

číslo registrační (pronajímatel): 804/6143/09

číslo registrační (nájemce):

## Smlouva o nájmu dopravního prostředku

uzavřená podle ust. § 630 a násl. Obchodního zákoníku, v platném znění

### I. Smluvní strany

Pronajímatel: DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod Těžba a úprava uranu  
Stráž pod Ralskem, Máchova 201, PSČ 471 27  
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 513  
IČ: 0000 2739

DIČ: CZ 00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

Jednatel: [REDACTED] vedoucí o. z. TÚU

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[REDACTED]

Nájemce: Vápenka Čertovy schody a. s.  
Tmaň 200, PSČ 267 21  
zapsaný v OR: městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 11411  
IČ: 453 48 626

DIČ: CZ45348626, plátce DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

Jednatel: [REDACTED], předseda představenstva  
[REDACTED] místopředseda představenstva

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[REDACTED]

### II. Předmět nájmu

1. Předmětem nájmu je 15 ks železničních vozů řady Uacs typu 451.1-2, ke kterým má pronajímatel zřízeno právo hospodaření. Železniční vozy jako předmět nájmu jsou uvedeny číselně s uvedením technického stavu v době předání v „Zápise o technickém stavu vozu při předání do / převzetí z pronájmu“ (dále jen zápis), který se stává po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha.
2. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn přenechat výše uvedené vozy do nájmu nájemci za podmínek stanovených touto smlouvou.

### III. Účel nájmu

Pronajímatel přenechává nájemci vozy za účelem dodávek vápna Neutralac Q90 z vlečky nájemce na obvod kolejíště vlečky DIAMO - Luhov v železniční stanici Brniště.

### IV. Doba nájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva může být ukončena:
  - a) písemnou dohodou obou smluvních stran;
  - b) jednostranným odstoupením od smlouvy, pokud dojde k jejímu podstatnému porušení podle čl. VII této smlouvy;
  - c) písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran; výpovědní lhůta v takovém případě činí 3 měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

### V. Nájemné

1. Nájemné se stanovuje dohodou smluvních stran ve výši **42,- Kč** za každou přepravenou tunu vápna pronajatými vozy. Za rozhodný pro fakturaci se považuje den vzájemné odevzdávky došlého naplněného vozu mezi dopravcem vozu a pronajímatelem v obvodu kolejíště vlečky DIAMO - Luhov v železniční stanici Brniště.
2. K nájemnému bude účtována příslušná sazba DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Nájemné bude hrazeno měsíčně na základě faktur pronajímatele a na účet na fakturách uvedený. Splatnost faktur činí 21 dnů ode dne doručení. Faktury budou mít náležitosti dané zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné k poslednímu dni kalendářního měsíce, za který se fakturuje.
4. Poplatky vzniklé během nájemní doby, a jiné poplatky vzniklé v souvislosti s dopravou vozů jdou k tíži nájemce.
5. Pronajímatel má právo požadovat od nájemce, je-li nájemce v prodlení s úhradou faktury nebo její části, úrok z prodlení ve smyslu ust. § 369 odst. 1 Obchodního zákoníku a ust. § 517 odst. 2 Občanského zákoníku.

### VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel se zavazuje:
  - předat nájemci do nájmu vozy ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání na základě zápisu. Místem předání je vlečka pronajímatele. Zápis bude sepsán pronajímatelem (za účasti nájemce) a oběma stranami podepsán na místě předání;
  - podávat nájemci zprávu o podání prázdných vozů k přepravě z vlečky pronajímatele;
  - nést náklady, které bude nutno vynaložit v době nájmu na opravy a údržbu vozů, včetně periodických kontrol, revizí, prohlídek a zkoušek, prováděných ve smyslu a v intervalech, stanovených prováděcími předpisy k zákonu č. 266/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou odstranění závad způsobených prokazatelně nájemcem.

2. Pronajímatel si vyhrazuje právo kontroly technického stavu, způsobu užívání a provádění inventarizace.
3. Nájemce se zavazuje:
  - vyvarovat se zbytečných prodlev a zdržení při nakládce a manipulaci s pronajatými vozy a svým konáním přispět k rychlé obrátce pronajatých vozů;
  - podávat zprávu pronajímateli o podání ložených vozů k přepravě z vlečky nájemce;
  - po předchozí dohodě s pronajímatelem přistavit vyčištěný a očištěný vůz na dohodnuté místo za účelem zajištění podmínek pro výkon činností na voze uvedených v poslední odrážce odstavce 1. tohoto článku;
  - provádět manipulace s vozy a nakládku tak, aby na voze nevznikly závady a poškození;
  - v případě poškození vozu nájemcem zajistit jeho uvedení do stavu před poškozením na vlastní náklady nebo uhradit pronajímateli objektivně stanovenou výši škody;
  - bezodkladně podat zprávu pronajímateli pokud nájemce způsobí nebo zjistí na voze závady nebo poškození nebo způsobí či zjistí ztrátu (zavlek) vozu. Tyto případy stejně jako případy poškození, které zapříčiní nezpůsobilost vozu v provozu, budou šetřeny (bez ohledu na to, kdo nezpůsobilost zavinil) za účasti odpovědných zástupců obou stran v co nejkratší době po zjištění závady nebo poškození. Závěry společného šetření jsou určující pro úhradu vzniklé škody.
4. Případné spory vyplývající z této smlouvy budou mezi smluvními stranami řešeny přednostně dohodou, při neúspěchu pak u místně příslušného soudu.
5. Pro záležitosti související a touto smlouvou neřešené platí ustanovení Obchodního zákoníku a předpisů s ním souvisejících v platném znění.

## VII. Podstatné porušení smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ust. § 345 odst. 2 obchodního zákoníku pokládají za podstatné porušení smluvní povinnosti s možností okamžitého odstoupení od smlouvy:

- používání vozů nájemcem pro jiné účely, než je stanoveno v čl. III této smlouvy;
- opakované neodůvodněné prodlužování doby obrátky ze strany nájemce dle čl. VI odst. 3 první odrážka;
- prodlení nájemce s řádným zaplacením faktury o více než 2 týdny.

## VIII. Spojení pro styk pronajímatele s nájemcem

za pronajímatele:

████████████████████  
██  
██  
██  
██

za nájemce:


██  
██  
██

## IX. Závěrečná ujednání

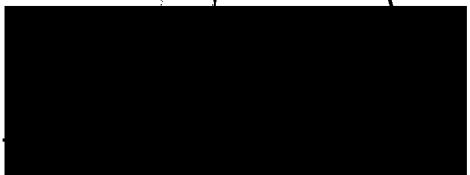
1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednávání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem oprávněni zástupci obou smluvních stran.
2. Obě smluvní strany se zavazují neposkytovat informace o sjednaných výkonech třetím osobám, jakož i o celém obsahu této smlouvy.
3. Veškerá další písemná ujednání smluvních stran tvoří součást této smlouvy jen tehdy, budou-li takto výslovně označena a podepsána oprávněnými zástupci obou stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích s platností originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

Ve Stráži pod Ralskem dne 25. 9. 09  
Za DIAMO, státní podnik  
o. z. TÚU Stráž pod Ralskem

Ve Tmani dne  
Za Vápenka Čertovy schody a. s.

  
vedoucí o. z. TÚU

  
předseda představenstva

  
místopředseda představenstva