

DOHODA O DODATKU Č. 1

STATUTÁRNÍ MĚSTO KLADNO  
JAKO DLUŽNÍK

KOMERČNÍ BANKA, A.S.  
ČESKÁ SPOŘITELNA, A.S.  
ČESKOSLOVENSKÁ OBCHODNÍ BANKA, A. S.  
JAKO ARANŽÉŘI A VĚŘITELÉ

A

KOMERČNÍ BANKA, A.S.  
JAKO AGENT ÚVĚRŮ

---

KE SMLouvĚ O O TERMÍNOVÉM ÚVĚRU VE VÝŠI  
450.000.000 Kč NA REFINANCOVÁNÍ STÁVAJÍCÍ  
ZADLUŽENOSTI A DO VÝŠE 450.000.000 Kč NA  
FINANCOVÁNÍ INVESTIC

---

**TATO DOHODA O DODATKU Č. 1** ke Smlouvě o úvěru (jak je definována níže) (dále jen "**Dohoda**") byla uzavřena

**MEZI:**

- (1) **STATUTÁRNÍ MĚSTO KLADNO**, obec se sídlem nám. Starosty Pavla 44, PSČ 272 01, Kladno, Česká republika, identifikační číslo 002 34 516, jako úvěrovaným (dále jen "**Dlužník**");
  - (2) **Komerční banka, a.s.**, společností založenou a existující podle práva České republiky, se sídlem Na Příkopě 33 č.p. 969, PSČ 114 07, Praha 1, Česká republika, identifikační číslo 453 17 054, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 1360 (dále jen "**KB**"), jako aranžérem;
  - (3) **Česká spořitelna, a.s.**, společností zřízenou a existující podle práva České republiky, se sídlem Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, Praha 4, Česká republika, identifikační číslo 452 44 782, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 1171 (dále jen "**ČS**"), jako aranžérem;
  - (4) **Československá obchodní banka, a. s.**, společností založenou a existující podle práva České republiky, se sídlem Radlická 333/150, PSČ 150 57, Praha 5, Česká republika, identifikační číslo 000 01 350, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou BXXXVI 46 (dále jen "**ČSOB**"), jako aranžérem,
- (osoby uvedené pod body (2) až (4) výše společně dále jen "**Aranžéři**" a kterýkoli z nich "**Aranžér**");

- (5) **Komerční banka, a.s.**, společností založenou a existující podle práva České republiky, se sídlem Na Příkopě 33 č.p. 969, PSČ 114 07, Praha 1, Česká republika, identifikační číslo 453 17 054, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 1360, jako úvěrujícím;
- (6) **Česká spořitelna, a.s.**, společností zřízenou a existující podle práva České republiky, se sídlem Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, Praha 4, Česká republika, identifikační číslo 452 44 782, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 1171, jako úvěrujícím;
- (7) **Československá obchodní banka, a. s.**, společností založenou a existující podle práva České republiky, se sídlem Radlická 333/150, PSČ 150 57, Praha 5, Česká republika, identifikační číslo 000 01 350, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou BXXXVI 46, jako úvěrujícím,

(osoby uvedené pod body (5) až (7) výše společně dále jen "**Původní věřitelé**" a kterýkoli z nich "**Původní věřitel**"); a

- (8) **Komerční banka, a.s.**, společností založenou a existující podle práva České republiky, se sídlem Na Příkopě 33 č.p. 969, PSČ 114 07, Praha 1, Česká republika, identifikační číslo 453 17 054, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 1360, jako agentem úvěrů (dále jen "**Agent**"),

(Dlužník, Aranžéři, Původní věřitelé a Agent společně dále jen "**Strany**" a kterákoli z nich "**Strana**").

## VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Dne 20. listopadu 2017 Dlužník jako úvěrováný uzavřel smlouvu o termínovém úvěru ve výši 450.000.000 Kč na refinancování stávající zadluženosti a do výše 450.000.000 Kč na financování investic s KB jako aranžérem, úvěrujícím a agentem úvěrů, ČS jako aranžérem a úvěrujícím a ČSOB jako aranžérem a úvěrujícím (dále jen "Smlouva o úvěru").
- (B) Za podmínek stanovených v této Dohodě si Strany nyní přejí upravit vybraná ustanovení Smlouvy o úvěru, jak je uvedeno níže.

## STRANY SE DOHODLY následovně:

### 1. DEFINICE A VÝKLAD

- 1.1 Pokud není v této Dohodě definováno jinak nebo pokud z kontextu této Dohody nevyplývá něco jiného, má výraz definovaný ve Smlouvě o úvěru stejný význam v této Dohodě.
- 1.2 Výkladová ustanovení uvedená v článku 1.2 (*Výklad*) Smlouvy o úvěru jsou v plném znění součástí této Dohody a veškeré odkazy v těchto ustanoveních na "Smlouvu" se budou pro účely této Dohody vykládat tak, že jsou odkazy na tuto Dohodu.

### 2. ZMĚNY SMLOUVY O ÚVĚRU

- 2.1 Text definice "Den splatnosti" v článku 1.1 (*Definice*) Smlouvy o úvěru se nahrazuje textem následujícího znění:

*"Den splatnosti" znamená:*

- (a) *ve vztahu k Tranši A úvěrové linky, poslední den v každém kalendářním měsíci, počínaje 31. lednem 2018; a*
- (b) *ve vztahu k Tranši B úvěrové linky, poslední den v každém kalendářním měsíci, počínaje 31. lednem 2022,*

*avšak pokud kterýkoli z těchto dnů není Pracovním dnem, bude takovým Dnem splatnosti nejbližší následující Pracovní den."*

- 2.2 Text definice "Období čerpání" v článku 1.1 (*Definice*) Smlouvy o úvěru se nahrazuje textem následujícího znění:

*"Období čerpání" znamená:*

- (a) *ve vztahu k Tranši A úvěrové linky období ode dne uzavření této Smlouvy včetně do 31. prosince 2017 včetně; a*
- (b) *ve vztahu k Tranši B úvěrové linky období ode dne uzavření této Smlouvy včetně do 31. prosince 2021 včetně."*

- 2.3 Text článku 6.1.2 Smlouvy o úvěru se nahrazuje textem následujícího znění:

*"6.1.2 Dlužník se zavazuje splatit Úvěry čerpané v rámci Tranše B úvěrové linky, které mu byly poskytnuty, ve splátkách tak, aby v každý Den splatnosti byla splacena*

*částka odpovídající 1/132 výše Úvěrů čerpaných v rámci Tranše B úvěrové linky k poslednímu dni Období čerpání ve vztahu k Tranši B úvěrové linky, a to až do (i) úplného splacení Úvěrů čerpaných v rámci Tranše B úvěrové linky nebo (ii) Dne konečné splatnosti (podle toho, co nastane dříve)."*

### 3. PROHLÁŠENÍ

3.1 Dlužník činí k datu uzavření této Dohody vůči každému z Finančních účastníků níže uvedená závazná prohlášení:

3.1.1 Tato Dohoda zakládá platné, závazné, účinné a vymahatelné závazky a povinnosti Dlužníka.

3.1.2 Uzavření této Dohody a plnění závazků a povinností z ní vyplývajících je v souladu:

(a) s veškerými právními předpisy, kterými je Dlužník vázán;

(b) se statutem Dlužníka; a

(c) s jakýmkoli dokumentem, smlouvou či instrumentem závazným pro Dlužníka.

3.1.3 Dlužník má způsobilost uzavřít tuto Dohodu a plnit své závazky a povinnosti v ní stanovené, a získal veškeré souhlasy požadované právními předpisy, statutem a jakýmkoli dokumentem nebo ujednáním pro něj závazným pro uzavření této Dohody a pro plnění závazků a povinností v ní stanovených. Všechny souhlasy orgánů Dlužníka nezbytné k uzavření této Dohody a plnění povinností v ní stanovených byly řádně uděleny.

3.2 Dlužník dále potvrzuje a zaručuje každému z Finančních účastníků, že s ohledem na skutečnosti a okolnosti existující ke dni podpisu této Dohody:

3.2.1 veškerá závazná prohlášení uvedená v článku 20 (*Závazná prohlášení*) Smlouvy o úvěru jsou pravdivá a ve všech podstatných ohledech přesná a nezavádějící a že učinil veškerá potřebná opatření, aby se přesvědčil o tom, že jsou pravdivá, úplná, přesná a nezavádějící; a

3.2.2 nenastalo ani netrvá jakékoliv Porušení.

### 4. KONTINUITA POVINNOSTÍ

Veškerá ustanovení Smlouvy o úvěru a jiných Finančních dokumentů zůstávají, s výjimkou změn provedených touto Dohodou, i nadále plně platná a účinná, jejich platnost, účinnost a vymahatelnost nejsou touto Dohodou jakkoliv dotčena.

### 5. RŮZNÉ

5.1 Registrace v Registru smluv

Dlužník se zavazuje:

5.1.1 uveřejnit tuto Dohodu v Registru smluv do deseti Pracovních dnů po dni uzavření této Dohody; a

5.1.2 bez zbytečného odkladu po uveřejnění této Dohody v Registru smluv poskytnout Agentovi doklad o tom, že tato Dohoda byla řádně registrována Dlužníkem v Registru smluv.

Bez ohledu na výše uvedené, Dlužník souhlasí s tím, že Agent může kdykoli uveřejnit tuto Dohodu v Registru smluv místo Dlužníka.

## 5.2 Převzetí ustanovení

Ustanovení článku 26 (*Dodatky a vzdání se práv*), článku 29 (*Zpřístupnění informací*), článku 31 (*Oznamování*), článku 32 (*Jazyk*), článku 33 (*Výpočty a doklady*), článku 34 (*Rozhodné právo*), článku 35 (*Řešení sporů*), článku 36 (*Různé*), článku 38 (*Nároky a vzdání se nároku*) a článku 39 (*Vyloučení odpovědnosti za rady*) Smlouvy o úvěru jsou v plném znění součástí této Dohody a veškeré odkazy v těchto ustanoveních na "Smlouvu" se budou pro účely této Dohody vykládat tak, že jsou odkazy na tuto Dohodu.

## 5.3 Náklady

Dlužník se zavazuje uhradit veškeré další předem dohodnuté náklady (včetně nákladů na právní zastoupení Agentu a/nebo Původních věřitelů) při přípravě a uzavření této Dohody a veškerých souvisejících dokumentů.

## 5.4 Vyhotovení

Tato Dohoda je vyhotovena a podepsána v pěti vyhotoveních. Dlužník, ČS a ČSOB obdrží každý po jednom vyhotovení a KB obdrží dvě vyhotovení.

## 6. FINANČNÍ DOKUMENT

V souladu se Smlouvou o úvěru označují Dlužník a Agent tuto Dohodu za "Finanční dokument".

## 7. PRÁVO

Tato Dohoda a všechny mimosmluvní závazkové vztahy s ní související se řídí českým právem.

**TATO DOHODA** byla uzavřena v poslední den uvedený u podpisů Stran níže.

## PODPISOVÉ STRÁNKY

### DLUŽNÍK

Uzavření této Dohody bylo schváleno radou obce dne 1. června 2020 nadpoloviční většinou hlasů členů rady obce, a zastupitelstvem obce dne 15. června 2020 nadpoloviční většinou hlasů členů zastupitelstva obce.

V KLADNĚ dne 24.6. 2020

Za Statutární město Kladno

Podpis:

Jméno: Dan Jiránek

Funkce: primátor



ARANŽÉŘI

V PRAZE dne 19.6. 2020

Za Komerční banka, a.s.

Podpis:



Jméno:

**Ing. Marek Kasák**

Funkce:

ředitel divize Veřejný sektor a obchod  
**na základě plné moci**

Podpis:



Jméno:

**Libor Tobláš**

Funkce:

**na základě plné moci**

v Praze dne 22.6 2020

Za Česká spořitelna, a.s.

Podpis:



Podpis:



Jméno:

Václav Šnýdr  
Senior Manager  
Syndication/syndikované úvěry

Jméno:

Viet Anh Doan

Funkce:

Funkce:



V 11.2.6 dne 22.6. 2020

Za Československá obchodní banka, a. s.

Podpis:

[Redacted signature]

Podpis:

[Redacted signature]

Jméno:

**Petr Adam**  
Na základě pověření

Jméno:

**Simona Greplová**  
Na základě pověření

Funkce:

Funkce:



**PŮVODNÍ VĚŘITELÉ**

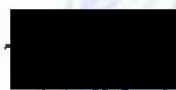
V PRAZE dne 19.6. 2020

Za Komerční banka, a.s.

Podpis:



Podpis:



Jméno:

**Ing. Marek Kasák**

Jméno:

**Libor Tobláš**

Funkce:

*ředitel divize veřejný sektor a obchod*

Funkce:

**na základě plné moci**

**na základě plné moci**




v Praze dne 22.6. 2020

Za Česká spořitelna, a.s.

Podpis:

Jméno:

Funkce:

  
Václav Šnýdr  
Senior Manager  
Syndikáti/syndikované úvěry

Podpis:

Jméno:

Funkce:

  
Viet Anh Doan

V PRAZE dne 16. 2020

Za Československá obchodní banka, a. s.

Podpis:



Jméno:

**Petr Adam**  
Na základě pověření

Funkce:

Podpis:



Jméno:

**Simona Greplová**  
Na základě pověření

Funkce:



AGENT

V PRAZE dne 19.6. 2020

Za Komerční banka, a.s.

Podpis:



Jméno:

**Ing. Marek Kasák**

Funkce:

ředitel divize Veřejný sektor a obchod

**na základě plné moci**

Podpis:



Jméno:

**Libor Tobláš**  
na základě plné moci

Funkce:



