

Smlouva o dílo „Výměna vodovodních baterií a výpustí“

Střední odborná škola obchodu a služeb, Olomouc, Štursova 14

Sídlem 779 00 Olomouc, Štursova 904/14

zastoupená PhDr. Ladislavem Pochylo, ředitelem školy

IČ: 00577448

DIČ: CZ00577448

bankovní spojení: Komerční banka č. účtu 27-4186310207/0100

na straně jedné jako „**objednatel**“

a

MONTPRO ELEKTRO s.r.o.

sídlem Chválkovická 151/82, Chválkovice, 779 00 Olomouc

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě C 55995/KSOS

zastoupená jednatelem společnosti Zbyškem Domským

IČO: 01510258

DIČ: CZ01510258

bankovní spojení: FIO banka č. účtu 2901206259/2010

na straně druhé jako „**zhotovitel**“

společně jako „**smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě Smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v Smlouvě na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo, které spočívá ve výměně vodovodních baterií a výpustí (dále jen „**dílo**“).
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za dílo podle čl. III. Smlouvy.
3. Místo plnění: SOŠ obchodu a služeb, Olomouc, Štursova 14.
4. Veškeré změny díla musí být provedeny výlučně formou písemného dodatku ke Smlouvě. Věcná náplň dodatku může být odsouhlasena zápisem do stavebního deníku, který odsouhlasí zplnomocnění zástupci obou smluvních stran. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení prací dle čl. II. Smlouvy a cena díla dle čl. III. Smlouvy.
5. Případné neprovedené práce budou zúčtovány v konečné faktuře.

II. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. I. Smlouvy od **1.7.2020** do **7.8.2020**.
2. Datum 1.7.2020 specifikované v odst. 1 tohoto ustanovení je prvním dnem, kdy může zhotovitel započít s realizací díla (dále jen „**termín zahájení prací**“), když stanovení tohoto dne nebrání zhotoviteli započít s realizací díla později, při splnění podmínky, že bude dodržen termín dokončení prací tak, jak je specifikován v odst. 1 tohoto ustanovení.
3. Datum 7.8.2020 specifikované v odst. 1 tohoto ustanovení je nejzazším dnem pro dokončení prací (dále jen „**termín dokončení prací**“), když stanovení tohoto dne nebrání zhotoviteli provést a dokončit dílo a toto objednateli předat před takto stanoveným dnem.
4. Objednatel bere na vědomí, že termín dokončení prací může být ovlivněn nepříznivým počasím, které může způsobit nezbytné technologické přestávky. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v takovém případě bude dohodnut náhradní termín dokončení prací a předání díla, a to tak, aby nedošlo k poškození již provedených částí díla.
5. V případě zásahu vyšší moci nebo technickoorganizačních změn z titulu pokynu objednatele se termín dokončení prací prodlouží dle vzájemné dohody smluvních stran.

III. CENA ZA DÍLO

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní cena za provedení díla činí **287.843,83 Kč** bez DPH (viz. Příloha č. 1).
2. K ceně za dílo stanovené v čl. III. odst. 1 Smlouvy bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni vystavení konečné faktury.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na níže uvedeném způsobu placení.
2. **Při fakturaci bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.**
3. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to následujícím způsobem:
Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu za dílo, která byla specifikována v čl. III Smlouvy, v souladu s konečnou fakturou vystavenou zhotovitelem nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne vystavení konečné faktury.
4. V případě, že při zhotovování díla dojde k provedení víceprací nad rámec Smlouvy, budou zhotovitelem tyto vícepráce vyfakturovány samostatně na základě platného ceníku MONTPRO ELEKTRO, a to v konečné faktuře. Vícepráce dle předchozí věty mohou být zhotovitelem provedeny pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za provedení víceprací dle tohoto odstavce nejpozději do 21 dnů ode dne vystavení konečné faktury.

V. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. O předání díla objednateli bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol.

VI. SMLUVNÍ POKUTA

1. Pokud se zhotovitel vlastním přičiněním dostane do prodlení s kompletním dokončením díla, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
2. Ustanovení o smluvní pokutě sjednané v čl. VI. odst. 1 Smlouvy se nepoužije v případě, že nedodržení termínu dokončení prací bylo způsobeno vlastním přičiněním objednatele nebo v důsledku zásahu vyšší moci.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur vystavených zhotovitelem je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele domáhat se po objednateli úhrady úroků z prodlení.

VII. ZÁRUKA ZA DÍLO A SERVISNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na dílo v délce 24 měsíců ode dne sepsání předávacího protokolu. Zhotovitel odpovídá za vady díla v rozsahu uvedeném v tomto článku Smlouvy za předpokladu, že dílo bude po celou dobu záruky objednatelem užíváno způsobem a k účelu, k němuž bylo zhotoveno.
2. Záruka se nevztahuje na úmyslné poškození díla nebo poškození z nedbalosti či nepozornosti, na poruchy způsobené mechanickým poškozením jinou než sportovní činností, na běžné opotřebení a dále na poruchy, které vznikly nedodržením provozních podmínek, které jsou přikládány k předávacímu protokolu. Záruka se také nevztahuje na náhodné poškození způsobené cizími předměty nebo látkami a nesprávným čištěním či údržbou, na poruchy způsobené deformací podkladových vrstev, které zhotovitel neprováděl.
3. Vady díla zjištěné v záruční době je objednatel povinen písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí zde být uvedeno, jak se projevují.
4. Závady zjištěné při převzetí díla je zhotovitel povinen odstranit do 5 dnů ode dne převzetí, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném termínu.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává.
6. Závady zjištěné v záruční době je zhotovitel povinen odstranit do 5 dnů ode dne, kdy zhotovitel obdržel reklamaci objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném termínu.

VIII. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje pro zhotovitele připravit na místě plnění dle čl. I. odst. 3 Smlouvy ke dni termínu zahájení prací:
 - a) elektrickou přípojku na 220 a 380 V
 - b) zdroj vody
2. Objednatel umožní zhotoviteli po celou dobu realizace díla přístup k sociálnímu zařízení.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli po celou dobu realizace díla uzamykatelný skladovací prostor na materiál a zařízení (cca 20 m²).
4. Objednatel je povinen bezchybně dílo převzít a uhradit za něj cenu díla v dohodnutých termínech.

IX. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní postup prací a zavazuje se při provádění díla zachovávat platné a účinné bezpečnosti, hygienické a jiné obecně závazné právní předpisy, normy a rozhodnutí orgánů veřejné správy.
2. Zhotovitel zodpovídá za vhodnost jím použitých materiálů. Provedení prací a použité materiály budou doloženy prohlášením smluvních stran o shodě na provedení těchto prací a použitých materiálech.
3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli při předání díla veškeré doklady nezbytné ke kolaudaci.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvu lze měnit a doplňovat výhradně formou číslovaných písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Pokud objednatel do 30 kalendářních dnů ode dne termínu dokončení prací dílo protokolárně nepřevezme, považuje se dílo za předané, a to bez vad a nedodělků.
3. Smlouva bude neprodleně po podpisu druhou smluvní stranou uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění Smlouvy v registru smluv se zavazuje objednatel.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami.
5. Smlouva se řídí právním řádem České republiky, pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak.
6. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní přednostně smírnou cestou. Nedoberou-li se smluvní strany smírného řešení, budou se veškeré spory ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní řešit u věcně a místně příslušného soudu v České republice, když místní příslušnost se řídí obecným soudem zhotovitele.
7. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží zhotovitel a po dvou objednatel.

8. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Přílohy této smlouvy:
 - Příloha č.1 Cenová nabídka zhotovitele.

V Olomouci dne 26.června 2020

.....
objednatel

.....
zhotovitel

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

SOŠOS
Štursova 14
779 00 Olomouc

MONTPRO ELEKTRO s.r.o.
Chválkovická 151/82
779 00 Olomouc
Tel: 739 652 305
E-mail: domsky@montproelektro.cz
IČ: 015 10 258 DIČ: CZ 015 10 258

Cenová nabídka

Na základě výzvy a pochůzkou a kontrolou vodovodního řádu včetně výpustí a vodovodních baterií bylo zjištěno následující:

- Vodovodní baterie a výpustě jsou netěsnící a neopravitelné. Navrhujeme jejich výměnu za cenu:

Materiál	184 960,- Kč
Montáž	102 884,- Kč
Celkem bez DPH	287 844,- Kč
DPH 21%	60 447,- Kč
Celkem včetně DPH	348 291,- Kč

Platnost cenové nabídky je do dne 10.8.2020

V Olomouci dne 10.6.2020

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Sheet1

MONTPRO ELEKTRO s.r.o.
Chválkovická 151/82
779 00 Olomouc
IČO: 01510258 DIČ: CZ01510258

Cenová nabídka
Vypracoval: Zbyšek Domský
E-mail: domsky@montproelektro.cz
Tel: +420 739 652 305
V Olomouci dne 10.6.2020

Název
SOŠOS Štursova, Olomouc
výměna vodovodních baterií

Materiál	m.j.	Počet	Cena za jednotku	Cena celkem
výpust páková	ks	44	1 268,14	55 797,98
baterie stojánková páková	ks	21	1 520,28	31 925,88
baterie nástěnná páková 100	ks	15	1 968,95	29 534,22
baterie nástěnná páková 150	ks	21	1 968,95	41 347,91
baterie nástěnná páková sprcha 150	ks	6	2 336,04	14 016,24
baterie stojánková páková SV	ks	2	1 520,28	3 040,56
baterie nástěnná páková sprcha 100	ks	6	2 336,04	14 016,24
Materiál celkem				189 679,03
Montáž celkem				98 164,80
Celkem bez DPH				287 843,83
DPH 21%				60 447,20
Celkem včetně DPH 21%				348 291,04