SPU 183192/2020/104/Hav

**DODATEK č. 4**

**k Nájemní smlouvě č. 7N04/04**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj,

adresa: nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**pan Ing. Bohuslav Holub**

r. č. 66xxxxxxxxx

bytem Všeruby u Plzně PSČ 330 16

IČO: 18246141

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 7N04/04 ze dne 31.12.2003, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.1.2006, dodatku č. 2 ze dne 1.9.2009 a dodatku č. 3 ze dne 18.2.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě Čl.VIII smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 15 715 Kč (slovy: patnácttisícsedmsetpatnáct korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry níže uvedeného užívaného pozemku v k.ú. Chudeč, obec Bezvěrov na částku 14 905 Kč (slovy: čtrnácttisícdevětsedpět korun českých). Úprava výměry se provádí k 1.10.2019.

Původní stav

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č.  | výměra | druh pozemku |
| Bezvěrov | Chudeč | KN | 1005 - část | 3715 m2 | ostatní plocha |

Nový stav

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č.  | výměra | druh pozemku |
| Bezvěrov | Chudeč | KN | 1005 - část | 2905 m2 | ostatní plocha |

K 1.10.2020 je nájemce povinen zaplatit částku 14 905 Kč (slovy: čtrnácttisícdevětsetpět korun českých).

3. Pronajímateljako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.7.2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 05.06.2020

…………………………………………… …………………………………….

Ing. Jiří Papež Ing. Bohuslav Holub

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Plzeňský kraj

Za správnost: Jitka Havránková

……………………………………

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V ……………….. dne …………….. …………………………………..