

SMLOUVA O DÍLO Č.
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („OZ“)
(„Smlouva“)

UZAVŘENÁ MEZI STRANAMI, JIMIŽ JSOU:

1) Město Česká Kamenice, IČ: 00261220, DIČ: CZ 00261220, se sídlem na náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice, zastoupené starostou města panem Janem Papajanovským, dále je zastoupené pro věci spojené se stavbou vedoucím odboru rozvoje, investic a životního prostředí panem Tomášem Bartoněm;
(„Objednatel“)

a

2) Stavby Jetmar s.r.o., IČ: 07791143, DIČ: CZ 07791143, se sídlem ve Sněžnické ul. 302, 407 01 Jílové, zastoupena pro věci spojené se stavbou Rudolfem Jetmarem, jednatelem společnosti;
(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „Strany“)

STRANY UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele kompletní zhotovení stavby – Mlatová stezka Rabštejn, v souladu s požadavky projektové dokumentace, kterou zpracoval Jiří Němec, IČO 76285987, Petrovice 299, ČKAIT 0402225. („Dílo“), a to včetně vyzkoušení a uvedení do provozu.
- 1.2. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu touto Smlouvou stanovenou.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem, povahou a specifikací Díla. Jsou mu tedy známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, jež jsou nutné k jeho realizaci.
- 1.4. Objednatel tímto prohlašuje, že před podpisem této Smlouvy zmocňuje Jiřího Němce, IČO 76285987, Petrovice 299, ČKAIT 0402225 („Technický dozor“),

k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora a koordinátora BOZP, odevzdání stavenišť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům, ke kterým je tato osoba oprávněna dle textu této Smlouvy.

- 1.5. Objednatel dále prohlašuje, že před podpisem této Smlouvy zmocňuje Jiřího Němce, IČO 76285987, Petrovice 299, ČKAIT 0402225 („Autorský dozor“), k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti a k provádění autorského dozoru stavby dle této Smlouvy.
- 1.6. Pro účely této smlouvy platí, že:
 - a) Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - c) Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
 - e) Položkovým rozpočtem je Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- 1.7. Příslušná dokumentace, jež bude vyhotovena Objednatelem k provedení Díla, bude dokumentace zpracována v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2019 Sb., vyhláškou o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr („Vyhláška“).
- 1.8. Položkovým rozpočtem je Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

2. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Díla je zejména vykonání stavebních prací spočívajících ve vybudování mlatové stezky pro pěší a cyklisty v obci Dolní Kamenice.
- 2.2. Dílo bude Zhotovitelem provedeno:
 1. za podmínek uvedených v této Smlouvě;
 2. dle výkazu výměr, který je součástí projektové dokumentace, kterou zpracoval Jiří Němec, IČO 76285987, Petrovice 299, ČKAIT 0402225

3. dle úplné nabídky Zhotovitele ze dne 5. 3. 2020, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy;
4. dle projektové dokumentace, kterou zpracoval Jiří Němec, IČO 76285987, Petrovice 299, ČKAIT 0402225;
5. dle vyjádření dotčených organizací, veřejnoprávních orgánů;
6. dle platných předpisů, obecně platných norem ČSN EN vztahující se k realizaci díla.

Jednotlivé dokumenty, v nichž jsou uvedeny podmínky, dle kterých by měl Zhotovitel postupovat při provedení Díla, jsou uspořádány v taxativním výše uvedeném výčtu dle jejich závazné důležitosti. Budou-li se podmínky obsažené v některých z výše uvedených dokumentech vzájemně lišit, budou přednostně aplikovány takové, které mají nižší pořadové číslo.

- 2.3. Dílo musí být Zhotovitelem provedeno v nejvyšší kvalitě a v množství vyplývajícím z této Smlouvy a úplné nabídky Zhotovitele ze dne 5. 3. 2020, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
- 2.4. V případě změn předmětu plnění či podstatné změny závazku dle této Smlouvy bude postupováno v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., Zákon o zadávání veřejných zakázek („Zákon o zadávání veřejných zakázek“).

3. TECHNICKÝ POPIS PROVEDENÍ DÍLA

- 3.1. Předmětem projektu je vybudování mlatové stezky pro pěší a cyklisty v Dolní Kamenici.

Podrobný technický popis pro provedení díla je uveden v příložené projektové dokumentaci, kterou zpracoval Jiří Němec, IČO 76285987, Petrovice 299, ČKAIT 0402225.

4. PODMÍNKY PRO PROVEDENÍ DÍLA

- 4.1. Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možné dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je Zhotovitel povinen vyzvat čtyři dny předem technický dozor k provedení kontroly a vydání písemného souhlasu s pokračováním prací. Technický dozor současně prověří zaměření skutečného provedení zakrývaných částí Díla, a bez jeho existence nevydá souhlas s pokračováním prací. V opačném případě je Zhotovitel povinen na žádost technického dozoru zakryté práce na vlastní náklad odkrýt. O kontrole bude vždy proveden zápis ve stavebním deníku.
- 4.2. Práce, které vykazují již v průběhu provádění Díla nedostatky, nebo odporují Smlouvě, musí Zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Vznikla-li by nahrazováním Objednateli škoda, je povinen ji Zhotovitel uhradit. Pokud

Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem tuto svou povinnost nesplní, může Objednatel od Smlouvy odstoupit.

- 4.3. V případě, že zvláštní právní předpisy vyžadují určení koordinátora bezpečnosti zdraví a práce na staveništi („BOZP“), musí jej určit Objednatel. Tímto koordinátorem, resp. koordinátorem BOZP, je v takovém případě technický dozor, pokud Objednatel neurčí později jinak. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny koordinátora BOZP.
- 4.4. Zhotovitel v plné míře zajistí opatření k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce oprávněných osob (zaměstnanci Zhotovitele, Objednatele, provozovatele, technického dozoru a autorského dozoru) v prostoru staveniště a zabezpečí vybavení svých pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavby budou dodržena ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti práce a ochraně zdraví včetně nařízení vlády č. 591/2006 Sb., na ochranu zdraví osob na staveništi.
- 4.5. Oprávněné osoby (zaměstnanci Zhotovitele, Objednatele, provozovatel, technického dozoru a autorského dozoru), které mají přístup na staveniště, musí respektovat veškerá opatření Zhotovitele k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce o kterých byly informovány. Zhotovitel je povinen zabezpečit předané staveniště tak, aby bylo zamezeno volnému pohybu třetích osob.
- 4.6. V případě, že určení koordinátora BOZP není zvláštními právními předpisy vyžadováno, odpovídá Zhotovitel za zpracování a aktualizaci plánu BOZP, dle podmínek platné legislativy. Zhotovitel je dále povinen neprodleně informovat Objednatele o všech změnách týkajících se provádění stavby, které by mohly vést ke stanovení požadavku na zajištění činností koordinátora BOZP. Při nesplnění této povinnosti odpovídá Zhotovitel za všechny škody, které vzniknou Objednateli a je povinen takto vzniklou škodu uhradit.
- 4.7. Pakliže bude zjištěno, že Zhotovitel nezajistil opatření k zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti práce je technický dozor oprávněn stavbu pozastavit do doby, než bude sjednána náprava. Po tuto dobu nevzniká Zhotoviteli právo na prodloužení termínu dokončení Díla a souvisejících dílčích termínů.
- 4.8. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady:
 - a) označení stavby v souladu s požadavky zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a dalších předpisů;
 - b) označení stavby informačními cedulemi dle požadavku objednatel, a to nejpozději v den zahájení stavebních prací;
 - c) povolení ke zvláštnímu užívání komunikace pro provádění stavebních prací podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, pokud je to k provedení stavby nutné, povolení k zásahům do veřejného prostranství,

uzavírek, umístění a údržbu dopravních značek a provede nutná opatření, která příslušný úřad nařídí;

- d) vstupy na okolní pozemky a nemovitosti, včetně jejich zpětného předání zpět jejich vlastníkům;
- e) při realizaci stavby minimalizaci prašnosti – plocha a příjezdové komunikace budou čištěny, v případě dlouhodobého sucha kropeny;
- f) geodetické zaměření stavby dle skutečného provedení vč. digitální podoby;
- g) vytyčení podzemních inženýrských sítí včetně ochranných pásem nadzemních vedení, uvedených v projektové dokumentaci a dodržení podmínek správců sítí. Za jejich případné poškození nese zhotovitel plnou zodpovědnost;
- h) vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s předanou projektovou dokumentací oprávněným geodetem (před zahájením stavby);
- i) zpracování projektu skutečného provedení stavby; a
- j) barevnou fotodokumentaci staveniště před zahájením prací a průběhu stavby (v rozsahu minimálně 7 fotografií za týden).

Tyto náklady jsou zahrnuty v ceně za Dílo, jež je v této Smlouvě upravena.

- 4.9. Všechny zkameněliny, vykopávky a jiné předměty geologického či archeologického významu nalezené na místě realizace Díla jsou vlastnictvím českého státu. V případě nálezů těchto předmětů bude Zhotovitel bezodkladně informovat zástupce investora a pracovníky archeologických služeb.
- 4.10. Zhotovitel se zavazuje účinně spolupracovat se všemi dalšími účastníky výstavby s cílem vytvořit co nejlepší podmínky pro optimální průběh přípravy, realizace a provozování Díla.
- 4.11. Objednatel si vyhrazuje právo i v průběhu výstavby provádět změny v technickém řešení.
- 4.12. S odpadem vzniklým při stavbě Díla bude naloženo dle ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a vyhlášky MŽP č. 383/2011 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.

5. TECHNICKÝ DOZOR

- 5.1. Technický dozor organizuje v pravidelných, maximálně čtrnáctidenních intervalech kontrolní dny stavby Díla za účasti zástupců Objednatele, Zhotovitele, provozovatele a autorského dozoru. V případě, že došlo ke skutečnostem, které ovlivňují postup prací, předloží Zhotovitel na kontrolním dnu aktualizované termíny plnění. Nasmlouvané termíny plnění mohou být aktualizovány pouze ze závažných nepředvídatelných důvodů písemným dodatkem této Smlouvy, jak je uvedeno níže této Smlouvy.

Objednatel s návrhem nemusí souhlasit a může trvat na původních termínech daných Smlouvou se všemi důsledky z toho vyplývajícími.

- 5.2. Technický dozor má právo dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný orgán Zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděného Díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné škody.
- 5.3. Vznikne-li při provádění Díla situace, že na stavbě začnou působit zaměstnanci více než jednoho Zhotovitele nebo zaměstnanci podzhotovitelů, je povinností Zhotovitele předem o této skutečnosti informovat Objednatele i technický dozor.
- 5.4. Zhotovitel je povinen předložit na výzvu Objednatele veškeré smlouvy se všemi podzhotoviteli, ve znění všech dodatků. Zhotovitel ve smlouvách s podzhotoviteli nesjednává takové ustanovení, které by splnění této povinnosti bránilo.
- 5.5. Technický dozor je oprávněn požadovat odvolání z prací na Díle osoby zaměstnané Zhotovitelem zejména v těchto případech:
 - a) osoba si trvale nesprávně počíná nebo je nedbalá;
 - b) plní své povinnosti nekompetentně nebo nedbale;
 - c) osoba neplní některá ustanovení Smlouvy; nebo
 - d) osoba se opakovaně chová tak, že ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí, přičemž Zhotovitel je povinen požadavku Objednatele vyhovět a zajistit řádné provádění prací jinou osobou.
- 5.6. Změna podzhotovitele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech a se souhlasem Objednatele. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jaké byla prokázána v zadávacím řízení.

6. STAVBYVEDOUCÍ

- 6.1. Není relevantní.

7. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

- 7.1. Příslušná dokumentace, zejména projektová dokumentace, která, jak je již výše uvedeno, bude zpracována v souladu a v rozsahu Vyhláškou, a to včetně soupisu prací, bude Objednatelem předána a Zhotovitelem převzata ve dvou vyhotoveních, a to nejpozději při předání staveniště (toto vyhotovení může být i v elektronické podobě na příslušném nosiči).
- 7.2. Objednatel tímto potvrzuje, že si je vědom skutečnosti, že nese odpovědnost za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace. Spolu s dokumentací

budou předána v jednom vyhotovení i vyjádření veřejnoprávních orgánů a správní rozhodnutí související s prováděním Díla.

- 7.3. Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na příslušné části Díla. Budou-li ze strany Zhotovitele zjištěny vady a nedostatky, je na ně Zhotovitel povinen neprodleně písemně upozornit Objednatele, a to zasláním soupisu zjištěných vad a nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a upozornění na případnou změnu ceny Díla. Touto kontrolou dokumentace ze strany Zhotovitele není nikterak dotčena odpovědnost Objednatele za správnost předané dokumentace.
- 7.4. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora BOZP při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

8. NEBEZPEČÍ ŠKODY A POJIŠTĚNÍ

- 8.1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na zhotovovaném Díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi, a to až do předání a převzetí kompletně dokončeného Díla Objednatelem.
- 8.2. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele převzetím Díla. Jestliže Objednatel převzal Dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na Objednatele po předání a převzetí Díla a vyklizení staveniště Zhotovitelem.
- 8.3. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost (obecná odpovědnost i zvláštní odpovědnosti) za případné poškození a zničení materiálů, zařízení, mechanismů a pomůcek, škody způsobené Objednateli, provozovateli a třetím osobám, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část Díla.
- 8.4. Zhotovitel je povinen pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na částku odpovídající 100 % celkové nabídkové Ceny Zhotovitele pro Objednatele v Kč bez DPH, přičemž podmínky plnění a spoluúčasti jsou stanoveny následovně:
 - a) výše pojistného plnění alespoň 100 % nabídkové Ceny Díla bez DPH, tj. 248.265,38 Kč a
 - b) spoluúčast Zhotovitele ve výši maximálně 10 % pojistného plnění.
- 8.5. Zhotovitel je povinen udržovat pojistnou smlouvou dle výše uvedeného bodu v platnosti po celou dobu plnění dle této Smlouvy, tedy až do termínu předání a převzetí kompletního Díla.
- 8.6. Zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu (či pojistné smlouvy) dle tohoto článku Smlouvy Objednateli nejpozději před podpisem této Smlouvy,

a to nikoli jako součást jeho nabídky. Podpisem této smlouvy oběma Stranami je zároveň ze strany Objednatele akceptováno znění dané pojistné smlouvy.

9. STAVENIŠTĚ

- 9.1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště (tj. předat dispozici s ním) nejpozději do 5 dnů od výzvy Zhotovitele k převzetí staveniště, avšak nejdříve předá zástupce Objednatele staveniště v termínu touto Smlouvou stanovenou. Zhotovitel je při převzetí staveniště povinen prověřit, zda nemá zjevné překážky nebo vady bránící provedení Díla.
- 9.2. Staveniště bude předáno zápisem a bude Zhotoviteli poskytnuto bezplatně po dobu plnění uvedenou v článku 5 této Smlouvy.
- 9.3. Do týdne od předání staveniště předloží Zhotovitel Objednateli předběžný harmonogram prací včetně termínů dílčího plnění realizace Díla.
- 9.4. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště v rozsahu potřebném pro realizaci Díla na pozemcích k tomu určených a v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele.
- 9.5. Zhotovitel je povinen zařídit si případná správní rozhodnutí potřebná ke zbudování zařízení staveniště nebo deponií.
- 9.6. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 9.7. Případný zdroj vody, elektrické energie a další si zhotovitel smluvně zajistí u provozovatelů těchto zařízení.
- 9.8. Zhotovitel provede taková opatření, aby plochy v obvodu staveniště nebyly znečištěny ropnými a jinými podobnými produkty. Zhotovitel nesmí v průběhu výstavby přerušit dodávky elektrického proudu a telekomunikačního spojení, jakož ani jiná média, komodity či informační toky transportovaná/é prostřednictvím inženýrských či datových sítí, k nemovitostem nacházejícím se podél realizované stavby. Veškeré náklady a sankce vyplývající z poškození a jejich obnovy nese Zhotovitel.
- 9.9. Zhotovitel je povinen užívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně Zhotovitel.
- 9.10. Staveniště bude vyklizeno včetně všech součástí zařízení staveniště a likvidace všech odpadů vzniklých při stavbě do 14 dnů po podpisu Protokolu oběma Stranami.

10. STAVEBNÍ DENÍK

- 10.1. O průběhu prací na stavbě vede Zhotovitel stavební deník, který musí být během pracovní doby trvale přístupný. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce. V deníku nesmí být vynechávána prázdná místa.
- 10.2. Povinnost vést stavební deník začíná dnem předání a převzetí staveniště a končí Zhotoviteli dnem odstranění poslední vady nebo provedením posledního nedodělku dle Protokolu nebo předáním a převzetím Díla bez vad.
- 10.3. Mimo Stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku:
 - a) autorský dozor a technický dozor,
 - b) orgány státního stavebního dohledu,
 - c) příslušné orgány státní správy,
 - d) Objednatel a Zhotovitel.
- 10.4. Jestliže Objednatel, technický dozor, autorský dozor nebo Zhotovitel nesouhlasí se zápisem druhé strany ve stavebním deníku, je povinen do tří pracovních dnů se k zápisu vyjádřit. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Pokud má Objednatel na stavbě pouze občasný technický dozor, prodlužuje se termín k vyjádření na pět dnů s tím, že Zhotovitel je povinen zaslat průpis stavebního deníku, v případě potřeby vyjádření k zápisu, v den provedení zápisu emailem nebo faxem Objednateli a technickému dozoru.
- 10.5. Objednateli je v průběhu realizace stavby předáván originál stavebního deníku. Originál archivuje Objednatel po dobu deseti let ode dne protokolárního předání a převzetí stavby. První a druhý průpis bude Zhotovitel ukládat v průběhu zhotovení stavby odděleně od originálu, aby byl k dispozici v případě zničení nebo ztráty originálu.
- 10.6. Dohody zapsané a potvrzené ve stavebním deníku nelze považovat za změny či dodatky Smlouvy.

11. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 11.1. Místem plnění je obec Dolní Kamenice, Tyršova ulice, p.p.č. 416/2, 1130/4, 416/1, 416/4, 416/3 v k.ú. Dolní Kamenice, okres Děčín.
- 11.2. Termín předání a převzetí staveniště: **4 týdny před termínem dokončení stavebních prací dle čl. 11. 4. – 2. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM.** Strany tímto pro vyloučení pochybností sjednávají, že Zhotovitel je povinen ve stejné lhůtě převzít i jen část staveniště, pokud na něm lze začít alespoň s částečnou realizací Díla, a bezodkladně započít se zhotovováním Díla. Strany se zavazují v takovém případě bezodkladně po převzetí příslušné části staveniště uzavřít

písemný dodatek, který zohlední, jak se částečné převzetí staveniště odrazí v lhůtách pro dokončení Díla.

- 11.3. Termín zahájení stavebních prací (zahájení díla stavby, tj. faktické započetí stavebních či obdobných prací po převzetí staveniště): do 14 dnů od skončení lhůty pro předání a převzetí staveniště.
- 11.4. Termín dokončení stavebních prací (faktické ukončení stavebních či obdobných prací před předáním díla Objednateli) a zahájení procesu předání a převzetí Díla se stanoví nejdéle do 30. 9. 2020. Zhotovitel je oprávněn předat Dílo i dříve, je však povinen alespoň pět pracovních dní dopředu vyzvat Objednatele k převzetí Díla. Toto neplatí v případě, že předání Díla připadne na poslední den lhůty. Zhotoviteli za dokončení Díla v dřívějším termínu neplynou žádné finanční ani jiné nároky.
- 11.5. Předání a převzetí Díla se uskuteční nejpozději do 14 dnů od dokončení stavebních prací.
- 11.6. Nastane-li skutečnost, že bude před výše stanoveným termínem zrealizována ze strany Zhotovitele již část Díla, je oprávněn Objednatel převzít část staveniště, na němž se předmětná část Díla nachází, pakliže tak nebude znemožněno Zhotoviteli dokončit Dílo celé.
- 11.7. Dokončením Díla se rozumí den podepsání protokolu o předání a převzetí díla („Protokol“), oběma Stranami. Protokol bude podepsán až po provedení všech zkoušek a testů, které prokážou dodržení předepsaných parametrů a kvality díla v souladu s čl. 12 Smlouvy.
- 11.8. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této Smlouvy prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma Stranami, s výjimkou vyšší moci a přerušování provádění Díla na základě pokynu Objednatele.
- 11.9. Zhotovitel je povinen přerušit provádění Díla na základě písemného pokynu Objednatele. Pro takový pokyn postačuje pouhý zápis do stavebního deníku podepsaný oběma Stranami.
- 11.10. V případě, že se vyskytnou překážky bránící započetí nebo provádění Díla neležící na straně Zhotovitele, a budou to překážky, které nemohl jako zkušený odborník předpokládat, mohou být práce po dohodě s Objednatелеm přerušeny na nezbytně nutnou dobu. Objednatel není nikterak oprávněn nepotvrdit dobu překážek, pakliže pro to nejsou dány spravedlivé důvody.
- 11.11. Dohoda o přerušování stavebních prací na zhotovení Díla musí být zapsána ve stavebním deníku, kde musí být písemně stvržena oběma Stranami. Budou-li dodrženy výše uvedené podmínky, vzniká v takovém případě Zhotoviteli právo na prodloužení termínu dokončení Díla a souvisejících dílčích termínů o dobu trvání těchto překážek.

Zároveň musí být prodloužení jednotlivých termínů provedeno vyhotovením písemného dodatku připojeného k této Smlouvě. Poté, co nepříznivé podmínky pominou, je Zhotovitel povinen opětovně nastoupit k provádění Díla, a to do dvou dnů od jejich pominutí.

Nedojde-li k zapsání přerušení stavebních prací na zhotovení Díla do stavebního deníku a k potvrzení nemožnosti provádět Dílo prostřednictvím písemného dodatku k této Smlouvě nelze vycházet z pouhé premisy, že by došlo k prodloužení předmětných lhůt (i z důvodu nepříznivých klimatických podmínek). V takovém případě by tedy k faktickému prodloužení lhůt nedošlo.

12. PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 12.1. Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k předání a převzetí Díla, alespoň 5 pracovních dní před navrhovaným termínem.
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli řádně provedené Dílo. Za řádně provedené dílo se považuje Dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit Objednateli k účelu vyplývajícím z této Smlouvy, a které Zhotovitel předá Objednateli v dohodnutém čase, na dohodnutém místě a které nebude vykazovat vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání jeho řádnému užívání, a ke kterému budou řádně předloženy veškeré doklady dle této Smlouvy.
- 12.3. Předání a převzetí bude zorganizováno Objednatelem a bude provedeno písemným vyhotovením Protokolu, který bude obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí Díla.
- 12.4. Protokol musí obsahovat zejména:
 - a) Označení osoby Zhotovitele;
 - b) Označení osoby Objednatele;
 - c) Označení této Smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla;
 - d) Název projektu;
 - e) Rozsah a předmět plnění;
 - f) Čas a místo předání Díla;
 - g) jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této Smlouvy
 - h) oznámení Objednatele dle bodu 12.7. tohoto článku Smlouvy.
- 12.5. Zhotovitel se zavazuje umožnit Objednateli prohlídku dokončeného Díla.
- 12.6. K předání a převzetí Díla přizve Objednatel osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 12.7. Objednatel provede prohlídku Díla ve spolupráci s TDI na základě výzvy Zhotovitele. Pokud Objednatel zjistí, že předané Dílo trpí vadami, které však nebrání užívání Díla k účelu vyplývajícím z této Smlouvy, oznámí Zhotoviteli, že Dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že

Objednatel Dílo převzal. Nelze-li dle názoru Objednatele Dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této Smlouvy, oznámí Zhotoviteli, že Dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že Objednatel Dílo nepřevzal.

- 12.8. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla také tehdy, kdy Zhotovitel nevyzve Objednatele k převzetí Díla včas.
- 12.9. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí Díla musí obsahovat popis vad Díla, včetně termínu jejich odstranění; v případě nemožnosti dohody na termínech odstranění těchto vad budou vady odstraněny maximálně do 14 dnů. V oznámení bude Objednatelem také výslovně uvedeno právo, které v důsledku vady Díla uplatňuje.
- 12.10. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě 7 dnů.
- 12.11. Pro opětovné předání Díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.
- 12.12. K řízení o předání a převzetí Díla předloží Zhotovitel následující doklady ve 3 vyhotoveních, není-li výslovně uvedený jiný počet vyhotovení:
 - a) úplná technická dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby opatřená razítkem a podpisem odpovědného zástupce Zhotovitele;
 - b) zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - c) prohlášení o shodě, atesty dodaných materiálů a zařízení na stavbu;
 - d) doklad o uložení odpadů dle zákona o odpadech;
 - e) 2x barevná fotodokumentace pořízená před zahájením, v průběhu a po dokončení Díla (fotodokumentace bude předána na CD v rozsahu minimálně 10 fotografií Díla za týden);
 - f) zápisy o provedených individuálních a komplexních zkouškách dle daného typu Díla;
 - g) prohlášení Zhotovitele Díla o kvalitě provedených dodávek stavby s popisem změn Díla při dokončení, které byly odsouhlaseny Objednatelem a projektantem;
 - h) zápisy o úspěšném předání dotčených pozemků vlastníkům (uživatelům) včetně dotčených komunikací, chodníků a veřejných prostranství;
 - i) 1x originál stavebního deníku;
 - j) prohlášení o jakosti a kompletnosti Díla; a
 - k) další doklady, vyžádané Objednatelem s patřičným předstihem.

13. CENA ZA DÍLO

- 13.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli ujednanou cenu, která je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., Zákon o cenách („Zákon o cenách“) a vyhláškou č. 450/2009 Sb., vyhláškou kterou se provádí Zákon o cenách, obojí

v platném znění, na základě nabídky Zhotovitele a podmínek uvedených v této Smlouvě, jejíž výše je stanovena částkou ve výši 248.265,38 Kč, a to bez DPH – 1. HODNOTÍČÍ KRITÉRIUM. Celková cena Díla včetně DPH tedy činí částku 300.401,11 Kč („Cena“).

- 13.2. Smluvená Cena je konečná, může se však změnit v případě, kdy se cena změní v průběhu realizace Díla, a to vlivem skutečností, jež nemohly být známy v době podpisu Smlouvy a jež nebyly Zhotovitelem zaviněny a ani nemohly být z jeho strany předvídaný. Cena může být změněna i v případě, že se při uskutečňování Díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané Objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).
- 13.3. Zhotovitel může dále žádat Objednatele o navýšení ceny Díla v případě rozšíření předmětu Díla nad rámec této Smlouvy, jež by spočívalo v zadání více prací. Takovéto rozšíření předmětu Díla musí být zadáno Zhotoviteli Objednatelem v souladu s tímto článkem bodem 13.8. Smlouvy.
- 13.4. Pakliže dojde ke změně Ceny z výše uvedených důvodů, musí Objednatel a Zhotovitel zahájit jednání o změně Ceny díla. Ke změně Ceny může dojít pouze písemným dodatkem této Smlouvy podepsaným oběma Stranami.
- 13.5. V Ceně je zahrnuto rovněž provedení všech zkoušek a testů prokazujících dodržení předepsaných parametrů a kvality díla předepsaných zadáním, projektovou dokumentací, podle které byla zpracována nabídka, touto smlouvou a normami vztahujícími se k dílu. Součástí Ceny je zajištění označení stavby včetně získání všech dokladů, které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh přejímacího řízení. V Ceně jsou zahrnuty veškeré práce směřující ke zhotovení kompletního Díla.
- 13.6. V Ceně jsou dále zahrnuty veškeré náklady na povolení, vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, včetně uvedení pozemků do původního stavu. Zhotovitel zahrnul do Ceny díla též všechny poplatky za uložení vzniklých odpadů.
- 13.7. Zhotovitel je plátcem DPH. K Ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.
- 13.8. Cena může být dále upravena po vzájemné dohodě Stran o hodnotu všech víceprací a méněprací, které vzniknou z titulu změny řešení odsouhlaseného Objednatelem. Taková dohoda musí být provedena písemně před realizací formou dodatku Smlouvy, na základě Zhotovitelem oceněného výkazu změn, doplňků nebo rozšíření. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací zpracovat změnový list a v případě dohody na změně musí být vyhověno právním předpisům, zejména pak i příslušným ustanovením Zákona o zadávání veřejných zakázek, zejména jeho § 222.
- 13.9. Podklady pro změnu ceny budou následující:
 - a) změnový list;

- b) revize projektové dokumentace, nové řešení;
- c) oceněný rozdílový výkaz výměr (pouze přípočty);
- d) vyjádření autorského dozoru;
- e) vyjádření technického dozoru; a
- f) zápis ve stavebním deníku.

Bez takto zdokumentované změny není Objednatel oprávněn povolit pokračování prací v dotčeném úseku. Bude-li změna ceny vyvolána změnou technického řešení Díla iniciovanou Zhotovitelem, je povinností Zhotovitele zajistit změnu stavebního povolení, případně územního rozhodnutí a veškerých potřebných podkladů k těmto rozhodnutím (bude-li to nutné).

- 13.10. Pro oceňování případných víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v původní nabídce Zhotovitele. V případě, že nejsou jednotkové ceny pro některé položky v nabídce obsaženy, budou použity jednotkové ceny podle ceníku ÚRS platného pro daný rok. Účtovat částky za vícepráce je možné až po uzavření písemného dodatku k této Smlouvě.
- 13.11. Dodatek této Smlouvy může být uzavřen pouze v souladu s článkem 18.2. Smlouvy v průběhu provádění prací a na základě požadavku vzneseného jednou ze Stran nejpozději 30 dní před uplynutím termínu pro dokončení Díla. Dodatkem této Smlouvy nesmí dojít k podstatným změnám původních ujednání stran, případně musí být postupováno dle § 222 Zákona o zadávání veřejných zakázek.

14. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

- 14.1. Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování – závěrečnou fakturu do 14 kalendářních dnů od ukončení přejímacího řízení – podpisu protokolu o předání a převzetí díla v souladu s čl. 11 Smlouvy oběma smluvními Stranami. Zhotovitel v konečném vyúčtování zohlední všechny zálohové platby provedené dle bodu 14.6. Smlouvy.
- 14.2. Výsledná částka vyfakturovaná v konečném vyúčtování bude oproti celkové Ceně ponížena o pozastavenou částku odpovídající 10% z Geny („Pozastávka 1“). Pozastávka 1 bude Zhotoviteli vyplacena na jeho písemnou žádost nejdříve po uplynutí 3 měsíců od předání a převzetí Díla, pokud se v mezidobí na Díle neprojeví žádné vady. Přílohou písemné žádosti dle předchozí věty bude daňový doklad na částku odpovídající Pozastávce 1. Nejpozději bude Pozastávka 1 vyplacena Zhotoviteli do 15 dnů po uplynutí záruční doby. Pokud zhotovitel nebude schopen plnit své povinnosti ze záruky, zejména pokud na něj bude prohlášen konkurs, bude vůči němu zahájeno exekuční řízení, výkon rozhodnutí nebo obdobné řízení, nebo projevené se vady neodstraní v přiměřené lhůtě, dohodly se Strany na slevě z Ceny odpovídající výši Pozastávky 1. Pozastávku 1 lze uplatnit až po úhradě

sjednané ceny snižené o sjednané pozastávky. Zhotovitel může Pozastávku 1 nahradit bankovní zárukou vystavenou za obdobných podmínek, jako jsou podmínky stanoveny v čl. 16 této Smlouvy.

- 14.3. Pokud bude dle Protokolu Dílo obsahovat vady a nedodělky nebránící provozu, bude z konečného vyúčtování nad rozsah Pozastávky 1 pozastavena ještě částka 10 % z Ceny díla, a to až do doby jejich odstranění („Pozastávka 2“, Pozastávka 1 a pozastávka 2 společně „Pozastávky“). Pozastávka 2 bude Objednatelem uvolněna do 15 dnů poté, co budou odstraněny všechny vady a nedodělky, Zhotovitel předloží doklad o odstranění nedodělků a vad potvrzený Objednatelem a dojde k řádnému vyklizení staveniště. Pokud Zhotovitel nebude schopen vady odstranit, zejména pokud na něj bude prohlášen konkurs, bude vůči němu zahájeno exekuční řízení, výkon rozhodnutí nebo obdobné řízení, nebo projevené se vady neodstraní v přiměřené lhůtě, dohodly se Strany na slevě z ceny díla odpovídající výši Pozastávky 2. Pozastávku 2 lze uplatnit až po úhradě sjednané ceny snižené o sjednané pozastávky. Zhotovitel může Pozastávku 2 nahradit bankovní zárukou vystavenou za obdobných podmínek, jako jsou podmínky stanoveny v čl. 16 této Smlouvy.
- 14.4. Lhůta splatnosti všech platebních dokladů činí 30 dnů od prokazatelného doručení Objednateli.
- 14.5. Platební doklady budou adresovány a doručovány (možno i osobně do podatelny) na Město Česká Kamenice, náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů), tzn.:
- a) označení faktury a její číslo;
 - b) název a sídlo zhotovitele a objednatele;
 - c) bankovní spojení zhotovitele a objednatele;
 - d) IČ a DIČ zhotovitele a objednatele;
 - e) předmět smlouvy (název a č. stavby) a číslo smlouvy (objednatele);
 - f) cenu díla, fakturovanou částku bez DPH a s DPH, bez pozastávky a s pozastávkou + přílohy, event. údaj o přenesení daňové povinnosti;
 - g) datum zdanitelného plnění a datum splatnosti;
 - h) stanovisko a podpis technického dozoru, včetně objednatelem odsouhlaseného zjišťovacího protokolu a výkazu provedených prací za fakturační období (u konečné faktury i předávací protokol); a
 - i) razítko a podpis zhotovitele.

Nebude-li mít platební doklad příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

- 14.6. Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat k prvnímu dni následujícího měsíce dílčí faktury, tj. účtovat zálohy. Dílčí fakturu vystaví Zhotovitel na základě technickým dozorem odsouhlaseného výkazu prací provedených v příslušném období, který bude přílohou dílčí faktury. Objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací musí být součástí každé (i dílčí či zálohové) faktury, v opačném případě je faktura neúplná a Zhotovitel ji nemusí uhradit.

Součet záloh fakturovaných dílčími fakturami, které budou proplaceny v jednotlivých měsících, bude činit maximálně 80 % dohodnuté Ceny. Takto placené práce se prohlašují za dílčí zdanitelná plnění vždy k poslednímu dni v daném měsíci. Jejich úhrada neznamená částečné předání a převzetí Díla ani začátek záruční doby díla nebo jeho části. Strany se dohodly, že dílčí faktura bude Zhotovitelem vystavena jen v případě, že cena skutečně provedených prací v příslušném měsíci přesáhne 2,5 % dohodnuté Ceny.

Zhotovitel je povinen členit konečné i dílčí faktury, výkazy provedených prací, zjišťovací protokoly a další případné průběžné rekapitulace postupu prací, dle písemných pokynů Objednatele vycházejících z příslušných dotačních podmínek. Výkazy provedených prací je Zhotovitel povinen předkládat Objednateli rovněž v otevřeném datovém formátu akceptovatelném pro Objednatele (např. .xml). Pokud výše uvedené dokumenty nebudou předkládány v Objednatelem stanoveném členění a formátu, může je Objednatel vrátit k přepracování. V takovém případě nezačne Objednateli plynout lhůta k úhradě faktur navazujících se na tyto přehledy.

15. BANKOVNÍ ZÁRUKA

- 15.1. Není relevantní

16. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A PRÁVA Z VAD

- 16.1. Zhotovitel přebírá záruku za Dílo po 60 měsících od dokončení díla Zhotovitelem a předání Objednateli. Po tuto dobu zodpovídá Zhotovitel za to, že Dílo bude mít vlastnosti předpokládané touto Smlouvou, obecně závaznými normami a projektem, a že bude způsobilé pro vadami ani nedodělky nerušenému používání k obvyklému účelu. Zhotovitel je vázán k bezplatnému odstranění vad, nebo poskytnutí přiměřené slevy. K odstranění vady zástupce Objednatele písemně vyzve Zhotovitele bez zbytečného odkladu po zjištění vady, případně jej vyzve také provozovatel převzatého Díla se souhlasem Objednatele. Záruční doba počíná běžet dokončením Díla Zhotovitelem a jeho předáním Objednateli.
- 16.2. Písemné oznámení vad (reklamace) v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřené termíny pro jejich odstranění stanovené Objednatelem, pokud nebude termín obsahovat, má se za to, že je to 30 dnů. U vad, jejichž odstranění nesnese odkladu, se Zhotovitel zavazuje nastoupit k odstranění

vady nejpozději do 48 hodin od jejich oznámení a provést jejich odstranění bezodkladně, nejpozději do 3 dnů. Charakter vady, tj. zda snese či nesnese odkladu, určí Objednatel. Odstranění vad bude vždy odkontrolováno a písemně stvrzeno Zhotovitelem a Objednatelem, příp. provozovatelem. Jestliže Zhotovitel v dohodnuté lhůtě vady neodstraní, je objednatel oprávněn dát vady na náklady Zhotovitele odstranit třetí osobě.

- 16.3. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese Zhotovitel náklady až do rozhodnutí o oprávněnosti reklamace soudem.
- 16.4. Záruční doba dle bodu 16.1. tohoto článku Smlouvy na reklamovanou část Díla stavby se prodlužuje o dobu od uplatnění reklamace do odstranění vady.
- 16.5. Objednatel, popř. provozovatel, bude užívat Dílo v době záruky dle provozního řádu, včetně řádné údržby veškerého zařízení. Zhotovitel neručí za vady vzniklé v důsledku nedodržení předepsané údržby, nebo pokynů pro užívání, které Zhotovitel Objednateli prokazatelně předal. Provozní řád či pokyny pro užívání však nesmějí být nespravedlivě či nepřiměřeně omezující pro Objednatele či provozovatele Díla, zejména pak vzhledem k účelům užívání Díla.

17. SANKCE

- 17.1. Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z Ceny za každý započatý den prodlení s dokončením Díla oproti termínu touto Smlouvou stanovenou v čl. 11.4.
- 17.2. Jednotlivé vady a nedodělky, nebude-li dohodnuto jinak, odstraní Zhotovitel do 14 pracovních dnů od převzetí Díla Objednatelem. V případě porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý den prodlení s odstraněním a za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek. Jedná se o vady/nedodělky zjištěné při předání Díla Objednateli uvedené v Protokolu.
- 17.3. V případě prodlení Zhotovitele s nastoupením k odstraňování vad, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý den prodlení s nastoupením k odstranění a za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek.
- 17.4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad ve stanovených lhůtách je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, -Kč za každý den prodlení s odstraněním a za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek.
- 17.5. V případě porušení povinností Zhotovitele uvedených v čl. 4 bodu 4.3. – 4.7. Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000, - Kč za každé takové jednotlivé porušení a týden, po které porušení trvá.

- 17.6. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jakékoli další své povinnosti dle této smlouvy, která není uvedena v čl. 17 bodu 17.1.-17.6. Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení se splněním takové povinnosti a za každou jednu takovou porušenou povinnost.
- 17.7. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění prací třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně Objednateli, odpovídá Zhotovitel a je povinen nahradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu neuvedení staveniště do původního, nebo projektovaného stavu.
- 17.8. Zaplacením ani sjednáním jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 17.9. V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoli řádně vystavené a oprávněné faktury Zhotovitele má Zhotovitel právo na úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 17.10. Poruší-li Zhotovitel jakoukoli z výše uvedených povinností vyplývajících mu z této Smlouvy, má povinnost zaplatit Objednateli smluvní pokutu v určité výši dle tohoto článku Smlouvy již dle samotné výzvy Objednatele bez ohledu na skutečnost, zda je požadavek Objednatele na zaplacení smluvní pokuty oprávněný či nikoli. Případnou neoprávněnost požadavku může Zhotovitel rozporovat teprve po uhrazení smluvní pokuty.

18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma Stranami.
- 18.2. Tato smlouva může být upřesněna či měněna pouze písemnými číslovanými dodatky v případě změn požadavků na časový a věcný postup, rozsah prací nebo úpravu ceny. V takových dodatcích strany společně přesně specifikují, jaké ustanovení původní Smlouvy je měněno příp. rušeno.
- 18.3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit jakékoli své pohledávky z této Smlouvy na třetí osoby. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn započíst jakékoli své pohledávky za Objednatelem vůči pohledávkám Objednatele z této smlouvy.
- 18.4. Veškeré písemnosti doručované mezi Stranami v souvislosti s touto Smlouvou budou považovány za doručené:
- a) pátý pracovní den od okamžiku jejich prokazatelného odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, případně adresu písemně oznámenou příjemcem zásilky druhé smluvní Strany před odesláním zásilky; nebo

b) v okamžik skutečného doručení zásilky druhé Straně;

a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.

18.5. Návrh na úpravu Smlouvy je oprávněná předložit kterákoliv ze Stran.

18.6. Dodatek nabude platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními Stranami.

18.7. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o obsahu všech článků této Smlouvy.

18.8. Obě smluvní strany se podrobně seznámily s obsahem Smlouvy a bez výhrad s ním souhlasí.

18.9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní Strana obdrží jeden stejnopis.

18.10. V otázkách neupravených touto Smlouvou se strany řídí OZ. Vylučují přitom použití ust. § 556, 564, 558 odst. 2, 1740 odst. 3 OZ a všech dalších dispositivních ustanovení tohoto zákona, které by byly v rozporu s ustanoveními této Smlouvy.

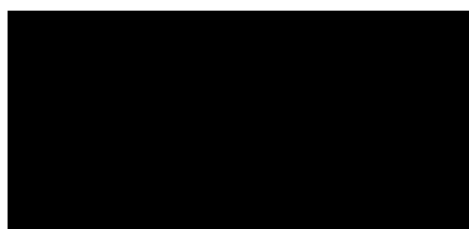
Přílohy smlouvy:

1. Nabídka zhotovitele
2. Oceněný výkaz výměr

Tato Smlouva byla projednána na 3. schůzi Rady města Česká Kamenice a schválena jejím usnesením č. 59/3/RM/2020 ze dne 3. 2. 2020.

V České Kamenici dne 12.6.2020

V Jílovém dne 29.6.2020



Objednatel



Zhotovitel

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

UCHAZEČ:	
podnikatelská firma:	Stavby Jetmar s. r. o.
adresa nebo místo podnikání:	Jílové, Sněžnická 302, 407 01 Jílové, okres Děčín
telefon:	077 91 143
statutární zástupce:	Rudolf Jetmar – jednatel společnosti
telefon:	+ 420 724 855 806
e-mail:	Ruda.jetmar@seznam.cz
adresa pro doručování: (odlišná od sídla účastníka)	dtto
poštovní schránka:	T3d4no
kontaktní osoba (email, telefon)	Rudolf Jemar, 724 855 8206, ruda.jetmar@seznam.cz - jednatel

ČESTNĚ PROHLÁŠUJE, ŽE

že splňuje podmínky základní, profesní a technické kvalifikace tak, jak jsou stanoveny v zadávacích podmínkách veřejné zakázky Mlatová stezka Rabštejn.

UCHAZEČE DÁLE ČESTNĚ PROHLÁŠUJE, ŽE

Veřejná zakázka je plněna prostřednictvím pododavatelů	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
Pododavatelský systém	--
Část veřejné zakázky realizována pododavatelem (druh činnosti, rozsah)	--

Jílovém dne 05. 03. 2020

Stavby Jetmar s.r.o.
Sněžnická 302, 407 01 Jílové
IČ: 07791143 DIČ: CZ07791143
Tel.: 724 855 806
www.stavbyjetmar.cz

5 - -03- 2020

.....
Rudolf Jemar – jednatel společnosti
podpis oprávněného zástupce účastníka
(razítko)

4

Zřízení mlátové stezky pro pěší a cyklisty v obci Dolní Kamenice

CC-CZ: 2.3.2020
Datum:

KSO: Dolní Kamenice
Místo:

IČ: 06871861
DIČ: CZ06871861

Zadavatel: MP-65 s.r.o., Čajkovského 2514/16, 400 07, Ústí nad Labem

IČ:
DIČ:

Projektant: Jiří Němec

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 248 265,38

Sazba daně 21,00%
Základ daně 248 265,38

DPH základní 21,00%
snížená 15,00%

Výše daně 52 135,73

0,00

Cena s DPH 300 401,11

v CZK

5 - -03- 2020

Stavby Jetmar s.r.o.
Sněžnická 302, 407 01 Jilové
IČ: 07791143 DIČ: CZ07791143
Tel.: 724 855 806
www.stavbyjetmar.cz

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 190315

Stavba: Zřízení mlatové stezky pro pěší a cyklisty v obci Dolní Kamenice

Místo: Dolní Kamenice

Datum: 02.03.2020

Zadavatel:

Projektant: Jiri Němec

Uchazeč:

Zpracovatel:

MP-65 s.r.o., Čajkovského 2514/16, 400 07, Ústí nad Labem

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

190315-1	Zřízení mlatové stezky pro pěší a cyklisty	248 265,38	300 401,11
		248 265,38	300 401,11

Stavby Jetmar s.r.o.
Sněžnická 302, 407 01 Jilové
IČ: 07791143 DIČ: CZ07791143
Tel.: 724 855 806
www.stavbyjetmar.cz

5 - -03- 2020

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Zřízení mlátové stezky pro pěší a cyklisty v obci Dolní Kamenice
Objekt:

Zřízení mlátové stezky pro pěší a cyklisty

KSO: Dolní Kamenice
Místo: 02.03.2020
Zadavatel:
Uchazeč: MP-65 s.r.o., Čajkovského 2514/16, 400 07, Ústí nad Labem
IČ: 06871861
DIČ: CZ06871861
Projektant: Jiří Němec
Zpracovatel:
Poznámka:

Cena bez DPH 248 265,38

DPH základní
snižovaná

Základ daně
248 265,38
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
52 135,73
0,00

Cena s DPH v CZK 300 401,11

Stavby Jetmar s.r.o.
Sněžnická 302, 407 01 Jílové
IČ: 07791143 DIČ: CZ07791143
Tel.: 724 855 806
www.stavbyjetmar.cz

5 - -03- 2020

KAPITULACI ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zřízení mlátové stezky pro pěší a cyklisty v obci Dolní Kamenice

01/2020

Zřízení mlátové stezky pro pěší a cyklisty

Místo:

Dolní Kamenice

Datum:

02.03.2020

Zadavatel:

Projektant:

Jiří Němec

Uchazeč:

Zpracovatel:

MP-65 s.r.o., Čajkovského 25/14/16, 400 07, Ústí nad Labem

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	248 265,38
1 - Zemní práce	73 848,63
5 - Komunikace pozemní	91 770,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	33 725,00
998 - Přesun hmot	6 921,75
PSV - Práce a dodávky PSV	25 000,00
762 - Konstrukce tesafské	25 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	17 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	10 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	2 000,00

Stavby Jetmar s.r.o.
Sněžnická 302, 407 01 Jílové
IČ: 07791143 DIČ: CZ07791143
Tel.: 724 855 806
www.stavbyjetmar.cz

5 - -03- 2020

Stavba:

Zřízení mlátové stezky pro pěší a cyklisty v obci Dolní Kamenice

Objekt:

Zřízení mlátové stezky pro pěší a cyklisty

Místo:

Dolní Kamenice

Datum: 02.03.2020

Zadavatel:

MP-65 s.r.o., Čajkovského 2514/16, 400 07, Ústí nad Labem

Uchazeč:

Projektant:
Zpracovatel:

Jiří Němec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				248 265,38	
D	1		Zemní práce				73 848,63	
1	K	119001201	Úprava zemín vápnem nebo směsnými hydraulickými pojivy	m3	5,000	43,00	215,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Úprava zemín vápnem nebo směsnými hydraulickými pojivy za účelem zlepšení mechanických vlastností a zpracovatelnosti u hrubých terénních úprav, násypů a zásypů					
2	M	56530170	vápno nehašené CL 90-Q pro úpravu zemín standardní	t	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		vápno nehašené CL 90-Q pro úpravu zemín standardní					
3	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	53,200	15,00	798,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením, na vzdálenost do 50 m					
	WV		hloubení pod kci mlátové cesty		53,200			
	WV		0,08*665,0		53,200			
	WV		Součet		86,450	216,00	18 673,20	CS ÚRS 2019 01
4	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3				
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozem výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m3					
	WV		hloubení pod kci mlátové cesty		86,450			
	WV		0,13*665,0		86,450			
	WV		Součet		43,225	123,00	5 316,68	CS ÚRS 2019 01
5	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3				
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozem výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3					
	WV		Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3		43,225			
	WV		uvaž. 50%		86,450	35,00	3 025,75	CS ÚRS 2019 01
	WV		86,45*0,5		86,450			
6	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3				
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení na dopravní prostředek, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 20 do 50 m					
	WV		hloubení pod kci mlátové cesty		86,450			
	WV		0,13*665,0		86,450			
	WV		Součet		665,000	66,00	45 220,00	CS ÚRS 2019 01
7	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2				
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním					
	WV		úprava pláně se zhutněním - plocha komunikace		665,000			
	WV		665,0					
D	5		Komunikace pozemní				91 770,00	
8	K	564851111	Podklad ze štěrku SD tl 150 mm - fr. 0-63 mm - bez materiálu (materiál dodávkou objednatel)	m2	665,000	80,00	53 200,00	CS ÚRS 2019 01

Stavby Jetmar s.r.o.
 Sněžnická 302, 407 01 Jilové
 IČ: 0791143 DIČ: CZ07791143
 Tel.: 724 855 806
 www.stavbyjetmar.cz

5 - 03 - 2020

MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celková [CZK]	soustava
	665,000			
K 564932110.1	m2	665,000	15 295,00	
PP				
WV				
10 K 571903111.1	m2	665,000	23 275,00	
PP				
D 9			33 725,00	
PP				
WV				
WV				
12 M 40445477	kus	4,000	80,00 CS ÚRS 2019 01	
PP				
13 K 914511111	kus	4,000	4 000,00 CS ÚRS 2019 01	
PP				
WV				
WV				
14 M 40445225	kus	4,000	600,00 CS ÚRS 2019 01	
PP				
15 K 915231111.1	m2	2,500	80,00	
PP				
WV				
WV				
WV				
16 K 915621111	m2	2,500	25,00 CS ÚRS 2019 01	
PP				
WV				
WV				
WV				
17 K 916241211	m	760,000	13 680,00 CS ÚRS 2019 01	
PP				
18 M 56380007.1	m	760,000	15 200,00	
PP				
D 998			6 921,75	
PP				
19 K 998225111	t	138,435	6 921,75 CS ÚRS 2019 01	
PP				
D PSV			25 000,00	
D 762			25 000,00	
PP				
20 K 762000001	kpl	1,000	25 000,00	
PP				

Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MKZ II 50 mm - fr. 0-22 mm

Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MKZ (minerální beton) s rozproštěním a s hutněním, po zhuštění tl. 100 mm

Posyp krytu kamenivem drceným nebo těženým do 15 kg/m² - barevný písek fr. 0-4 mm

Posyp podkladu nebo krytu s rozproštěním a zhuštěním kamenivem drceným nebo těženým, v množství přes 10 do 15 kg/m²

Ostatní konstrukce a práce, bourání

Montáž svítlé dopravní značky do velikosti 1 m² objímkami na sloupek nebo konzolu

Montáž svítlé dopravní značky velikosti do 1 m² objímkami na sloupek nebo konzoly

4 "nové SDZ

Součet

značka dopravní svítlá - specifikace dle PD

značka dopravní svítlá - specifikace dle PD

Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem

Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do betonového základu

4 "nové SDZ vč. sloupku

sloupek Zn pro dopravní značku D 60mm v 3,5m

sloupek Zn pro dopravní značku D 60mm v 3,5m

Vodorovné dopravní značení - bílý plast

Vodorovné dopravní značení stříkaným plastem přechody pro chodce, šípky, symboly nápisy bílé základní

vodorovné dopravní značení

vyznačení přejezdu pro cyklisty

2,5

Předznačení vodorovného plošného značení

Předznačení pro vodorovné značení sříkané barvou nebo prováděné z nářetových hmot plošné šípky, symboly, nápisy

vodorovné dopravní značení

vyznačení přejezdu pro cyklisty

2,5

Osazení obrubníku kamenného stojatého bez boční opěry do lože z kameniva těženého

Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého bez boční opěry, do lože z kameniva těženého

obrubník kamenný čedičový - lomový neříděný, velikost 150-250 mm

obrubník kamenný čedičový - lomový neříděný, velikost 150-250 mm

Stavby Jetmar s.r.o.
 Píseňská 302, 407 01 Jilová
 IČ: 2591143 DIČ: CZ07791143
 Tel.: 724 855 806
 www.stavbyjetmar.cz

Poznámka k položce:
 Lávka bude provedena v průřezu profilu 1,8m. Lávka bude tvořena dřevěnými hranoly ze smrkového dřeva 160/180mm v osové vzdálenosti 1,6m. Na těchto pak budou osazeny smrkové fošny v tl. 60mm. Fošny budou pevně přifixovány k nosným trámům. Zábradlí bude provedeno rovněž jako dřevěné z dřevěných hranolů 80/100mm.
 Lávka bude osazena pomocí ocelových trnů, pevně veškrutých do břehů potoka a pevně přišroubována.

Podrobný popis a schéma viz Vykresová část - výkres č. 05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Soubstav
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				17 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				10 000,00	
21	K	012303000	Geodetické práce	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Geodetické práce po výstavbě-vyřízení IS					
22	K	019254000	Dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické plány	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby geodetické plány					
D	VRN3		Zařízení staveniště				5 000,00	
23	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Zařízení staveniště					
D	VRN9		Ostatní náklady				2 000,00	
24	K	090001000	Ostatní náklady - DIO, DIR	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
	PP		Ostatní náklady- DIO, DIR					

5 - -03- 2020

Stavby Jetmar s.r.o.
 Sněžnická 302, 407 01 Jilové
 IČ: 07791143 DIČ: CZ07791143
 Tel.: 724 855 806
 www.stavbyjetmar.cz



48