



SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele

č. zhotovitele 20LD0045

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel:

Základní škola Soběslav, Komenského 20

se sídlem Komenského 20/22, Soběslav I, 392 01 Soběslav
zastoupené ředitelem školy Mgr. Janem Holasem

zástupce pro věci smluvní
zástupce pro věci realizace

Mgr. Jan Holas
Mgr. Jan Holas

IČO: 00582786
bankovní spojení:
číslo účtu:

DIČ: CZ00582786 (není plátce DPH)
Komerční banka, a.s., pobočka Soběslav
17635301/0100

ID datové schránky: mnmsi3
tel. 381 200 986 ředitel školy - Mgr. Jan Holas (mobil 603 453 387),
e-mail: reditel@zssobeslav.cz

(dále jen "objednatel")

1.2 Zhotovitel:

Santal spol. s r.o.

se sídlem
zástupce pro věci smluvní
zástupce pro věci technické
odborné vedení provádění montáže

Jiráskova 738/II, 379 0 Třeboň
Ing. Jiří Škopek
Lukáš Doležal +420 770 105 034
Lukáš Doležal lukas.dolezal@santal.cz

IČO 42408121

DIČ CZ42408121
(plátce DPH)

obchodní rejstřík

Spisová značka C 482 vedená u Krajského soudu
v Českých Budějovicích

bankovní spojení:

Komerční banka Třeboň a.s.

číslo účtu:

214 948 251 / 0100

ID datové schránky:

v9jy5ip

tel. +420 384 721 375,

e-mail: santal@santal.cz

(dále jen "zhotovitel")

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

- 2.1 Předmětem plnění je dodávka školního nábytku v rámci projektu s názvem „Rekonstrukce multimediální učebny v ZŠ Soběslav, Komenského 20“, a to podle:
- soupisu prací, dodávek a služeb – viz příloha č. 1 této smlouvy, tj. nabídkový rozpočet,
 - zadávacích podmínek výběrového řízení objednatele pod názvem „**Multimediální učebna v ZŠ Soběslav, Komenského 20 – školní nábytek**“,
 - nabídky zhotovitele v tomto výběrovém řízení a
 - podle této smlouvy (dále jen "dílo").

III. URČENÍ DÍLA

- 3.1 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla**, přičemž celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávacími podmínkami a touto smlouvou.

- 3.2 **Rozsah díla** je určen takto:

Předmětem plnění je **kompletní dodávka školního nábytku vč. příslušenství do multimediální učebny pro výuku 30 žáků**, tj.:

- 1) **katedra učitele** (mj. přizpůsobení pro osazení techniky jazykové laboratoře a PC, vnější rozměry (š x v x h): 1600 x 760 x 680 mm, 2x kabelová průchodka, v pravé části katedry umístěna uzamykatelná skříňka na soklu vč. vybavení nasávacím otvorem v čele dvířek a otvorem v horní části pro odvedení teplého vzduchu, v levé části katedry umístěna skříňka s 3x polohovatelnou policí, prostor mezi skříňkami vybaven falešnými uzamykatelnými zády pro umístění dalšího zařízení, možnost napojení na kabelové žlaby nebo žákovské jednomístné stoly, standardní materiály: oboustranně laminovaná dřevotřísková deska, ABS hrany lepené voděodolným PUR lepidlem, 1 kus),
- 2) **přídavný stůl ke katedře** (mj. pro spojení s katedrou a vytvoření sestavy do tvaru „L“, vnější rozměry (š x v x h): 1400 x 760 x 600 mm, standardní materiály: oboustranně laminovaná dřevotřísková deska, ABS hrany lepené voděodolným PUR lepidlem, 1 kus),
- 3) **stůl s nástavbou pro monitor jednomístný pro žáky** (mj. stůl přizpůsoben pro osazení techniky jazykové laboratoře a PC, vnější rozměry (š x v x h): 880 x 760 x 600 mm, 4x kabelová průchodka, možnost spojení do různých sestav a napojení na kabelový žlab nebo katedru učitele, na spodní straně korpusu stolu osazena výšková rektifikace, nástavba pro monitor s rozměry (š x v x h): 880 x 121 x 238 mm a 1x kabelovou průchodkou, zádová deska proti pádu monitoru ze stolu, standardní materiály: oboustranně laminovaná dřevotřísková deska, ABS hrany lepené voděodolným PUR lepidlem, 30 kusů),
- 4) **židle učitelská** (mj. otočná výškově nastavitelná, s ergonomickým plastovým šalovým sedákem, kruhovým otvorem v opěradle pro jednoduché uchopení, plast polypropylenový se vzduchovým polštářem, snadno omyvatelný, sedací část se snímatelným a pratelným čalouněným panelem v černé barvě, velikost 6, možnost výběru alespoň ze 7 barev, nastavení výšky sedu v rozmezí cca 450–580 mm od podlahy, certifikace dle ČSN EN 1729 - Židle a stoly pro vzdělávací instituce, 1 kus),
- 5) **židle žákovská** (mj. otočná výškově nastavitelná, s ergonomickým plastovým šalovým sedákem, kruhovým otvorem v opěradle pro jednoduché uchopení, plast

polypropylenový se vzduchovým polštářem, snadno omyvatelný, sedací část se snímatelným a prateľným čalouněným panelem v černé barvě, velikost 6, možnost výběru alespoň ze 7 barev, nastavení výšky sedu v rozmezí cca 450–580 mm od podlahy, certifikace dle ČSN EN 1729 - Židle a stoly pro vzdělávací instituce, 30 kusů),

- 6) **skříň pod tiskárnu** (mj. dvoudveřová s mezistěnou, 4x výškově nastavitelné police, plné dveře, uzamykatelná – trojcestné zámky, dveřní závěsy s úhlem otevření 270°, rektifikační nohy, standardní materiály: oboustranně laminovaná dřevotřísková deska, ABS hrany lepené voděodolným PUR lepidlem, 1 kus),
- 7) **skříň dvoudveřová vysoká** (mj. dvoudveřová s mezistěnou, 10x police – 2x pevná a 8x výškově nastavitelné police, plné dveře, uzamykatelná – trojcestné zámky, dveřní závěsy s úhlem otevření 270°, rektifikační nohy, standardní materiály: oboustranně laminovaná dřevotřísková deska, ABS hrany lepené voděodolným PUR lepidlem, 2 kusy),
- 8) **nástěnka** (mj. textilní, rozměry (š x v): 2500 x 1000 mm, tmavě šedý potah se zvýšenou požární odolností, pevné kotvení ke stěně nepohledově na 6 bodech, 1 kus),
- 9) **nástěnka** (mj. textilní, rozměry (š x v): 3000 x 1000 mm, tmavě šedý potah se zvýšenou požární odolností, pevné kotvení ke stěně nepohledově na 6 bodech, 1 kus),

přičemž **podrobné vymezení předmětu plnění**, tj. požadované minimální vlastnosti a parametry, **je obsaženo v soupisu prací, dodávek a služeb** (dále též „soupis prací“), jenž byl jako podklad pro ocenění přílohou č. 1 zadávacích podmínek a který s doplněnými nabídkovými cenami tvoří přílohu č. 1 (tj. nabídkový rozpočet) této smlouvy.

(dále vše jen „nábytek“).

3.3 Součástí předmětu plnění je rovněž:

- doprava do místa plnění,
- montáž a instalace vč. přezkoušení funkčnosti dodaného nábytku v předmětné učebně základní školy,
- koordinace a součinnost s dodavatelem IT vybavení do předmětné učebny,
- potřebné zdokumentování, tj. fotografická příp. video dokumentace místa plnění před zahájením prací, v průběhu provádění jednotlivých kroků a po ukončení prací v místě plnění,
- dodání veškerých dokladů zkoušek, atestů, certifikátů dle platných ČSN a právních předpisů platných v ČR (počet a forma viz níže bod 3.5),
- zaškolení určené osoby k používání dodaného nábytku,
- předání příruček a manuálů s podrobnými návody a technickými informacemi a další dokumentace týkající se dodaného díla (počet a forma viz níže bod 3.5),
- zajištění bezpečnosti a hygieny práce,
- opatření k ochraně životního prostředí.

3.4 **Realizace díla zahrnuje** veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k úplnému dodání díla tak, aby po předání splnilo všechny požadované vlastnosti a parametry a plně sloužilo požadovanému účelu.

3.5 Zhotovitel předá objednateli veškerou dokumentaci týkající se dodaného díla 2x v tištěné formě a 1x v elektronické formě (CD nebo DVD-ROM).

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1 **Doba plnění:**

- Doba kompletní dodávky nábytku do předmětné učebny: 1 (jeden) kalendářní týden ode dne převzetí místa plnění zhotovitelem nábytku
- Předpokládaný termín předání a převzetí místa plnění: 24.8.2020 (Pozn.: Za účasti objednatele bude předáno místo plnění dodavatelem stavebních úprav předmětné učebny zhotoviteli nábytku do předmětné učebny. Případnou změnou tohoto předpokládaného termínu se nemění doba kompletní dodávky nábytku, tj. jeden kalendářní týden ode dne převzetí místa plnění zhotovitelem nábytku.)
- Termín zahájení prací: nejpozději následující den po dni převzetí místa plnění
- Termín dokončení montáže a instalace v učebně: nejpozději do 31.8.2020
- Termín závěrečného přezkoušení funkčnosti dodaného nábytku, proškolení objednatele k používání dodaného nábytku a úklidu v učebně: nejpozději do 1.9.2020
- Prodloužení termínů či lhůt je možné jen v důsledku okolností, které nemají původ v činnosti zhotovitele.

4.2 V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat.

4.3 Předmět smlouvy je splněn, tj. dílo je provedeno, je-li dílo v souladu s touto smlouvou dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla musí být pořízen **protokol - zápis o předání a převzetí díla** (viz dále čl. VIII. této smlouvy). Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí díla proběhne **do 10 kalendářních dnů** od dokončení díla v souladu s čl. 4.1 smlouvy.

4.4 **Místem plnění** (kde bude v rámci projektu rekonstruována a vybavena multimediální učebna) je stávající počítačová učebna ve 2. patře budovy základní školy čp. 20 v Komenského ulici v Soběslavi na parc. č. 22/1 v k. ú. Soběslav.

V. CENA

5.1 Cena díla je stanovena na základě výsledku předmětného výběrového řízení a nabídky zhotovitele (tj. cena za poskytované plnění odpovídá cenám, které byly hodnoceny v Kč vč. DPH, resp. celkové konečné ceny u neplátců DPH), je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí celkem:

=287.160,- Kč bez DPH

=60.304,- Kč DPH, tj. 21 %

=347.464,- Kč celkem vč. DPH

Tato cena je doložena **nabídkovým rozpočtem zhotovitele**, tj. oceněným soupisem prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.

Cena díla je platná a nepřekročitelná po celou dobu trvání smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, služby, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla, rovněž zisk zhotovitele. Cena díla tak mj. zahrnuje náklady na dopravu, zajištění koordináční a kompletační činnosti, zabezpečení bezpečnosti, hygieny práce a ochrany životního prostředí, zajištění všech předepsaných zkoušek, atestů, certifikátů dle platných ČSN a právních předpisů platných v ČR vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, pojištění, poplatky spojené s odvozem a uložením případného odpadu a dokumentaci týkající se dodaného díla.

- 5.2 Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.
- 5.3 Není-li zhotovitel v době uzavření této smlouvy plátcem DPH a v průběhu plnění smlouvy se plátcem DPH stane, jdou v takovém případě případné náklady jakékoliv daňové povinnosti spjaté s předmětem plnění této smlouvy vztahující se k DPH k tíži zhotovitele a nikoliv objednatele.
- 5.4 Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Ceny uvedené v nabídkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.
- 5.5 Smluvní strany se dohodly, že cenu díla bude možné změnit pouze v souladu s pravidly stanovenými v Metodickém pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 (dále jen "MPZ").
- 5.6 Zhotovitel je povinen ke každé změně rozsahu díla (která je zapsána a odsouhlasena objednatelem), oproti oceněnému soupisu prací, dodávek a služeb tvořícím přílohu této smlouvy (tj. nabídkový rozpočet), zpracovat **změnový list**, jenž bude podkladem pro zadání dodatečných dodávek a souvisejících prací v souladu s MPZ (viz změny dle čl. 9.2 MPZ) a následně i podkladem pro dodatek ke smlouvě.
- 5.7 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v nabídkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb zhotovitelem.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.
- 6.2 Cena za dílo bude **uhrazena jednorázově** po dokončení celého díla, tj. po předání a převzetí díla na základě oboustranně podepsaného protokolu - zápisu o předání a převzetí díla, a to bez vad a nedodělků.
- 6.3 Dodatečné dodávky a související služby a práce budou hrazeny samostatně na základě skutečností dle článku 5.6 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na dodatečné stavební dodávky a související služby a práce po jejich převzetí objednatelem na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě.
- 6.4 Daňový doklad (jinde jen „faktura“) musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a bude předán objednateli osobně nebo doručen na adresu sídla objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy. Oboustranně podepsaný **protokol - zápis o předání a převzetí díla**, a to se zápisem „bez vad a nedodělků“, musí být **nedílnou součástí faktury**, jinak je faktura neúplná. **Každá faktura musí být označena číslem projektu** (viz čl. 12.1 smlouvy).
- 6.5 **Splatnost faktur** se sjednává na **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury objednateli. Dnem doručení faktury se v pochybnostech rozumí nejpozději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky poštovní přepravě, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

- 6.6 Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 6.7 V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti stanovené touto smlouvou nebo právními předpisy, vyhrazuje si objednatel právo vrátit fakturu ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli k opravě. Objednatel není do doby doručení řádně opravené faktury zhotovitelem v prodlení s úhradou ceny díla.

VII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY A POJIŠTĚNÍ

- 7.1 **Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.**
- 7.2 **Vlastníkem používaných** nástrojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, s výjimkou věcí případně předaných objednatelem, **je zhotovitel**, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku vyklizení místa plnění.
- 7.3 **Zhotovitel** zajišťuje komplexní zabezpečení díla a do doby jeho předání objednateli **nese odpovědnost za škody** na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka, za škody způsobené třetím osobám a za škody při provádění prací.
- 7.4 Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.5 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
- 7.6 **Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy s pojistným limitem min. ve výši ceny díla.** Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy a na výzvu objednatele je zhotovitel povinen předložit platnou pojistnou smlouvu v originále či ověřené kopii objednateli.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí.
- 7.8 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

VIII. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

- 8.1 Provádění tohoto díla se řídí touto smlouvou, občanským zákoníkem, obecně závaznými předpisy, technickými normami, technickými podmínkami a technologickými postupy při provádění díla vztahujícími se k předmětu tohoto díla a zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré tyto předpisy a dokumenty a provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče.
- 8.2 Zhotovitel při provádění díla zajistí dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, včetně hygienických a předpisů o požární ochraně.

- 8.3 Zařízení místa plnění zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a s požadavky objednatele.
- 8.4 Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, ověřování postupu a kvality prováděného díla, uplatnění připomínek, projednání nově vzniklých situací, stanovení případných nápravných opatření a úkolů aj., k čemuž bude v případě potřeby pořízen **zápis o jednání k provádění díla** (dále jen „zápis“) s vyjádřením a podpisem zhotovitele. Případné zápisy budou nedílnou součástí dokumentace předané zhotovitelem objednateli při předání provedeného díla.
- 8.5 Věci, které jsou potřebné ke zhotovení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 8.6 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům jeho činnosti na okolní prostředí, a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů upravujících problematiku vlivu jeho činnosti na životní prostředí.
- 8.7 **Přejímací řízení** zhotoveného díla je povinen zorganizovat objednatel, přičemž objednatel se zavazuje zahájit přejímací řízení nejdéle do **5 pracovních dnů** ode dne, kdy zhotovitel telefonicky či osobně informuje objednatele o připravenosti díla k předání. Před zahájením předávacího a přejímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.
Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli i případné doklady o osvědčení jakosti výrobků, materiálů a ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, prohlášení výrobce nebo dovozce o shodě výrobků s technickými předpisy a o dodržení stanoveného postupu posouzení shody a případně doklady o úspěšném dokončení technologických a provozních zkoušek. Veškeré písemné doklady předávané zhotovitelem objednateli musí být vyhotoveny v českém jazyce a v případě požadavku objednatele předá zhotovitel autorizovaný překlad cizojazyčných dokladů do českého jazyku, tj. překlad se soudním ověřením.
- 8.8 Objednatel je povinen o předání a převzetí díla pořídit písemný **protokol - zápis o předání a převzetí díla**, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Převzetí díla nebrání ojedinělé drobné vady a ojedinělé drobné nedodělky zjištěné v přejímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebránící převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy. V zápise o předání a převzetí díla bude uveden soupis těchto vad a stanoven termín pro jejich odstranění, přičemž **základní lhůta pro odstranění vad je stanovena na 5 pracovních dnů od termínu předání a převzetí díla** a může být změněna dohodou smluvních stran, a to stanovením termínu odstranění vad v zápise o předání a převzetí díla. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis. Vadou se rozumí odchylka v rozsahu, kvalitě a parametrech díla oproti údajům stanoveným objednatelům zadávacími podmínkami, nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti pracím stanoveným objednatelům zadávacími podmínkami. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vady nebo nedodělky brání řádnému užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem omezují. Objednatel je rovněž oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vady a nedodělky jsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.

- 8.9 Zhotovitel je povinen doložit **u předávacího a přejímacího řízení** všechny doklady odpovídající povaze díla a dle této smlouvy (dokumentace týkající se dodaného díla, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy a výsledky předepsaných měření a zkoušek, zápisy o jednání k provádění díla, kopie změnových listů, zápis o proškolení určené osoby objednatele k používání dodaného nábytku, příručky a manuály s podrobnými návody a technickými informacemi, atd.).
- 8.10 V případě sporu v hodnocení dosažené jakosti a kvality díla, které nebude dostatečně zřejmé ze „standardu kvality“ nebo příslušných technických či technologických norem se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce, na kterém se dohodnou nebo o něm rozhodne soud. V případě, že bude tímto posudkem prokázána snížená jakost oproti „standardům kvality“ a normám, provede zhotovitel na svůj náklad opravu nebo úpravu díla do stavu odpovídajícímu jakosti nejpozději do termínu dohodnutého smluvními stranami. Odpovědnost zhotovitele za případnou škodu není tímto ujednáním dotčena.
- 8.11 V případě, budou-li činností zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad na vlastní náklad v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění díla a v jeho okolí. V případě, že v souvislosti se zhotovováním díla zhotovitel znečistí místo provádění díla a veřejné prostranství, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenese odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele včetně jeho poddodavatelů. Ve všech případech činností spojených se zhotovováním díla je právně odpovědný zhotovitel.
- 8.12 Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.13 Zhotovitel je povinen **v průběhu plnění díla informovat objednatele** a na vyžádání objednatele mu předat doklady k výrobkům, materiálům a zařízením včetně podmínek výrobců výrobků, materiálů a zařízení pro jejich použití.
- 8.14 Zhotovitel se zavazuje **vyklidit místo plnění díla do 3 pracovních dnů od termínu předání a převzetí díla**, pokud v zápisu o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak, zejména jde-li o ponechání zařízení nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu zápisu o předání a převzetí díla.
- 8.15 Zhotovitel na požádání objednatele umožní vstup dalších třetích osob na místo plnění díla.
- 8.16 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), za jejíž činnost odpovídá tak, jako by dílo prováděl sám.

- 8.17 Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke schválení každou **změnu poddodavatele** a objednatel si vyhrazuje právo schválit zhotoviteli každou změnu jeho poddodavatele, přičemž rozhodnutí o tom však nesmí zdržovat ani souhlas bezdůvodně odpírat. Poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v předmětném výběrovém řízení, je možné změnit jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v předmětném zadávacím řízení.
- 8.18 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.

IX. ZÁRUKA

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno v souladu se smlouvou podle předané specifikace a veškerými zadávacími a smluvními podmínkami, a že po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené smlouvou, popř. příslušnými právními normami a technickými předpisy. Zhotovitel odpovídá za **vady**, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla (**skryté vady**), odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v občanském zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 9.2 Zhotovitel poskytuje na předmětnou kompletní dodávku nábytku záruku **min. 24 měsíců**. Záruční lhůta na dodávky technologického zařízení a výrobků, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.
- 9.3 **Záruční doba počíná běžet** dnem řádného předání a převzetí celého díla a úplného odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
- 9.4 **Záruční doba neběží**, pokud zhotovené dílo nebo jeho část nelze bez omezení provozovat z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem, e-mailem či jinak písemně objednatelem uplatněna reklamacie. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady. Objednatel je povinen reklamovat vady neprodleně po jejich zjištění.
- 9.5 Případné **vady díla zjištěné v záruční době** objednatel prokazatelným způsobem nahlásí zhotoviteli s tím, že zhotovitel do **24 hodin** od nahlášení vad díla prokazatelným způsobem sdělí objednateli termín provedení opravy, který však nesmí být delší než **5 (pět) pracovních dnů** od nahlášení vady objednatelem. V případě nedodržení termínu opravy vady díla sděleného závazně zhotovitelem objednateli se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu dle bodu 10.2 této smlouvy, až do doby odstranění vady nebo do doby, kdy objednatel písemně sdělí zhotoviteli, že odstranění vady zajistí v souladu s bodem 9.6 této smlouvy jiným zhotovitelem.
- 9.6 Pokud je **zpoždění zhotovitele s odstraněním záruční vady** delší než **5 (pět) pracovních dnů** od data, které zhotovitel prokazatelným způsobem sdělil objednateli nebo vada není ve stejné době odstraněna zcela nebo bezvadně, může objednatel po písemném oznámení zhotoviteli provést opravu reklamované vady třetí osobou s tím, že cenu opravy přefakturuje zhotoviteli podle této smlouvy. Cena takové opravy provedená třetí osobou však musí být obvyklá, přiměřená a srovnatelná s daným typem či

charakterem opravy. V těchto případech nezaniká záruční doba zhotovitele dle předchozích ustanovení této smlouvy.

- 9.7 Záruky za provedené práce a předané části díla v případě předčasného ukončení smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 9.8 Smluvní strany se výslovně dohodly, že **zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce**. Bylo-li plněno vadně, bude odstranění vad řešeno výhradně se zhotovitelem. Zhotovitel může pověřit odstraněním vad subdodavatele (poddodavatele), ale i v takovém případě za odstranění vad odpovídá zhotovitel.

X. SMLUVNÍ POKUTY

10.1 Smluvní strany touto smlouvou sjednávají níže uvedené smluvní pokuty pro případ porušení daných smluvních povinností. Oprávněná smluvní strana může požadovat smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda porušením dané povinnosti vznikla škoda. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje dotčenou smluvní stranu splnění povinnosti smluvní pokutou sankcionované.

10.2 **Smluvní strany se dohodly na aplikaci následujících smluvních pokut:**

- při nesplnění termínu dokončení dohodnutého v této smlouvě z viny zhotovitele se sjednává sankce ve výši **0,2 % z ceny díla** za každý i započatý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta bude uplatněna zápočtem na cenu díla,
- při nesplnění závazku vyklidit místo plnění dle bodu 8.15 této smlouvy, a to byť i z části se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z ceny díla** za každý i započatý kalendářní den prodlení,
- při nedodržení dohodnutého termínu opravy vady díla z přejímacího řízení uvedené v zápise o předání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každou vadu, u níže je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení,
- při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad reklamovaných v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každou vadu, u níže je zhotovitel v prodlení, a každý i započatý kalendářní den prodlení,
- za porušení předpisů BOZP, tj. za každý takový zjištěný případ na místě plnění písemně oznámený zhotoviteli, se sjednává pokuta ve výši **5.000,- Kč**,
- při prodlení objednatele s platbou bude zhotovitel požadovat pouze úrok z prodlení ve výši **0,02 % z dlužné částky** za každý kalendářní den prodlení.

10.3 Zaplacením smluvních pokut dle bodu 10.2 této smlouvy nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za škodu.

10.4 Zhotovitel není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.

10.5 **Splatnost smluvních pokut** se stanovuje ve lhůtě **30 kalendářních dnů** po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

XI. UKONČENÍ A ZMĚNY SMLOUVY

11.1 Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným dodatkem ke smlouvě

podepsaného oběma smluvními stranami. Toto ustanovení se neuplatní pro změnu kontaktních osob a údajů, kterou je možné provést písemným oznámením druhé smluvní straně bez nutnosti uzavírání dodatku.

- 11.2 Smluvní strany v souladu s požadavkem ZZVZ neumožní změnu smlouvy, která by znamenala podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy. Změny závazku ze smlouvy se řídí pravidly v čl. 9.2 MPZ.
- 11.3 Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit, je-li to ujednáno v této smlouvě nebo tak stanoví občanský zákoník. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Je-li již částečně plněno, je možné odstoupit pouze od nesplněného zbytku plnění.
- 11.4 Každá smluvní strana může odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
- 11.5 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v těchto případech:
- zhotovitel je v prodlení se zahájením provádění díla déle než 5 dnů ode dne, kdy měl zahájit,
 - zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu,
 - přízvaný odborník nebo soudní znalec (na kterém se smluvní strany dohodnou nebo ho určí soud) prokáže, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo, a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého postupu,
 - zhotovitel bude opakovaně (alespoň 3x) objednatelem písemně upozorněn na porušení nebo nesplnění ujednání této smlouvy,
 - zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení objednatele.
- 11.6 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do dvou (2) pracovních dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
- 11.7 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo práva na náhradu škody.

XII. SPOLUFINANCOVÁNÍ PROJEKTU Z PROSTŘEDKŮ EU (IROP)

- 12.1 Předmět plnění dle této smlouvy bude spolufinancován z prostředků Evropské unie v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), Prioritní osa: 06.4 - Komunitně vedený místní rozvoj, Investiční priorita: 06.4.59 – Provádění investic v rámci komunitně vedených strategií místního rozvoje, Tematický cíl: TC 09 Podpora sociálního začleňování a boj proti chudobě a jakékoliv diskriminaci, název projektu: „Rekonstrukce multimediální učebny v ZŠ Soběslav, Komenského 20“, registrační číslo projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0013228.
- 12.2 Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 (*Pozn.: Pokud je v souvisejících právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.*) poskytovat

požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

- 12.3 Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn za účelem kontroly postupu objednatele jako zadavatele v předmětném výběrovém řízení poskytnout veškeré dokumenty (včetně nabídky zhotovitele). Zhotovitel se dále zavazuje plně respektovat podmínky poskytnuté podpory z IROP a umožnit administrátorovi dotačního programu případnou kontrolu na stavbě v průběhu provádění stavebních prací.
- 12.4 Zhotovitel se zavazuje plně respektovat podmínky poskytnutí podpory z IROP stanovené v Rozhodnutí o poskytnutí dotace, relevantní podmínky stanovené aktuální příručkou „Obecná pravidla pro žadatele a příjemce“ a relevantní podmínky z metodických pokynů vztahujících se k programovému období 2014–2020.
- 12.5 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028 (*Pozn.: Pokud je v souvisejících právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.*).
- 12.6 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1 Obě strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
- 13.2 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 13.3 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Jakékoli vzájemné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou a v případě, že se spor nepodaří vyřešit smírnou cestou, zavazují se smluvní strany předložit spor k řešení příslušnému soudu v České republice.
- 13.4 Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími souvisejícími právními předpisy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.
- 13.5 Smluvní strany se zavazují postupovat v souvislosti s plněním této smlouvy v souladu s platnými a účinnými právními předpisy na ochranu osobních údajů, tj. podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů. Pokud bude smluvní strana v souvislosti s plněním této smlouvy zpracovávat osobní údaje zaměstnanců/kontaktních

osob druhé smluvní strany (jméno, telefon, e-mail), zavazuje se zpracovávat tyto osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy a po dobu nezbytnou k plnění této smlouvy a povinností z této smlouvy vyplývajících.

13.6 **Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.**

13.7 Tato smlouva se pořizuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdrží objednatel dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

13.8 Nedílnou součástí smlouvy je: příloha č. 1 - nabídkový rozpočet.

Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy:

V Soběslavi dne 29.6.2020

V Třeboni dne 19. 06. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

ZÁKLADNÍ ŠKOLA
SOBĚSLAV, Komenského 20

1 

Mgr. Jan Holas
ředitel školy

 **Santál**®

379 01 Třeboně, Jiráskova 739/II

Ing. Jiří Škopek
jednatel společnosti