

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednatelka: Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj
adresa Rudolfovska 80, 37001 České Budějovice

na základě vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni
právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Pavlem Kubem, ředitelem Krajského ředitelství České Budějovice, na základě Pověření ze
dne 8. 10. 2019 uděleného Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. §
55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve
znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních
složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona
č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu č. 1001H20/06

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém
úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže
uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Kostelec nad Vltavou	Sobědraž	498/17	trvalý travní porost	10002
Nově vytvořeno GP: číslo 180-102/2019 ze dne 31.8.2019 z parcely č. 498/6				
Katastr nemovitostí - pozemkové Kostelec nad Vltavou	Sobědraž	498/18	trvalý travní porost	10002
Nově vytvořeno GP: číslo 180-102/2019 ze dne 31.8.2019 z parcely č. 498/6				

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích,
Katastrální pracoviště Písek.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo
hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,

2. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a
činnosti,

3. že pozemky jsou porostlé lesním porostem, bezprostředně navazují na komplex lesa s právem
hospodařit pro přejímajícího a po převzetí budou určeny k lesnímu hospodaření.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům právo hospodařit dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Sobědraž	498/17	3 991,00 Kč
Sobědraž	498/18	2 511,00 Kč
Celkem		6 502,00 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Předávané nemovitosti nejsou zatíženy užívacími právy třetích osob.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od podpisu této smlouvy.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

28 -05- 2020

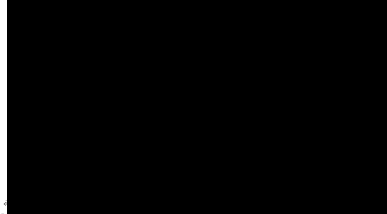
V Českých Budějovicích dne

14 -05- 2020

V Českých Budějovicích dne



Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
předávající



Lesy České republiky, s.p.
ředitel Krajského ředitelství České Budějovice
Ing. Pavel Kub
přejímající

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
podpis

Za správnost KPÚ:

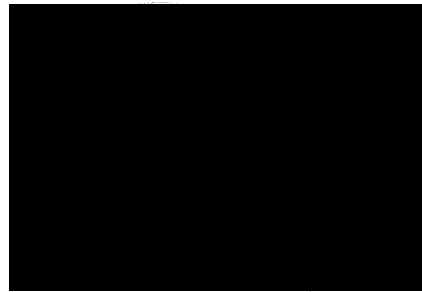
.....
podpis

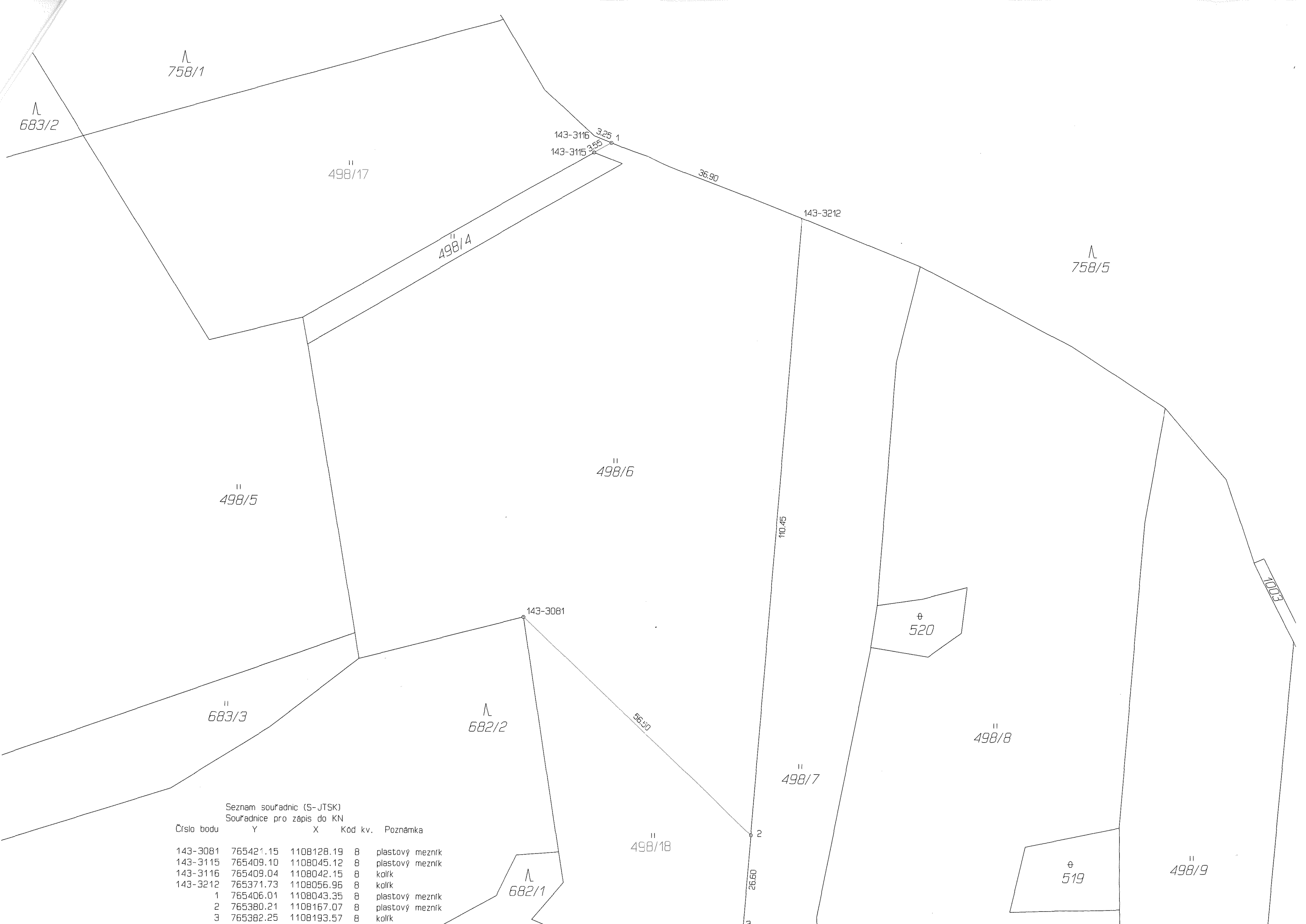
VYKAZ DOSAVADNIHO A NOVEHO STAVU UDAJU KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosavadní stav			Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
498/6	1	14	10	travní p.	498/6	67	66	travní p.		0						
					498/17	28	51	travní p.		0	498/6	10002	28	51		
					498/18	17	93	travní p.		0	498/6	10002	17	93		
	1	14	10		1	14	10									

Výkaz údajů o bonitových půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
498/6		737 15	67	66		498/17	737 15	28	51		
						498/18	737 15	17	93		

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: XXXXXXXXXX	Jméno, příjmení: XXXXXXXXXX
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1257/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1257/1995
	Dne: 31. srpna 2019 Číslo: 318/2019	Dne: - 3 - 09 - 2019 Číslo: 209/2019
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotovitel: GK - Richard Koška Nádražní 701, Písek Mob: 722 921 819	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 180-102/2019	KÚ pro Jihočeský kraj KP Písek PGP-913/2019-305 2019.09.03 13:41:25 CEST	
Okres: Písek		
Obec: Kostelec nad Vltavou		
Kat. území: Sobědraž		
Mapový list: Milevsko 6-4/22		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		



Λ
758/1

Λ
683/2

498/17

143-3116 3.25 1
143-3115 3.55

36.90

143-3212

498/4

Λ
758/5

498/6

498/5

110.45

⊕
520

143-3081

683/3

Λ
682/2

56.50

498/8

498/7

498/18

2

26.60

3

Λ
682/1

⊕
519

498/9

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
143-3081	765421.15	1108128.19	8	plastový mezník
143-3115	765409.10	1108045.12	8	plastový mezník
143-3116	765409.04	1108042.15	8	kolík
143-3212	765371.73	1108056.96	8	kolík
1	765406.01	1108043.35	8	plastový mezník
2	765380.21	1108167.07	8	plastový mezník
3	765382.25	1108193.57	8	kolík