

Dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 2928002517 ze dne 06.09.2017

Smluvní strany

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. A 48384

zastoupena:

Adresa pro doručování korespondence:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

Bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol: 2928002517

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

České dráhy, a.s.

se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka B 8039

zastoupena:

IČ: 709 94 226

DIČ: CZ70994226

plátce DPH: ano

bankovní spojení:

číslo účtu:

adresa pro doručování: České dráhy, a.s., Oblastní centrum provozu Východ, U Podjezdu č. 1,
772 00 Olomouc

(dále jen „**Nájemce**“)

I.

Z důvodu organizační změny na straně nájemce došlo ke dni 30.06.2018 ke zrušení organizační jednotky Českých drah, a.s., Depo kolejových vozidel Olomouc a nově byla zřízena ke dni 01.07.2018 organizační jednotka České dráhy, a.s., Oblastní centrum údržby Východ. V důsledku této skutečnosti došlo na straně nájemce ke změně v jeho označení a nově bude nájemce označován:

České dráhy, a.s.

se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka B 8039

zastoupena:

IČ: 709 94 226

DIČ: CZ70994226

plátce DPH: ano

bankovní spojení:

číslo účtu:

adresa pro doručování: České dráhy, a.s., Oblastní centrum provozu Východ, U Podjezdu č. 1,
772 00 Olomouc

Handwritten signature

II.

Na základě žádosti nájemce dochází k úpravě předmětu nájmu, konkrétně k rozšíření nájmu o prostor ve výpravní budově žst. Moravský Beroun, konkrétně o místnost označenou jako OP23. Nájemní smlouva č. 2928002517 ze dne 06.09.2017 se z výše uvedených důvodů mění následovně:

Článek I. „Předmět nájmu“ bod č. 1 se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

1. Předmětem této Smlouvy je nájem prostor uvedených v Příloze č. 1 tohoto dodatku - Specifikace pronajímaných prostor (dále jen „Předmět nájmu“).

Předmět nájmu je vyznačen v přílohách č. 1a) a 1b) tohoto dodatku.

Článek III. „Nájemné“ bod č. 1 se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za užívání Předmětu nájmu smluvní nájemné, jež je pro jednotlivé části Předmětu nájmu stanoveno v Příloze č. 1 tohoto dodatku.

III.

Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy č. 2928002517 zůstávají v platnosti beze změn.

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 2928002517 je platný ode dne podpisu oběma smluvními stranami a účinnost je stanovena ode dne 01.04.2019.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a Nájemce obdrží jedno vyhotovení.

Přílohy: č. 1 Specifikace předmětu nájmu

č. 1a) půdorys s vyznačením prostor, výpravní budova žst. Chuchelná

č. 1b) půdorys s vyznačením prostor, výpravní budova žst. Moravský Beroun

č. 2 Splátkový kalendář na rok 2019-č.02

V Ostravě dne 29-03-2019

Za pronajímatele

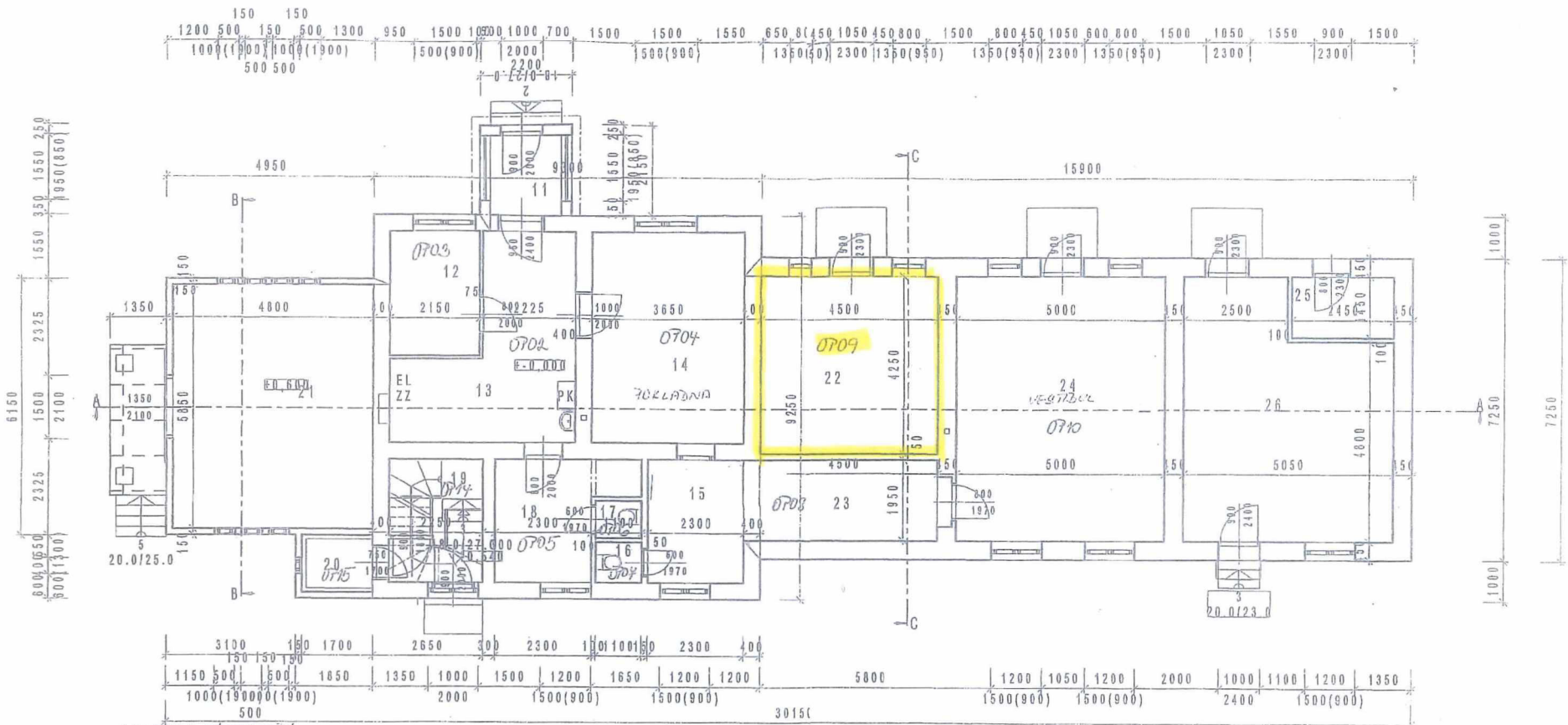
V Olomouci dne: _____

Za nájemce

Nájemce: České dráhy, a.s., Oblastní centrum provozu Východ
 Pronajímatel: SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství Ostrava, Variabilní symbol 2928002517
 Specifikace pronajímaných prostor

příloha č.1 k NS č.2928002517

Nemo- vitost NP, P	č.p./ č.ev.	SAP HJ	SAP číslo budovy	na pozemku parcelní číslo	parc. pod.	katastrální území	obec	zapsáno na LV	inventární číslo pronajímatele dle SAP	katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu	Název objektu nebo pozemku	specifikace nebytových prostor dle zák. 344/1992 Sb.	Číslo místnosti dle SAP R/3, modul RE	výměra plochy v m2	% užívání nájemcem	cena / m2 a rok	cena celkem
NP	109	80	V3A	1008		Chuchelná	Chuchelná	104	IC5000253055	Opava	Chuchelná, provozní budova	denní místnost	0P09	19,79	100,00	229,19	4 535,67
NP	50	71	24426	169		Ondrášov	Moravský Beroun	15	IC6000383296	Olomouc	Moravský Beroun, výpravní budova	sklad	0P23	11,70	100,00	622,00	7 277,40
													celkové roční nájemné:				11 813,07



LEGENDA MÍSTNOSTI

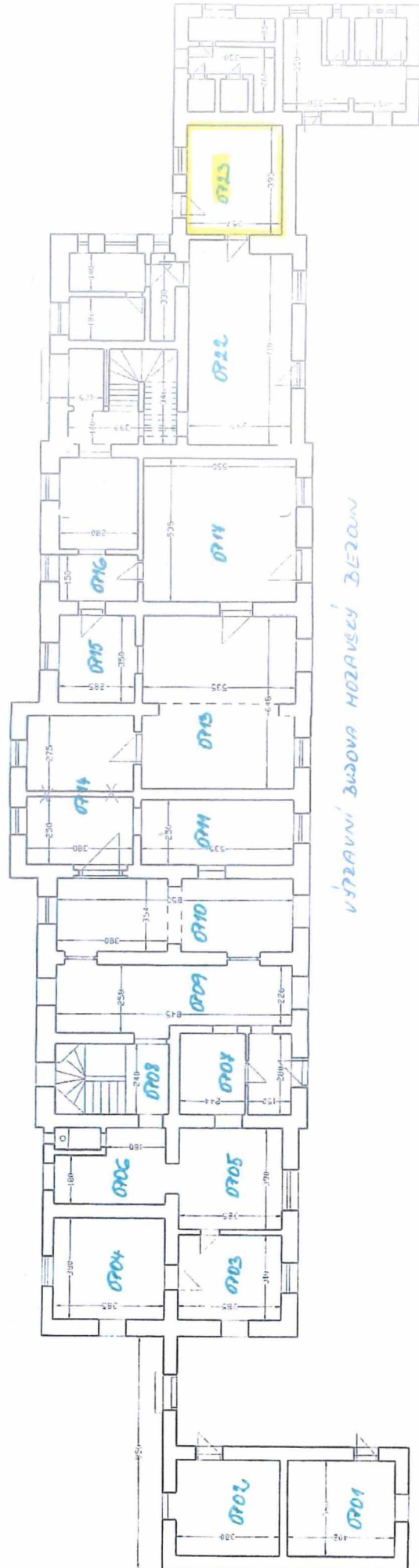
ČÍSLO	POPIS	M ²	PODLAHA
11	ZADVERÍ	3,2	KER.DL
12	DENNÍ MÍSTN.	6,4	PVC
13	CHODBA	15,7	PVC
14	POKLADNA	18,4	PVC
15	CHODBA	6,9	KER.DL
16	WC	1,1	KER.DL
17	WC	1	KER.DL
18	KOUPELNA	7,9	KER.DL
19	SCHODISTE	6,8	KER.DL
20	SKLAD	2,4	BETON
21	SKLAD	28,1	BETON
22	DENNÍ MÍSTN.	19,1	PVC
23	CHODBA	8,8	KER.DL
24	MÍSTNOST	31,8	KER.DL
25	SKLAD PALIVA	2,6	BETON
26	MÍSTNOST	28,1	BETON
	CELKEM	188,1	

ZODP.PROJ.	Ing. KAREL ČAJKA	DATUM	9/2010	KARASKO CZ s.r.o. ZENGROVA 660/33 OSTRAVA
VYPRACOVAL	Ing. KAREL ČAJKA	MĚŘITKO	1:100	
INVESTOR	Správa železniční dopravní cesty, státní.org. Dlážděná 1003/7, Praha 1, Nové Město	ZAK.Č.	9/10	VÝKRES
AKCE	Žst. Chuchelná	STUPEŇ		
ČÁST	Stavební část - stávající stav			2
OBSAH	Půdorys 1.np			

M
H

Přehled č. 10) a Detail č. 2
Č. 28. 29. 30. 31. 32.

Průčelná č. 14) k Osmalce č. 2
č. 251 2928, 2519



VÝZRAVNÍ BUDOVA HOZÁVSKÝ BĚROVN

Fr. 36



Správa železniční dopravní cesty

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2019

k nájemní smlouvě 2928002517 (SAP 2928002517)
(začátek evidence k 01.07.2017)

Nájemce:

České dráhy, a. s.
nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha
IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226
SAP číslo: 5071440

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
zapsána v obchod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

jednající prostřednictvím své organizační jednotky
Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038, Ostrava 702 00

bankovní spojení: 000000-
variabilní symbol: 2928002517
evidenční číslo dokladu: 2928002517/2019-2

Poř. č.	Datum splatnosti	DUZP	Základ daně		DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
			Kč	%	Kč			
1	15.04.2019	01.04.2019	2.953,26	21	620,18	3.573,44 Kč	01.04.2019-30.06.2019	
2	15.07.2019	01.07.2019	2.953,26	21	620,18	3.573,44 Kč	01.07.2019-30.09.2019	
3	15.10.2019	01.10.2019	2.953,26	21	620,18	3.573,44 Kč	01.10.2019-31.12.2019	
Celkem za doklad:			8.859,78 Kč		1.860,54 Kč	10.720,32 Kč		

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění.

V Ostravě dne 29 -03- 2019

Za pronajímatele:

H. 3/1

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 869263

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: b8412261-4ce2-4a45-8dad-aeb1f93a8dfc

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Radmila HOTÁRKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 30.06.2020 07:05:01



d9fedb8f-7750-4be4-a26e-d5223be05c65