnou pojistnou smlouvu z odpovědnosti za způsobenou škodu.
- 11.3** Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou znalostí a péčí. Zavazuje se dodržovat závazné předpisy, normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami.
- 11.4** Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provádění díla zhotovitelem.

XII.
Závěrečná ujednání

- 12.1** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, které zajistí objednatel.
- 12.2** Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 12.3** Smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 12.4** Smluvní strany se dohodly, že záležitosti neupravené touto smlouvou se budou řídit ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.5** Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.6** Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 12.7** Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně,

nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

12.8 Souhlas s uzavřením této smlouvy dala Rada městské části svým usnesením č. 330/RMČ/2020 ze dne 15. 6. 2020.

Přílohy:

- příloha č. 1 - technická specifikace
- příloha č. 2 - výkaz výměr

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Praze dne 13. 6. 2020

V Praze dne 4. 6. 2020



Mgr. Jaroslav Budilová, ředitelka

ZÁKLADNÍ ŠKOLA,
Praha 9 - Černý Most,
Gen. Janouška 1006 ©



Pavel Kostrbel, jednatel společnosti

REPACO services s.r.o.
Opuková 5*3/18, 163 00 Praha 6
Tel./Fax: 235 300 101
IČO: 28424867, DIČ: CZ28424867

Příloha č.1

**Technická specifikace k VZMR na služby
„Malířské práce v ZŠ Generála Janouška“**

1/ Malování chodeb (D1, D2)

a/ malba žlutou barvou (1 - 2x nátěr)	894 m ²
b/ emailový nátěr (1x nátěr), barva žlutá	344 m ²
c/ zakrytí podlah a oken	

2/ Malování sociálního zařízení (4 x WC)

a/ malba bílou barvou (2x nátěr)	430 m ²
----------------------------------	--------------------

3/ Malování učeben (5 učeben)

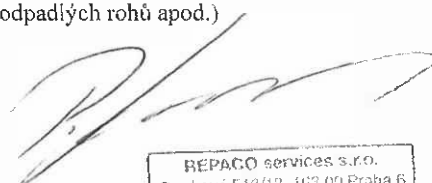
a/ malba bílou barvou (2x nátěr),	831 m ²
b/ emailový nátěr (1x nátěr), barva bílá	168 m ²
c/ stržení koberce ze stěny a následná úprava stěny před malováním	20 m ²
d/ zakrytí podlah, oken, nábytku a zařízení	
(případně vystěhování a opětovné nastěhování nábytku (lavice z učeben apod.)	

4/ Malování kuchyně (pav. F – varna/1.suterén, výdejna/ přízemí)

a/ škrábání (do 30%)	15 m ²
b/ penetrace (1 nátěr)	15 m ²
c/ malba bílou barvou vhodnou do vlhkých prostor – stropy (2x nátěr)	318 m ²
d/ nátěr proti plísní – stropy	318 m ²
e/ malba bílou barvou	294 m ²
f/ emailový nátěr bílý	24 m ²
g/ likvidace oškrábané malby	
h/ zakrytí podlah, oken, obkladů a zařízení	

5/ Další práce

- a/ drobné zednické práce (oprava prasklin, odpadlých rohů apod.)
- a/ úklid po dokončení prací
- b/ doprava a přesun materiálů



REPACO services s.r.o.
Opuková 513/18, 163 09 Praha 6
Tel./fax: 235 300 101
IČO: 28424867, DIČ: CZ28424867

12

ZÁKLADNÍ ŠKOLA, Praha 9 – Černý Most, Gen. Janouška 1006
 Gen. Janouška 1006, Praha 9 – Černý Most II, 198 00, Tel.: 281 912 168
 info@zszenjanouska.cz, www.zszenjanouska.cz
 IČO: 61386898

Výkaz výměr k veřejné zakázce malého rozsahu na služby
 „Malířské práce v ZŠ Generála Janouška“

Poř. číslo	Popis pracovní činnosti	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč) bez DPH	Celkem (Kč) vč. DPH
1.	malba barvou odstín žlutá (chodba), 1 nátěr	m ²	894	25,-	22.350,-	27.044,-
2.	emailový nátěr žlutý (chodby)	m ²	344	135,-	46.440,-	56.192,-
3.	malba bílou barvou (učebny), 2 nátěry	m ²	831	35,-	29.085,-	35.193,-
4.	emailový nátěr (učebny), 1 nátěr, barva bílá	m ²	168	135,-	22.680,-	27.443,-
5.	malba bílou barvou (WC)	m ²	430	35,-	15.050,-	18.210,-
6.	odstranění koberce ze stěny, štukování (učebna)	m ²	20	200,-	4.000,-	4.840,-
7.	nátěr proti plísní (kuchyně - stropy)	m ²	318	45,-	14.310,-	17.315,-
8.	malba bílou barvou vhodnou do vlhkých prostor (kuchyně - stropy) 2 nátěry	m ²	318	50,-	15.900,-	19.239,-
9.	škrábání do 30% (kuchyně)	m ²	15	50,-	750,-	907,-
10.	penetrace (kuchyně - stropy)	m ²	15	10,-	150,-	182,-
11.	malba bílou barvou (kuchyně)	m ²	294	35,-	10.290,-	12.451,-
12.	emailový nátěr (kuchyně), barva bílá	m ²	24	135,-	3.240,-	3.920,-
13.	drobné zednické práce (opravy prasklin, odpadlých rohů, odstranění malované výzdoby apod.)	kpl	1	5.000,-	5.000,-	6.050,-
14.	likvidace oškrábané malby	kpl	1	1.000,-	1.000,-	1.210,-
15.	zakrytí zařízení a vybavení v kuchyni	kpl	1	2.000,-	2.000,-	2.420,-
16.	zakrytí podlah, oken, příp. vystěhování a nastěhování nábytku	kpl	1	7.000,-	7.000,-	8.470,-
017.	Úklid	kpl	1	5.000,-	5.000,-	6.050,-
18.	doprava a přesun materiálu	kpl	1	2.000,-	2.000,-	2.420,-
	Celkem				206.245,-	249.556,-

kpl - kompletní dodávka

Celková cena za celou zakázku, a to v členění:

celková cena bez DPH v Kč 206.245,-
 sazba DPH v 21 % a její výše v Kč 43.311,-
 celková cena včetně DPH v Kč 249.556,-

V Praze dne 4. 6. 2020

REPACO services s.r.o.
 Opuková 513/18, 163 00 Praha 6
 Tel./Fax: 235 300 101
 IČO: 28424867, DIČ: CZ28424867

Pavel Kostrbel, jednatel společnosti

13