

DODATEK č. 22 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 94N02/04

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, adresa: náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

pan Jiří Löwy

r. č. 57xxxxxxxxx

bytem xxxxxxxxxxxx, 330 35 Líšňany

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 22 k nájemní smlouvě č. 94N02/04 ze dne 9.9.2002, ve znění dodatku č. 21 ze dne 27.9.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě Čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 17.074 Kč (slovy: sedmnácttisícsemdesátčtyři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu změn na částku 16.794 Kč (slovy: šestnácttisícsemdesátčtyři korun českých).

Dne **10.10.2019** byla vyhlášena platnost obnoveného katastrálního operátu v obci Kunějovice, **k.ú. Kunějovice** (Oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever, č.j. OO-4/2019-407).

K tomuto dni dochází k vyjmutí parcely dle GP: p.č. 58/2 (5), p.č. 58/2 (6), p.č. 69, p.č. 72, p.č. 86 (3), p.č. 101 (3), p.č. 102 (3), p.č. 103 (2), p.č. 104 (2), p.č. 143 (2), p.č. 144 (1), p.č. 144 (2), p.č. 147/1, p.č. 154 (1), p.č. 154/2 (1), p.č. 156 (1), p.č. 157, p.č. 257/2, p.č. 264/2, p.č. 265, p.č. 266, p.č. 267, p.č. 268, p.č. 269, p.č. 335 (2), p.č. 344/1 (2), p.č. 344/2 (2), p.č. 345 (2), p.č. 358 (3), p.č. 369, p.č. 374 (3), p.č. 375/1, 375 (2), p.č. 378/1 (4), p.č. 378/2 (2), p.č. 379 (2), p.č. 417 (2), p.č. 453/4, p.č. 611 (2), p.č. 612 (2), p.č. 709 (1), p.č. 710 (2),

p.č.712 (3), p.č. 713/1 (3), p.č. 723/2 (4), p.č. 745 (3), p.č. 753, p.č. 760 (2), p.č. 761 (1), p.č. 762 (2), p.č. 783/3 (2), p.č. 784 (2), p.č. 785 (2), p.č. 786 (2), p.č. 787 (2), p.č. 788 (2), p.č. 789 (2), p.č. 834 (2), dle PK p.č. 301, p.č. 398.

K tomuto dni dochází k přidání parcely dle KN: p.č. 55/41, p.č. 65/3, p.č. 55/42, p.č. 55/45, p.č. 55/46, p.č. 55/51, p.č. 55/56, p.č. 55/57, p.č. 55/58, p.č. 55/59, p.č. 180/34, p.č. 260/15, p.č. 180/35, p.č. 180/36, p.č. 260/16, p.č. 260/17, p.č. 260/20, p.č. 180/41, p.č. 260/23, p.č. 180/42, p.č. 180/45, p.č. 180/46, p.č. 180/61, p.č. 285/18, p.č. 288/51, p.č. 288/54, p.č. 288/55, p.č. 288/56, p.č. 288/57, p.č. 372/8, p.č. 372/9, p.č. 833/14, p.č. 372/11, p.č. 833/15, p.č. 288/63, p.č. 288/64, p.č. 288/65, p.č. 417/5, p.č. 836/27, p.č. 435/9, p.č. 453/41, p.č. 453/49, p.č. 629/7, p.č. 629/9, p.č. 688/35, p.č. 688/36, p.č. 688/37, p.č. 688/38, p.č. 688/45, p.č. 770/16, p.č. 770/17, p.č. 770/24, p.č. 770/25, p.č. 770/26, p.č. 770/41, p.č. 770/42, p.č. 770/43, p.č. 770/44, p.č. 770/45, p.č. 770/46, p.č. 770/47, p.č. 288/75, p.č. 301/1, p.č. 288/21.

Dne 13.5.2020 dochází na základě žádosti nájemce k vyjmutí parcel v k.ú. Kunějovice p.č. 453/11, p.č. 301/1, p.č. 369/2, část p.č. 415/68, p.č. 417/5, p.č. 435/9, část p.č. 836/22, p.č. 836/27, v k.ú. Všeruby u Plzně p.č. 202/1, p.č. 202/6, p.č. 202/7, p.č. 269/62, p.č. 284/76, část p.č. 351/15, část p.č. 351/16, část p.č. 351/17, p.č. 1911/7, v k.ú. Zahrádka u Všerub p.č. 828

K 1.10.2020 je nájemce povinen zaplatit částku 17.200 Kč (slovy: sedmnácttisícdvěstě korun českých).

3. Pronajímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Čl. IX smlouvy se doplňuje a zní takto:

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoliv změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvních stran této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 22 dotčena.

6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.7.2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

7. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne

.....
Ing. Petr Trombik
vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu pro
Plzeňský kraj

pronajímatel

.....
Jiří Löwy

nájemce

Za správnost: *Ing. Jana Bursová*

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

ID verze

Registraci provedl Ing. Jana Bursová

V Plzni dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance